

ZMLUVA

číslo: **313-MSP/0760/2022**

o zabezpečení ochrany majetku pomocou monitorovacieho systému

Zmluvné strany :

Mesto Nové Zámky
PhDr. Mgr. art. Otokarom KLEINOM
Hlavné námestie č.10
IČO: 309 150
DIČ: 2021060756
číslo účtu : 24232-172/0200

/poskytovateľ/ zastúpené
- primátorom mesta

a

Alpha Pro Tel s.r.o.
Ing. Ľubomírom HOLČÍKOM
Pajštúnska č. 1
851 02, Bratislava
IČO: 36 795 976
DIČ: 2022396827

/odberateľ/ zastúpený
- konateľom

uzatvorili v zmysle § 262 Obchodného zákonníka zmluvu o zabezpečení ochrany majetku pomocou monitorovacieho systému.

ČLÁNOK 1

PREDMET ZMLUVY

1.1. Predmetom zmluvy je zabezpečenie ochrany majetku zo strany mesta Nové Zámky cestou mestskej polície / ďalej len MsP / formou monitorovania bezpečnostnej situácie chráneného objektu pomocou monitorovacieho zariadenia umiestneného v sídle MsP.

1.2 MsP vybudovala systém prepojenia medzi svojim sídlom a sídlom chránených objektov :

Predajňa Orange na ul. Podzámska č.26

ČLÁNOK 2

ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

2.1. MsP sa zaväzuje :

2.1.1. Zabezpečovať nepretržité monitorovanie chráneného objektu pomocou monitorovacieho systému pripojeného na elektronické zabezpečovacie zariadenie / ďalej len EZS / umiestneného v objekte odberateľa.

2.1.2. V prípade signalizácie narušenia objektu, alebo iného nebezpečenstva bez zbytočného odkladu vykonať všetky dostupné opatrenia, smerujúce k zabezpečeniu ochrany objektu a majetku odberateľa.

2.2. Odberateľ sa zaväzuje :

2.2.1. Umožniť prostredníctvom MsP pripojiť EZS objektu na monitorovací systém MsP.

2.2.2. Vykonať všetky technické opatrenia za účelom možnosti pripojenia a vlastné pripojenie chráneného objektu na monitorovací systém, čo bude predmetom osobitného konania medzi odberateľom a firmou oprávnenou inštalovať EZS.

2.2.3. Bezodkladne hlásiť na stanicu MsP, ako i písomnou formou, všetky dôležité údaje, zmeny, nové kontaktné osoby a skutočnosti, ktoré majú vplyv na riadny výkon funkcie systému zabezpečenia ochrany objektu a bez zbytočného odkladu umožniť pracovníkom MsP alebo povereným osobám prístup do chráneného objektu za účelom zabezpečenia funkčnosti EZS vrátane jeho komunikačnej časti spojenej s JEDNOTNOU TELEKOMUNIKAČNOU SIETŤOU.

2.2.4. Pravidelne uhrádzať poplatky za monitorovanie a ochranu objektu podľa Článku 3 tejto zmluvy.

2.2.5. Sprístupniť pracovníkom MsP objekt najneskôr do jednej hodiny od vyvolania poplachu aj v prípade, keď nie je zjavné narušenie chránených častí. V opačnom prípade MsP neručí za spoľahlivú funkčnosť monitorovacieho systému.

ČLÁNOK 3

PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1. Výška poplatkov spojených s monitorovaním a ochranou objektu je stanovená sumou podľa smernice primátora mesta č.12/2015 čl. 3.

= 37,- € mesačne

slovom: = tridsať sedem euro =

Poplatok sa uhrádza mesačne, počnúc dňom pripojenia na monitorovací systém a to v prospech MsP na č. ú. IBAN: SK660200000000024232172/0200 vedeného vo VÚB Nové Zámky. Podnetom na úhradu poplatkov bude faktúra s uvedenou splatnosťou. V prípade omeškania platby zo strany odberateľa bude za každý deň omeškania účtované penále vo výške 0,2% fakturovanej čiastky.

3.2. V prípade nárastu cien vstupov, inflácie, devalvácie, zmeny daňových zákonov a faktorov, ktoré ovplyvňujú rast nákladov pri reálnom výkone predmetu tejto zmluvy bude cena za monitorovanie úmerne zmenená vzhľadom týmto okolnostiam /zmena pri min. 5% náraste nákladov/.

ČLÁNOK 4

RÔZNE UJEDNANIA

4.1. Odberateľ berie na vedomie, že v prípade narušenia objektu alebo inej signalizácie o stave okamžitej núdze je zásahová hliadka MsP oprávnená vstúpiť do všetkých priestorov objektu odberateľa za účelom zabezpečenia ochrany objektu, a že táto nezodpovedá za prípadné škody na majetku odberateľa v súvislosti so zásahom a plnením si povinností podľa tejto zmluvy a Zákona o obecnej polícii č. 564/91 Zb.

4.2. MsP nezodpovedá za akékoľvek závady a škody z toho vyplývajúce zapríčinené poruchami JEDNOTNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE.

4.3. Vyvolanie falošného poplachu zo strany odberateľa je neprípustné a bude sankcionované vo výške 10,- €

4.4. Prípadné servisné a revízne práce / v zmysle STN / spojené s EZS zabezpečuje a náklady s tým spojené hradí majiteľ technických prostriedkov.

4.5. Aktivovanie systému odberateľa na PCO MsP prevádza zmluvná servisná firma SAMALARM. Náklady vzniknuté týmto úkonom uhradza odberateľ servisnej firme SAMALARM na základe vzájomnej dohody.

ČLÁNOK 5

VÝPOVEDNÉ LEHOTY

5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.

5.2. Zmluva zaniká :

- 1) výpoved'ou
- 2) dohodou zmluvných strán
- 3) zrušením z dôvodov vypovedania ktorejkoľvek zmluvnej strany z dôvodu vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady spočívajúce v mimoriadnej, nepredvídanej, neodvratiteľnej a nezávinatej udalosti ako je štátne nariadenie alebo prírodná udalosť.

5.3. V prípade nemožnosti dodržania zmluvných podmienok ktoroukoľvek zo zmluvných strán, z objektívnych dôvodov / zánik subjektov zmluvy, zánik dispozície s chráneným objektom zo strany odberateľa, nemožnosť výkonu činnosti zo strany MsP / na základe dohody obidvoch zmluvných strán pri dodržaní písomnej formy s okamžitou platnosťou.

5.4. Poskytovateľ môže zmluvu vypovedať s okamžitou platnosťou po doručení výpovedi v prípade ak odberateľ neuhradil stanovený poplatok do 30 dní od dňa splatnosti faktúry.

ČLÁNOK 6

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1. Pripojenie chráneného objektu na monitorovací systém sa uskutoční až po predložení potrebnej dokumentácie v prospech MsP odberateľom / podľa inštrukcií /.

6.2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Účastníci zmluvy prehlasujú, že jednotlivým ustanoveniam porozumeli čo do obsahu aj rozsahu, tieto vyjadrujú ich vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť. Akékoľvek zmeny je možné vykonať len formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

6.3. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom poskytovateľ dostane dva výtlačky a odberateľ dostane jeden výtlačok po podpise zmluvy.

6.4. Zmluva bola účastníkmi podpísaná a schválená.

6.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom 15.07.2022

V Nových Zámkoch, dňa 06. 07. 2022

.....
odberateľ

.....
PhDr. Mgr. art. Otokar KLEIN
primátor mesta

Z M L U V A

číslo: **314-MSP/0761/2022**

o zabezpečení ochrany majetku pomocou monitorovacieho systému

Zmluvné strany :

Mesto Nové Zámky
PhDr. Mgr. art. Otokarom KLEINOM
Hlavné námestie č.10
IČO: 309 150
DIČ: 2021060756
číslo účtu : 24232-172/0200

/poskytovateľ/ zastúpené
- primátorom mesta

a

Alpha Pro Tel s.r.o.
Ing. Ľubomírom HOLČÍKOM
Pajštúnska č. 1
851 02, Bratislava
IČO: 36 795 976
DIČ: 2022396827

/odberateľ/ zastúpený
- konateľom

uzatvorili v zmysle § 262 Obchodného zákonníka zmluvu o zabezpečení ochrany majetku pomocou monitorovacieho systému.

ČLÁNOK 1

PREDMET ZMLUVY

1.1. Predmetom zmluvy je zabezpečenie ochrany majetku zo strany mesta Nové Zámky cestou mestskej polície / ďalej len MsP / formou monitorovania bezpečnostnej situácie chráneného objektu pomocou monitorovacieho zariadenia umiestneného v sídle MsP.

1.2 MsP vybudovala systém prepojenia medzi svojim sídlom a sídlom chránených objektov :

Predajňa Orange na ul. M.R.Štefánika č.7

ČLÁNOK 2

ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

2.1. MsP sa zaväzuje :

2.1.1. Zabezpečovať nepretržité monitorovanie chráneného objektu pomocou monitorovacieho systému pripojeného na elektronické zabezpečovacie zariadenie / ďalej len EZS / umiestneného v objekte odberateľa.

2.1.2. V prípade signalizácie narušenia objektu, alebo iného nebezpečenstva bez zbytočného odkladu vykonať všetky dostupné opatrenia, smerujúce k zabezpečeniu ochrany objektu a majetku odberateľa.

2.2. Odberateľ sa zaväzuje :

2.2.1. Umožniť prostredníctvom MsP pripojiť EZS objektu na monitorovací systém MsP.

2.2.2. Vykonať všetky technické opatrenia za účelom možnosti pripojenia a vlastné pripojenie chráneného objektu na monitorovací systém, čo bude predmetom osobitného konania medzi odberateľom a firmou oprávnenou inštalovať EZS.

2.2.3. Bezodkladne hlásiť na stanicu MsP, ako i písomnou formou, všetky dôležité údaje, zmeny, nové kontaktné osoby a skutočnosti, ktoré majú vplyv na riadny výkon funkcie systému zabezpečenia ochrany objektu a bez zbytočného odkladu umožniť pracovníkom MsP alebo povereným osobám prístup do chráneného objektu za účelom zabezpečenia funkčnosti EZS vrátane jeho komunikačnej časti spojenej s JEDNOTNOU TELEKOMUNIKAČNOU SIETŤOU.

2.2.4. Pravidelne uhrádzať poplatky za monitorovanie a ochranu objektu podľa Článku 3 tejto zmluvy.

2.2.5. Sprístupniť pracovníkom MsP objekt najneskôr do jednej hodiny od vyvolania poplachu aj v prípade, keď nie je zjavné narušenie chránených častí. V opačnom prípade MsP neručí za spoľahlivú funkčnosť monitorovacieho systému.

ČLÁNOK 3

PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1. Výška poplatkov spojených s monitorovaním a ochranou objektu je stanovená sumou podľa smernice primátora mesta č.12/2015 čl. 3.

= 37,- € mesačne

slovom: = tridsať sedem euro =

Poplatok sa uhrádza mesačne, počnúc dňom pripojenia na monitorovací systém a to v prospech MsP na č. ú. IBAN: SK660200000000024232172/0200 vedeného vo VÚB Nové Zámky. Podnetom na úhradu poplatkov bude faktúra s uvedenou splatnosťou. V prípade omeškania platby zo strany odberateľa bude za každý deň omeškania účtované penále vo výške 0,2% fakturovanej čiastky.

3.2. V prípade nárastu cien vstupov, inflácie, devalvácie, zmeny daňových zákonov a faktorov, ktoré ovplyvňujú rast nákladov pri reálnom výkone predmetu tejto zmluvy bude cena za monitorovanie úmerne zmenená vzhľadom týmto okolnostiam /zmena pri min. 5% náraste nákladov/.

ČLÁNOK 4

RÔZNE UJEDNANIA

4.1. Odberateľ berie na vedomie, že v prípade narušenia objektu alebo inej signalizácie o stave okamžitej núdze je zásahová hliadka MsP oprávnená vstúpiť do všetkých priestorov objektu odberateľa za účelom zabezpečenia ochrany objektu, a že táto nezodpovedá za prípadné škody na majetku odberateľa v súvislosti so zásahom a plnením si povinností podľa tejto zmluvy a Zákona o obecnej polícii č. 564/91 Zb.

4.2. MsP nezodpovedá za akékoľvek závady a škody z toho vyplývajúce zapríčinené poruchami JEDNOTNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE.

4.3. Vyvolanie falošného poplachu zo strany odberateľa je neprípustné a bude sankcionované vo výške 10,- €

4.4. Prípadné servisné a revízne práce / v zmysle STN / spojené s EZS zabezpečuje a náklady s tým spojené hradí majiteľ technických prostriedkov.

4.5. Aktivovanie systému odberateľa na PCO MsP prevádza zmluvná servisná firma SAMALARM. Náklady vzniknuté týmto úkonom uhradza odberateľ servisnej firme SAMALARM na základe vzájomnej dohody.

ČLÁNOK 5

VÝPOVEDNÉ LEHOTY

5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.

5.2. Zmluva zaniká :

- 1) výpoved'ou
- 2) dohodou zmluvných strán
- 3) zrušením z dôvodov vypovedania ktorejkoľvek zmluvnej strany z dôvodu vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady spočívajúce v mimoriadnej, nepredvídanej, neodvratiteľnej a nezávinenej udalosti ako je štátne nariadenie alebo prírodná udalosť.

5.3. V prípade nemožnosti dodržania zmluvných podmienok ktoroukoľvek zo zmluvných strán, z objektívnych dôvodov / zánik subjektov zmluvy, zánik dispozície s chráneným objektom zo strany odberateľa, nemožnosť výkonu činnosti zo strany MsP / na základe dohody obidvoch zmluvných strán pri dodržaní písomnej formy s okamžitou platnosťou.

5.4. Poskytovateľ môže zmluvu vypovedať s okamžitou platnosťou po doručení výpovedi v prípade ak odberateľ neuhradil stanovený poplatok do 30 dní od dňa splatnosti faktúry.

ČLÁNOK 6

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1. Pripojenie chráneného objektu na monitorovací systém sa uskutoční až po predložení potrebnej dokumentácie v prospech MsP odberateľom / podľa inštrukcií /.

6.2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Účastníci zmluvy prehlasujú, že jednotlivým ustanoveniam porozumeli čo do obsahu aj rozsahu, tieto vyjadrujú ich vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť. Akékoľvek zmeny je možné vykonať len formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

6.3. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom poskytovateľ dostane dva výtlačky a odberateľ dostane jeden výtlačok po podpise zmluvy.

6.4. Zmluva bola účastníkmi podpísaná a schválená.

6.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom 15.07. 2022

V Nových Zámkoch, dňa 06. 07. 2022

.....
odberateľ

.....
PhDr. Mgr. art. Otokar KLEIN
primátor mesta