



Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“)

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Štatutárny orgán:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

Zodpovedná osoba

vo veciach zmluvných:

a vo veciach technických:

Tel.:

E-mail:

Mesto Žiar nad Hronom

Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom

00 321 125

2021339463

nie je platcom DPH

VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom

SK870200000000014621422

Mgr. Martina Klacek

Ing. Miloš Čertásky

045 678 71 31

milos.certasky@ziar.sk

a

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zapísaná:

V zastúpení:

Zodpovedná osoba

vo veciach zmluvných a

vo veciach technických :

Bankové spojenie:

Číslo účtu - IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Kontaktná osoba - e-mail:

REMO spol. s r. o.

S. Chalupku 6, 972 51 Handlová

do OR Okr. súdu Trenčín odd. Sro vložka č. 2416/R

Ing. Ladislav Važan – konateľ

Ing. Slavomír Kriváň - konateľ

Ing. Ladislav Važan

ČSOB, a. s.

SK52 7500 0000 0003 1169 5903

31 592 538

2020467779

SK2020467779

Ing. Važan, 0908 528 516, vazan@remo-handlova.sk

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy uvedenými ďalej dohodli, že zhotoviteľ bude na základe ukončeného verejného obstarávania podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní pre objednávateľa realizovať (vykonávať) stavebné práce pre zákazku s názvom: „**Oplotenie areálu školy Dr. Jánskeho - rekonštrukcia**“, a to konkrétne stavebné práce súvisiace s rekonštrukciou oplotenia areálu školy na ul. Dr. Jánskeho 2 v nasledovnom rozsahu:

- v súlade a v rozsahu podľa položkového rozpočtu diela, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, podľa podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy (ďalej aj ako „dielo“), a to v kvalite podľa príslušných STN a platných technických noriem, schválených technologických postupov, platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov.
- 2. Položkovým rozpočtom sa rozumie nacenенý výkaz výmer, ktorý bol súčasťou predloženej ponuky zhotoviteľa zo dňa 8.7.2022
- 3. Vykonaním diela sa rozumie úplné a riadne vykonanie všetkých stavebných prác a iných súvisiacich činností bez vád, vrátane dodávok potrebných materiálov a zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela, tak aby dielo bolo funkčné a prevádzkyschopné a vykonanie všetkých súvisiacich činností, a to aj v prípade ak nie sú osobitne dohodnuté, avšak prináležia ku komplexnému vykonaniu diela, najmä:
 - a) zabezpečenie a vykonanie všetkých opatrení organizačného a stavebného charakteru k riadnemu vykonaniu diela,
 - b) všetky práce a dodávky súvisiace s bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku,
 - c) zabezpečenie bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia,
 - d) zabezpečenie všetkých nevyhnutných skúšok, atestov a revízií podľa noriem vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy a prípadných iných právnych alebo technických predpisov platných v dobe vykonávania a odovzdávania diela, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality a predpísaných technických parametrov diela, vrátane zostavenia protokolov,
 - e) zabezpečenie atestov a dokladov o požadovaných vlastnostiach výrobkov (aj podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a revízií všetkých elektrických zariadení s prípadným odstránením uvedených závad,
 - f) odvoz, likvidácia a uloženie odpadu, vzniknutého pri realizácii diela, na skládku odpadov, vrátane uhradenia poplatku za uskladnenie v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o odpadoch“),
 - g) zabezpečenie a splnenie podmienok vyplývajúcich z rozhodnutí organizácií štátnej správy, samosprávy či z rozhodnutí ďalších orgánov alebo z iných dokladov,
 - h) zabezpečenie a odovzdanie objednávateľovi všetkých potrebných revízií správ a protokolov o odborných prehliadkach a skúškach, pasportov - technických listov použitých komponentov a iných dokladov vzťahujúcich sa k zhotovovanému dielu (vrátane jeho komponentov).
- 4. Miesto vykonávania diela: areál ZŠ na ulici Dr. Jánskeho 2 v Žiari nad Hronom (ďalej aj ako „stavenisko“).
- 5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite.
- 6. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predmetu diela a že bude dielo vykonávať s odbornou starostlivosťou a jeho uskutočňovanie bude zabezpečovať osobami so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
- 7. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že riadne s odbornou starostlivosťou a detailne skontroloval a preštudoval všetky podklady prevzaté od objednávateľa, a prehlasuje, že tieto sú spôsobilým podkladom pre vykonanie diela, a nemá voči nim žiadne výhrady. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení a podrobný stav staveniska. V prípade, ak sa preukážu vyhlásenia zhotoviteľa uvedené v tomto bode ako nepravdivé, znáša zhotoviteľ všetky dôsledky s tým spojené, pričom cena diela sa tým nemení.
- 8. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela alebo jeho časti inú osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ

zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ nie je oprávnený realizovať celé dielo prostredníctvom subdodávateľov.

9. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
10. Objednávateľ si v rámci projektu uplatňuje sociálny aspekt, v teda Zmluvné strany sa dohodli, že ak si bude v súvislosti s realizáciou diela zhotoviteľ potrebovať navýšiť pracovné kapacity, zamestná po dohode s objednávatelom minimálne jednu osobu dlhodobo nezamestnanú (spĺňajúcu podmienku požadovaného vzdelania) v mieste realizácie diela (v poradí dostupnosti kapacít – mesto Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, Banskobystrický samosprávny kraj) tak, aby dokázal zabezpečiť realizáciu diela v súlade so zmluvne záväzným časovým harmonogramom.

Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ vykoná dielo do 31.8.2022.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 5 pracovných dní od účinnosti zmluvy.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávatelovi v mieste vykonávania diela. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bolo dielo odovzdané objednávatelovi, a to na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, podpísanej oboma zmluvnými stranami.
4. V prípade ak zhotoviteľ bude v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania s odovzdaním riadne vyhotoveného diela.

Článok IV. Cena prác a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku II. tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Zb. z. na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 8.7.2022. Celková dohodnutá cena za vykonanie a dodanie diela je **29 184,12 € s DPH** (slovom: **dvadsaťdeväťtisícstoosemdesiatštyri**).

Rozpis ceny diela:

Cena bez DPH :	24320,10 €
DPH 20%:	4 864,02 €
Cena s DPH:	29 184,12 €

2. Cena za dielo, uvedená v bode 1. tohto článku, je konečná a zhotoviteľ zrealizuje dielo v požadovanej kvalite a v ponúkutej cene, ktorá je bližšie špecifikovaná v rozpočte (príloha č. 1 tejto zmluvy).
3. Jednotkové ceny sú pevné a nerevidovateľné. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, omyly, opomenutia a nepochopenie vecného a kvalitatívneho vymedzenia diela.
4. Cena za dielo pokrýva všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Cena zároveň zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov, a stavebných prác, zodpovedajúcich všeobecne záväzným predpisom platným ku dňu uzavretia zmluvy a platnými STN.
5. Zhotoviteľ vyhotoví súpis skutočne prevedených prác po položkách a predloží ho objednávatelovi. Objednávateľ do troch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu vykonaných prác má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného súpisu vykonaných prác, ktorý musí byť jej

prílohou. Splatnosť faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi, nie však skôr ako bude dielo odovzdané objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez akýchkoľvek väd, a v prípade zistenia väd diela v preberacom konaní nie skôr ako bude podpísaná Zápisnica o odstránení väd z preberacieho konania.

6. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu, ktoré predpisuje platná právna legislatíva Slovenskej republiky, inak je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti zhotoviteľovi vrátiť a lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej, správne vystavenej faktúry.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že v prípade nerealizovania časti diela, resp. nerealizovania niektorých položiek, zhotoviteľ nebude tieto fakturovať.
8. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy za každý deň omeškania od objednávateľa.

Článok V. Naviac práce

1. Naviac práce sú práce, činnosti alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v predmete tejto zmluvy, ani v dohodnutej cene a
 - a) objednávateľ na ich vykonaní trvá alebo si ich dodatočne vyžiadal,
 - b) musia byť vykonané a zhotoviteľ ich pri vypracovaní cenovej ponuky nemohol ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať,
 - c) musia byť vykonané z oprávnených rozhodnutí orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy (v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj naviac práce, t. j. práce nad rozsah diela, špecifikovaného v článku II. tejto zmluvy, a to najviac v rozsahu 15% hodnoty tejto zmluvy, na základe § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní.
3. V prípade zmeny rozsahu prác vypracuje zhotoviteľ cenovú ponuku podľa požiadaviek objednávateľa, pričom pre ocenenie naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - a) položky viacprác, ktoré sa nachádzajú aj v položkovom rozpočte – cenovej ponuke, podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto zmluvy, musia byť nacenené podľa tohto položkového rozpočtu,
 - b) položky viacprác, ktoré sa nenachádzajú v položkovom rozpočte – cenovej ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto zmluvy, musia byť nacenené podľa programu CENKROS v jeho poslednej aktuálnej verzii ku dňu podpísania tejto zmluvy. V prípade naceňovania podľa programu CENKROS zhotoviteľ nesmie v programe CENKROS meniť základné nastavenie kalkulačného vzorca, priame náklady (obsahujúce najmä mzdy, stroje a materiál a nepriame náklady (obsahujúce najmä za výrobnú réžiu, správnu réžiu, zisk a odvody). Zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS žiadne zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu. Ide najmä o zmenu pracovnosti normohodín alebo iné zmeny smerujúce k zvýšeniu ceny alebo náročnosti vykonávanej práce alebo použitých materiálov.
 - c) nešpecifikované práce, t.j. práce ktoré nie sú uvedené v položkovom rozpočte – cenovej ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto zmluvy, ako ani v programe CENKROS, budú nacenené na základe písomnej dohody objednávateľa a zhotoviteľa. Dopravné náklady nesmú byť vyššie ako 2 % z fakturovanej sumy za viacpráce.
4. Ak objednávateľ nesúhlasil s cenovou ponukou ako celkom alebo s akoukoľvek jej časťou z dôvodu, že bola vyhotovená v rozpore s touto zmluvou, zhotoviteľ je povinný upraviť cenovú ponuku podľa pokynov objednávateľa.

5. Cenová ponuka, spracovaná zhotoviteľom podľa bodu 3. tohto článku, bude podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ berie zároveň na vedomie a súhlasí s tým, že nad rámec celkovej ceny diela uvedenej v bode 1. článku IV. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi len tie navyše práce, ktorých rozsah a cena budú pred začatím ich vykonávania odsúhlasené formou oboch strán podpísaného dodatku k tejto zmluve.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo cenovú ponuku alebo návrh dodatku k tejto zmluve neakceptovať.
7. Zhotoviteľ si môže vyfakturovať len skutočne vykonané viacpráce, a to podľa objednávateľom akceptovanej cenovej ponuky a za podmienok dohodnutých v dodatku k tejto zmluve.

Článok VI.

Vykonanie prác

1. Vlastnícke právo k dielu alebo k jeho zhotovenej časti má objednávateľ, a to od momentu vzniku diela alebo jeho zhotovenej časti. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele počas vykonávania diela znáša zhotoviteľ, a to až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Veci, stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii diela spôsobenými nesie zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Veci a materiál obstaraný zhotoviteľom na vykonanie diela sa stáva súčasťou diela ich spracovaním (zabudovaním).
3. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy (t. j. všeobecne záväzné nariadenia Mesta Žiar nad Hronom), zodpovedá za riadenie prác na diele, vrátane riadenia a koordinovania prác svojich subdodávateľov a za poriadok na stavenisku, ako i za činnosti majúce negatívny vplyv na životné prostredie.
4. Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve, príslušným technicko-kvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platnými v čase realizácie diela. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestami o kvalite.
5. Zhotoviteľ bude odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú zmluvné strany zapisovať všetky skutočnosti dôležité pre vykonanie diela. Objednávateľ je povinný stavebný denník sledovať a do 3 dní k zápisom pripájať svoje stanovisko.
6. Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej zahájenia do riadneho ukončenia prác a to spôsobom obvyklým podľa pokynov na vedenie stavebných denníkov. Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré za podmienok špecifikovaných v bode 8. a 9. tohto článku a za podmienky, že ich nemohol zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať, budú mať za následok prerušenie prác, najmä ak by pokračovanie v prácach spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo bezpečnosť tretích osôb.
8. Ak sa vyskytne v priebehu realizácie prác nutnosť akýchkoľvek zmien oproti predpokladom obsiahnutých v tejto zmluve, budú tieto zmeny riešené operatívne jednaním medzi oboma stranami. Riešenie drobných zmien bude dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, potvrdením oboma zmluvnými stranami. Zmeny závažnejšieho rozsahu, ktoré budú mať vplyv na cenu, termín plnenia alebo technické riešenie diela budú riešené písomným dodatkom k zmluve.
9. Termín ukončenia diela uvedený v článku III. bod 1. tohto článku, je konečný s výnimkou:
 - ak dôjde v priebehu vykonávania diela k preukázateľnej zmene rozsahu a druhu prác zo strany objednávateľa,

- ak dôjde k oneskorenému odovzdaniu staveniska z dôvodov na strane objednávateľa,
- ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, ktoré nemohol zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať, a tieto znemožňujú vykonávať práce na diele.

(ďalej ako „**prekážky brániace vykonávaniu diela**“)

10. Každá prekážka brániaca vykonávaniu diela a dĺžka jej trvania musí byť presne špecifikovaná v stavebnom denníku. V prípadoch preukázateľnej existencie prekážky brániacej vykonávaniu diela, sú zmluvné strany oprávnené pozastaviť vykonávanie diela, a to po dobu trvania týchto prekážok. Prerušenie vykonávania diela bezodkladne oznámi zmluvná strana, ktorá vykonávanie diela prerušila, druhej zmluvnej strane zápisom v stavebnom denníku, obsahom ktorého bude vymedzenie konkrétnej prekážky, ktorá bráni vo vykonávaní diela. V prípade pochybností je zmluvná strana, ktorá prerušila vykonávanie diela, povinná existenciu takejto prekážky preukázať a druhá zmluvná strana musí zároveň prerušenie prác z dôvodu existencie takejto prekážky odsúhlasiť zápisom do stavebného denníka. Doba vykonávania diela sa tým automaticky predĺži o čas trvania prekážky brániacej vykonávaniu diela. Zmluvná strana, ktorá vykonávanie diela prerušila, je povinná bezodkladne zápisom v stavebnom denníku informovať druhú zmluvnú stranu o zániku prekážky brániacej vykonávaniu diela.
11. Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k odovzdaniu a prevzatíu diela zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ na základe tohto oznámenia zvolá do 3 dní preberacie konanie. V opačnom prípade je v omeškaní. O preberacom konaní bude spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý obe zmluvné strany podpíšu. Zhotoviteľ pri preberacom konaní predloží objednávateľovi:
 - stavebný denník
 - doklady (atesty) o kvalite diela,
 - certifikáty od použitých materiálov,
 - ostatné doklady potrebné k prevzatíu diela,
 - doklad o spôsobe naloženia so vzniknutým odpadom počas vykonávania diela,
 - ďalšie doklady, ktorých potreba vyplynie z predmetu zmluvy, právnych predpisov alebo technických noriem.
12. V prípade, ak zhotoviteľ na odovzdávacom - preberacom konaní neodovzdá objednávateľovi doklady uvedené v bode 11. tohto článku alebo niektoré z týchto dokladov alebo tieto doklady budú neúplné, nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho, t. j. chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu diela.
13. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj s vadami, ak tieto vady, každá sama alebo v spojení s ostatnými, nebránia riadnemu užívaniu diela. Vady diela zistené v preberacom konaní, ktorých odstránenie bude dohodnuté v protokole z tohto konania, sa považujú za odstránené až podpísaním Zápisnice o odstránení väd z preberacieho konania.
14. V prípade zistenia závad diela, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme, ale spíše sa so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia, ako aj lehotu, v ktorej ich má zhotoviteľ odstrániť. K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu diela dôjde až po odstránení týchto závad.
15. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 2 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
16. Objednávateľ poveruje funkciou dozoru, ktorý ho zastupuje pri kontrole a preberaní – Ing. Miloš Čerťaský,.
17. Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho, ktorý je zodpovedný za realizáciu a odovzdanie diela – **Roman Tonhajzer** (stavbyvedúci).
18. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, zodpovedá technickým normám a predpisom SR, nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali

hodnotu alebo schopnosť jeho používania k účelom predpokladaným v tejto zmluve a preberá na seba záväzok, že predmet plnenia bude v záručnej dobe spôsobilý na použitie na obvyklý účel.

19. Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác v záručnej dobe **36** mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Plynutie záručnej doby na časti diela, pri ktorých sa odstraňujú reklamované vady, sa prerušuje a opätovne začína plynúť až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady objednávateľom. V prípade väd diela, pri ktorých oprava je možná len výmenou veci alebo ich nahradením, začína záručná doba plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni odstránenia takto opravených väd a ich písomným prevzatím objednávateľom.
20. Zhotoviteľ nezodpovedá počas záručnej lehoty za mechanické poškodenia zrealizovaného diela.
21. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí na svoje náklady odstránenie väd diela vzniknutých v záručnej dobe, na ktoré sa vzťahuje záruka. Reklamované vady budú posúdené do troch dní od nahlásenia reklamácie a bude dohodnutý spôsob a lehota odstránenia vady, ktorá však nemôže byť dlhšia ako 15 dní od uplatnenia reklamácie u zhotoviteľa. Havarijný stav je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o odstránení vady diela spolu s popisom odstránenej vady.
22. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, inou osobou na riziko a na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa, ak zhotoviteľ po oznámení zistených väd, vady neodstráni v lehote podľa bodu 21. tohto článku.
23. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady diela v dohodnutej lehote, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania.
24. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu súvisiacich pozemkov, objektov, majetku objednávateľa a tretích osôb a k ohrozeniu zdravia a života osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené počas vykonávania diela vlastnou vinou a/alebo vinou subdodávateľov, ktoré vznikli objednávateľovi a/alebo tretím osobám v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy alebo ako ich priamy dôsledok.
25. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavenisko, za akúkoľvek stratu alebo poškodenie diela, materiálov, zariadení, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, alebo za stratu alebo poškodenie majetku (iného ako dielo), za úmrtie alebo zranenie akejkoľvek osoby v súvislosti s realizáciou diela a to počas celej realizácie (vykonávania) diela ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, za bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia ako aj za dodržiavanie platných požiarnych predpisov a za požiarnu ochranu diela.
26. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác. Zhotoviteľ zabezpečí svojim pracovníkom ochranné pracovné pomôcky.
27. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
28. Za každé jednotlivé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške **30,00 €** za každého zamestnanca.
29. Zhotoviteľ zodpovedá za koordináciu a priebeh stavebných prác.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, ak ďalej táto zmluva nestanovuje inak.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že právne následky tejto zmluvy nastanú len okamihom kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:
 - schválenie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, uzatvorenie zmluvy o poskytnutí NFP, a pripísanie finančných prostriedkov od poskytovateľa na účet žiadateľa,
 - kladné stanovisko ku kontrole dokumentácie z verejného obstarávania.
4. Podmienky uvedené v predchádzajúcom bode tohto článku zmluvy sú odkladacími podmienkami v zmysle ust. § 36 ods. 2 prvej vety Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany sa v súlade s ust. § 262 ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje Obchodným zákonníkom. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia platnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
6. Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o podstatných skutočnostiach súvisiacich s predmetom diela, ak tieto skutočnosti môžu ovplyvniť jej plnenie.
7. Obidve strany vynaložia úsilie, aby prípadné spory, ktoré môžu vzniknúť pri realizácii tejto zmluvy, boli riešené cestou vzájomnej dohody.
8. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, písomná komunikácia podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa bude doručovať doporučenou poštou na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, kuriérom alebo osobne a v prípadoch stanovených touto zmluvou aj prostredníctvom e-mailu. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
10. Zmeny a dodatky k tejto zmluve môžu byť robené len písomnou formou. Akékoľvek dohody, zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len za podmienky, že sú vykonané písomnou formou, sú prehlásené ako súčasť alebo dodatok k tejto zmluve a sú obojstranne podpísané zmluvnými stranami.
11. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
12. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 – ponuka zhotoviteľa zo dňa 8.7. 2022
13. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a

zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

14. Dodávateľ vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webovej stránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu

V Žiari nad Hronom dňa: 25. 7. 2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

€

~~Mgr. Peter Antal~~
primátor
Mesto Žiar nad Hronom

Ing. Ladislav Važan - konateľ
Ing. Slavomír Kriváň - konateľ

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle §7 zákona 357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je* možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnu
Meno priezvisko: Ing. Martin Majerník (vedúci OEaF) Dátum: 27. 7. 2022 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je* možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnu
Meno priezvisko: Ing. Milan Čučný (zodpovedný zamestnanec) Dátum: 27. 7. 2022 Podpis:

* nehodiace preškrtnite

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: "Oplotenie areálu škola Dr. Jánskeho

JKSO:

Miesto:

Žiar nad Hronom

Objednávateľ:

Mesto Žiar nad Hronom

Zhotoviteľ:

REMO spol. s r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

IČO: 00 321 125

IČ DPH:

IČO: 315 925 38

IČ DPH: SK2020467779

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Supis materialu obsiahnutý v tejto projektovej dokumentácii nie je záväzný. Každá firma ktorá vypracováva cenovú ponuku na daný projekt je povinná si skontrolovať výkaz výmer, prípadne rozpočet podľa priloženej realizačnej dokumentácie. Prípadné chýbajúce položky je povinná doplniť do svojej ponuky.

Cena bez DPH	24 320,10
--------------	-----------

Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná znižovaná		

Cena s DPH	v	EUR	29 184,12
------------	---	-----	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: "Oplotenie areálu škola Dr. Jánskeho

Miesto: Žiar nad Hronom

Dátum:

Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom

Projektant:

Zhotoviteľ: REMO spol. s r. o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		24 320,10	29 184,12
SO-01	Oplotenie	24 320,10	29 184,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: "Oplotenie areálu škola Dr. Jánskeho
Objekt:
SO-01 - Oplotenie

JKSO:
Miesto: Žiar nad Hronom
Objednávateľ: Mesto Žiar nad Hronom
Zhotoviteľ: REMO spol. s r. o.

Projektant:
Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum:
IČO: 00 321 125
IČ DPH:
IČO: 31 592 538
IČ DPH: SK2020467779
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			24 320,10
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná znižená			
Cena s DPH	v	EUR	29 184,12

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavba: "Oplotenie areálu škola Dr. Jánskeho

Objekt:

SO-01 - Oplotenie

Miesto:

Žiar nad Hronom

Dátum:

Objednávateľ:

Mesto Žiar nad Hronom

Projektant:

Zhotoviteľ:

REMO spol. s r. o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

24 320,10

HSV - Práce a dodávky HSV

1 781,20

2 - Zakladanie

1 630,00

99 - Presun hmôt HSV

151,20

PSV - Práce a dodávky PSV

22 538,90

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

22 538,90

ROZPOČET

Stavba:

Stavba: "Oplotenie areálu škola Dr. Jánskeho

Objekt:

SO-01 - Oplotenie

Miesto:

Žiar nad Hronom

Dátum:

Objednávateľ:

Mesto Žiar nad Hronom

Projektant:

Zhotoviteľ:

REMO spol. s r. o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							24 320,10
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 781,20
D	2		Zakladanie				1 630,00
1	K	275321312.S	Betón základových pátiok, tr. C 20/25	m3	2,000	140,00	280,00
2	K	275-01	Vyspravenie múrika v poškodených miestach	kpl	1,000	1 350,00	1 350,00
D	99		Presun hmôt HSV				151,20
3	K	998151111.S	Presun hmôt pre obj.8152, 8153,8159,zvislá nosná konštr.z tehál,tvárníc,blokov výšky do 10 m	t	2,800	54,00	151,20
D	PSV		Práce a dodávky PSV				22 538,90
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				22 538,90
4	K	767916720.r	Osadenie stĺpika pre pletivové panelové ploty, s výškou nad 2 m do betónového základu vrátane D+M objímky pre stĺpik bez dier (povrchová úprava: žiarové zinkovanie), druh objímky: priebežná/ rohová/koncová-4ks/stĺpik	ks	154,000	20,80	3 203,20
5	M	553510030000.r	Plotový stĺpik s prízváraňou pátkou, povrchová úprava: komaxit RAL6005 zelená, výška 1,8 m, obdĺžnikový profil 60x40 mm (bez predvŕtaných otvorov), sila steny 1,5 mm	ks	28,000	23,10	646,80
6	M	553510030000.r	Plotový stĺpik s prízváraňou pátkou, povrchová úprava: komaxit RAL6005 zelená, výška 1,6 m, obdĺžnikový profil 60x40 mm (bez predvŕtaných otvorov), sila steny 1,5 mm	ks	126,000	20,65	2 601,90
7	K	767914150.r	Montáž oplotenia panelového z pletiva na stĺpiky výšky do 2,2 m	m	375,000	15,60	5 850,00
8	M	553510024900.r	Panel 3D pozinkovaný, šírka: 2500 mm, výška 1530 mm, veľkosť oka 50x200 mm, priemer drôtu: 4 mm RAL 6005 zelená vrátane úchyto	ks	154,000	35,50	5 467,00
9	K	767-O1	D+M Brána 2-kridlová v1,9 x š2,9m – RAL 6005 Bránka 2-kridlová predná strana naľavo od budovy, výška krídla od zeme 1,9m, svetlosť medzi múrikmi 2,9m, medzi stĺpmi 2,72m, stĺpy jokel 80x80x3-2600 na zabetónovanie, brána jokel 60x40x2 celý rám, výplň panel 3D s okom 200x50mm ako na oplotení. Povrchová úprava : tryskanie + základná farba + vrchná prášková vypaľovacia farba RAL 6005 zelená. Uzamykanie na FAB zámky + kľučky a štítky. Všetky 4 brány budú na 1 univerzálny kľúč. Bočný aj spodný doraz brán. Pánty a spoj. materiál ZN. Pánty z vnútra otváranie o 180°	ks	1,000	930,00	930,00
10	K	767-O2	D+M Brána 2-kridlová v1,97 x š2,0m – RAL 6005 Bránka 2-kridlová predná strana napravo od budovy, výška krídla od zeme 1,97m, svetlosť medzi múrikmi 2,0m, medzi stĺpmi 1,82m, stĺpy jokel 80x80x3-2700 na zabetónovanie, brána jokel 60x40x2 celý rám, výplň panel 3D s okom 200x50mm ako na oplotení. Povrchová úprava : tryskanie + základná farba + vrchná prášková vypaľovacia farba RAL 6005 zelená. Uzamykanie na FAB zámky + kľučky a štítky. Všetky 4 brány budú na 1 univerzálny kľúč. Bočný aj spodný doraz brán. Pánty a spoj. materiál ZN. Pánty z vnútra otváranie o 180°	ks	1,000	760,00	760,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
11	K	767-O3	D+M Brána 2-krídllová v1,75 x š3,8m – RAL 6005 Bránka 2-kridlová zadný plot od cesty, výška krídla od zeme 1,75m, svetlosť medzi múrikmi 3,8m, medzi stĺpmi 3,58m, stĺpy jokol 100x100x3-2700 na zabetónovanie, brána jokol 60x40x2 celý rám, výplň panel 3D s okom 200x50mm ako na oplotení. Povrchová úprava : tryskanie + základná farba + vrchná prášková vypaľovacia farba RAL 6005 zelená. Uzamykanie na FAB zámky + kľučky a štítky. Všetky 4 brány budú na 1 univerzálny kľúč. Bočný aj spodný doraz brán. Pánty a spoj. materiál ZN. Pánty z vnútra otváranie o 180°.	ks	1,000	1 030,00	1 030,00
12	K	767-O4	D+M Brána 2-krídllová v1,95 x š7,2m – RAL 6005 Bránka 2-kridlová bočný plot od kostola, výška krídla od zeme 1,95m, svetlosť medzi múrikmi 7,2m, medzi stĺpmi 6,88m, stĺpy z jokia 120x120x4-2700 na zabetónovanie, brána jokol 60x40x2 celý rám a v strede zvislo vzpera jokol 40x40x2, výplň panel 3D s okom 200x50mm ako na oplotení. Povrchová úprava : tryskanie + základná farba + vrchná prášková vypaľovacia farba RAL 6005 zelená. Uzamykanie na FAB zámky + kľučky a štítky. Všetky 4 brány budú na 1 univerzálny kľúč. Bočný aj spodný doraz brán. Pánty a spoj. materiál ZN. Pánty z vnútra otváranie o 180°.	ks	1,000	1 850,00	1 850,00
13	K	767-O5	Kotviaci materiál	kpl	1,000	200,00	200,00