

DODATOK č. 01260/2022-PNZ -P40104/21.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 00290/2021-PNZ -P40104/21.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **ViaJur Agricultura s.r.o.**
sídlo: Farná č. 1459, 935 66 Farná
štatutárny orgán: MUDr. Radoslav Bardún, konateľ spoločnosti, v zastúpení
JUDr. Ivanou Holičkovou na základe plnomocenstva zo dňa
29.04.2022 pod o. č.: O 371045/2022
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka
zahraničnej banky
IBAN: SK21 1111 0000 0066 2843 1006
IČO: 34 126 066
DIČ: 2020414627
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 1586/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu na základe aktuálnych údajov v katastri nehnuteľností a tejto dohody v rozsahu zníženia výmery celkom o 1,4102 ha v k. ú. Farná k 01.01.2022 nasledovne:
- a) zníženie výmery o 4,0836 ha vyňatím parcely KN-C č. 1633/2,



- b) zvýšenie výmery o 2,6734 ha pridaním parcely KN-C č. 1633/56.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
 3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III **Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

.....
JUDr. Ivana Holičková
na základe plnomocenstva o. č. O 371045/2022

.....
JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01260/2022-PNZ -P40104/21.01

Obec: Farná

Okres: Levice

Kat. územie: Farná

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1633/56	2 6734	2	E	0	0	2 6734,00	2 6733,95	0,00	2 6733,95

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Farná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 6734	1	2 6734		2 6734
Spolu:	1	2 6734	1	2 6734	2 6734

Celkom za nájomnú zmluvu: 01260/2022-PNZ -P40104/21.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 6734	1	2 6734		2 6734
Spolu:	1	2 6734	1	2 6734	2 6734

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda

