



Ervín Špajdel
Parková 3882/12
91701 Trnava

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

(3776)

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 V jame 14
Dom: 654 / 14 Nebyt: 701

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Ervín Špajdel
Parková 3882/12
91701 Trnava

IČO: 33556466
DIČ: 1029879719
IČ DPH:

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 6541470102

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: prevádzkovanie fitnesscentra

Plocha nebytového priestoru: 252,26 m²
Vykurovaná plocha: 208,02 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 252,26 m²
Ročné základné nájomné: 3 365,15EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	3 365,16	280,43
Celkom v EUR:	3 365,16	280,43

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
101 vstup.pries	14,78	13,3400	0,00	0,0000	197,1652	0,00	14,78
102 chodba	9,66	13,3400	0,00	0,0000	128,8644	9,66	9,66
103 chodba	5,11	13,3400	0,00	0,0000	68,1674	5,11	5,11
104 umyvaren	7,74	13,3400	0,00	0,0000	103,2516	0,00	7,74
105 satna zeny	10,03	13,3400	0,00	0,0000	133,8002	10,03	10,03
106 satna muzi	10,38	13,3400	0,00	0,0000	138,4692	10,38	10,38
107 umyvaren	6,20	13,3400	0,00	0,0000	82,7080	6,20	6,20
108 chodba WC-M	1,12	13,3400	0,00	0,0000	14,9408	0,00	1,12
109 WC muzi	1,07	13,3400	0,00	0,0000	14,2738	0,00	1,07
110 chodba WC-Z	1,78	13,3400	0,00	0,0000	23,7452	1,78	1,78
111 WC zeny	1,07	13,3400	0,00	0,0000	14,2738	0,00	1,07
112 pr.pod sch.	3,15	13,3400	0,00	0,0000	42,0210	0,00	3,15
113 telocvicna	164,86	13,3400	0,00	0,0000	2 199,2324	164,86	164,86
114 bar	12,16	13,3400	0,00	0,0000	162,2144	0,00	12,16
115 pr.pod sch.	3,15	13,3400	0,00	0,0000	42,0210	0,00	3,15
Celkom:	252,26			0,0000	3 365,1484		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2022

do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je t r e t í d e ň bežného mesiaca.

Úhradu realizujete bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr.Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA

Ing.Ondrej Borguľa

konatelia

v.z. Mgr.Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.

Františkánska 16

917 32 Trnava



[20]