

Zmluva o dielo č. 2022/4

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(v ďalšom aj ako „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

1. Zhotoviteľ: **Obchodné meno: LO-BE Slovakia s.r.o.**
Sídlo: Drieňová 34, 821 02 Bratislava
IČO: 48008923
IČ DPH: SK2120040857
Bankové spojenie: Tatra banka
Číslo účtu: SK63 1100 0000 0029 4746 3971
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Pavel Gross - konateľ

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

2. Objednávateľ: **Objednávateľ: Špeciálna základná škola Polomka**
Sídlo: Štúrova 60, 976 66 Polomka
IČO: 35984694
DIC: 2021626167
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK62 8180 0000 0070 0010 9307
Zastúpená: Ing. Anna Švidraňová – riaditeľka školy

(ďalej ako „objednávateľ“)

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zo strany zhotoviteľa vykonať dielo určené v tejto zmluve riadne a včas a zo strany objednávateľa záväzok poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť k vykonaniu diela, prevziať toto dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo.

Článok II Vymedzenie diela

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia Diela, a to rekonštrukcia strechy, krovu a stropu – odstránenie havarijného stavu krovu a stropu v objekte Špeciálnej základnej školy Polomka – Dolná budova a prác s tým súvisiacich.
2. Dielo zhotoviteľ zrealizuje podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s projektovou dokumentáciou a položkovitým rozpočtom predloženým zhotoviteľom (rozpočet je prílohou tejto zmluvy), s technologickými postupmi prác zhotoviteľa, v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a to všetko tak, aby bola výsledkom Dielo ktoré bude spôsobilé na dlhodobé, trvalé, zdraviu neškodlivé a bezpečné užívanie spôsobom, na ktoré slúži.
3. Miestom vykonania Diela je Dolná budova Špeciálnej základnej školy Polomka.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na základe dohody zmluvných strán v termíne **do 30. septembra 2022**. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak Dielo nebude vykonané včas a riadne.

Článok IV

Cena za Dielo

1. Cena za Dielo, ktorú je povinný zaplatiť objednávateľ zhotoviteľovi je stanovená ako výsledok verejného obstarávania vo výške 83 196,60 EUR bez DPH, t.j. 99 835,92 EUR vrátane DPH, pričom objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za Dielo na základe faktúry zhotoviteľa, ktorú je tento oprávnený vystaviť po dokončení a prevzatí Diela objednávateľom.
Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
2. Materiál potrebný na vykonanie Diela je povinný zaobstarať zhotoviteľ, pričom tento bude zahrnutý v cene za vykonanie Diela.
3. Cenu za Dielo možno zmeniť len písomným dodatkom k zmluve podpísaným obidvoma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ prehlasuje, že do ceny Diela zahrnul všetky položky a veci potrebné na riadne vykonanie Diela, a teda v prípade ak objednávateľ nebude mať požiadavky na zmenu rozsahu Diela, nemôže dôjsť k vzniku nároku na uhradenie za navyše práce.

Článok V

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať ním vykonané Dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené poškodením Diela násilnou činnosťou, či prírodnou pohromou.
3. Záručná doba na Dielo, resp. jeho jednotlivé časti je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela.
4. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd bezodkladne po uplatnení reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, spravidla začať s odstraňovaním vady najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie.

Článok VI

Podmienky vykonávania Diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia vlastných pracovníkov.
2. Objávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

3. Zhotoviteľ je povinný po vykonaní diela zabezpečiť riadnu kontrolu Diela, a to za účasti objednávateľa, pričom až po tom, čo nebude mať objednávateľ po ohliadke Diela žiadne výhrady, je zhotoviteľ oprávnený Dielo odovzdať.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2 % z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania. Zhotoviteľ osobitne berie na vedomie, že ubezpečenie zhotoviteľa o tom, že Dielo vykoná riadne a včas je pre objednávateľa mimoriadne podstatnou skutočnosťou, keďže nemá záujem o uzatvorenie tejto zmluvy v prípade, ak by tomu tak nebolo, keďže iba v prípade ak Dielo nebude vykonané a odovzdané riadne a včas, objednávateľ stratí nárok na preplatenie nákladov na jeho vykonanie.
5. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.

Článok VII Vykonanie Diela

1. Dielo je dokončené jeho riadnym vykonaním a prevzatím v súlade s touto zmluvou.
2. K prevzatiu Diela dôjde na základe prevzatia Diela objednávateľom, a to na základe výzvy zhotoviteľa po riadnom dokončení Diela zhotoviteľom.

Článok VIII Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 si ponechá objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
6. **Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ túto zmluvu uzatvoril až potom, ako mu bolo schválené financovanie realizácie Diela zo strany Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR.**

V Polomke dňa 25.07.2022

V Polomke dňa 25.07.2022

.....
Objednávateľ
Ing. Anna Švidraňová
riaditeľka školy

.....
Zhotoviteľ
Pavel Gross
konateľ