



VIST s. r. o.
Na Hlinách 6904/49
91700 Trnava

(3714)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Na hlinách 48/A,B
 Dom: 033 / 83 Nebyt: 701

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
 Františkánska 16
 917 32 TRNAVA
 OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
 zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

IČO: 36277215
 DIČ: 2022097011
 IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: VIST s. r. o.
 Na Hlinách 6904/49
 91700 Trnava

IČO: 36250716
 DIČ: 2021689384
 IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0338370101
 Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: restauracia

Plocha nebytového priestoru: 245,98 m²
 Vykurovaná plocha: 181,22 m²
 Plocha pre rozúčtovanie UK: 245,98 m²
 Ročné základné nájomné: 7 783,44EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	7 783,44	648,62
Celkom v EUR:	7 783,44	648,62

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
801 vstup	2,65	11,2200	0,00	0,0000	29,7330	0,00	2,65
802 kaviaren	65,11	39,2000	0,00	0,0000	2 552,3120	65,11	65,11
803 chodba	3,20	11,2200	0,00	0,0000	35,9040	0,00	3,20
804 soc.zar.-M	3,70	11,2200	0,00	0,0000	41,5140	0,00	3,70
805 soc.zar.-Z	3,24	11,2200	0,00	0,0000	36,3528	0,00	3,24
806 sklad	12,48	28,4400	0,00	0,0000	354,9312	0,00	12,48
807 schodisko	3,78	11,2200	0,00	0,0000	42,4116	0,00	3,78
808 satna	5,84	11,2200	0,00	0,0000	65,5248	5,84	5,84
809 soc.zar.-P	2,06	11,2200	0,00	0,0000	23,1132	0,00	2,06
809 soc.zar.-P	3,55	11,2200	0,00	0,0000	39,8310	3,55	3,55
810 kuchyna	20,96	28,4400	0,00	0,0000	596,1024	20,96	20,96
811 chodba	5,92	11,2200	0,00	0,0000	66,4224	0,00	5,92
812 sklad	6,58	28,4400	0,00	0,0000	187,1352	0,00	6,58
813 sklad	5,44	28,4400	0,00	0,0000	154,7136	0,00	5,44
814 sklad	7,17	28,4400	0,00	0,0000	203,9148	0,00	7,17
815 upratovacka	1,58	11,2200	0,00	0,0000	17,7276	0,00	1,58
816 jedalen	76,24	39,2000	0,00	0,0000	2 988,6080	76,24	76,24
817 vstup	2,64	11,2200	0,00	0,0000	29,6208	0,00	2,64
819 schodisko	3,04	11,2200	0,00	0,0000	34,1088	0,00	3,04
820 kancelaria	5,80	39,2000	0,00	0,0000	227,3600	5,80	5,80
821 soc.zar.-P	1,28	11,2200	0,00	0,0000	14,3616	0,00	1,28
821 soc.zar.-P	3,72	11,2200	0,00	0,0000	41,7384	3,72	3,72
Celkom:	245,98			0,0000	7 783,4412		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2022

do vystavenia nového splátkového kalendára.

platnosti je t r e t í d e ň bežného mesiaca.

realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová



STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



[20]