

Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzavretá podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o správe majetku štátu**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

medzi:

Odovzdávajúci:

Vlastník: Slovenská republika
Správca: **Centrum experimentálnej medicíny Slovenskej akadémie vied**
so sídlom: Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
štatutárny orgán: RNDr. Michal Dubovický, CSc.
IČO: 00 598 453
DIČ: 2020895096
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN):
Štátna príspevková organizácia zriadená uznesením Predsedníctva č. 68.C zo dňa 07. 09. 2017, aktuálna zriaďovacia listina č. j. 2916/2017 zo dňa 20. 11. 2017

(ďalej len „odovzdávajúci“) na strane jednej

a

Preberajúci:

Vlastník: Slovenská republika
Správca: **Slovenská akadémia vied**
so sídlom: Štefánikova 49, 814 38 Bratislava
štatutárny orgán: prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc.
v zastúpení: Ing. Ján Malík, CSc., vedúci Úradu SAV
IČO: 00 037 869
DIČ: 2020844914
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN):
Doklad o právnej subjektivite: Zriadená zákonom č.133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“) na strane druhej

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet prevodu

1. Odovzdávajúci je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu, ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy evidovaného na liste vlastníctva č. 3913, vedenom Okresným úradom Bratislava katastrálnym odborom, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Karlova Ves, obec BA – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV a to:
 - a) **stavby so súpisným číslom 5812**, druh: administratívna budova, situovanej na parcele registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 2697, spoluvlastnícky podiel 1/1,
 - b) **parcely registra „C“: parcelné číslo 2697**, druh zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1137 m², spoluvlastnícky podiel 1/1.
2. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku špecifikovaného v čl. I bode 1 tejto zmluvy z odovzdávajúceho na preberajúceho.

Čl. II

Účel prevodu

1. Predmet prevodu sa stal pre odovzdávajúceho prebytočným majetkom v zmysle Rozhodnutia o prebytočnosti podľa § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, vydaného štatutárom odovzdávajúceho dňa 6. 4. 2018.
2. Predmet prevodu bude preberajúcemu, ktorým je zriaďovateľ odovzdávajúceho v súlade s § 2 zákona č. 133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení, slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu činností na ktoré bol zriadený, alebo v súvislosti s ním.
3. Preberajúci sa zaväzuje predmet prevodu zmluvy udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k ich poškodeniu a zneužitiu.

Čl. III

Cena, účtovná hodnota majetku a deň prevodu správy

1. Prevod správy nehnuteľného majetku sa realizuje bezodplatne.
2. Účtovná hodnota prevádzaných nehnuteľností ku dňu 30. 4. 2018:
 - stavba so s. č. 5812:
obstarávacia cena: 719 389,74 EUR, oprávky: 283 100,59 EUR
 - pozemok s parcelným číslom 2697:
obstarávacia cena: 56 612,23 EUR.
3. Správa nehnuteľného majetku štátu podľa bodu 2 čl. I sa prevádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. IV

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prevádza preberajúcemu predmet prevodu tak ako leží a stojí, so všetkým príslušenstvom a preberajúci preberá a prijíma predmet prevodu do svojej správy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto prevodom zaniká správa nehnuteľného majetku podľa bodu 3 článku I u odovzdávajúceho a prechádza na preberajúceho.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Nakoľko táto zmluva je uzatvorená medzi správcami majetku štátu podľa § 1 ods. 1 písm. a) v zmysle § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu sa na jej platnosť nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.
4. Táto zmluva patrí medzi povinne zverejňované zmluvy (vrátane dodatkov zmlúv) podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“). Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
5. Zmluvné strany sa podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dohodli, že táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
6. Odovzdávajúci sa zaväzuje v rozsahu tejto zmluvy vrátane jej príloh podať návrh na vykonanie zápisu skutočností vyplývajúcich z tejto zmluvy vrátane jej príloh formou záznamu Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru ihneď po jej zverejnení, najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú pre prípad ak Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, vyzve zmluvné strany na opravu podania a/alebo tejto zmluvy a/alebo jej príloh, si bezodkladne poskytnúť súčinnosť potrebnú k odstráneniu nedostatkov, a to zaväzujú sa najmä vykonať všetky potrebné úkony pre odstránenie nedostatkov podania alebo odstránenia nedostatkov tejto zmluvy a/alebo jej príloh.

Čl. V

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, len slovenským právnym poriadkom a to najmä zákonom o správe majetku štátu, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.

2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve vyhotovenia pre odovzdávajúceho, tri vyhotovenia pre preberajúceho a dve vyhotovenia budú určené pre Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.
5. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku štátu, obsahom ktorého bude aktuálny stav meračov médií a zoznam odovzdanej dokumentácie k predmetu prevodu, v lehote do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

V Bratislave, dňa 25. 4. 2018

Odovzdávajúci:

Preberajúci: