

RÁMCOVÁ ZMLUVA O ÚPRAVÁCH TRÁVNATÝCH PLÔCH

Č.Z/BTS/DOP-LPR/103/2018

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Obchodné meno: **Letisko M.R.Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Sídlo: Letisko M.R.Štefánika, 823 01 Bratislava 21
Právna forma: akciová spoločnosť
Štatutárny orgán: Jozef Pojedinec – predseda predstavenstva
Oto Šinkovic – člen predstavenstva a výkonný riaditeľ
pre rozvoj a správu majetku
IČO: 35884916
IČ DPH: SK 2021812683
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC:
Osoby oprávnené konať vo veciach podľa tejto zmluvy:

Spoločnosť je zapísaná na Okresno [redacted] a vložka č.: 3327/B

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **Oto Jaborek – JA-MI**
Sídlo: Gercenova 4, 851 01 Bratislava
Právna forma: fyzická osoba
Štatutárny orgán: Oto Jaborek – majiteľ firmy
IČO: 11799005
IČ DPH: SK 1020206957
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC:
Osoby oprávnené konať vo veciach podľa tejto zmluvy:

Firma je zapísaná na Okresnom úrad

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 1. Preambula

- 1.1. Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom súťaže, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Rámcovú zmluvu o úpravách trávnatých plôch č. Z/BTS/DOP-LPR/103/2018 (ďalej len „zmluva“) v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 1.2. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad rovnakého postavenia zmluvných strán na tejto zmluve a jej obsahu.
- 1.3. Obidve zmluvné strany týmto prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto zmluvy.

Článok 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe písomných objednávok objednávateľa – čiastkových zmlúv, vykoná riadne a včas v zmysle tejto zmluvy, objednávok a pokynov objednávateľa nasledovné práce:
 - I. **pravidelne vykonávané práce:**
 - 2.1.1 kosenie parkových trávnikov v areáli letiska o výmere cca 185 900 m², a to približne 4-5 krát ročne do výšky porastu max. 4 cm, pričom súčasťou kosenia je aj vyhrabanie plôch, odvoz hmoty a jej likvidácia mimo areálu letiska;
 - 2.1.2 kosenie priestoru okolo oplotenia na šírku 1 meter (50 cm z každej strany oplotenia) o dĺžke 17 471 m, a to najmenej 2-krát ročne do výšky porastu max. 5 cm;
 - 2.1.3 chemické ošetrenie oplotenia totálnym herbicidom približne 50 cm na každú stranu oplotenia, 20 cm okolo letiskových zariadení, 10 cm na každú stranu škár v betónoch;
 - 2.1.4 kosenie plôch okolo letiskových zariadení (TS2, TS5, TS7, svetelná rada za Malým Dunajom, oproti hangáru C) o výmere 15 324 m² najmenej 1-krát ročne;
 - 2.1.5 údržba trvalých záhonov o výmere 822 m² a vysadených betónových 42 kvetináčov o výmere 27 m²) najmenej 1-krát ročne;
 - 2.1.6 likvidácia porastu vyrastajúceho zo škár betónov na prevádzkových plochách, na chodníkoch, z ostrovčekov na parkoviskách a v okolí budov najmenej 1-krát ročne;
 - 2.1.7 jesenné vyhrabávanie a odvoz lístia z plochy 70 600 m² najmenej 1-krát ročne.
 - II. **práce vykonávané podľa potreby a požiadaviek objednávateľa:**
 - 2.1.8 likvidácia porastu z dlhodobu neudržiavaných plôch (oproti hangáru C, „topoľový pás“, železničná vlečka o výmere cca 27 000 m²);
 - 2.1.9 Rekultivácia narušených a zarastených častí parkových plôch cca do 1 000 m²;
(ďalej len „práce“).

2.2

predmetom tejto zmluvy je aj záväzok objednávateľa uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonané práce, určenú podľa článku 5. zmluvy.

Článok 3.

Strojové a materiálne zabezpečenie

3.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že vlastní minimálne nasledujúce strojové zabezpečenie potrebné na vykonanie jednotlivých prác:

- | | |
|---|------|
| - široko záberová kosačka so zberných mechanizmom v počte | 1 ks |
| - menšie kosačky so zberným mechanizmom na kosenie medzi porastom v parku v počte | 4 ks |
| - vyžinače a krovinořezy v počte | 3 ks |
| - vozidlo na odvoz trávy, lístia | 1 ks |

Článok 4.

Miesto a čas výkonu prác

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že miestom výkonu prác je areál Letiska M.R. Štefánika Bratislava (ďalej len „areál letiska“) v zmysle príloh k tejto zmluve.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať jednotlivé práce v termínoch, určených objednávateľom v príslušnej objednávke. Termíny ukončenia jednotlivých prác sa automaticky predlžujú o dobu trvania preukázateľne nepriaznivých klimatických podmienok.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v odôvodnených prípadoch nastúpi na vykonanie objednávateľom zadaných prác na druhý deň po doručení objednávky; v tomto prípade sa pri zadávaní prác postupuje podľa článku 6. bod 6.5 zmluvy.

Článok 5.

Cena prác a platobné podmienky

- 5.1 Cena jednotlivých prác podľa článku 2 bod 2.1. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v Cenníku, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1 zmluvy.
- 5.2 K cenám prác bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi príslušnú sadzbu DPH v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 5.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po odsúhlasení súpisu vykonaných prác oprávnenou osobou objednávateľa podľa článku 7. bod 7.3 alebo 7.5 zmluvy. Súpis vykonaných prác tvorí prílohu faktúry.
- 5.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.5 Objednávateľ uhradí faktúru bezhotovostným prevodom na bankový účet a číslo účtu zhotoviteľa, uvedené v záhlaví tejto zmluvy, respektíve na bankový účet a číslo účtu, uvedené na príslušnej faktúre; v prípade rozporu majú prednosť platobné údaje uvedené na príslušnej faktúre.
- 5.6 Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:
- označenie faktúry a jej číslo,
 - označenie objednávateľa obchodným menom a adresou, IČO, IČ DPH,
 - deň vyhotovenia faktúry, lehota jej splatnosti, dátum dodania tovaru / služby,
 - označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý má byť platba zrealizovaná,
 - fakturovaná čiastka v eurách, hodnota DPH v percentách,
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby
 - odsúhlasený súpis vykonaných prác podľa bodu 7.3. alebo 7.5. zmluvy .
- 5.7 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia, ak neobsahuje náležitosti uvedené zákone č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty alebo obsahuje chybné údaje o vykonaných prácach. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok 6.
Zadávanie prác
(mechanizmus uzatvárania čiastkových zmlúv)

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná jednotlivé práce, špecifikované v článku 2. ods. 2.1. zmluvy, na základe písomnej objednávky (t.j. návrhu na uzatvorenie čiastkovej zmluvy), pričom čiastková zmluva sa považuje za uzatvorenú doručením akceptácie zhotoviteľa objednávateľovi. Námietky zhotoviteľa k písomnej objednávke sa považujú za nový návrh. V takom prípade je čiastková zmluva uzatvorená až doručením akceptácie nového návrhu objednávateľa zhotoviteľovi bez námietok objednávateľa.
- 6.2 Zhotoviteľ aj objednávateľ môžu akceptácie (aj námietky) zasielať písomne alebo elektronicky v lehote do 48 hodín od doručenia písomnej objednávky alebo námietok.
- 6.3 Ak zhotoviteľ zistí potrebu vykonania určitej práce, ktorá nebola uvedená v písomnej objednávke, upovedomí o tom bez zbytočného odkladu objednávateľa (práce navyiac). Práce navyiac je zhotoviteľ oprávnený vykonať až potom, čo ich objednávateľ písomne, alebo emailom odsúhlasil.
- 6.4 Písomná objednávka musí obsahovať nasledovné údaje:

- a) presnú identifikáciu zmluvných strán,
 - b) špecifikáciu požadovaných prác podľa článku 2. bod 2.1. zmluvy,
 - c) čas plnenia prác, t. j. čas, kedy je zhotoviteľ povinný nastúpiť na vykonanie prác a čas, v ktorom má zhotoviteľ práce dokončiť,
 - d) poradové číslo objednávky objednávateľa,
 - e) ďalšie doplňujúce skutočnosti podľa uváženia objednávateľa,
 - f) dátum vystavenia objednávky a podpis oprávnenej osoby objednávateľa.
- 6.5 V prípadoch, ktoré neznosú odklad, je objednávateľ oprávnený zadať zhotoviteľovi objednávku telefonicky alebo e-mailom, na číslo alebo adresu oprávnenej osoby, uvedenej v záhlaví zmluvy. Písomnú objednávku vyhotoví objednávateľ dodatočne a bezodkladne ju zašle zhotoviteľovi.

Článok 7.

Preberacie konanie

- 7.1 Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo priebežne kontrolovať kvalitu, rozsah a termíny realizovaných prác.
- 7.2 Ak objednávateľ počas realizácie jednotlivých prác zistí, že zhotoviteľ nepostupuje v súlade s touto zmluvou alebo požiadavkami objednávateľa, uvedenými v objednávke, bezodkladne ho o tejto skutočnosti informuje. Zhotoviteľ je povinný odstrániť namietané nedostatky bezodkladne, najneskôr do 24 hodín od ich vytknutia objednávateľom.
- 7.3 Po ukončení prác v zmysle objednávky vystaví zhotoviteľ súpis vykonaných prác, ktorý objednávateľ alebo ním poverená osoba, potvrdí svojím podpisom.
- 7.4 Ak objednávateľ pri preberaní prác zistí, že práce boli vykonané v rozpore s touto zmluvou/objednávkou, alebo zhotoviteľ neodstránil nedostatky, namietané objednávateľom počas realizácie prác, uvedie objednávateľ rozsah nedostatkov, ktoré majú vykonané práce v čase ich preberania, v súpise vykonaných prác, pričom určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na ich odstránenie.
- 7.5 Odstránenie nedostatkov vo vykonaných prácach, zistených v preberacom konaní, potvrdí objednávateľ podpisom súpisu vykonaných prác.

Článok 8.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný
 - a) postupovať pri výkone prác v súlade s touto zmluvou/objednávkou, pričom zodpovedá za riadne, kvalitné a odborné vykonávanie zadaných prác, ako aj za použitie správnych technologických postupov pri výkone jednotlivých prác,

- b) vykonávať práce v termínoch stanovených objednávateľom v konkrétnej objednávke,
 - c) dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ako aj vnútorné predpisy objednávateľa, ktoré sa na zhotoviteľa primerane vzťahujú počas pohybu po areáli letiska pri výkone jednotlivých prác.
- 8.2 Vo vyhradených priestoroch letiska sú oprávnení pohybovať sa len tí zamestnanci zhotoviteľa, ktorým bol vydaný vstupný preukaz. Ak zamestnanci zhotoviteľa musia počas realizácie prác vo vyhradených priestoroch letiska použiť motorové vozidlá, resp. špeciálnu techniku, sú oprávnení urobiť tak až po tom, čo im bolo zo strany objednávateľa vydané príslušné povolenie. Za tým účelom je zhotoviteľ povinný najneskôr do 5 dní po podpise tejto zmluvy predložiť objednávateľovi menný zoznam zamestnancov, ktorí budú realizovať práce v areáli letiska, ako aj zoznam motorových vozidiel a špeciálnej techniky. Akékoľvek zmeny v zozname je zhotoviteľ povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil počas realizácie prác objednávateľovi alebo tretím osobám, v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 8.4 Objednávateľ je povinný
- a) umožniť zhotoviteľovi za účelom vykonania jednotlivých prác vstup na miesta plnenia a zabezpečiť vydanie vstupných preukazov pre zamestnancov zhotoviteľa, ako aj povolenie na vstup a použitie motorových vozidiel a špeciálnej techniky zhotoviteľa,
 - b) poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú pri realizácii jednotlivých prác.

Článok 9. **Trvanie a zánik zmluvy**

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia jej účinnosti podľa článku 12. bod 12.2 tejto zmluvy na obdobie 2 (slovom: dva) roky s možnosťou jej predĺženia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.2. Táto zmluva zanikne, okrem uplynutia doby, na ktorú bola uzavretá podľa bodu 9.1 tejto zmluvy, aj
- 9.2.1 písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v tejto dohode; v dohode sa zároveň upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou,
 - 9.2.2 písomnou výpoveďou tejto zmluvy niektorej zo zmluvných strán, z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 1 (slovom: mesiac) mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane a končí sa uplynutím posledného dňa príslušného mesiaca,
 - 9.2.3 písomným odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

- 9.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy a/alebo od jednotlivých nespĺnených čiastkových zmlúv, okamžite, ak:
- 9.3.1 proti druhej zmluvnej strane bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - 9.3.2 druhá zmluvná strana vstúpila do likvidácie,
 - 9.3.3 rozhodnutím štátneho orgánu alebo zmenou všeobecne záväzných právnych predpisov sa podstatným spôsobom menia alebo zaniknú okolnosti, ktoré viedli k uzatvoreniu tejto zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a/alebo od jednotlivých nespĺnených čiastkových zmlúv okamžite, v prípade podstatného porušenia, ktorým sa rozumie prípad, ak zhotoviteľ:
- 9.4.1 nevykoná práce v termínoch stanovených objednávatelom v konkrétnej objednávke; ustanovenie článku 4. bod 4.2 druhá veta zmluvy tým nie je dotknuté,
 - 9.4.2 poruší povinnosť odstrániť vady namietané v preberacom konaní,
 - 9.4.3 koná v rozpore s touto zmluvou/objednávkou a na výzvu objednávatel'a toto konanie a jeho následky v určenej lehote neodstráni.
- 9.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a/alebo od jednotlivých nespĺnených čiastkových zmlúv okamžite, v prípade podstatného porušenia, ktorým sa rozumie prípad, ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 30 dní.
- 9.6 Odstúpenie od zmluvy podľa bodu 9.3 až 9.5 musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a musí byť doporučené doručené druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy alebo objednávky druhej zmluvnej strane. Týmto dňom dochádza k zrušeniu zmluvného vzťahu založeného zmluvou alebo objednávkou. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany vyslovene vyhlasujú, že v prípade odstúpenia výlučne od jednotlivých objednávok, zostáva táto (rámcová) zmluva naďalej v platnosti bezo zmien a práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré z objednávky vznikli ku dňu odstúpenia od objednávky, sa spravujú touto zmluvou a platnými právnymi predpismi.
Ak však dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy, zanikajú súčasne práva a povinnosti aj z objednávky. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli do času odstúpenia sa riadia touto zmluvou a platnými právnymi predpismi.
- 9.8 V prípade, ak dôjde k ukončeniu zmluvného vzťahu založeného na základe tejto zmluvy, nemá takýto zánik zmluvného vzťahu vplyv na práva a povinnosti zmluvných strán, ktorý medzi nimi vznikli na základe tejto zmluvy alebo jednotlivých objednávok realizovaných na základe tejto zmluvy, počas doby jej platnosti a účinnosti.

Článok 10. Zmluvná pokuta

- 10.1 Zhotoviteľ uhradí zmluvnú pokutu 0,05% z ceny omeškaných prác za každý deň omeškania v prípade omeškania s realizáciou prác z dôvodu na strane zhotoviteľa. Právo na náhradu škody, čo aj v rozsahu prevyšujúcou výšku zmluvnej pokuty tým nie je dotknuté.
- 10.2 Objednávateľ uhradí zákonný úrok z omeškania z dlžnej ceny za každý deň omeškania v prípade omeškania platby z dôvodu na strane objednávateľa, s výnimkou prípadu, ak omeškanie bolo spôsobené konaním banky, z ktorej sa prevodný príkaz realizoval.

Článok 11. Práva a povinnosti zmluvných strán v súvislosti so zákonným ručením za nezaplatenú daň

- 11.1. Ak nastane prípad, že zhotoviteľ daň uvedenú na faktúre, ktorá bola vystavená na základe a v súvislosti s touto zmluvou správcovi dane nezaplatí alebo sa stane neschopným daň zaplatiť, a ak súčasne objednávateľ v čase vzniku daňovej povinnosti vedel alebo na základe dostatočných dôvodov vedieť mal alebo mohol, že celá daň alebo jej časť za dodanie plnenia podľa tejto zmluvy nebude zaplatená, pričom za takýto dostatočný dôvod sa považuje vedomosť objednávateľa o tom, že zhotoviteľ bol zverejnený v zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky (ďalej len „zoznam FR“), platí, že momentom zverejnenia zhotoviteľa v zozname FR dochádza k zmene splatnosti do toho momentu vystavených a dosiaľ nesplatených faktúr, a to tak, že ich splatnosť nastane:
- (i) ku dňu, keď daňová povinnosť zhotoviteľa zanikne v dôsledku plnenia objednávateľa ako ručiteľa, alebo
 - (ii) ku dňu, keď v súlade s § 69 ods. 8 zákona o DPH daňový úrad zhotoviteľa celú sumu vyrubenú rozhodnutím a uhradenú objednávateľom ako ručiteľom vráti; ak však zhotoviteľ neuhradil daňovému úradu popri objednávateľovi ako ručiteľovi celú sumu nezaplatenej dane, na základe čoho daňový úrad vrátil objednávateľovi len časť ním uhradenej nezaplatenej dane, a to v časti prevyšujúcej nezaplatenú daň (ďalej len „rozdiel“), splatnosť faktúry s odloženou splatnosťou nastane ku dňu vrátenia rozdielu, alebo
 - (iii) inak (napr. podľa § 69b ods. 6 zákona o DPH právoplatnosťou rozhodnutia o použití nadmerného odpočtu objednávateľa ako ručiteľa).
- 11.2. Bezprostredne po tom, čo daňový úrad zhotoviteľa doručí objednávateľovi rozhodnutie o uložení povinnosti objednávateľa uhradiť splatnú daň za zhotoviteľa z titulu ručenia, objednávateľ o tejto skutočnosti zhotoviteľa informuje, a to elektronicky alebo faxom, a požiada ho o predloženie všetkých námietok, ktoré s nezaplatením dane súvisia. Ak ich zhotoviteľ objednávateľovi nedoručí do 3 dní od doručenia výzvy, má sa za to, že proti záväzku na nezaplatenej dani námietky neuplatňuje. Ak zhotoviteľ objednávateľa vybaví príslušnými námietkami,

objednávateľ tieto uplatní vo včas zaslanom odvolaní, a súčasne v súlade s ust. § 69b ods. 4 zákona o DPH nezaplatenú daň zaplatí.

- 11.3. Ak objednávateľ, v súlade s rozhodnutím daňového úradu zhotoviteľa, nezaplatenú daň uhradí alebo ak v súlade s rozhodnutím daňového úradu došlo k jeho uspokojeniu na nezaplatenej dani použitím nadmerného odpočtu, ktorého vrátenie objednávateľ uplatňoval, ktorákkoľvek zmluvná strana môže započítať svoju splatnú pohľadávku/-y proti pohľadávke/-am druhej zmluvnej strany, a to písomným oznámením o započítaní, doručeným druhej zmluvnej strane.
- 11.4. Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek protiplnenie (najmä na úroky) za odklad splatnosti faktúr podľa bodu 11.1. tohto článku zmluvy, ktorý je dojednaný výlučne z dôvodu vzniku zákonného ručenia objednávateľa za daň nezaplatenú zhotoviteľom.
- 11.5. Okrem odkladu splatnosti všetkých, ku dňu zverejnenia zhotoviteľa v zozname FR nesplattných faktúr, je objednávateľ oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť, a to po tom, čo sa o zverejní zhotoviteľa v zozname FR dozvedel. Odstúpením nedochádza k zániku nárokov:
- (i) o ktorých to ustanovuje zákon,
 - (ii) na ktoré vzniklo zmluvným stranám právo pred odstúpením.
- Rovnako odstúpením nebude dotknutá platnosť ustanovení zmluvy, ktoré sú obsahom tohto článku 11. zmluvy (Práva a povinnosti zmluvných strán v súvislosti so zákonným ručením za nezaplatenú daň).

Článok 12.

Záverečné ustanovenia

- 12.1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 (slovom: dvoch). Zmluvu je možné meniť a dopĺňať po dohode oboch zmluvných strán, a to vo forme písomných a riadne očíslovaných dodatkov k nej.
- 12.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 12.3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že práva, povinnosti ako aj právne pomery vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na právne vzťahy v tejto zmluve zvlášť neupravené sa použijú primerané ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a ďalšie súvisiace platné všeobecne záväzné právne predpisy.
- 12.4. Doručovanie
- 12.4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy, si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné



skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie odstúpenie od zmluvy, výpoveď, doručenie faktúry, žiadosť o vystavenie správnej faktúry, výzva na zaplatenie.

- 12.4.2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla alebo miesta podnikania zmluvných strán, poprípade ich korešpondenčné adresy, uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla alebo miesta podnikania, prípadne inú novú adresu, určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy alebo kontaktných údajov bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti. Odosielajúca zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto odseku zmluvy.
- 12.4.3. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenú dňom jej doručenia na adresu určenú podľa bodu 12.4.2. tejto zmluvy.
- 12.4.4. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo 3. (slovom: tretí) pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.
- 12.4.5. Pri ostatných spôsoboch doručovania (doručovanie zaslaním faxovej alebo e-mailovej správy), ktoré neobsahujú právny úkon a slúžia len na účely urýchlenia vzájomnej komunikácie zmluvných strán sa tieto považujú za dôjdené vytlačením potvrdenia o odoslaní faxovej správy z technického zariadenia odosielateľa alebo zobrazením správy o odoslaní e-mailovej správy na technickom zariadení odosielateľa. Týmto spôsobom (tzn. s uplatníím fikcie doručenia) je vylúčené adresovanie a doručovanie:
- (i) písomností, obsahujúcich prejavy vôle zmluvných strán, ktoré sú uvedené v bode 12.4.1. tohto článku;
 - (ii) ostatných písomností, ktoré majú u ich adresáta vyvolať právne účinky (tzn. zakladať, meniť alebo rušiť práva alebo povinnosti);
- tieto písomnosti musia byť riadne doručené.
- 12.5. Po pominutí právnych účinkov tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti z tejto zmluvy s výnimkou tých, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po jej zániku.
- 12.6. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy, resp. niektoré z jej vedľajších ustanovení je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia bude platiť primeraná úprava, ktorá sa v rámci prípustnosti platného právneho poriadku čo najviac približuje účelu zrejme sledovanému zmluvnými stranami pri uzavieraní zmluvy

- 12.7. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením zmluvy, budú riešiť predovšetkým dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne príslušný slovenský súd.
- 12.8. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.
- 12.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Cenník prác
Príloha č. 2 – Mapa parkových plôch
Príloha č. 3 – Mapa parkoviska a plôch okolo terminálu
Príloha č. 4 – Mapa oplotenia letiska

V Bratislave dňa
Za objednávateľa

Jozef Pojedinec
predseda predstavenstva
Letisko M.R.Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Oto Šinkovic
člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre rozvoj
a správu majetku
Letisko M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

V d
Za

Oto Jaborek
majiteľ firmy

Príloha č. 1 – Cenník prác**I. pravidelne vykonávané práce:**

1)	kosenie parkových trávnikov v areáli letiska o výmere 185 900 m ²	0,03	Eur bez DPH	m ²
2)	kosenie priestoru okolo oplotenia o dĺžke 17 471 m (50 cm na každú stranu oplotenia)	0,02	Eur bez DPH	m ²
3)	chemické ošetrenie oplotenia totálnym herbicídum (50 cm na každú stranu oplotenia, 20 cm okolo letiskových zariadení, 10 cm na každú stranu škár v betónoch) 18 721 m	0,03	Eur bez DPH	m ²
4)	kosenie plôch okolo letiskových zariadení (TS2, TS5, TS7, svetelná rada za Malým Dunajom, oproti hangáru C o výmere 15 324 m ²)	0,03	Eur bez DPH	m ²
5)	údržba trvalých záhonov o výmere 822 m ² a vysadených betónových 42 kvetináčov o výmere 27 m ²	0,10	Eur bez DPH	m ²
6)	likvidácia porastu vyrastajúceho zo škár betónov na prevádzkových plochách, na chodníkoch, z ostrovčekov na parkoviskách a v okolí budov - cca 10 300 m ²	0,02	Eur bez DPH	m ²
7)	jesenné vyhrabanie a odvoz lístia na ploche 70 600 m ²	0,02	Eur bez DPH	m ²

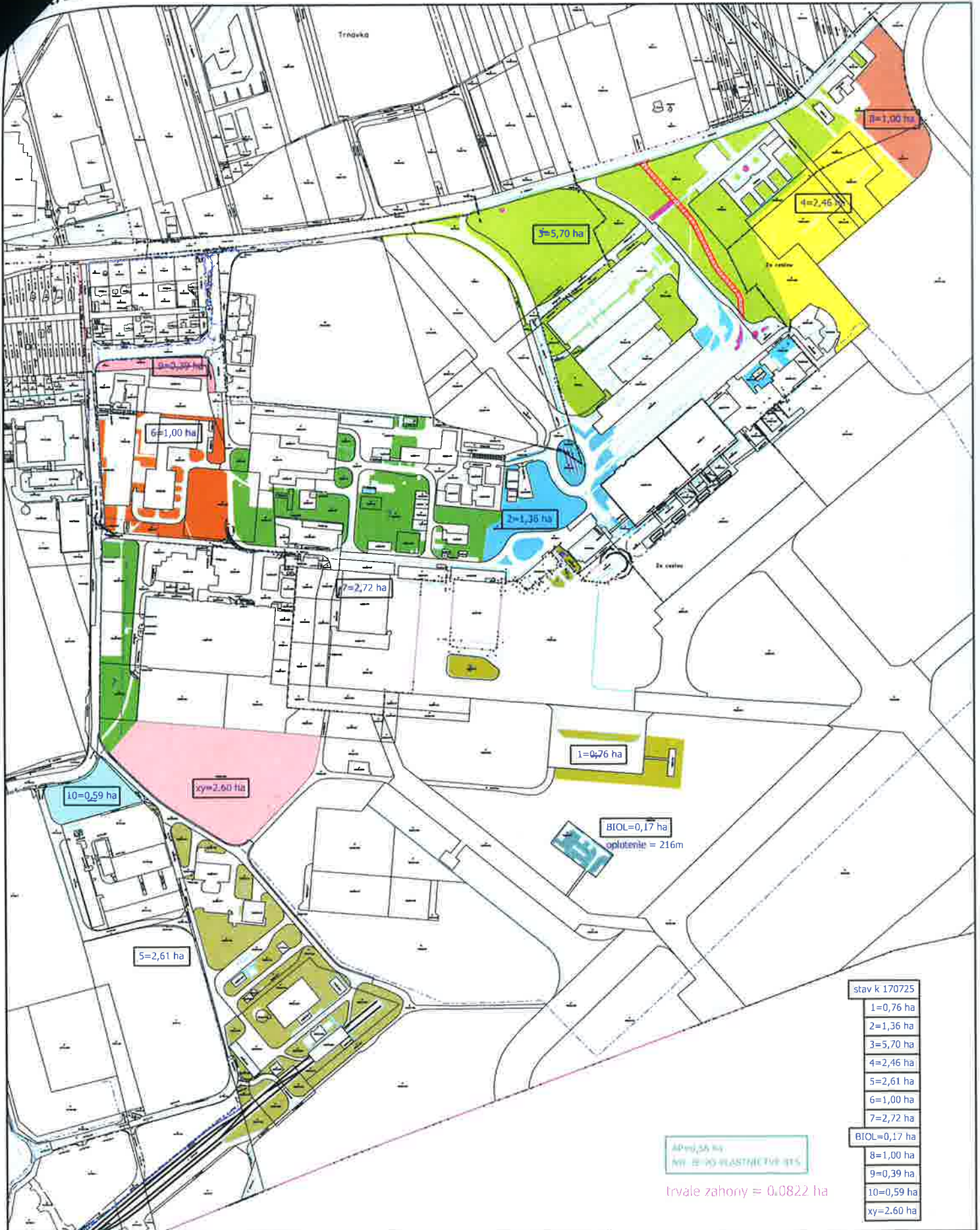
II. práce vykonávané podľa potreby a požiadaviek objednávateľa:

8)	Likvidácia porastu z dlhodobu neudržiavaných plôch (oproti hangáru C, „topoľový pás“, železničná vlečka o výmere cca 27 000 m ²)	2,50	Eur bez DPH	m ²
9)	rekultivácia narušených a zarastených častí parkových plôch cca do 1 000 m ²	2,00	Eur bez DPH	m ²

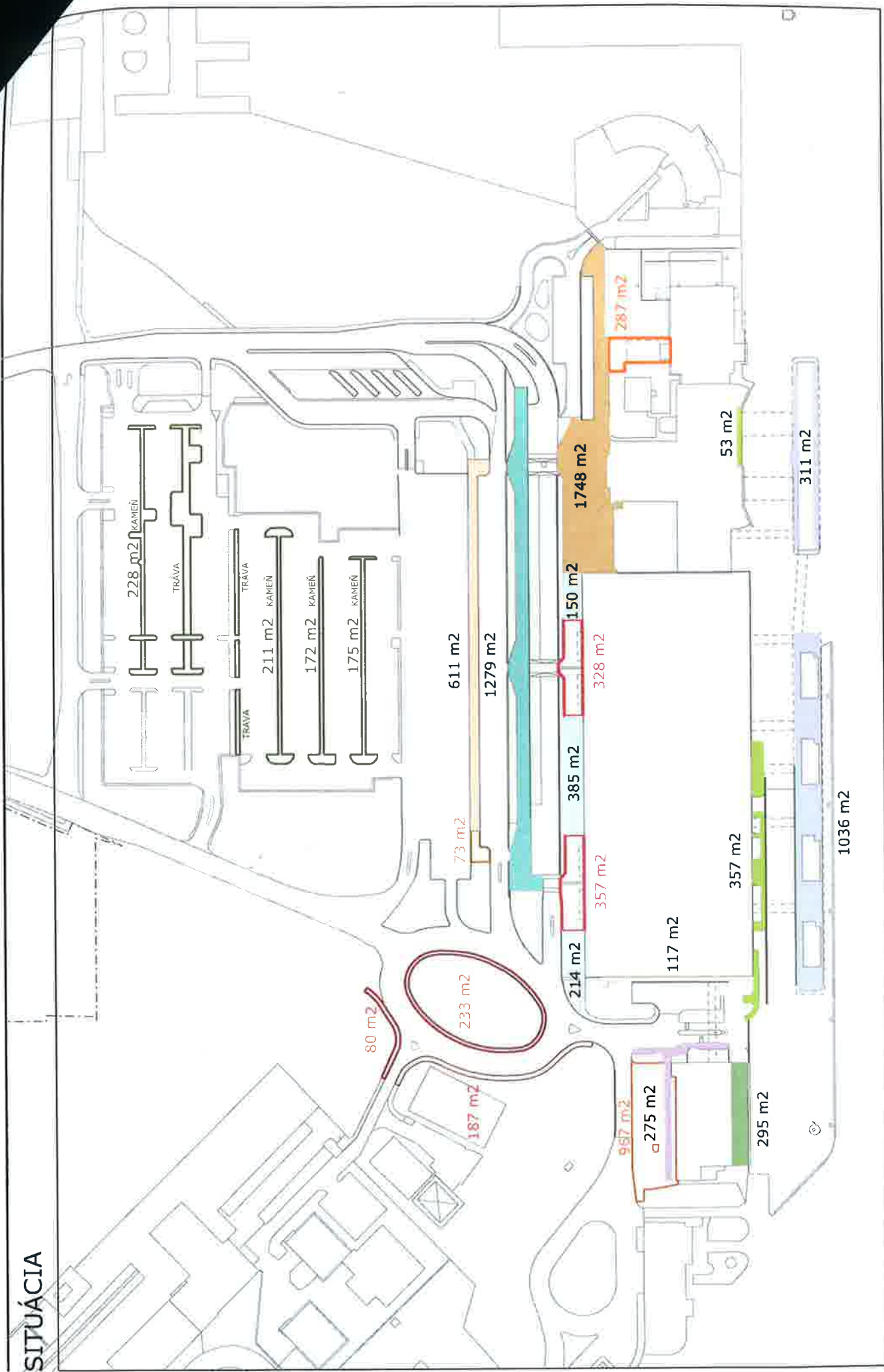
- 1) Kosenie parkových trávnikov v areáli letiska o výmere cca 185 900 m², a to približne 4-5 krát ročne do výšky porastu max. 4 cm, pričom súčasťou kosenia je aj vyhrabanie plôch, odvoz hmoty a jej likvidácia mimo areálu letiska;
- 2) Kosenie priestoru okolo oplotenia na šírku 1meter (50 cm s každej strany oplotenia) o dĺžke 17 471m² a to najmenej 2x ročne do výšky porastu max. 5 cm;
- 3) Chemické ošetrenie oplotenia totálnym herbicídum približne 50 cm na každú stranu oplotenia, 20 cm okolo letiskových zariadení, 10 cm na každú stranu škár v betónoch;
- 4) Kosenie plôch okolo letiskových zariadení (TS2, TS5, TS7, svetelná rada za Malým Dunajom, oproti hangáru C) o výmere 15 324 m² najmenej 1x ročne;
- 5) Údržba trvalých záhonov o výmere 822 m² a vysadených betónových 42 kvetináčov o výmere 27 m² najmenej 1x ročne;
- 6) Likvidácia porastu vyrastajúceho zo škár betónov na prevádzkových plochách, na chodníkoch, z ostrovčekov na parkoviskách a v okolí budov najmenej 1x ročne;
- 7) Jesenné vyhrabanie a odvoz lístia na ploche 70 600 m² najmenej 1x ročne;

- 8) Likvidácia porastu z dlhodobo neudržiavaných plôch (oproti hangáru C, „topoľový pás“, železničná vlečka o výmere cca 27 000 m²);
- 9) Rekultivácia narušených a zarastených častí parkových plôch (ruderálny porast) cca do 1 000 m².

TRÁVNÉ PLOCHY



SITUÁCIA



GRAFICKÉ ZNÁZORNENIE VSTUPOV A BRÁN DO SRA V OPLOTENÍ LMRŠ

