

Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo

uzatvorenej dňa 19.07.2021 v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej v texte len „Zmluva o dielo“)

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Kontaktná osoba:

číslo telefónu:

Centrum sociálnych služieb - NÁDEJ

197,018 21 Dolný Lieskov

Ing. František Martaus, PhD., riaditeľ

00632414

Štátna pokladnica

Dana Čamajová

0901 918 644

(ďalej len "Objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO :

DIČ.

IČ DPH:

Kontaktná osoba:

Číslo telefónu:

Email:

ARCHICO, s.r.o.

03215 Malatíny 149

Ing. arch. Marek Jablonský

46 667 580

Ing. arch. Marek Jablonský

0908 710 813

jablonsky.marek@gmail.com

(ďalej len "Zhotoviteľ")

Zmluvné strany po vzájomnej dohode dopĺňajú a upravujú Zmluvu o dielo zo dňa 19.07.2021 (ďalej len „Zmluva o dielo“) v znení Dodatku č. 1 zo dňa 06.12.2021 týmto Dodatkom č. 2 (ďalej len ako „Dodatok č. 2“) nasledovne :

PREAMBULA

Stavebník, resp. jeho zástupca (splnomocnená príslušná osoba na vykonávanie úkonov spojených so stavebným konaním) si splnil všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú v súvislosti s podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia a predložil žiadosť o začatie stavebného konania ako aj kompletne prílohy stavebnému úradu dňa 6.6.2022. Týmto momentom začala stavebnému úradu plynúť lehota na vydanie rozhodnutia.

V zmysle Správneho poriadku je táto lehota 30-dňová, resp. pokiaľ ide o lehoty na rozhodnutie vyššie uvedený predpis hovorí jasne: V jednoduchých veciach, najmä ak možno rozhodnúť na podklade dokladov predložených účastníkom konania, správny orgán rozhodne bezodkladne.

Stavebný úrad dňa 30.6. oznámil začatie stavebného konania, pričom upustil od ústneho pojednávania a určil v oznámení lehotu 10 pracovných dní na vyjadrenie sa k podkladom a uplatnenie si pripomienok a námietok v stavebnom konaní. Oznámenie je doručované fyzickým osobám, 10 účastníkom konania, v listinnej forme (do vlastných rúk) prostredníctvom pošty. Lehota 10 pracovných dní začína plynúť až po fyzickom doručení oznámenia účastníkovi konania.

Až po doručení oznámenia všetkým účastníkom konania (v prípade, že si oznámenie niektorí z účastníkov konania nepreberie, nastáva fikcia doručenia až po navrátení zásielky stavebnému úradu) a následnom uplynutí stanovenej lehoty 10 pracovných dní môže stavebný úrad vydať rozhodnutie - stavebné povolenie. Stavebné povolenie sa opäť doručuje všetkým účastníkom stavebného konania, ktorý môžu voči nemu podať odvolanie v lehote 15 dní od doručenia rozhodnutia, ak tak neurobia, uplynutím lehoty nadobúda právoplatnosť.

Z uvedeného vyplýva, že nie je v silách zhotoviteľa predložiť právoplatné stavebné povolenie v zazmluvnenom termíne a je potrebné termín dodania diela posunúť o 2 mesiace.

Článok 1

Predmet dodatku č. 1

1. V Článku IV. „Čas zhotovenia“ sa odsek 4.1. mení tak, že po novom znie:

„4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo, ukončiť a odovzdať ho v súlade s jeho ponukou do 31.09.2022, pričom Dielo sa považuje za ukončené predložením Dokumentácie pre územné rozhodnutie a právoplatného územného rozhodnutia, Dokumentácie pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačného projektu, ako aj projektovej dokumentácie overenej Technickou inšpekciou, časti projektovej dokumentácie Protipožiarna bezpečnosť stavby - overenej príslušným okresným riaditeľstvom HaZZ SR a predložením právoplatného stavebného povolenia i projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom.“

Článok 2

Záverečné dojednania

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo v znení Dodatku č. 1 , ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 2, zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia v súlade s právnymi predpismi.
3. Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Objednávateľa a dve vyhotovenia pre Zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a slobodne a vážne ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V VLADNOM LIEPOM dňa 19.07.2022

V HALATINACH dňa 20.07.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. František Martaus, PhD.

riaditeľ

.....
Ing. arch. Marek Jablonský

konateľ