

## Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

---

**Darcovia:** **DREVÁR - SZ, s.r.o.**  
IČO: 45253056  
Sídlo: 925 81 Diakovce 868, SR  
V zastúpení : Margitou Szelleovou

(ďalej len ako „darca v I. rade“)

**M Fülöp, rod. Fülöp**  
nar.:  
bytom: 925 71 Trnovec nad Váhom č. 1041, SR  
štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca v II. rade“)

(ďalej spolu ako „darcovia“)

**Obdarovaný:** **Obec Diakovce**  
So sídlom: Hlavná 118, 925 81 Diakovce, SR  
IČO: 00 305 898  
DIČ : 2021023994  
Konajúca prostredníctvom: Ing. Kristína Jakócsová, starostka obce

(ďalej len ako „obdarovaný“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

### Čl. I.

#### Úvodné ustanovenia

**1.2.**Darcovia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti evidovanej na **LV č. 1480** vedenej na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, kat. územie: Diakovce, obec Diakovce, označenej ako:

a) parc. reg. „E” KN par. č.: 1449, druh pozemku: orná pôda o výmere 1262 m<sup>2</sup>

darca v I. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/6 k celku, darca v II. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2/6 k celku.

1.3. Obdarovaný bude realizovať v kat. území obce Diakovce a v kat. území mesta Šaľa investičný zámer – výstavbu „Cyklotrasy Šaľa – Diakovce pozdĺž cesty III/1366“ (ďalej len „cyklotrasa“) v spolupráci a v súčinnosti s mestom Šaľa, ktorá po vybudovaní bude slúžiť obyvateľom obce Diakovce, mesta Šaľa ako i širšieho okolia. Z grafického náčrtu cyklotrasy vyplýva, že pri realizácii cyklotrasy bude cyklotrasa čiastočne zasahovať do pozemku, ktorý je vo vlastníctve Darcov, a to do:

- nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1. písm. a) a 1.3. tohto článku tejto zmluvy v rozsahu o výmere 7 m<sup>2</sup>

1.4. Na základe geometrického plánu č. 50/2021 zo dňa 21.05.2021, vypracovaného Geo Advice, s.r.o., Jazerná č. 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, schváleného Okresným úradom v Šali, katastrálny odbor pod číslom G1-261/2021, zo dňa 17.06.2021 bola z pôvodnej parcely reg. „E” KN par. č. 1449, druh pozemku: orná pôda o výmere 1262 m<sup>2</sup> vytvorená **nová parcela reg. „C” č. 1450/46, druh pozemku : orná pôda o výmere 7 m<sup>2</sup>.**

## Čl. II.

### Predmet Zmluvy

- 2.1. Darcovia v darovacej zmluve darujú novovytvorenú nehnuteľnosť špecifikovanú v Čl. I. v bode 1.3. do podielového spoluvlastníctva Obdarovanému a Obdarovaný Predmet daru s vďakou prijme do svojho podielového spoluvlastníctva.
- 2.2. Darcovia prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení nakladať s Predmetom daru v plnom rozsahu a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

## Čl. III.

### Nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu daru

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovaného na základe Zmluvy podá Obdarovaný príslušnému katastrálnemu odboru Okresného úradu .
- 3.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného

úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy.

- 3.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu daru nadobudne Obdarovaný až vkladom do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o jeho povolení.
- 3.4. V prípade, ak by príslušný katastrálny odbor Okresného úradu rozhodol o zamietnutí alebo o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, sú Darcovia povinní poskytnúť súčinnosť Obdarovanému v odvolacom konaní proti rozhodnutiu o zastavení alebo zamietnutí konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností alebo opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Obdarovaného podpísať Darovaciu zmluvu s Obdarovaným na predmet daru.
- 3.5. Ak príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, sú Darcovia povinní poskytnúť súčinnosť Obdarovanému a odstrániť nedostatky Zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh. V prípade, ak Darcovia neposkytnú potrebnú súčinnosť a príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, zamietne návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, Darcovia sú povinní opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Obdarovaného podpísať darovaciu zmluvu s Obdarovaným na Predmet daru.
- 3.6. Obdarovaný nadobúda právo držby k Predmetu daru podpisom Zmluvy Zmluvnými stranami.
- 3.7. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni, kedy bude zmluva zverejnená podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

#### Čl. IV.


#### Záverečné ustanovenia

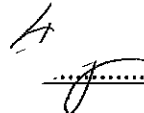
- 4.1. Zmluvné strany podpisom Zmluvy zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená.

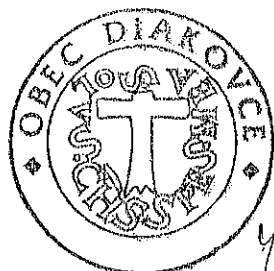
- 4.2. Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, jeden pre Darcu v I. rade, jeden pre Darcu v II. rade, jeden pre Obdarovaného a dva pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu.
- 4.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu daru podľa Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného k Predmetu daru do katastra nehnuteľností v Slovenskej republike.
- 4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Diakovciach, dňa 22. 07. 2022


V Diakovciach, dňa 22. 07. 2022

  
 .....  
**DREVÁR – SZ, s.r.o., Margita Szelleová**  
 Darca v I. rade

  
 .....  
**M Fülöp**  
 Darca v II. rade



Podľa knihy na osvedčovanie č. 409/2022 túto listinu pred  
 Obcou Diakovce vlastnoručne podpísal (uznal podpis za  
 vlastný) Margita Szelleová  
 bytom Diakovce 1052 rodné číslo.....  
 ktorého osobná totožnosť bola preukázaná  
 občanským preukazom .....  
 V Diakovciach, dňa 22. 7. 2022  
 osvedčujúci pracovník

  
**Obec Diakovce**  
 Ing. Kristína Jakáčová  
 Obdarovaný

Podľa knihy na osvedčovanie č. 470/2022 túto listinu pred  
 Obcou Diakovce vlastnoručne podpísal (uznal podpis za  
 vlastný) M Fülöp  
 bytom Diakovce 110 7048 rodné číslo.....  
 ktorého osobná totožnosť bola preukázaná  
 občanským preukazom .....  
 V Diakovciach, dňa 22. 7. 2022  
 osvedčujúci pracovník