STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16, Trnava
MESTO NÁJOMNÉ
Centrálne číslo zmluvy:
4422/022200245

Vladimír Velšic - FEVA
Športová 546/32
91951 Špačince

(3408)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% zakladné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Na hlinách 49/G
Dom: 033 / 97 **Nebyt:** 701

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Vladimír Veľšic - FEVA
Športová 546/32
91951 Špačince

IČO: 33217378
DIČ: 1020344820
IČ DPH: SK1020344820

Číslo zmluvy:
Dátum vzniku nájmu:

Variabilný symbol: **0339770101**
Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajna potravin

Plocha nebytového priestoru: 249,11 m2
Vykurovaná plocha: 128,52 m2
Plocha pre rozúčtovanie UK: 249,11 m2
Ročné základné nájomné: 6 535,95EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	6 535,92	544,66
Celkom v EUR:	**6 535,92**	**544,66**

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m2)	Cena EUR/m2	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m2)	Plocha pre rozúčt.UK
1 vstup	2,78	11,2200	0,00	0,0000	31,1916	0,00	2,78
602 predajňa	99,27	33,7200	0,00	0,0000	3 347,3844	99,27	99,27
603 preds.chl.b	3,20	11,2200	0,00	0,0000	35,9040	0,00	3,20
604 chladiar.bo	4,15	28,4400	0,00	0,0000	118,0260	0,00	4,15
605 kuchynka	6,51	11,2200	0,00	0,0000	73,0422	0,00	6,51
606 chodba	17,91	11,2200	0,00	0,0000	200,9502	0,00	17,91
607 chladiar.bo	2,95	28,4400	0,00	0,0000	83,8980	0,00	2,95
608 sklad	5,11	28,4400	0,00	0,0000	145,3284	5,11	5,11
609 satna	10,05	11,2200	0,00	0,0000	112,7610	10,05	10,05
610 chodba	13,14	11,2200	0,00	0,0000	147,4308	0,00	13,14
611 umyv.+WC-Z	1,51	11,2200	0,00	0,0000	16,9422	0,00	1,51
612 sprcha+pred	3,21	11,2200	0,00	0,0000	36,0162	3,21	3,21
613 WC-Z	0,92	11,2200	0,00	0,0000	10,3224	0,00	0,92
614 WC-M	1,45	11,2200	0,00	0,0000	16,2690	0,00	1,45
615 sprcha+pred	3,04	11,2200	0,00	0,0000	34,1088	3,04	3,04
616 satna-M	2,36	11,2200	0,00	0,0000	26,4792	0,00	2,36
617 upratovacka	1,27	11,2200	0,00	0,0000	14,2494	0,00	1,27
618 kancelaria	7,84	37,4900	0,00	0,0000	293,9216	7,84	7,84
619 chlieb,pec.sklad	6,87	28,4400	0,00	0,0000	195,3828	0,00	6,87
620 sklad potrav.	39,30	28,4400	0,00	0,0000	1 117,6920	0,00	39,30
621 predajňa ovo. a zel.	13,16	33,7200	0,00	0,0000	443,7552	0,00	13,16
622 vstup	3,11	11,2200	0,00	0,0000	34,8942	0,00	3,11
Celkom:	**249,11**			0,0000	**6 535,9496**		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2022** do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

...latnosti je t r e t í d e ň bežného mesiaca.
... realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
...: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr.Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr.Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava

[20]