

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Tešedíkovo
Sídlo: č. 860, 925 82 Tešedíkovo
Starostka obce: Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi
IČO: 00306215
DIČ: 2021024060
Tel. kontakt: 031 77 95 411
e-mail: tesedikovo@tesedikovo.sk
webové sídlo: www.tesedikovo.sk
(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Szilárd Takács - TAREX
Miesto podnikania: 925 82 Tešedíkovo č. 1235
IČO: 37516060
DIČ: 1026507383
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK63 0900 0000 0002 0206 2867
Zastúpený: Szilárd Takács

Zapísaný v živnostenskom registri vedenom Okresným úradom Šaľa, číslo živnostenského registra: 405-6775
(ďalej aj ako „zhotoviteľ“)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** „Zvýšenie kvality poskytovania komunitných sociálnych služieb – zvýšenie hygienického štandardu sociálnych miestností budovy DSS Tešedíkovo“.
- 2.2. **Miesto stavby:** Tešedíkovo
Okres: Šaľa

III. Predmet diela

- 3.1. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „Zvýšenie kvality poskytovania komunitných sociálnych služieb – zvýšenie hygienického štandardu sociálnych miestností budovy DSS Tešedíkovo“. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s názvom v dohodnutom čase, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve. Bližšie špecifikácie predmetu diela sú uvedené v cenovej ponuke Zhotoviteľa.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.
- 3.3. Predmetom tejto zmluvy je „Zvýšenie kvality poskytovania komunitných sociálnych služieb – zvýšenie hygienického štandardu sociálnych miestností budovy DSS Tešedíkovo“ v súlade Výkazom výmer, Oznamením č.: 3311/2021 zo dňa 23.11.2021, vydaným Obcou Diakovce (ďalej aj ako „ohlásenie stavby“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, za podmienok určených v tejto zmluve a v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Tímea Baranyay.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce v období od 1.8.2022 do 30.9.2022, po oficiálnom (protokolárnom) odovzdaní staveniska objednávateľom.
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Zmluvná cena diela je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume **10 527,00 EUR** (slovom: desaťtisíc päťstodvadsaťsedem eur), a to podľa ponukového rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je platcom DPH!
- 5.2 Zhotoviteľ na faktúru uvedie, že nie je platcom DPH, túto skutočnosť upozorní označením „Nie som platcom DPH“.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Cena diela bude uhradená bezhotovostným bankovým prevodom bez poskytnutia preddavku, a to na základe faktúr, ktoré budú vystavené na základe Súpisov vykonaných prác, v sume skutočne vykonaných prác na diele, ktoré budú odsúhlasené objednávateľom. Zhotoviteľ vystaví faktúru po odsúhlasení Súpisov vykonaných prác a doručí ju objednávateľovi, lehota splatnosti faktúr je 14 dní po doručení faktúry.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela

je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.

- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do

14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z toho jedno vyhotovenie pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha:

Príloha 1 : Rozpočet

V Tešedíkove, dňa2022

V Tešedíkove, dňa2022

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....
Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi, starosta obce

.....
Szilárd Takács, konateľ spoločnosti