

Dohoda č. 567/2022/BaNP
o započítaní vzájomných pohľadávok

uzatvorená podľa §580 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) v spojení s § 358 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Účastník v 1. rade:

<i>Obchodné meno:</i>	Mesto Liptovský Mikuláš
Zastúpené:	Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta
<i>Sídlo:</i>	Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
IČO:	00 315 524
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s. Žilina
Číslo účtu:	SK 13 5600 0000 0016 0044 2042

(ďalej len „účastník v 1. rade“)

a

Účastník v 2. rade

<i>Obchodné meno:</i>	INTEN-EURA, správa domov, s.r.o.
Zastúpené:	Ing. Daniel Devečka, konateľ
<i>Sídlo:</i>	M. Pišúta 1119/23, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO:	46 779 841

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „účastník v 2. rade“)

sa dohodli na uzatvorení tejto dohody o započítaní vzájomných pohľadávok (ďalej len „dohoda“):

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Účastník v 1.rade je výlučným vlastníkom nebytových priestorov č. 3 a č. 4 v stavbe: „BYTOVÝ DOM – 84 BJ“ súp. č. 1945 na pozemku parc.č. KN-C 854/52 v k.ú. Liptovský Mikuláš, zapísaných na liste vlastníctva č. 5362 v katastri nehnuteľností vedenom

Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom (ďalej len „nebytové priestory“).

2. Účastník v 2.rade vykonáva správu nebytových priestorov na základe Zmluvy o výkone správy č. 2013/015 zo dňa 27.2.2013.
3. Účastník v 2. rade má voči účastníkovi v 1. rade peňažnú pohľadávku vo výške 397,46 EUR (slovom: tristodeväťdesiatsedem eur a štyridsaťšesť eurocentov), z titulu neuhradenia mesačnej zálohovej úhrady za užívanie nebytových priestorov č. 3 a 4 za mesiac júl 2022, splatnosť dňa 25.07.2022.
4. Účastník v 1. rade má voči účastníkovi v 2. rade peňažnú pohľadávku vo výške 784,40 EUR (slovom: sedemstoosemdesiatštyri eur a štyridsať eurocentov), z titulu nevráteného preplatku za vyúčtovanie služieb za rok 2021 spojených s užívaním nebytového priestoru č. 3, splatnosť dňa 27.06.2022.

Článok II

Započítanie vzájomných pohľadávok

1. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že si týmto úkonom započítavajú vzájomné pohľadávky uvedené v bodoch 3 a 4 čl. I tejto dohody, a to v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú.
2. V dôsledku účinkov tohto zápočtu pohľadávka účastníka v 2. rade uvedená v čl. I bode 3. tejto dohody zaniká v rozsahu 397,46 EUR (slovom: tristodeväťdesiatsedem eur a štyridsaťšesť eurocentov) a pohľadávka účastníka v 1. rade uvedená v čl. I bode 4. tejto dohody zaniká v rozsahu 397,46 EUR (slovom: tristodeväťdesiatsedem eur a štyridsaťšesť eurocentov).
3. Zánik vzájomných pohľadávok podľa bodu 2. tohto článku dohody nastane okamihom, keď sa vzájomné pohľadávky po prvýkrát stretli.
4. Zvyšná časť pohľadávky účastníka v 1. rade, ktorá prevyšuje rozsah vzájomnej pohľadávky, nie je touto dohodou dotknutá a naďalej existuje vo výške 386,94 EUR (slovom: tristoosemdesiatšesť eur a deväťdesiatštyri eurocentov).

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma účastníkmi dohody a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Práva a povinnosti účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené touto dohodou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží účastník v 1. rade a jedno vyhotovenie obdrží účastník v 2. rade.
4. Účastníci vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom dohody, že táto dohoda vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto dohodu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho účastníci túto dohodu vlastnoručne podpisujú.

v Liptovskom Mikuláši
dňa: 25. 07. 2022

v Liptovskom Mikuláši
dňa: 20. 7. 2022

Účastník v 1. rade
mesto Liptovský Mikuláš



.....
Ing. Ján Bláháč, PhD.
primátor mesta

Účastník v 2. rade
INTEN-EURA , správa domov, s.r.o.

.....
Ing. Daniel Devečka, konateľ