

DODATOK č. 3

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 106/SF/2003 uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 9a odst. (9) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
/ďalej len „dodatok“/

Zmluvné strany:

1. Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7

zastúpené **Ing. Pavlom Bečarikom**, primátorom mesta

IČO: 00329614

DIČ: 2020717875

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves

IBAN: SK25 5600 0000 0034 0042 6012 BIC: KOMASK2X

/ďalej len prenajímateľ/

2. MUDr. Irena Gregová, Komenského 7, 052 05 Spišská Nová Ves,

IČO: 31970915

Bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s., Spišská Nová Ves

IBAN: SK96 1111 0000 0067 0569 5006 BIC: UNCRSK

/ďalej len pôvodný nájomca

3. KMG-Dent, s.r.o., Spišský Hrušov 150, 053 63 Spišský Hrušov

Zastúpená: MDDr. Katarínou Gurčíkovou, konateľom spoločnosti

IČO: 54616832

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Spišská Nová Ves

IBAN: SK34 0900 0000 0051 9161 9326 BIC: GIBASKE

/ďalej len nájomca

sa v súlade s Článkom 7 odst. 2 Zmluvy č. 106/SF/2003 o nájme nebytových priestorov zo dňa 15. 10. 2003 (ďalej len zmluva) dohodli na tomto dodatku.

PREAMBULA

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na základe Zmluvy č. 106/SF/2003 o nájme nebytových priestorov, nebytové priestory v objekte Námestie SNP 2 v Spišskej Novej Vsi, súpisné číslo 2258, ktoré nájomca využíva za účelom prevádzky neštátneho zdravotníckeho zariadenia – stomatologickej ambulancie.
2. Z dôvodu zmeny právnej formy činnosti nájomcu z fyzickej osoby na právnickú osobu, sa prenajímateľ a nájomca dohodli na zmene zmluvných strán v osobe nájomcu horeuvedenej zmluvy o nájme.
3. Zároveň prenajímateľ pristupuje v súlade s čl. 5, ods. k prehodnoteniu zálohových platieb na poskytované služby podľa skutočného vyúčtovania nákladov, so zohľadnením aktuálnych jednotkových cien od ich dodávateľov.
4. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k horeuvedenej zmluve v nižšie uvedenom znení.

Čl. 2
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny a týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami **s účinnosťou odo dňa nadobudnutia právoplatnosti povolenia na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení.**
4. Dodatok je uzatvorený v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na centrálnom registri zmlúv.
5. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po podpísaní tohto dodatku prenajímateľ obdrží štyri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok k zmluve nebol uzatvorený pod nátlakom, v tiesni a za mimoriadne nevýhodných podmienok, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú spôsobilé a oprávnené takýto dodatok k zmluve uzatvoriť. Dodatok si zmluvné strany prečítali, jeho obsahu rozumejú, súhlasia s ním, na znak čoho ho slobodne a vážne vlastnoručne podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi, 30 JÚN 2022

Za prenajímateľa :

.....
Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Za nového nájomcu:

.....
MDDr. Katarína Gurčíková
konateľ spoločnosti

Za pôvodného nájomcu:

.....
MUDr. Irena Gregová