

DOHODA O PREDČASNOM UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME PRIESTOROV

Medzi:

Názov: **Obec Viničné**
Sídlo: Cintorínska 1000/13, 900 23 Viničné
IČO: 00305154
DIČ: 2020662314
Zastúpená: Pavel Galamboš – štatutárny zástupca
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK77 5600 0000 0066 0118 5001
Kontaktná osoba: Pavel Galamboš, t.č. 0905 783 006
Email: starosta@vinicne.sk

(ďalej len ako „**Prenajímateľ**“)

a

Obchodné meno: **Alza.sk s.r.o.**
Sídlo: Sliačska 1/D, 831 02 Bratislava-Nové Mesto
IČO: 36 562 939
DIČ: 2021863811
DPH SK: SK2021863811
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 35889/B
Zastúpená: Mgr. Andrea Slaná - konateľka
bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK1275000000000025682423,
Kontaktná osoba: Silvia Blahovcová, silvia.blahovcova@alza.sk, 0940 984 389
Fakturačný e-mail: eld@alza.sk
Technická podpora: +420 225 340 111

(ďalej len ako „**Nájomca**“; Nájomca a Prenajímateľ spoločne ďalej ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare).

I. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu za účelom prenechania priestorov v rozsahu 5 m² plochy (ďalej len „*Predmet nájmu*“) zapísaného na liste vlastníctva č. 1 vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Viničné, pozemku, parc. č. 2389/6, výmera pozemku: 1706 m².

II. PREDMET DOHODY

1. Nájomca si prenajal Predmet nájmu za účelom umiestnenia zariadenia na distribúciu objednaného tovaru pre zákazníkov spoločnosti Alza (ďalej len "AlzaBox").
2. Vzhľadom na skutočnosť, že k termínu 20.06.2022 nebolo zo strany Alzy nainštalované výdajné zariadenie AlzaBox a teda nebol zahájený nájom v súlade s uzavretou Zmluvou, sa Zmluvné strany dohodli na predčasnom ukončení Nájomnej zmluvy ku dňu 01.07.2022.

III. VYSPORIADANIE ZÁVÄZKOV ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Nájomca je na základe záväzku uvedeného v bode 2.2.2 Nájomnej zmluvy, povinný uviesť dotknutú časť Predmetu nájmu do pôvodného stavu. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky budú vysporiadané uhradením nákladov za vybudovanie elektrickej prípojky formou mimoriadneho nájomného vo výške 200€, podľa bodu 3.5 Nájomnej zmluvy. Termín splatnosti fakturovanej sumy za mimoriadne nájomné je 1 mesiac po podpise Dohody o ukončení nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri plnení vyššie uvedeného vyrovnania záväzku nemajú voči sebe žiadne nároky ani záväzky k dátumu podpisu tejto dohody.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia alebo dodatky k tejto dohode sa vykonávajú písomne.
3. Táto dohoda sa vypracuje v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jednu po druhej.
4. Po prečítaní Zmluvy Alza aj Partner prehlasujú, že Zmluva je vyjadrením ich skutočnej a slobodnej vôle a pridávajú svoje vlastnoručné podpisy ako dôkaz.

V dňa _____

V Bratislave dňa _____

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Viničné
Pavel Galamboš

Alza.sk s. r. o.
Mgr. Andrea Slaná