

Zmluva o dielo č. UVTOS-01800/36-SA-2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľom :

Adresa sídla:
Korešpondenčná adresa:
zastúpený:
IČO:
DIČ :
IČ DPH:
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN:

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných:
- rokovať vo veciach technických:
- vykonávať technický dozor:
Telefonický kontakt:
Fax:
e-mail:
(ďalej len „objednávateľ“)

Ústav na výkon trestu odňatia slobody

Štátna rozpočtová organizácia zriadená zakladateľskou listinou
MS SR č.185/40-2001
Budovateľská 1, 040 15 Košice-Šaca
Budovateľská 1, priečinok 28, 040 15 Košice-Šaca
plk. Ing. Ján Lukáč, DBA – riaditeľ
00738395
2020929592
nie je platcom DPH
Štátna pokladnica

pplk. Ing. Marián Krištof
mjr. Mgr. Branislav Palenčár
ppor. Ing. Rastislav Sabo
+421/55/2832111
+421/55/2832901
podatelna.sa@zvjs.sk

a

Zhotoviteľom:

Zapísaný:
Adresa sídla:
Korešpondenčná adresa:
Zastúpený:
IČO:
DIČ:

IČ pre DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných:
- rokovať vo veciach technických:
- stavbyvedúci:
Telefonický kontakt:
e-mail:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

UNIRES - Bau s.r.o.
v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro,
vložka č. 29202/V
Vodárenská 2, 040 01 Košice
Vodárenská 2, 040 01 Košice
Ing. Ivan Storinský, konateľ
46447890
2023457304

Ing. Ivan Storinský – konateľ spoločnosti
Martin Tirpák
Martin Tirpák,
0905 413 817
storinsky@uniresbau.sk

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok zadávania podlimitnej zákazky **„Bariérový múr ÚVTOS Košice-Šaca - Sanácia južnej časti“** vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 1242022 zo dňa 27. 05. 2022 pod zn. 27920-WYP (ďalej len „súťaž“) podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) podľa projektovej dokumentácie „Sanácia východnej a južnej časti bariérového múru ÚVTOS Košice - Šaca“ vypracovanej v podrobnostiach pre realizáciu stavby.

Čl. I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a v súlade s touto zmluvou zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať dielo: **„Bariérový múr ÚVTOS Košice-Šaca - Sanácia južnej časti“** (ďalej len dielo) v zmysle súťažných podkladov objednávateľa a ponukou zhotoviteľa, vyhotovenej podľa realizačnej projektovej dokumentácie **„Sanácia východnej a južnej časti bariérového múru ÚVTOS Košice-Šaca“ - južná časť bariérového múru**, vypracovanej spoločnosťou ERBY - STATIKA STAVIEB, s.r.o., IČO 36595551, Matušková 8, 04011 Košice-Západ.

Dielo zahŕňa:

- 1.3.1. Realizáciu stavebných prác, prevádzkových súborov, montážnych prác, dodávok stavebných materiálov, dodávok a montáže technologických a technických celkov v rozsahu podľa tejto zmluvy.
- 1.3.2. Vypracovanie kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v spolupráci s projektantom v rozsahu podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“) v troch (3) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1 x na CD, resp. DVD nosiči,
- 1.3.3. Vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby – dokumentácia v rozsahu podľa § 29 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z. (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“), ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf - výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.
- 1.3.4. Vypracovanie a odovzdanie projektu organizácie výstavby (ďalej len „POV“) a projektu zariadenia staveniska (ďalej len „PZS“); všetko v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf - výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči,
- 1.3.5. Vypracovanie a odovzdanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v písomnej forme podľa § 3 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „nariadenie“), v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.
- 1.3.6. Zabezpečenie výkonu koordinátora bezpečnosti a koordinátora dokumentácie podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 1.3.7. Zabezpečenie výkonu odborného autorského dohľadu.

ČI. II. Rozsah realizácie diela

- 2.1. Dielo uvedené v čl. I. zmluvy bude realizované v nasledovnom rozsahu:
 - 2.1.1. Realizácia stavebných prác, prevádzkových súborov, montážnych prác, dodávok stavebných materiálov, dodávok a montáže technologických a technických celkov v rozsahu podľa vyhotovenej realizačnej projektovej dokumentácie „**Sanácia východnej a južnej časti bariérového múru ÚVTOS Košice – Šaca**“ pre južnú časť bariérového múru, vypracovanej spoločnosťou ERBY – STATIKA STAVIEB ,s.r.o. na dielo.
 - 2.1.2. Vypracovanie kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v spolupráci s projektantom v rozsahu podľa zákona o verejných prácach v troch (3) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1 x na CD, resp. DVD nosiči,
 - 2.1.3. Vypracovanie podrobného týždenného harmonogramu výstavby pre stavebnú časť stavby a pre technologickú časť stavby v minimálnom vecnom rozsahu podľa stavebných oddielov oceneného a predloženého výkazu výmer zhotoviteľom, doplneného o finančné plnenie po mesiacoch (harmonogram je možné predložiť napríklad v programoch Systematic, Koral, alebo obdobných softvérových programoch) v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme.
 - 2.1.4. Vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby – v rozsahu podľa § 29 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Projekt skutočného vyhotovenia stavby zhotoviteľ odovzdá v písomnej forme v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf - výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.
 - 2.1.5. Vypracovanie a odovzdanie projektu organizácie výstavby (ďalej len „POV“) a projektu zariadenia staveniska (ďalej len „PZS“); všetko v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf - výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči,
 - 2.1.6. Vypracovanie a odovzdanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v písomnej forme podľa § 3 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „nariadenie“), v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dgn, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.
 - 2.1.7. Zabezpečenie výkonu koordinátora bezpečnosti a koordinátora dokumentácie podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 - 2.1.8. Zabezpečenie výkonu odborného autorského dohľadu.
- 2.2. Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky, orientačný výkaz výmer, realizačná projektová dokumentácia a podmienky realizácie diela uvedené v súťažných podkladoch, ktoré zhotoviteľ obdržal v rámci súťažných podkladov verejnej súťaže. Ponukou zhotoviteľa je ním vyplnený návrh zmluvy o dielo a ostatné dokumenty, ktoré predložil objednávateľovi v rámci svojej ponuky vo verejnej súťaži.
- 2.3. **Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a je si vedomý skutočnosti, že dielo sa bude realizovať za plnej prevádzky ústavu.**

Čl. III. Kvalita diela

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v kvalite a v súlade s realizačnou projektovou dokumentáciou stavby, prípadne s jeho písomne dohodnutými zmenami, slovenskými a európskymi technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2. Kvalitatívne a dodacie podmienky diela sú vymedzené:
 - 3.2.1. Realizačnou projektovou dokumentáciou stavby „Sanácia východnej a južnej časti bariérového múru ÚVTOS Košice - Šaca“.
 - 3.2.2. Podrobnou špecifikáciou ceny diela (Príloha č. 1 k tejto zmluve), ktorú tvorí ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom v rámci jeho ponuky a ktorý obsahuje nacenenie všetkých prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa, potrebných na zhotovenie diela.
 - 3.2.3. Slovenskými a európskymi technickými normami.
 - 3.2.4. Ustanoveniami tejto zmluvy.
 - 3.2.5. Súťažnými podkladmi a podmienkami objednávateľa a predloženou ponukou zhotoviteľa v rámci verejnej súťaže.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) pre zabezpečenie realizácie diela použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby, ktoré budú zodpovedať požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v tejto zmluve.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 259/2021 Z. z. a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.5. Výrobky a materiály určené na realizáciu diela je zhotoviteľ povinný dodať bez akýchkoľvek nárokov, práv či výhrad tretích osôb.
- 3.6. Zhotoviteľ zodpovedá za skladovanie, ochranu a bezpečné uloženie materiálu a výrobkov potrebných na realizáciu diela a znáša nebezpečenstvo škody na materiáloch a výrobkoch až po ich odovzdanie a prevzatie objednávateľom.
- 3.7. Dodaný materiál a výrobky v rámci realizácie diela podľa tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách ES alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa materiály a výrobky na realizáciu diela v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže zhotoviteľ zabezpečiť dodávku materiálov a výrobkov, ktoré majú pôvod v inej, tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v originály a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na realizáciu diela.

Čl. IV. Cena diela

- 4.1. Cena za dielo v rozsahu podľa čl. II. bod 2.1 je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna.

Cena za dielo podľa čl. I. ods 1.3 celkom predstavuje:

a) cena celkom (bez rozpočtovej rezervy) bez DPH	288 149,20 EUR
b) rozpočtová rezerva 10 % bez DPH	28 814,92 EUR
c) <u>DPH 20 % zo základu a) + b)</u>	<u>63 392,82 EUR</u>

Cena celkom vrátane DPH

380 356,94 EUR

slovom: tristoosemdesiatšiestristopäťdesiat šesť EUR + 94/100

v členení podľa prílohy č. 2 k tejto zmluve - „Rozpis zmluvnej ceny“.

- 4.2. **Zhotoviteľ prehlasuje, že porovnal objednávateľom predložený výkaz výmer s projektovou dokumentáciou a je si vedomý skutočnosti, že výkaz výmer obsahuje aj agregované položky, t. j. zahŕňajú aj ostatné neuvedené súvisiace podpoložky a nebude si v budúcnosti uplatňovať nároky z dôvodu nezrovnalostí medzi výkazom výmer a projektovou dokumentáciou. Ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom zahŕňa všetky stavebné práce a dodávky k realizácii diela.**
- 4.3. Konečná cena diela bude predstavovať čiastku za riadne vykonané práce a dodávky, odsúhlasené objednávateľom, v súlade s čl. VI. Platobné podmienky. Všetky ceny sú uvádzané s DPH, platnou v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne upravená zmluvná cena.
- 4.4. Nárok na úhradu naviac prác a dodávok uvedených v zmenovom liste má zhotoviteľ až po jeho odsúhlasení oboma zmluvnými stranami.
- 4.5. Nepredloženie zmenového listu zhotoviteľom nie je dôvodom na nevykonanie dohodnutých naviac prác vzájomne potvrdených objednávateľom a zhotoviteľom v stavebnom denníku respektíve v zápise z kontrolného dňa stavby. Úhrada za takto vykonané práce je podmienená splnením čl. IV bodu 4.8.
- 4.6. Zhotoviteľ je oprávnený predkladať návrh na zmenu materiálov, výrobkov, zariadení a technologických postupov oproti projektovej dokumentácii za podmienky ich predchádzajúceho odsúhlasenia objednávateľom.
- 4.7. V prípade vzniku naviac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadné zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. IV. bod 4.1. a) tejto zmluvy, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou Zmenového listu
- 4.8. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom spôsobe, akým sa vytvorí cena naviac prác a dodávok, ktoré nie sú uvedené v rozsahu podľa čl. II. bod 2.1., t.j. práce naviac:
- 4.8.1. Zhotoviteľ práce a dodávky (práce naviac) ocení podľa jednotkových cien zadaných v Prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 4.8.2. Práce a dodávky (práce naviac), ktorých jednotkové ceny sa nenachádzajú v Prílohe č. 1 k tejto zmluve ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou podľa kalkulačného vzorca zhotoviteľa uvedeného v Prílohe č. 3 k tejto zmluve.
- 4.8.3. Kalkulačný vzorec má nasledujúce zloženie: priamy materiál, priame mzdy, ostatné priame náklady, výrobná réžia, správna réžia, zisk.
- 4.8.4. K výpočtu podľa kalkulačného vzorca zhotoviteľ uvedie spôsob výpočtu a percento výrobnéj rézie pre HSV a PSV+M, správnej rézie pre HSV a PSV+M, zisku pre HSV a PSV+M, priame mzdy pre jednotlivé tarifné stupne, hodinové zúčtovacie sadzby prác HSV pre jednotlivé tarifné stupne a hodinové zúčtovacie sadzby prác PSV pre jednotlivé tarifné stupne.

- 4.9. V prípade porušenia ustanovenia čl. IV. bodu 4.6 zmluvy zo strany zhotoviteľa nie je prípustná zmena materiálov, výrobkov, zariadení a technologických postupov oproti projektovej dokumentácii a náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ (v tomto prípade sa neuplatní § 549 Obchodného zákonníka).
- 4.10. V prípade vzniku navyšiac prác, ktorých predpokladaná cena presahuje výšku vedľajších rozpočtových nákladov (rozpočtovej rezervy) podľa čl.IV. bod 4.1. písm. b) tejto zmluvy bude ich rozsah a cena prerokovaná a doriešená podľa zákona o verejnom obstarávaní a v súlade s touto zmluvou.
- 4.11. Za navyšiac práce sa nepovažujú práce, ktorých rozsah je stanovený na základe merných jednotiek uvedených v prílohe č. 1 k tejto zmluve a k nim priradených normohodín a neboli vykonané v čase určenom normohodinami (napríklad predĺženie doby použitia lešenie v prípade nečinnosti zhotoviteľa).
- 4.12. Zhotoviteľovi nevzniká žiadny právny nárok na nevyčerpanú časť vedľajších rozpočtových nákladov (rozpočtovej rezervy), pokiaľ nie sú práce podložené reálne vykonanými prácami a položkami v zmysle čl. IV. bod. 4.9.
- 4.13. Za navyšiac práce sa ďalej nepovažujú:
- práce, ktoré sú nad rámec rozpočtovej rezervy a neboli doriešené podľa čl. IV bod 4.10;
 - práce, ktoré neboli odsúhlasené v zmenovom liste objednávateľom a autorským dohľadom stavby z dôvodu nekompletnosti zmenového listu, alebo z dôvodu rozporu s kalkulačným vzorcom zhotoviteľa určeným pre výpočet navyšiac prác položiek nenachádzajúcich sa v ocenenom výkaze výmer (príloha č. 1 k tejto zmluve), alebo nadhodnotením normohodín za výkon práce pre určenú výmeru podľa prílohy č.1 k tejto zmluve.
- 4.14. Súčasťou ceny za dielo sú aj náklady na:
- 4.14.1. vybudovanie, prevádzku, vypratanie zariadenia staveniska a stráženie staveniska zhotoviteľom počas trvania zmluvy,
 - 4.14.2. úhradu spotrebovaných energií (elektrická energia, úžitková voda), špecifikované v čl. VII bod 7.1.5 tejto zmluvy,
 - 4.14.3. potrebné skúšky realizované počas realizácie stavby a potrebné k vydaniu povolenia na užívanie stavby (napríklad tlakové skúšky, úradné skúšky vyhradených technických zariadení, iskrové skúšky, hygienické rozbory vody, skúšky merania vrstiev náterov požiarnych konštrukcií, preukazné skúšky zabudovaného materiálu a iné uvedené v podmienkach stavebného, resp. vodoprávneho rozhodnutia),
 - 4.14.4. daň za užívanie verejného priestranstva,
 - 4.14.5. všetky poplatky vychádzajúce zo skutočnosti, že dielo sa realizuje za plnej prevádzky,
 - 4.14.6. vytyčenie inžinierskych sietí,
 - 4.14.7. vypracovanie geometrického plánu, jeho overenie na príslušnom katastri nehnuteľností a vloženie do digitálnej mapy, vrátane zamerania adresného bodu,
 - 4.14.8. výrobnú konštrukčnú dokumentáciu, tzv. dielenskú dokumentáciu a prípadné technologické projekty (napríklad projekty riešenia lešení, debniacich dielcov a pod.) potrebné k realizácii diela,
 - 4.14.9. tzv. stratné pri položkách, v ktorých je už stratné započítané podľa obvyklých rozpočtových pravidiel v cene za jednotku výkonu (napr. materiál na sadrokartónové konštrukcie, zateplenie fasády a podobne), ktoré sú rozpočítané v ocenených položkách výkazu výmer,
 - 4.14.10. náklady na vypracovanie podrobného týždenného harmonogramu výstavby pre stavebnú časť stavby a pre technologickú časť stavby,
 - 4.14.11. zaškolenie obsluhy užívateľa zhotoviteľom po ukončení diela.
 - 4.14.12. pokuty uložené orgánmi štátnej správy z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré preukázateľne zavinil zhotoviteľ.

- 4.15. Zhotoviteľ súhlasí so zadržaním **10 %** z fakturovanej ceny diela z vykonaných prác za dané obdobie (spravidla za mesiac) až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych podmienok pri odovzdávaní a preberaní diela alebo jeho ucelenej časti a do odstránenia všetkých väd, nedorobkov a nedostatkov podľa zákona o verejných prácach (ďalej „zadržaná čiastka“).

Čl. V.

Čas a miesto plnenia zmluvy

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii plnenia predmetu tejto zmluvy v závislosti od výšky pridelených finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržať lehoty plnenia podľa čl. II bod. 2.1. nasledovne:
- 5.1.1. Realizácia stavebných prác, prevádzkových súborov, montážnych prác, dodávok stavebných materiálov a zariadení v lehote **najneskôr do 120 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania staveniska.
 - 5.1.2. Kontrolný a skúšobný plán verejnej práce **do 10 kalendárnych dní odo dňa účinnosti zmluvy**.
 - 5.1.3. Harmonogram výstavby (časový a finančný) protokolárne odovzdá objednávateľovi v dvoch (2) rovnopisoch najneskôr v deň prevzatia staveniska.
 - 5.1.4. Projekt skutočného vyhotovenia diela protokolárne odovzdať objednávateľovi v dvoch (2) rovnopisoch najneskôr **v deň zahájenia odovzdávania diela**.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy a ktorá má za následok neplnenie alebo predĺženie harmonogramu výstavby diela.
- 5.3. V prípade, ak lehota realizácie predmetu zmluvy podľa podbodu 5.1.1 tohto článku nebude dodržaná z prevádzkových dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa alebo **z dôvodu vplyvu nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré budú brániť postupu prác, sa plynutie lehoty preruší na nevyhnutný čas. Začiatok a ukončenie prerušenia lehoty odsúhlasia zmluvné strany záznamom v stavebnom denníku. Počas prerušenia lehoty zhotoviteľ nie je v omeškani.**
- 5.4. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškani s plnením jednotlivých dielčích mesačných termínov a finančných plnení stanovených v harmonograme výstavby z dôvodov ležiacich na jeho strane viac ako **14 kalendárnych dní** alebo nedodržiava harmonogram výstavby a zároveň o tom písomne neinformuje objednávateľa, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo okamžite odstúpiť od zmluvy .
- 5.5. Miestom plnenia predmetu zmluvy je areál Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Košice - Šaca, Budovateľská 1, 040 15 Košice - Šaca (ďalej len „ústav“).

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Zhotoviteľ 1x mesačne, najneskôr do piateho kalendárneho dňa príslušného kalendárneho mesiaca, zostaví súpis riadne vykonaných prác a dodávok za predchádzajúci kalendárny mesiac, ktoré ocení podľa položiek uvedených v Prílohe č. 1 k tejto zmluve. Súpis vykonaných prác a dodávok vecne a finančne skontroluje technický dozor objednávateľa a v prípade jeho oprávnenosti ho odsúhlasí a potvrdí podpisom. Ak technický dozor objednávateľa zistí, že v súpise vykonaných prác sú chyby, vráti ho do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi na prepracovanie s identifikáciou zistených chýb.

- 6.2. Zhotoviteľ vystaví v troch vyhotoveniach daňový doklad – faktúru za vykonané práce a dodávky na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác a dodávok technickým dozorom.
- 6.3. Odsúhlasený a potvrdený súpis vykonaných prác technickým dozorom je nedeliteľnou súčasťou faktúry za dané obdobie.
- 6.4. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich (5) pracovných dní odo dňa jej doručenia na opravu alebo doplnenie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry za dané obdobie finančnú čiastku vo výške 90 % z fakturovanej sumy s DPH do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
- 6.6. **Objednávateľ nie je s platením faktúr v omeškaní v dôsledku nerealizovania platieb Štátnou pokladnicou.**
- 6.7. Zadržaná čiastka v zmysle čl. IV. bod 4.15 bude vyplatená zhotoviteľovi po súčasnom splnení nasledovných podmienok:
- po úspešnom ukončení preberacieho a odovzdávacieho konania verejnej práce bez akýchkoľvek väd a nedorobkov a nedostatkov zapísaných v protokole (t. j. aj drobných väd nebrániacich užívaniu stavby),
 - po vydaní právoplatného kolaudačného resp. vodoprávneho rozhodnutia (ak relevantné),
 - po odpočítaní sankcií a vzniknutých škôd,
 - po vypratání a vyčistení staveniska.
- 6.8. Zhotoviteľ súhlasí, aby zadržaná čiastka v zmysle bodu 4.15 bola znížená o sankcie a vzniknuté škody uvedené v čl. IX. , čl. XI. bod 11.2, čl. XII. bod 12.4 až 12.7 tejto zmluvy.
- 6.9. V prípade, ak objednávateľ zistí, že si zhotoviteľ neplní svoje finančné povinnosti, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce, ktoré pre neho zrealizovali subdodávateľia, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať úhradu čiastkových faktúr (resp. konečnej faktúry) vystavených zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný do **10 kalendárnych dní** od doručenia výzvy objednávateľa k uspokojeniu subdodávateľových nárokov písomne preukázať objednávateľovi, že vykonal úhradu za práce, ktoré pre neho realizoval subdodávateľ. Počas doby zadržania platieb podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie.
- 6.10. V prípade, že zhotoviteľ neuhradí faktúry subdodávateľom podľa bodu 6.9 má objednávateľ právo okamžite odstúpiť od zmluvy za jej podstatné porušenie.
- 6.11. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva práce subdodávateľmi, ktorých neuviedol v rámci súťaže výberu zhotoviteľa, respektíve neoznámil zmenu alebo doplnenie subdodávateľa v zmysle zmluvných podmienok, nie je objednávateľ takto vykonané práce a dodávky povinný uhradiť. Práce budú uhradené až po splnení oznamovacej povinnosti zmeny respektíve doplnení subdodávateľa v zmysle súťažných podmienok a zmluvy.

Čl. VII.

Podmienky zhotovenia diela

- 7.1. Prevzatie staveniska:
- 7.1.1. Objednávateľ sa zaväzuje protokolárne prevziať stavenisko najneskôr do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.

- 7.1.2. Zhotoviteľ bezodkladne po prevzatí staveniska zabezpečí vytýčenie všetkých nadzemných a podzemných inžinierskych sietí. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie vedení a inžinierskych sietí.
- 7.1.3. **Bez dôvodného odmietnutia prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy, kedy má objednávateľ právo okamžite odstúpiť od zmluvy.**
- 7.1.4. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady zariadenie staveniska jeho riadne oplotenie a stráženie.
- 7.1.5. Objednávateľ určí v protokole o prevzatí a odovzdaní staveniska body napojenia pre odber elektrickej energie a vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre stavbu hradí zhotoviteľ na základe skutočne nameraných spotrieb odčítaných z meračov, ktoré si osadí zhotoviteľ.
- 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
- 7.2.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu stavby v jednom (1) vyhotovení.
- 7.2.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne začal dielo vyhotovovať riadne a odstránil prípadné vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela. Do odstránenia väd nemá zhotoviteľ nárok na úhradu za plnenie. Nárok úhradu za plnenie vznikne až po odsúhlasení opravy technickým dozom objednávateľa. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, respektíve v zápise z kontrolného dňa stavby, nevyhoví požiadavkám na opravu väd objednávateľa považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.3. Rozsah kompetencií technického dozoru objednávateľa:
- odovzdanie a prevzatie staveniska,
 - vykonávanie kvalitatívno-technickej kontroly realizovaných stavebných prác,
 - predkladanie stanovísk k doplnkom a zmenám projektu,
 - kontrolovanie a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov,
 - kontrolovanie vykonania prác a dodávok, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo zneprístupnené,
 - spolupráca s projektantom stavby pri výkone autorského dozoru,
 - kontrola vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác v rámci kontrolných a skúšobných plánov, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie na predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly),
 - vykonávanie opatrení k odvráteniu alebo obmedzeniu škôd,
 - kontrolovanie postupu prác vykonávania diela,
 - stanovovanie termínov odstraňovania väd, kontrola a potvrdzovanie ich odstránenia, vyjadrovanie sa k vykonávaniu diela a termínov,
 - v prípade nutnosti, napr. hrozba vzniku alebo vznik škôd na stavbe, nedodržanie ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov, alebo ochrany životného prostredia ohrozujúcej život alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo iných osôb na stavenisku alebo jeho bezprostrednom okolí nariadiť prerušenie alebo zastavenie vykonávania diela Zhotoviteľom.

- 7.2.4. Objednávateľ zabezpečí financovanie zmluvných prác v nadväznosti na rozsah finančných prostriedkov vyčleňovaných štátnym rozpočtom.
- 7.2.5. Zápisy v stavebnom denníku, ktoré nebudú potvrdené stavbyvedúcim povereným vedením stavby, nebudú objednávatelom akceptované a nemajú žiadnu právnu záväznosť.
- 7.3. Povinnosti zhotoviteľa:
- 7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa tejto zmluvy bude zhotovené v súlade so záväzkami podľa tejto zmluvy, podľa overenej projektovej dokumentácie stavby, podľa slovenských a európskych technických noriem, podľa technickej dokumentácie stavebného výrobku alebo spracovávanej stavebnej hmoty (technické listy, technologická dokumentácia) a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilé užívania objednávatelom v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“).
- 7.3.2. Zhotoviteľ a objednávateľ ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním staveniska počas realizácie diela vrátane prípadného vzájomného spolupôsobenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochranných pracovných prostriedkov a organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní dohodnú v rámci záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotoveného podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je súčasne povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k projektovej dokumentácii stavby. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 7.3.3. Zhotoviteľ je povinný viesť dokumentáciu vedenia stavby podľa § 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. prostredníctvom stavbyvedúceho alebo ním poverenou osobou. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávatel'a. Stavebný denník musí byť počas realizácie diela na stavenisku. **Po ukončení diela stavebný denník bude uložený a archivovaný u objednávatel'a, pričom prvá kópia bude uložená u technického dozoru objednávatel'a a druhá kópia u zhotoviteľa stavby.**
- 7.3.4. Zápisy z kontrolných dní stavby písomne potvrdených oboma zmluvnými stranami majú rovnakú právnu váhu, ako zápisy v stavebnom denníku.
- 7.3.5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávatelom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.3.6. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do (3) troch pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.7. Zhotoviteľ je povinný sa v priebehu realizácie diela zúčastňovať kontrolných porád v súlade s § 553 Obchodného zákonníka. V prípade potreby na požiadanie objednávatel'a alebo osoby oprávnenej vykonávať technický dozor je zhotoviteľ povinný zabezpečiť účasť subdodávateľov na týchto kontrolných poradoch.
- 7.3.8. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovedy vykonaných činností alebo častí diela, je povinný vyzvať objednávatel'a na kontrolu realizácie diela písomne zápisom v stavebnom denníku aspoň minimálne, (5) päť pracovných dní vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávatel'ovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že objednávatel' nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela aj bez

vykonanej kontroly objednávateľom. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, pokiaľ sa nepreukáže, že kontrolované časti diela boli vykonané vadne.

- 7.3.9. Zhotoviteľ v súlade s § 551 Obchodného zákonníka je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.
- 7.3.10. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi alternatívne riešenie, vrátane jeho ocenenia.
- 7.3.11. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela. Na neplnenie uvedených povinností upozorní zhotoviteľa technický dozor objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do (3) troch pracovných dní odo dňa zápisu v stavebnom denníku.
- 7.3.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať so vzniknutým odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Doklad o zneškodnení alebo zhodnotení odpadu predloží zhotoviteľ objednávateľovi k faktúre za vykonané dodávky a práce, pri ktorých odpad vznikol.
- 7.3.13. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela bezodkladne vyčistiť používané pozemné komunikácie v prípade ich znečistenia v súvislosti s realizáciou diela, a to na vlastné náklady.
- 7.3.14. Zhotoviteľ v plnom rozsahu preberá na seba povinnosti stavebníka vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zodpovedá za ich plnenie.
- 7.3.15. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 7.3.16. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa. **Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie diela a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu písomne oznámiť objednávateľovi.**
- 7.3.17. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky povolenia súvisiace s realizáciou diela, ktoré si vyžaduje realizácia diela za plnej prevádzky t.j. napríklad dočasné vypúšťanie splaškových vôd do recipientu a podobne.
- 7.3.18. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných právnych predpisov. Do stavebného denníka s dvoma prepismi bude stavbyvedúci denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy a zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný oprávneným zástupcom objednávateľa, zhotoviteľa, projektanta stavby a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3.19. V prípade preukázateľného nedodržiavania prác v súlade s projektom stavby a technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných

hmôt má na základe návrhu technického dozoru objednávateľa - osoba oprávnená vo veciach technických za objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých závad. Za preukázateľné sa takéto konanie považuje vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.

- 7.3.20. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými; v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do piatich pracovných dní od vyzvania zhotoviteľom. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa urobí zápis v stavebnom denníku.
- 7.3.21. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.3.22. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy predovšetkým vlastnými kapacitami, príp. prostredníctvom subdodávateľov, ktorých je povinný oznámiť objednávateľovi spôsobom uvedeným v Prílohe č. 4 k tejto zmluve, ktorou je „Čestné vyhlásenie zhotoviteľa o subdodávkach“ (ďalej len „čestné vyhlásenie“).
- 7.3.23. Zhotoviteľ je povinný v čestnom vyhlásení uviesť pravdivé údaje o všetkých svojich subdodávateľoch.
- 7.3.24. Ak zhotoviteľovi, ako aj jeho subdodávateľom vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“) povinnosť zápisu v dotknutom registri (ďalej len „register“), zhotoviteľ, ako aj títo subdodávatelia majú povinnosť byť počas trvania tohto zmluvného vzťahu zapísaní v registri, pričom zápis subdodávateľov je povinný zhotoviteľ zabezpečiť. Zhotoviteľ si je vedomý právnych následkov vyplývajúcich z porušenia svojej povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
- 7.3.25. K zmene alebo doplneniu subdodávateľa môže dôjsť len po jej odsúhlasení objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr desať kalendárnych dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena alebo doplnenie subdodávateľa, písomne oznámiť objednávateľovi zámer zmeny alebo doplnenia subdodávateľa (s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa). Objednávateľ zašle písomné stanovisko k zmene alebo doplneniu subdodávateľa (súhlas/nesúhlas) zhotoviteľovi bezodkladne.
- 7.3.26. V prípade odsúhlasenia zmeny alebo doplnenia subdodávateľa podľa bodu 7.3.25 tohto článku zhotoviteľ predloží objednávateľovi aktualizované čestné vyhlásenie najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena alebo doplnenie subdodávateľa.
- 7.3.27. Zmenu alebo doplnenie subdodávateľa nie je potrebné vykonať formou písomného dodatku k tejto zmluve, ale oprávnenie na zmenu alebo doplnenie subdodávateľa vzniká zhotoviteľovi až na základe aktualizovaného čestného vyhlásenia, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je súhlasné stanovisko objednávateľa. Aktualizované čestné vyhlásenie, vrátane súhlasného stanoviska objednávateľa budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 7.3.28. Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za výkony, opomenutia alebo zlyhania svojich subdodávateľov rovnako ako za plnenie svojich vlastných zmluvných povinností.
- 7.3.29. V prípade, ak objednávateľ zistí, že subdodávateľ, ktorý má takú povinnosť, nie je zapísaný v registri, vyzve zhotoviteľa na odstránenie tohto protiprávneho stavu a určí mu primeranú lehotu, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 kalendárnych dní, aby zabezpečil, aby si subdodávateľ splnil povinnosť byť v tejto lehote zapísaný do registra alebo aby zhotoviteľ navrhol v súlade s bodmi tohto článku zmenu subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku zápisu v registri.

7.4. **Kontrolné dni:**

Na základe dohody zmluvných strán za účelom informovania sa o postupe vykonávania diela, dodržiavania harmonogramu vykonávania diela, predkladania dokumentácie týkajúcej sa stavebných výrobkov a materiálov (vyhlásenia o parametroch) preukazujúcej splnenie podmienok podľa tejto zmluvy, sa budú medzi zmluvnými stranami uskutočňovať pravidelné operatívne porady, tzv. kontrolné dni (minimálne 1 x týždenne). Účasť Zhotoviteľa (resp. jeho zástupcov) a stavbyvedúceho je na kontrolných dňoch povinná.

Čl. VIII.

Odobzanie a prevzatie diela

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku a elektronickou poštou (e-mailom) minimálne 15 pracovných dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa o zvolanie preberacieho a odovzávacieho konania diela.
- 8.3. Zmluvné strany o odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ v zmysle vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. v 6 vyhotoveniach, 3 pre každú zmluvnú stranu.
- 8.4. Súčasne s odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný k dátumu ukončenia realizácie prác objednávateľovi odovzdať:
- 8.4.1. osvedčenie o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - 8.4.2. originál stavebného denníka,
 - 8.4.3. revízne správy, skúšky a atesty od vyhradených technických zariadení,
 - 8.4.4. zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie,
 - 8.4.5. zápisy o skúškach zmontovaného zariadenia, prevádzkových skúškach,
 - 8.4.6. doklady o odovzdávaní a preberaní rozhodujúcich dodávok a technológií,
 - 8.4.7. dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v zmysle stavebného zákona a v rozsahu podľa vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v (2) dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v (2) dvoch vyhotoveniach v elektronickej forme (grafická časť v .dwg a .pdf, textové časti .doc, resp. .xls a .pdf),
 - 8.4.8. kontrolný a skúšobný plán, doklady o odovzdávaní a preberaní prác subdodávateľov,
 - 8.4.9. potvrdenia subdodávateľov diela, že ku dňu odovzdania stavby majú vysporiadané všetky platby za vykonané práce v zmysle uzatvorených subdodávateľských zmlúv uzatvorených medzi zhotoviteľom a subdodávateľom.

- 8.5. Nesplnením bodov 8.4.1 až 8.4. 9 nie sú splnené podmienky pre odovzdanie a prevzatie diela a preberacie konanie bude zrušené.
- 8.6. V deň ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania diela sa na stavenisku nesmie nachádzať odpad, stavebná suť a zariadenia a materiál nepotrebný na odstránenie drobných väd a nedorobkov, zistených pri kontrole diela v rámci preberacieho a odovzdávacieho konania.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný v priebehu odovzdania a preberania diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, mechanizáciu, šatne a materiál nevyhnutný na odstránenie väd a nedorobkov zistených počas preberacieho a odovzdávacieho konania tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.8. Zhotoviteľ vyprace stroje, výrobné zariadenia, mechanizáciu, šatne a materiál nevyhnutný na odstránenie väd a nedorobkov zistených počas preberacieho a odovzdávacieho konania a odstráni drobné vady a nedorobky do **(15) pätnásť pracovných dní** odo dňa ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania verejnej práce.
- 8.9. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
 - 8.9.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
 - 8.9.2. vykazujú vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - 8.9.3. nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady, ktoré bránia vydaniu kolaudačného rozhodnutia,
 - 8.9.4. má právne vady v zmysle Obchodného zákonníka alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 8.10. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť opätovne vyzvať objednávateľa v zmysle bodu 8.2 na prevzatie a odovzdanie diela po odstránení týchto väd.
- 8.11. Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia, najneskôr však do **15 pätnásť** pracovných dní od ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania diela.

Čl. IX. Sankcie

- 9.1. Objávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:
 - 9.1.1. 500,- EUR za každý aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti zhotoviteľa ukončiť a dodať dielo riadne a v lehote stanovenej v tejto zmluve; jednostranné poskytnutie dodatočnej lehoty objednávateľom nemá vplyv na nárok objednávateľa na uplatnenie si zmluvnej pokuty u zhotoviteľa za jeho omeškanie,
 - 9.1.2. 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd podľa čl. X.,
 - 9.1.3. 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu v stanovenom termíne podľa čl. X. bod 10.6. až do odstránenia vady iným subjektom na náklady zhotoviteľa.
 - 9.1.4. 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania z dôvodu neplnenia ostatných povinností podľa tejto zmluvy, ak nie je v ostatných bodoch tohto článku uvedená iná výška zmluvnej pokuty.
- 9.2. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII. bod 7.3.19, tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.3. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. X. bod 10.5, tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý aj začatý deň omeškania.

- 9.4. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho podľa čl. VII. bod 7.3.16 tejto zmluvy, prípadne jeho určeného zástupcu na stavbe má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100 EUR za každý prípad porušenia.
- 9.5. V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. VII. bod 7.3.3. tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý prípad porušenia.
- 9.6. Ak si subdodávatelia zhotoviteľa riadne nespĺnia povinnosť byť zapísaní v registri, alebo ak zhotoviteľ mešká so splnením si svojich povinností podľa čl. VII. bodu 7.3.24 a 7.3.29, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania splnenia tejto povinnosti, ako aj za každého subdodávateľa, ktorý porušil povinnosť byť riadne zapísaný v registri.
- 9.7. Ak registrujúci orgán rozhodne o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z., ak registrujúci orgán uloží pokutu za nesplnenie povinnosti podať návrh na zápis zmeny zapísaných údajov týkajúcich sa konečného užívateľa výhod v zákonnej lehote alebo za porušenie zákazu vykonávať úkony oprávnenej osoby z dôvodu jej vylúčenia alebo ak v registri nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 kalendárnych dní a objednávateľ z dôvodu ekonomickej výhodnosti nevyužil právo odstúpiť od zmluvy podľa čl. XIV. bodu 14.9., zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- EUR.
- 9.8. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.
- 9.9. Za neuhradenie faktúry objednávateľom v termíne jej splatnosti, pokiaľ spĺňala všetky náležitosti daňového dokladu, si zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania v sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 9.10. Úhrada zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dodať, ani splnenia si jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.
- 9.11. Úhrada zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla z nesplnenia povinnosti zhotoviteľa zabezpečenej zmluvnou pokutou v časti, v ktorej táto prevyšuje dohodnutú výšku zmluvnej pokuty.
- 9.12. Lehota splatnosti sankcií je do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia dokladu (výzvy na úhradu zmluvnej pokuty), ktorým bude uplatnená sankcia. Ak zmluvná pokuta nebude uhradená zo zadrživanej čiastky, zmluvnú pokutu zaplatí zhotoviteľ podľa prvej vety tohto bodu.
- 9.13. V prípade omeškania zhotoviteľa s úhradou zmluvných pokút je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zákonný úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Čl. X.

Zodpovednosť za vady, záruka

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované a vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené projektovou dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách a európskych technických normách.
- 10.2. Záručná doba na stavebnú časť diela garantovaná zhotoviteľom, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je stanovená podľa zákona o verejných prácach na 60 mesiacov, s výnimkou dodávok tovarov, zariadení a materiálov, na ktoré výrobca poskytuje odlišnú záručnú dobu, min. však 24 mesiacov od ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania diela. Ak je záručná doba uvedená v záručných listoch, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní dlhšia ako 24 mesiacov, platí táto dlhšia záručná doba. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela, resp. jeho časti objednávateľom. Záručná doba sa predlžuje o dobu, po ktorú bude tovar, zariadenie a materiály v reklamačnom konaní a nebude vada

- odstránená. O odstránení vady tovaru, zariadenia a materiálu sa spíše zápis o odstránení vady potvrdený oboma zmluvnými stranami.
- 10.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
 - 10.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne, najneskôr však do 14 kalendárnych dní po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou (e-mailom).
 - 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní od prijatia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase. Vady, ktorých odstránenie nevyžaduje dlhodobé dodávky náhradných dielov, odstráni zhotoviteľ najneskôr do piatich pracovných dní, vady, ktorých odstránenie vyžaduje dlhodobé dodávky náhradných dielov odstráni zhotoviteľ najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia náhradného dielu.
 - 10.6. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť alebo neodstráni vadu v termínoch uvedených v čl. X bod 10.5, objednávateľ zabezpečí odstránenie vady iným právnym subjektom a zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi náklady na jej odstránenie v plnej výške. Záruka podľa tejto zmluvy nie je týmto dotknutá. Zhotoviteľ je povinný fakturovanú čiastku za náklady na opravu v plnej výške uhradiť do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry.
 - 10.7. Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať primerané zníženie z ceny diela.

Čl. XI.

Zodpovednosť za škodu

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. Ak zhotoviteľ jednostranne odstúpi od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa a následne pri ukončovaní diela iným právnym subjektom bude dielo ukončované a zistia sa vady a škody, ktoré nebolo možné zistiť z dôvodu zakrytých prác a dodávok, objednávateľ je oprávnený si uplatniť takto vzniknutú škodu u zhotoviteľa, ktorý je povinný ju uhradiť objednávateľovi.
- 11.3. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorenú zmluvu o zodpovednosti za škody spôsobené z podnikateľského rizika pri realizácii predmetu tejto zmluvy minimálne vo výške zmluvnej ceny s DPH, a to po celú dobu jej platnosti a účinnosti, čo preukáže jej predložením na nahliadnutie pri podpise tejto zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 11.4. Zmluvné strany zodpovedajú za škody vzniknuté porušením zmluvných a zákonných povinností v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.5. Ak zhotoviteľ poruší svoje zmluvné alebo zákonné povinnosti a objednávateľovi z tohto dôvodu vznikne škoda, objednávateľ má právo na náhradu preukázateľne vzniknutej škody. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody, ktoré vznikli objednávateľovi v dôsledku zavinenia alebo prevádzkovou činnosťou jeho subdodávateľov.
- 11.6. Ak objednávateľovi vznikne akákoľvek škoda z dôvodu nedodržania termínu realizácie diela, zhotoviteľ sa zaväzuje túto škodu v plnej výške nahradiť objednávateľovi.
- 11.7. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené vlastným zavinением, jeho prevádzkovou činnosťou alebo zavinением alebo prevádzkovou činnosťou jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonal za účelom plnenia záväzkov podľa tejto zmluvy, ako aj pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej doby a vzniknuté škody je na vlastné náklady povinný odstrániť.
- 11.8. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 11.9. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za omeškania v plnení alebo iné nesplnenie povinností podľa tejto zmluvy, ktoré je dôsledkom udalostí vyššej moci, pokiaľ výskyt takejto okolnosti bez zbytočného odkladu písomne oznámia druhej zmluvnej strane.
- 11.10. Vyššou mocou sa na účely tejto zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzatvorením zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej zmluvnej strane.
- 11.11. Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
 - b) prírodné živelné katastrofy,
 - c) štrajk, blokáda,
 - d) vyhlásenie mimoriadnej situácie vládou Slovenskej republiky podľa § 8 zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a to až do odvolania mimoriadnej situácie (napríklad v súvislosti so šírením infekčného prenosného ochorenia).
- 11.12. Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť dôkaz o existencii vyššej moci (napríklad potvrdenie vydané štátnym orgánom).
- 11.13. Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený personálom zmluvných strán, resp. subdodávateľov.
- 11.14. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvé termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

Čl. XII.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 12.1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.
- 12.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. IV. bodu 4.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení uhradených objednávateľom pred ich zabudovaním.
- 12.3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 12.4. Zhotoviteľ nemá právo na úhradu materiálu, tovaru a zariadení, ktoré obsahuje rozpočet stavby, avšak nie sú v stavbe zabudované v zmysle projektovej dokumentácie, a to ani v prípade, že dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa.
- 12.5. Náklady spojené s odmietnutím odovzdania a vypratania staveniska, ako sú náklady na vypracovanie znaleckých posudkov rozostavanej stavby, vypratanie staveniska za účasti notára, náklady na prevoz materiálu a zariadenia, náklady na odvoz sute na skládku ako i náklady na samotné uskladnenie budú uplatnené u zhotoviteľa, ktorý je povinný ich uhradiť.
- 12.6. V prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy na strane zhotoviteľa nemá zhotoviteľ nárok na zadržanú čiastku, ktorá bola zadržaná z fakturácie do doby odstúpenia od zmluvy. Zadržaná čiastka bude použitá na ukončenie diela a s tým súvisiace zvýšené náklady diela ako sú:
- náklady na zabezpečenie znaleckých posudkov neukončeného diela,
 - náklady na vypratanie staveniska za účasti notára,
 - náklady na prevoz a uskladnenie vyprataneho materiálu zo stavby,
 - náklady na vyčistenie staveniska,
 - náklady na vzniknuté vady zistené v znaleckom posudku,
 - náklady na skryté vady zistené počas ukončenia stavby následným zhotoviteľom,

- náklady zohľadňujúce rozdiely medzi cenami pôvodného zhotoviteľa stavby a nového zhotoviteľa stavby zohľadňujúce cenovú úroveň v čase ukončenia stavby,
 - náklady na autorský dohľad a koordinátora stavby z dôvodu predĺženého termínu výstavby,
 - náklady na tzv. skryté položky v rozpočte, t. j. položky ktoré sa samostatne nevykazujú v rozpočte stavby, ale ich výkon je započítaný v celkovej cene diela, ako napríklad vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia, vypracovanie geometrického plánu vrátane úkonov a poplatkov súvisiacich s vložением do katastra nehnuteľností, náklady na inšpekčné skúšky TUV (teplá úžitková voda) a pod,
 - sankcie a pokuty v zmysle zmluvy, napríklad za nesplnenie termínu ukončenia diela, odstránenia vád a pod.,
 - pokuty a sankcie udelené zhotoviteľovi orgánmi štátnej správy z dôvodu na strane zhotoviteľa.
- 12.7. V prípade, že zadržaná čiastka nepokryje náklady na ukončenie diela, ktoré boli spôsobené jednostranným odstúpením zhotoviteľa z dôvodu na jeho strane, má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť uhradiť objednávateľovi rozdiel medzi zadržanou čiastkou a skutočne vynaloženými nákladmi na ukončenie diela v pôvodne dohodnutom rozsahu predmetu diela.

ČI. XIII. Ďalšie zmluvné dojednania

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, ak nie je všeobecne záväzným predpisom uvedené inak.
- 13.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela budú vyhotovenia projektu pre realizáciu diela poskytnuté objednávateľom uložené tak, aby boli prístupné iba pracovníkom zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť časť projektovej dokumentácie svojim subdodávateľom.
- 13.3. Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa, týkajúce sa ochrany a bezpečnosti v objektoch Zboru väzenskej a justičnej stráže. V prípade, že nie je možné z bezpečnostných a prevádzkových dôvodov umožniť vstup zhotoviteľovi do objektu ústavu za účelom výkonu prác, zásobovania materiálom a pod., nepovažuje sa toto obmedzenie ako prekážka v práci, ak časová hodnota nepresiahne štyri hodiny v jednom dni; takéto obmedzenie vstupu nemá vplyv na termín ukončenia diela.
- 13.4. Zhotoviteľ je povinný pri zabezpečovaní stravy pre svojich pracovníkov alebo pracovníkov jeho subdodávateľov rešpektovať pokyny a vyhradené časové pásmo, ktoré bude určené objednávateľom pre možnosť stravovania v externých stravovacích prevádzkach mimo ústavu.

ČI. XIV. Doba trvania a zánik zmluvy

- 14.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do riadneho odovzdania a prevzatia diela a jeho zaplatenia. Skončenie platnosti zmluvy sa netýka nárokov na náhradu škody, uplatnených zmluvných alebo zákonných sankcií a ani záručnej doby.
- 14.2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode. V dohode o ukončení sa upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
- 14.3. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo podľa § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže

- oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.
- 14.4. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
 - 14.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
 - 14.6. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy:
 - 14.6.1. pri podstatnom porušení zmluvných povinností zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
 - 14.6.2. ak zhotoviteľ koná v rozpore s touto zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - 14.6.3. v prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, reštrukturalizácia, zmena právnej formy) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa,
 - 14.6.4. v prípade, keď sa zrealizovanie diela zhotoviteľom stalo úplne nemožným.
 - 14.7. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ resp. subdodávateľa neboli v čase uzavretia zmluvy zapísaní v registri alebo ak boli počas trvania zmluvných vzťahov vymazaní z registra.
 - 14.8. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť, ak si subdodávateľa zhotoviteľa, ktorí musia byť zapísaní v registri, ani v dodatočne primeranej lehote určenej objednávatelom podľa čl. VII. bod 7.3.29. nesplnia povinnosť byť zapísaní v registri alebo ak dôjde k ich výmazu z registra počas trvania zmluvného vzťahu.
 - 14.9. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť, ak v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. registrujúci orgán rozhodne o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z., ak registrujúci orgán uloží pokutu za nesplnenie povinnosti podať návrh na zápis zmeny zapísaných údajov týkajúcich sa konečného užívateľa výhod v zákonnej lehote alebo za porušenie zákazu vykonávať úkony oprávnenej osoby z dôvodu jej vylúčenia alebo ak v registri nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 kalendárnych dní, a to v prípade, ak si objednávateľ z dôvodu ekonomickej výhodnosti neuplatní zmluvnú pokutu podľa č. IX. bod 9.7.
 - 14.10. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí dohodnutú cenu za riadne dodaný predmet zmluvy ani do 15 kalendárnych dní po márnom uplynutí dodatočne určenej lehoty zhotoviteľom.
 - 14.11. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávatelovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi spolu s rozostavaným dielom aj:
 - 14.11.1. projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia rozostavanej stavby 2 x v písomnej forme a 2 x v elektronickej forme,
 - 14.11.2. podklady potrebné pre finančné vysporiadanie rozostavanej stavby,
 - 14.11.3. ostatnú projektovú dokumentáciu, ktorú obdržal od objednávatel'a k vykonaniu diela,
 - 14.11.4. atesty, revízne správy elektrických a tlakových zariadení, záručné listy a návody na obsluhu, osvedčenia, kontrolný a skúšobný plán, oprávnenia zamestnancov vykonávajúcich odborné činnosti, tlakové skúšky, zápisy o odbornom napojení elektrických zariadení, atesty od zabudovaných materiálov, odborné stanovisko inšpekcie elektrických a tlakových zariadení a ostatné doklady, týkajúce sa zrealizovanej časti diela.
 - 14.11.5. čestné prehlásenia subdodávateľov o uhradení faktúr za vykonané práce.Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme.

- 14.12. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- 14.12.1. zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
 - 14.12.2. súpis odovzdávaných dokladov,
 - 14.12.3. súpis častí diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
 - 14.12.4. dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
 - 14.12.5. ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade.
- 14.13. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- 14.13.1. časť diela zhotoveného (t. j. stavebný materiál a zariadenia zabudované do diela a pod.) do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
 - 14.13.2. pre fakturáciu platia ustanovenia tejto zmluvy
- 14.14. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa (t. j. z dôvodov porušenia jeho zmluvných alebo zákonných povinností) nemá zhotoviteľ nárok na vyplatenie zdržiavanej čiastky (t. j. 10% z fakturovaných, vykonaných a objednávateľom riadne odsúhlasených prác).
- 14.15. V prípade, že zhotoviteľ odmietne na výzvu objednávateľa odovzdať stavenisko do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenej písomnej výzvy objednávateľa na odovzдание staveniska z dôvodu odstúpenia od zmluvy objednávateľom pre podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom, považuje sa stavenisko za odovzdané objednávateľovi bez akýchkoľvek nárokov zhotoviteľa.
- 14.16. V prípade, že zhotoviteľ odmietne vypratať stavenisko po výzve objednávateľa z dôvodu odstúpenia od zmluvy pre jej podstatné porušenie do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa, je objednávateľ oprávnený vypratať stavenisko a uskladniť veci zhotoviteľa mimo areál staveniska respektíve areálu ústavu, a to všetko na náklady zhotoviteľa.

Čl. XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 15.2. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria prílohy č. 1 až 4:
- Príloha č. 1 – Podrobný ocenený výkaz výmer,
 - Príloha č. 2 – Rozpis zmluvnej ceny,
 - Príloha č. 3 – Kalkulačný vzorec zhotoviteľa,
 - Príloha č. 4 – Čestné vyhlásenie zhotoviteľa o subdodávkach.
- 15.3. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, termín, cenu a záručnú dobu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
- 15.4. Ostatné zmeny a doplnenia zmluvy možno uskutočniť len formou postupne číslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 15.5. Zmluva je vyhotovená v **štyroch (4) rovnopisoch**, dva (2) pre objednávateľa a dva (2) pre zhotoviteľa.
- 15.6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 15.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

- 15.8. **Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.**
- 15.9. Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti s touto zmluvou sa považuje za doručенú druhej zmluvnej strane prostredníctvom:
- elektronickej pošty dňom jej odoslania na emailovú adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy; objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že plne uznávajú elektronickú formu komunikácie, najmä prostredníctvom elektronickej pošty ako platnú a záväznú pre obe zmluvné strany s tým, že elektronická forma komunikácie nie je akceptovateľná v prípade odstúpenia od tejto zmluvy,
 - elektronickej schránky zriadenej na Ústrednom portáli verejnej správy dňom doručenia do elektronickej schránky vyznačenom na potvrdení o doručení,
 - pošty dňom doručenia písomnosti adresátovi. V prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná druhej zmluvnej strane doporučené na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

V Košiciach-Šaci, dňa

V Košiciach-Šaci, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
plk. Ing. Ján Lukáč, DBA
riaditeľ

.....
Ing. Ivan Storinský
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 202207

Dielo: Bariérový múr ÚVTOS Košice-Šaca - Sanácia južnej časti

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 1. 5. 2022

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

UNIRES - Bau s.r.o.

IČO:

46 447 890

IČ DPH:

SK2023457304

Projektant:

Ing.Arch. Anton Reitzner

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing.Alena Tkáčová

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

316 964,12

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	316 964,12	63 392,82

Cena s DPH

v

EUR

380 356,94

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

UNIRES - Bau s.r.o.
Vodárnská 2, 040 01 Košice
IČO: 46 447 890 DIČ: 2023457304

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Bariérový múr ÚVTOS Košice-Šaca - Sanácia južnej časti

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Ing.Arch. Anton Reitzner

Zhotoviteľ:

Spracovateľ VV

Ing.Alena Tkáčová

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		316 964,12	380 356,94
01	Južný múr	316 964,12	380 356,94

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Bariérový múr ÚVTOS Košice-Šaca - Sanácia južnej časti

Objekt:

01 - Južný múr

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

UNIRES - Bau s.r.o.

Projektant:

Ing.Arch. Anton Reitzner

Spracovateľ VV:

Ing.Alena Tkáčová

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

46447890

IČ DPH:

SK2023457304

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

316 964,12

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	316 964,12	20,00%	63 392,82

Cena s DPH

v EUR

380 356,94

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Bariérový múr ÚVTOS Košice-Šaca - Sanácia južnej časti

Objekt:

01 - Južný múr

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Ing.Arch. Anton
Reitzner

Zhotoviteľ:

UNIRES - Bau s.r.o.

Spracovateľ:

Ing.Alena Tkáčová

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

316 964,12

HSV - Práce a dodávky HSV

252 617,62

1 - Zemné práce

10 300,22

2 - Zakladanie

6 393,90

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

2 203,63

5 - Komunikácie

8 159,34

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

158 807,88

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

57 512,65

99 - Presun hmôt HSV

9 240,00

PSV - Práce a dodávky PSV

34 531,58

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

2 551,74

713 - Izolácie tepelné

19,00

762 - Konštrukcie tesárske

5 877,17

764 - Konštrukcie klampiarske

17 522,83

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

6 493,02

783 - Nátery

2 067,82

M - Práce a dodávky M

1 000,00

22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení

1 000,00

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

28 814,92

ROZPOČET

Stavba:

Bariérový múr ÚVTOS Košice-Šaca - Sanácia južnej časti

Objekt:

01 - Južný múr

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Ing.Arch. Anton Reitzner

Zhotoviteľ:

UNIRES - Bau s.r.o.

Spracovateľ:

Ing.Alena Tkáčová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

316 964,12

D HSV Práce a dodávky HSV 252 617,62

D 1 Zemné práce 10 300,22

1	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	163,909	40,23	6 594,06
2	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	66,989	1,47	98,47
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	97,909	4,00	391,64
4	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	97,900	0,77	75,38
5	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	174,600	8,00	1 396,80
6	K	175101201.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	66,969	26,04	1 743,87

D 2 Zakladanie 6 393,90

68	K	211971110.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	264,120	1,07	282,61
69	M	693110003200.S	Geotextília polypropylénová netkaná 500 g/m2	m2	269,402	1,72	463,37
7	K	279232511.S	Postupné podmurovanie základného muríva akýmkoľvek pálenými tehliami na maltu	m3	18,729	301,56	5 647,92

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 2 203,63

8	K	311208350.S	Dodatočná izolácia vlhkého muríva kryštalizačnou hmotou na báze cementu pre hrúbku muríva 500 mm	m	42,500	51,85	2 203,63
---	---	-------------	--	---	--------	-------	----------

D 5 Komunikácie 8 159,34

9	K	564831111.S453	pohľadový štrk frakcie 8-32mm, po zhutnení hr. 100 mm	m2	255,120	8,52	2 173,62
10	K	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	361,420	7,37	2 663,67
66	K	596811342.S456	Kladenie betónovej dlažby s vyplnením škár do lôžka, veľ. nad 0,25 m2 plochy od 100 do 300 m2	m2	110,038	15,29	1 682,48
67	M	592460016000.S456	Dlažba betónová platne, veľkoformátová	m2	110,038	14,90	1 639,57

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 158 807,88

11	K	612481022.S456	dilatačný profil pre omietky	m	12,800	12,30	157,44
12	K	622454321.S	Oprava vonk.omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 30% štukových hladných	m2	3 440,000	8,04	27 657,60
13	K	622460116.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien pre sanačné povrchové úpravy základným náterom	m2	3 737,630	2,69	10 054,22
14	K	622460123.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou na staré a nesúdržné podklady	m2	344,000	2,14	736,16
15	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	1 720,000	1,86	3 199,20
16	K	622462401	polokrycí sanačný prednástrek (napr. Schomburg Thermopal SP 3,0 kg/m2)	m2	850,372	3,34	2 840,24
17	K	622462402	neutralizačný náter zasoleného podkladu (napr. Shomburg Esco-fluat, aplikovaný v dvoch pracovných krokoch 0,4kg/m2	m2	1 148,002	3,96	4 546,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	622462422	jadrová vápenno-cementová omietka s prevzdušňovacou prísadou aplikovaná v dvoch prac. krokoch (napr. Schomburg ASOLIT LP/K).	m2	850,372	29,38	24 983,93
19	K	622462722	tesniaca hydroizolačná a zrovnávací omietka voči ZZV na ploche s výškou	m2	170,074	26,12	4 442,33
20	K	622465204.S	zjednocujúca vrstva štukovej omietky (napr. sanačný štuk Schomburg Thermopal FS33, 3,0 kg/m2	m2	3 089,356	14,71	45 444,43
21	K	622481122.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s vložením bez lepidla	m2	4 674,724	3,72	17 389,97
22	K	622491310.S	Fasádny náter silikátový dvojnásobný	m2	2 017,630	5,26	10 612,73
23	K	627471153.S	Reprofilácia stien sanačnou maltou, 2 vrstvy hr. 30 mm	m2	34,800	25,18	876,26
24	K	627471153.S456	dodatočne lepenie Helikálnej výstuže STATICAL STATIbar 8mm (alebo ekvivalent)	bm	348,000	16,86	5 867,28

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 57 512,65

25	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	2 317,264	2,29	5 306,53
26	K	916531112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 bez bočnej opory	m	425,200	4,79	2 036,71
27	M	592170001800	Obrubník PREMACE parkový (alebo ekvivalent)	ks	429,250	2,60	1 116,05
28	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	38,250	105,39	4 031,17
29	K	941941192.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	6 951,000	1,56	10 843,56
30	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	2 317,000	1,15	2 664,55
31	K	961043111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého alebo preloženého kameňom, - 2,20000t	m3	19,133	54,34	1 039,69
32	K	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	9,365	25,35	237,40
33	K	971035804.S	Vrty príklepovým vrtákom do D 24 mm do stien alebo smerom dole do tehál -0,00001t	cm	15 300,000	0,20	3 060,00
34	K	971055008.S	Rezanie konštrukcii zo železobetónu hr. panelu 150 mm stenovou píľou -0,01800t	m	11,600	50,61	587,08
35	K	974031134.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 150 mm, - 0,01300t	m	348,000	4,61	1 604,28
36	K	978015231.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 20 %, -0,01000t	m2	1 720,500	2,91	5 006,66
37	K	978015291.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	1 142,687	4,31	4 924,98
38	K	978023261.S	Vysekanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muriva kyklopského a ostatného, -0,01600t	m2	637,779	1,82	1 160,76
39	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	150,000	12,12	1 818,00
40	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	150,000	10,50	1 575,00
41	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 500,000	0,28	420,00
42	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	150,000	10,59	1 588,50
43	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	6 036,440	1,19	7 183,36
44	K	979089002.S	Poplatok za skladovanie - obaly, (15 01, 02, 06) ostatné	t	13,546	8,00	108,37
45	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	150,000	8,00	1 200,00

D 99 Presun hmôt HSV 9 240,00

46	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	700,000	13,20	9 240,00
----	---	-------------	---	---	---------	-------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 34 531,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				2 551,74
47	K	711113141	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN 1K hr. 2 mm na ploche zvislej (alebo ekvivalent)	m2	127,556	10,65	1 358,47
48	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	170,074	4,09	695,60
49	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	195,500	2,30	449,65
50	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	1,357	35,39	48,02
D 713			Izolácie tepelné				19,00
51	K	713131134.S	Montáž tepelnej izolácie stien minerálnou vlnou, vložením voľne v jednej vrstve	m2	1,740	1,42	2,47
52	M	631440041600.S	Doska z minerálnej vlny hr. 40 mm, izolácia pre nezaťažené ľahké priečky, šikmé strechy, stropy, podhľady	m2	1,734	9,41	16,32
53	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,006	34,29	0,21
D 762			Konštrukcie tesárske				5 877,17
70	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	1 108,300	3,85	4 266,96
71	M	605140001500.S	drevené Laty 40x60	m3	2,660	480,00	1 276,80
72	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	2,660	91,75	244,06
73	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	1,524	58,63	89,35
D 764			Konštrukcie klampiarske				17 522,83
54	K	764337850.S	Demontáž lemovania múrov na oblých strechách zo segmentov rš nad 330 do 500 mm, -0,00312t	m	212,593	1,50	318,89
55	K	764721118.S	Oplechovanie ríms zo zvitkov pozink farebný, r.š. 960 mm	m	261,800	65,36	17 111,25
56	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	1,300	71,30	92,69
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				6 493,02
57	K	767911130.S	Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou nad 1,6 m	m	241,900	6,00	1 451,40
58	M	156140003800	Drôt ostnatý žiletkový dĺžka natiahnutia 10-12 m, pozinkovaný,	ks	24,100	95,00	2 289,50
59	K	767914810.S	Demontáž oplotenia rámového na oceľové stĺpiky, výšky do 1 m, -0,00900t	m	735,000	3,71	2 726,85
60	K	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,539	46,88	25,27
D 783			Nátery				2 067,82
61	K	783101812	Odstránenie starých náterov z oceľových konštrukcií ťažkých A oceľovou kefou	m2	99,750	1,93	192,52
62	K	783120450	Syntetický náter - M41 oceľových konštrukcií D plnostenných a obkladov, štvorvrstvových, bez masky	m2	99,750	15,20	1 516,20
63	K	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	99,750	3,60	359,10
D M			Práce a dodávky M				1 000,00
D 22-M			Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení				1 000,00
64	K	220711011456	Demontáž a spätná montáž pohybových snímačov	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
D VRN			Vedľajšie rozpočtové náklady				28 814,92
65	K	001500001.S	Rozpočtová rezerva - náklady vzniknuté z titulu tzv. „vyššia moc“ - bez rozlíšenia	%	10,000	288 149,20	28 814,92

Rozpis zmluvnej ceny

Bariérový múr ÚVTOS Košice-Šaca - Sanácia južnej časti	
Názov súboru	Cena bez DPH
Cena celkom bez DPH	288 149,20 €
Rozpočtová rezerva 10 % (z ceny celkom bez DPH)	28 814,92 €
Cena spolu bez DPH (vrátane rozpočtovej rezervy)	316 964,12 €
DPH 20%	63 392,82€
Cena spolu s DPH	380 356,94 €
Cena spolu s DPH	380 356,94

Kalkulačný vzorec zhotoviteľa

Kalkulačný vzorec k stanoveniu nákladov prác, ktorých jednotkové ceny sa nenachádzajú v prílohe č. 1 zmluvy :

$$\text{Cena} = H + M + \text{OPN (25,80 \%)} + \text{VR (36,40 \%)} + \text{SR (20,20 \%)} + \text{Z (5,60 \%)}$$

1. Priamy materiál(H)
2. Priame mzdy (M)
3. Ostatné priame náklady (OPN)
4. Výrobná réžia (VR)
5. Správna réžia (SR)
6. Zisk (Z)

Priamy materiál (H)

Oceňuje sa nákupnou cenou zvýšenou o obstarávaciu prirážku 5,00 %.

Priame mzdy (M)

Patria sem náklady na mzdy výrobných robotníkov a obsluhy stavebných strojov a zariadení.

Tarifný stupeň	1	2	3	4	5	6	7
Základná hodinová sadzba v €/hod.	3,72	4,74	5,37	6,35	7,20	8,03

Ostatné priame náklady (OPN)

Sú náklady, ktoré vznikajú:

- z povinných odvodov z priamych miezd za zamestnancov (zdravotné, nemocenské, úrazové, starobné a invalidné poistenie, poistenie v nezamestnanosti atď.),
- prepravné náklady,
- všetky ostatné vzniknuté náklady.

Nepriame náklady

Do tejto položky sa započítavajú všetky prvotné aj druhotné náklady, ktoré súvisia s priamym riadením výroby - **výrobná réžia (VR)** a súvisiace s riadením a správou organizácie - **správna réžia (SR)**, ktoré nemožno stanoviť priamo na kalkulačnú jednotku.

Zisk (Z)

Do cien stavebných prác je možné zakalkulovať len tzv. primeraný zisk.

Hodinové zúčtovanie sadzby (HZZ)

Tarifný stupeň	1	2	3	4	5	6	7
HSV €/hod.	9,23	11,76	13,32	15,75	17,86	19,91
PSV a Montáž €/hod	15,75	17,86	19,91

- – doplní uchádzač

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: **UNIRES - Bau s.r.o.**

Spracoval:
JKSO :
Dátum: **27.05.2022**

Stavba : **Bariérový múr ÚVTOS Košice - Šaca - Sanácia južnej časti . - KV 1**
Objekt : **01 - Južný múr**

Rozpočet - náklady v EUR

UNIRES-Bau s.r.o., Košice

Náklady :		Kalkulačný vzorec ODIS (KV ODIS)	
Priame náklady spolu :			
		% nákladov	
Materiál	103 623,87	43,1	
Iné náklady	5 220,25	2,2	
Poddodávky			
Spolu :	108 844,12	45,3	
Nepriame náklady :			
		% nákladov	
Mzdy :	69 688,99	29,0	
Odvody :	24 948,66	10,4	
Stroje :	5 124,86	2,1	
Spolu :	99 762,51	41,5	
Ostatné :	31 694,69	13,2	
Priame náklady spolu :	240 301,32	100,0	
Nepriame náklady :			
Výrobná réžia :	39 660,42	36,4%	Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	20 104,00	20,2%	Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	59 764,42		
Náklady spolu :		300 065,74	
Zisk a riziko			
Zisk :	16 898,36	5,6 % zisk / náklady	
Cena :	316 964,10	5,3 % zisk / cena	
% hrubej marže=(Cena - PN)/Cena*100+100		124,2	

**Čestné vyhlásenie zhotoviteľa
o subdodávkach**

v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Podpísaná právnická osoba / fyzická osoba:

Obchodné meno	UNIRES – Bau s.r.o.
Sídlo	Vodárenská 2, 040 01 Košice
IČO	46447890
Zapísaná v	OR OS Košice I, Oddiel: Sro, Vložka č. 29202/V
Zastúpená	Ing. Ivan Storinský

Čestne vyhlasujem,

že dodanie predmetu zmluvy, ktorým je „**Bariérový múr ÚVTOS Košice-Šaca - Sanácia južnej časti**“ zabezpečíme vlastnými kapacitami.

Som si vedomý právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

V Košiciach, dňa 15.6.2022

UNIRES
Vodič
IČO: 46447890

Ing. Ivan Storinský
konateľ