

o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva účastníka stavebného konania

I.*Zmluvné strany***1.1 Postupujúci - stavebník:****Mesto Žilina**

So sídlom: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných: Mgr. Peter Fiabáne, primátor
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a. s.,
IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001
IČO: 00648060
DIČ: 2020638950

d'alej ako „postupujúci“

1.2 Preberajúci:**Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.**

So sídlom: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vl. č. 10546/L
Zastúpená: predstavenstvom
Oprávnení k podpisu zmluvy: Ing. Miroslav Kundrík, generálny riaditeľ
Ing. Jozef Lučivňák, investičný riaditeľ
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 36 672 297
DIČ: 2022238900
IČ DPH: SK 2022238900

d'alej ako „preberajúci“

II.**Úvodné ustanovenie**

- 2.1** Obec Porúbka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 zákona č. 50/1976/ Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vydal územné rozhodnutie č. 8214/2017-35627/2017-OSP-MLA, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.09.2017 pre navrhovateľa Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina o umiestnení stavby „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“ na pozemku register „C“ parcela č. 1395, 1396/1 KN v katastrálnom území Bánová.
- 2.2** Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal stavebné povolenie č. OU-ZA-OSZP3-2017/037867-003/Buc, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.12.2017 a bolo predĺžené Rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2018/018777-003/Fit, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.06.2020, pre stavebníka Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina na vodnú stavbu „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“ v katastrálnom území Bánová podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala Janka Fečová a autorizačne overila Ing. Tina Maceková, PhD. autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 5872*12.

- 2.3 Stavba sa bude realizovať na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve mesta Žilina a na pozemkoch, ku ktorým má mesto iné práva oprávňujúce realizovať stavbu na pozemku, podľa § 58 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ktoré boli preukázané v stavebnom konaní k stavebnému povoleniu predmetnej stavby.
- 2.4 Postupujúci je vlastníkom projektovej dokumentácie „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“, ktorú vypracovala Janka Fečová a autorizačne overila Ing. Tina Maceková, PhD., autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 5872*12.
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli že pre realizáciu stavby „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“ postupujúci prevádza na preberajúceho vlastníctvo predmetnej projektovej dokumentácie a pretože preberajúci zrealizuje predmetnú investičnú akciu namiesto postupujúceho, súhlasí postupujúci s realizáciou uvedenej stavby na potrebných častiach miestnych komunikácií a ich súčastí a pozemkoch potrebných pre výstavbu predmetnej stavby, ako aj vyvinie úsilie k postúpeniu potrebnej časti oprávnenej držby preberajúcemu, vyplývajúcej z prípadných užívacích titulov v prospech postupujúceho k dotknutým pozemkom pod miestnymi komunikáciami s tým, že preberajúci zabezpečí realizáciu stavby v zmysle citovaného rozhodnutia uvedeného v bode 2.2 na svoje náklady. Vybudované dielo bude majetkom preberajúceho.

III. Predmet zmluvy

- 3.1 Postupujúci prevádza odplatne na preberajúceho vlastnícke právo k projektovej dokumentácii „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“, ktorú vypracovala Janka Fečová a autorizačne overila Ing. Tina Maceková, PhD., č. autorizácie 5872*12, schválenej v stavebnom konaní.
- 3.2 Preberajúci nadobúda vlastnícke právo k projektovej dokumentácii stavby „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“, ktorú vypracovala Janka Fečová a autorizačne overila Ing. Tina Maceková, PhD., č. autorizácie 5872*12, schválenej v stavebnom konaní.
- 3.3 Postupujúci postupuje touto zmluvou na preberajúceho všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre postupujúceho ako stavebníka zo stavebného povolenia v rozsahu týkajúcom sa stavby „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“, za účelom umožnenia realizácie stavby.
- 3.4 Zmluvné strany touto zmluvou deklarujú, že nadobudnutím vlastníckeho práva k projektovej dokumentácii stavby schválenej v stavebnom konaní a práv k pozemkom oprávňujúcim uskutočniť výstavbu, sa Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. ako preberajúci stávajú právnym nástupcom postupujúceho ako účastník stavebného konania týkajúceho sa stavebného povolenia vodnej stavby „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“, (ďalej len „stavba“), v rozsahu – Stavebného povolenia, vydaného Okresným úradom Žilina, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/037867-003/Buc, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.12.2017 a Rozhodnutím o predĺžení stavebného povolenia č. OU-ZA-OSZP3-2018/018777-003/Fit, ktoré nadobudlo právoplatnosť 01.06.2020. Plátnosť stavebného povolenia je do 30.09.2022, t.j. do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, ak nebude stavba zahájená.
- 3.5 Postupujúci postupuje touto zmluvou na preberajúceho všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre postupujúceho ako stavebníka zo stavebného povolenia v rozsahu týkajúcom sa stavby, za účelom umožnenia jej realizácie.
- 3.6 Preberajúci berie na vedomie, že dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy prechádzajú na neho, ako právneho nástupcu účastníka stavebného konania, všetky práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutia uvedeného v bode 2.2 tejto zmluvy.
- 3.7 Preberajúci písomne oznámi túto skutočnosť príslušnému stavebnému úradu, spolu s dokladmi preukazujúcimi právne nástupníctvo.
- 3.8 Preberajúci ako stavebník zabezpečí realizáciu uvedenej stavby uvedenej v bode 2.1 na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú svoju činnosť koordinovať tak, aby bola celá stavba dokončená v súlade so stavebným povolením a projektovou dokumentáciou.

- 3.9 Na základe tejto zmluvy bude zrealizované dielo „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“ v k. ú. Bánová po vybudovaní vo vlastníctve preberajúceho Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.
- 3.10 Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie práv k pozemkom dotknutých stavbou je predmetom osobitných zmlúv. Pozemky dotknuté výstavbou, ich identifikácia (vlastníci), sú uvedené v prílohe č. 4.
- 3.11 Zriadenie vecných bremien zabezpečuje stavebník vodovodného potrubia po jeho zrealizovaní, geodetickom zameraní a spracovaní GP. Zmluva o vecnom bremene bude zaslaná k podpisu stavebníkovi a vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

IV.

Odplata a platobné podmienky

- 4.1 Výška ceny za odplatný prevod vlastníctva projektovej dokumentácie je stanovená dohodou zmluvných strán v sume: 10,- Eur bez DPH (slovom: desať eur bez DPH) a schválená Uznesením mestského zastupiteľstva Mesta Žilina č. 108/2022 na zasadnutí dňa 03.05.2022.
- 4.2 Preberajúci sa zaväzuje, že uhradí odplatu v sume: 10,00 Eur bez DPH na základe faktúry, ktorú vystaví postupujúci najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, so splatnosťou 30 dní od jej doručenia preberajúcemu.
- 4.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. je preberajúci oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Postupujúci je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 dňová lehota splatnosti.

V.

Projektová dokumentácia a doklady

- 5.1 Postupujúci odovzdá preberajúcemu minimálne 3 sady projektovej dokumentácie z toho 1x overenú v stavebnom konaní, právoplatné územné rozhodnutie a stavebné povolenie na túto stavbu, rozpočet, projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby overený OR HaZZ Žilina, ako aj všetky iné povolenia, vyjadrenia a prípadne ďalšie doklady a písomnosti súvisiace so stavbou uvedenou v bode 2.1. v lehote do piatich dní od účinnosti tejto zmluvy.
- 5.2 Postupujúci sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto zmluvy zistí potreba získania akéhokoľvek súhlasu akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností, postupujúci tieto bezodkladne zaobstará a predloží preberajúcemu.
- 5.3 Postupujúci sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči preberajúcemu akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia práv a povinností podľa tejto zmluvy, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, uhradí postupujúci preberajúcemu všetku škodu, ktorá preberajúcemu z tohto dôvodu vznikne.
- 5.4 V súlade s predchádzajúcimi rokovaniami medzi zmluvnými stranami bude súčasne s touto zmluvou podpísaná aj Dohoda o asfaltovaní.

VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 6.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Dve vyhotovenia sú pre postupujúceho a dve vyhotovenia pre preberajúceho.
- 6.3 Túto zmluvu možno meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 6.4 Zmluva bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Žiline uznesením vid' čl. IV, bod 4.1.

- 6.5 Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke postupujúceho a preberajúceho.
- 6.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

Príloha č. 1 Územné rozhodnutie č. 8214/2017-35627/2017-OSP-MLA

Príloha č. 2 Stavebné povolenie č. OU-ZA-OSZP3-2017/037867-003/Buc

Príloha č. 3 Rozhodnutie č. OU-ZA-OSZP3-2018/018777-003/Fit - Predĺženie platnosti stavebného povolenia (fotokópia)

Príloha č. 4 Pozemky dotknuté výstavbou

Príloha č. 5 Uznesenie Metského zastupiteľstva v Žiline

V Žiline dňa:

V Žiline dňa:

Postupujúci:

Preberajúci:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Ing. Miroslav Kundrík
generálny riaditeľ

Ing. Jozef Lučivňák
Investičný riaditeľ

Toto rozhodnutie je právoplatné
a vykonateľné dňa 04.09.2017
v Žiline, dňa 06.09.2017

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 8214/2017-35627/2017-OSP-MLA

Žilina: 27.07.2017

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 - § 40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 04.05.2017 podal

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina,
ktorého zastupuje Jozef Greguš JEGE, Gaštanova 16, 010 07 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a ods.1 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

Vodovod Bánová- ul. Oslobodenia (Hlavná)

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1395, 1396/1KN v katastrálnom území Bánová.

Popis stavby:

- Napojenie vodovodu vetvy V1 a V2 sa zrealizuje na existujúci vodovod z materiálu LT DN 150 v križovateke s ul. Do stošky. Vodovodné vetvy sú navrhnuté z materiálu HDPE 100 SDR 17 PN10 D110x6,6 mm. Dĺžka vetvy V1 bude 238,5 m a vetvy V2 bude 212,7 m.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- a) líniová stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 1395, 1396/1KN v katastrálnom území Bánová podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej zodpovednou projektantkou, Ing. Tinou Macekovou v mierke 1:500, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.
- b) požiadavky vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti : nie sú
- c) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2017/017261-002/Deb zo

dňa 11.04.2017, súhlasí za splnenia podmienok:

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy;
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.
- dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť "Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom" alebo činnosť: "Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom" a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch;
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Predložená projektová dokumentácia rieši rozšírenie vodovodu v k. ú. Bánová, parcela KN č. 1395, 1396/1. Nakladanie s odpadmi bude v súlade splatnými právnymi predpismi.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2017/017258-002/Grf zo dňa 03.04.2017:

S realizáciou stavby „Vodovod Bánová“ z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme za podmienok:

1. Navrhovaná stavba „Vodovod Bánová“ má podľa § 52 vodného zákona charakter vodnej stavby, na ktorú vydá tunajší úrad ako špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. vodného zákona.
2. Rešpektovať podmienky vyjadrenia č. 016370022617/KLi od SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina.
3. Dokumentácia stavby bude odsúhlasená s vlastníkom a správcom pozemnej komunikácie a vlastními a správcami inžinierskych sietí (SPP-D a.s., Slovak Telecom a.s., SSE -D a.s., atď.)
4. Právoplatné územné rozhodnutie vydané príslušným všeobecným stavebným úradom na vodnú stavbu „Vodovod Bánová“.
5. Stavebník predloží k žiadosti o stavebné povolenie záväzné stanovisko príslušného stavebného úradu v zmysle § 140b a § 120 stavebného zákona.
6. Žiadosť o stavebné povolenie bude predložená na špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovení stavebného a vodného zákona. Súčasťou žiadosti budú aj doklady, ktorými stavebník preukáže vlastnícke práva, resp. iné práva k pozemkom, na ktorých má byť stavba realizovaná, príp. že má stavebník k pozemkom iné práva podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňujú zriadiť na nich požadovanú stavbu.

Mesto Žilina –odbor dopravy, vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie č. 13386/2017-30366/2017/OD/Mo zo dňa 19.06.2017:

S predloženým projektom stavby v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona **s ú h l a s í m e** za dodržania nasledujúcich podmienok :

- pred začatím výkopových prác v chodníkoch ul. Oslobodenia z dôvodu realizácie vodovodu je investor, resp. zhotoviteľ stavby povinný požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie chodníka alebo komunikácie, t.z. rozkopové povolenie, v ktorom budú stanovené ostatné podmienky potrebné rešpektovať pri výkopových prácach,
- konečné povrchové úpravy chodníkov poškodených výkopovými prácami žiadame vykonať

v nasledovnej skladbe :

chodník asfaltový - asfalt.betón A Coll-II hr. 40mm, spojovací postrek z asfaltu, asfalt.betón ACp 16-11 hr. 60 mm, štrkodrvina hr. 150 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfalt, betónu požadujeme zaffézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm v hr. 50 mm a vrstvu asfalt, betónu položiť v celej šírke chodníka,

-navrhovanú trasu rozšírenia vodovodu je potrebné zaslať k odsúhlaseniu na Žilinské komunikácie a.s. Žilina, vykonávateľovi správy miestnych komunikácií,

- výkopové práce žiadame vykonávať v zmysle vypracovaného projektu organizácie výstavby a prenosného dopravného značenia navrhovaného počas realizácie vodovodu,

- -plán organizácie výstavby žiadame predložiť ku žiadosti o vydanie povolenia na zvláštne užívanie chodníka, tzv. rozkopové povolenie,

- z dôvodu, že chodník je pri ulici Oslobodenia, ktorá je cesta III/2100, potrebné je navrhovanú trasu rozšírenia vodovodu zaslať k odsúhlaseniu na príslušný cestný správny orgán Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a majetkovému správcovi Správa ciest ŽSK v Žiline.

DPMŽ s.r.o., vyjadrenie zo dňa 27.04.2017, bez NaS káblov DPMŽ, žiadame zabezpečiť prejazdnosť vozidiel MHD

Žilinské komunikácie, a.s., vyjadrenie 44/T/2017/10 zo dňa 20.04.2017, súhlasíme s vydaním ÚR a stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu, dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení, po ukončení prác žiadame, aby sme boli prizvaní ku kolaudácii, ku ktorej vydáme písomné stanovisko

SPP Distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0232/2017/Li, zo dňa 29.03.2017.v záujmovom území sa nachádzajú NTL plynovody a prípojky podľa zákresov, SPP-D, a.s. súhlasí za dodržania podmienok uvedených v stanovisku

Siemens, s.r.o., vyjadrenie č. PD/ZA/025/17, zo dňa 28.03.2017.v záujmovom území sa nachádzajú vzdušné siete a zariadenia verejného osvetlenia

Michlovský, s.r.o., vyjadrenie č. BB-0998/2017, zo dňa 26.04.2017 v záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange

Slovak Telekom, a.s. vyjadrenie č. 17-16197/135-ZA, zo dňa 20.04.2017 na Vami definovanom území sa nachádza telekomunikačné vedenie/ rádiové zariadenie. Počas realizácie stavby žiadame dodržať podmienky ochrany telekomunikačných (vrátane rádiových) zariadení uvedené vo vyjadrení.

SSE-D, a.s. vyjadrenie k existencii energetických zariadení č. 4600033029/230, zo dňa 19.04.2017 :

1. V predmetnej lokalite katastra Žilina-Bánová, parcela č.1396/1,1394/7,2,1356,1357,1395 sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné)

2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1.meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre

určenie presnej trašy podzemných vedení potrebné fyzicky iu vytýčiť

4. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D Vám na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu prevadzkovatel@sse-d.sk vytýči určený pracovník SSE-D.

5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSE-D, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na **stredisku Údržby-Žilina-mesto**.

6. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D musí realizátor prizvať zástupcu SSE - D z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.

7. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

8. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

9. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

Sevak, a.s. záväzné stanovisko k SP č. O16370022617/Kli, zo dňa 22.11.2016, súhlasné za dodržania podmienok:

1. Pri navrhovaní všetkých stavebných objektov požadujeme v zmysle zákona č. 442/2002 Zb.z. § 19 dodržať ochranné pásmo jestvujúcich a novonavrhovaných podzemných vedení - 1,5m od pôdorysného bočného okraja potrubia vodovodu na obidve strany. V tomto ochrannom pásme nesmie byť postavená žiadna dočasná či trvalá stavba. Pri návrhu ostatných inž. sietí dodržať STN 73 60 05 pri súbehu a križovaní inž. sietí.

2. Rozšírenie verejného vodovodu odsúhlasujeme z materiálu HDPE 100 PN10 SDR 17 DI 10x6,6 mm. Na navrhovaný vodovod predpísať tlakové skúšky v zmysle ustanovení STN EN 805 (75 5403).

3. Rozšírenie vodovodu, ktoré bude vybudované v cudzom investorstve v rámci nášho jestvujúceho systému, považujeme za rozšírenie verejného vodovodu. V súlade s ustanovením Zákona č. 595/2003 Z.z. O dani z príjmov je toto rozšírenie zhodnotením majetku našej spoločnosti bez vzniku nového vlastníckeho práva k príslušnému rozšíreniu.

Z uvedeného dôvodu žiadame pred vydaním „Stavebného povolenia“ uzavrieť Zmluvu o budúcej zmluve o odovzdaní uvedeného vodovodu našej spoločnosti.

4. Trasu verejného vodovodu požadujeme viesť po verejných pozemkoch, ktoré sú prístupné pre mechanizmy SEVAK a.s.. V prípade, že sa jedná o súkromné pozemky, je potrebné vybaviť do doby realizácie stavby písomný súhlas vstupu na pozemok. K preberaciemu konaniu stavby požadujeme zriadiť vecné bremená na pozemky, cez ktoré verejný vodovod prechádza. **V prípade, že nebudú pozemky, v ktorých bude vedený verejný vodovod vysporiadané, stavbu neprevezmeme.**

5. K traťovým uzáverom, ako aj k podzemným hydrantom požadujeme umiestniť na vhodnom mieste modro - bielo natreté oceľové stĺpiky (6/4") s osadenou orientačnou tabuľkou.

6. Počas stavebných prác (k tlakovým skúškam vodovodu, odkontrolovanie lôžka a obsypú) požadujeme prizývať ako odborný technicky dohľad budúceho prevádzkovateľa -zamestnanca našej spoločnosti (HS vodovodov - p.J.Žiak). Pri prvom kontakte s majstrom je nutné zo strany investora predložiť k nahliadnutiu aktuálne vyjadrenia SEVAK,a.s. k danej stavbe, realizačnú dokumentáciu stavby a jej právoplatné stavebné povolenie.

7. O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby. **Do doby kolaudácie nebude novonavrhovaný vodovod prepojený s jestvujúcim vodovodným systémom.**

8. Vybudovaný verejný vodovod odovzdať s príslušnými dokladmi do prevádzky našej spoločnosti do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Odovzdanie vybudovaného verejného vodovodu bude uskutočnené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“, ktorý bude súčasťou zmluvy o odovzdaní (prevádzkovaní) vodovodu, a v ktorom bude dohodnutý spôsob a termín ostrého napojenia na verejný vodovod.

9. Dodávateľ (zhotoviteľ⁵) stavby musí min. 30 dní vopred prejednať na príslušnom úseku prevádzky prepojovacie práce na existujúci vodovod. Tieto budú vykonané za našej účasti na základe objednávky s termínom realizácie.

10. Požadujeme preskúšať funkčnosť vyhládavacieho vodiča. Pred preskúšaním konzultovať s pracovníkom našej spoločnosti Ing. Hyčkom. V prípade, že nebude preskúšaná funkčnosť vyhládavacieho vodiča stavbu rozšírenia VV neprevezmeme.

11. Po zrealizovaní stavby je potrebné vyznačiť všetky zmeny pokládky potrubia oproti pôvodnému návrhu do projektu skutočného vyhotovenia stavby.

12. Požadujeme spracovať geodetické zameranie skutkového stavu stavby so spracovaním polárnych súradníc pre vynesenie do programu MICROSTATION (digitálna mapa) s vynesením do súboru *.dgn (mimo vytlačenie na papieri). Pred spracovaním konzultovať s Ing. Vaškovou - správcou GIS-u na SEVAK, a.s.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-ZA-OCDPK-2017/030314/2/BIL zo dňa 11.07.2017, súhlasí za predpokladu súhlasného stanoviska správcu cesty III/210 — Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja s tým, že stavebník bude z hľadiska záujmov cestnej siete zaviazaný dodržaním nasledovných podmienok:

1. rešpektovať ustanovenia §18 v zmysle cestného zákona, ako aj §20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
2. stavebník je povinný požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie - cesty III/2100 - v zmysle ustanovení §-u 8 cestného zákona (resp. §11 vyhlášky 35/1984Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách),
3. stavebník je povinný v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty III. triedy tunajší cestný správny orgán v zmysle §7 cestného zákona, (vrátane určenia prenosného dopravného značenia),
4. stavebník je povinný v plnej miere rešpektovať pripomienky uplatnené v stanovisku majetkového správcu cesty III triedy, o ktoré je potrebné požiadať SC ŽSK,
5. prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Správa ciest ŽSK, vyjadrenie č.42/2017/SC ŽSK-190 zo dňa 4.7.2017, súhlasí za splnenia podmienok:

1. Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, závodu Horné Považie, Ing. Hruboš, tel. č. 0918/370 142, ktorý na mieste upresní naše podmienky.
2. Práce v blízkosti cesty III/2100 je možné realizovať od 15. apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka; v mesiacoch január až marec, november a december kalendárneho roka nesmú stavebné práce obmedzovať správcu cesty pri vykonávaní zimnej údržby.
3. Navrhované vodovodné vedenie v súbehu s cestou III/2100 realizovať bez zásahu do telesa cesty. (Teleso diaľnic, ciest a miestnych komunikácií je ohraničené zvýšenou obrubou chodníkov, prípadne zelených pásov, vonkajšími hranami cestných alebo záchytných priekop a rigolov, svahov cestných násypov a zárezov alebo vonkajšími hranami päty oporných

múrov a tarasov alebo vonkajšími hranami koruny obkladových a zárubných múrov, prípadne vonkajšími hranami zárezov nad týmito múrmi).

4. V prípade, že počas výkonu stavebných prác dôjde k znečisteniu vozovky cesty III/2100, je investor povinný zabezpečiť vyčistenie vozovky bezprostredne po jej znečistení.

5. Investor ručí za všetky prípadné škody na majetku ŽSK alebo tretích osôb, ktoré budú spôsobené pri realizácii predmetnej stavby.

6. Po zrealizovaní prác musia byť terénne úpravy uvedené do pôvodného stavu a musí byť zachované funkčné odvodnenie cesty III/2100.

7. V prípade, že zrealizovaním navrhovanej stavby dôjde k narušeniu odvodnenia telesa cesty III/2100, budeme požadovať od investora, aby na svoje náklady vykonal opravu poruchy podľa požiadaviek správcu komunikácie.

8. investor stavby zabezpečí a osadí na vlastné náklady dočasné dopravné značenie odsúhlasené OR PZ ODI v Žiline.

9. Pri akomkoľvek zásahu do telesa cesty III/2100 požiadať správcu o vyjadrenie.

10. Na základe tohto vyjadrenia požiadajte Okresný úrad Žilina odbor CD a PK o príslušné povolenia.

11. Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani rozhodnutie vydané príslušným orgánom štátnej správy.

12. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 6 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

2. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu na vydanie stavebného povolenia :

Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

3. Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona :

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

4. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Dňa 04.05.2017 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie stavby uvedenej vo výroku rozhodnutia.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stanoviská oznámili:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Mesto Žilina –odbor dopravy, DPMŽ s.r.o., Žilinské komunikácie, a.s., SPP Distribúcia, a.s., Siemens, s.r.o., Michlovský, s.r.o., Slovak Telekom, a.s. SSE-D, a.s., Sevak, a.s., Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Správa ciest ŽSK

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Podľa § 117 ods.1 stavebného zákona stavebným úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.

Stavebný úrad plní úlohy na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku v rozsahu stavebného zákona. Obec zabezpečuje činnosť stavebného úradu a plnenie jeho úloh podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona.

Podľa § 119 ods.3 stavebného zákona ak je na konanie príslušná obec ako stavebný úrad a je zároveň navrhovateľom, stavebníkom alebo vlastníkom stavby, alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav, prác alebo zariadení, ktoré sú predmetom konania, okresný úrad určí, ktorý stavebný úrad vykoná konanie a vydá rozhodnutie.

Na základe uvedených ustanovení Mesto Žilina v zastúpení primátora podalo žiadosť o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu. Vzhľadom k tomu, že Mesto Žilina nemôže byť stavebníkom a súčasne stavebným úradom príslušným na konanie podľa stavebného zákona, Okresný úrad Žilina - odbor výstavby a bytovej politiky určil, ako príslušný stavebný úrad pre stavebné konanie obec Porúbka.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní správny poriadok v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia účastníkom konania na adresu tunajšieho stavebného úradu. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Milan Janura
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Doručí sa:

- účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona (líniová stavba)

Na vedomie

1. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina, v zast. Jozef Greguš JEGE, Gaštanova súp. č. 16/22, 010 07 Žilina
2. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
4. Mesto Žilina - Odbor dopravy
5. DPMŽ s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
6. Žilinské komunikácie, akciová spoločnosť, Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. SSE-D, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
9. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
10. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
11. Siemens, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
12. Michlovský spol. s.r.o., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany
13. Okresný úrad Žilina-odbor CK a PK, Predmestská súp. č. 1613, 010 01 Žilina
14. Správa ciest ŽSK, ul. M. Rázusa súp. č. 104, 010 01 Žilina
15. Mesto Žilina – OI
16. Obec Porúbka- starosta obce
17. spis

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



1. etapa 1. etapy
n. 18.12.2017

ROZHODNUTIE

Číslo: OU-ZA-OSZP3-2017/037867-003/Buc

Žilina 13.11.2017

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vydáva

STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka: **Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina**

v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba „~~Vodovod Bánová~~ – ul. Oslobodenia (Hlavná)“, situovaná na pozemkoch parcelné čísla KN C 1395, 1396/1 v katastrálnom území Bánová sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu:

Napojenie novo navrhovanej vodovodnej vetvy V1 sa napojí na jestvujúci verejný vodovod LT DN 150 mm, za ktorým sa osadí šúpátko DN100 a podzemný hydrant, ktorý bude spĺňať funkciu odvzdušnenia potrubia. Od napojenia bude vedené potrubie vetvy V1 – HDPE 100 SDR17 PN10 D110x6,6mm – v dĺžke 238,50 m. Na konci vetvy bude osadený podzemný hydrant, ktorý bude spĺňať funkciu odkalenia potrubia.

Napojenie novo navrhovanej vodovodnej vetvy V2 sa napojí na jestvujúci verejný vodovod LT DN 150 mm, za ktorým sa osadí šúpátko DN100 a podzemný hydrant, ktorý bude spĺňať

funkciu odvodu potrubia. Od napojenia bude vedené potrubie vetvy V2 – HDPE 100 SDR17 PN10 D110x6,6 mm – v dĺžke 212,70 m. Na konci vetvy bude osadený podzemný hydrant, ktorý bude spĺňať funkciu odkalovania potrubia.

Na stavbu „Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)“, bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby všeobecným stavebným úradom Obec Porúbka pod číslom č.s. 8214/2017-35627/2017-OSP-MLA zo dňa 27.07.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.09.2017.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracovala Ing. Tina Maceková, PhD, autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad. rozhodnutie o umiestnení stavby všeobecným stavebným úradom
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby je stavebník povinný vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška číslo 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
6. Pred začatím realizácie stavebných prác na stavbe križujúcu pozemnú komunikáciu je stavebník povinný mať vydané od príslušného správcu komunikácie a príslušného orgánu štátnej správy platné povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie.
7. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba - ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
8. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
9. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad – Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

10. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

SEVAK a.s. Žilina vyjadrenie zn. O16370022617/KLi zo dňa 22.11.2016

- Pri navrhovaní všetkých stavebných objektov požadujeme v zmysle zákona č. 442/2002 Zb.z. § 19 dodržať ochranné pásmo jestvujúcich a novonavrhovaných podzemných vedení – 1,5 m od pôdorysného bočného okraja potrubia vodovodu na obidve strany. V tomto ochrannom pásme nesmie byť postavená žiadna dočasná či trvalá stavba. Pri návrhu ostatných inžinierskych sietí dodržať STN 73 60 05 pri súbehu a križovaní inž. sietí.
- Rozšírenie verejného vodovodu odsúhlasujeme z materiálu HDPE 100 PN10 SDR17 D1100x6,6 mm. Na navrhovaný vodovod predpísať tlakové skúšky v zmysle ustanovení STN EN 805 (75 5403).
- Rozšírenie vodovodu, ktoré bude vybudované v cudzom investorstve v rámci nášho jestvujúceho systému, považujeme za rozšírenie verejného vodovodu. V súlade

s ustanovením Zákona č. 595/2003 Z.z. O dani z príjmov je toto rozšírenie zhodnotením majetku našej spoločnosti bez vzniku nového vlastníckeho práva k príslušnému rozšíreniu. Z uvedeného dôvodu žiadame pred vydaním „*Stavebného povolenia*“ uzavrieť Zmluvu o budúcej zmluve o odovzdaní uvedeného vodovodu našej spoločnosti.

- Trasu verejného vodovodu požadujeme viesť po verejných pozemkoch, ktoré sú prístupné pre mechanizmy SEVAK a.s.. V prípade, že sa jedná o súkromné pozemky, je potrebné vybaviť do doby realizácie stavby písomný súhlas vstupu na pozemok. K preberaciemu konaniu stavby požadujeme zriadiť vecné bremená na pozemky, cez ktoré verejný vodovod prechádza. V prípade, že nebudú pozemky, v ktorých bude vedený verejný vodovod vysporiadané, stavbu neprevezmeme.
- K traťovým uzáverom, ako aj k podzemným hydrantom požadujeme umiestniť na vhodnom mieste modro – biele netreté oceľové stĺpiky (6/4“) s osadenou orientačnou tabuľkou.
- Počas stavebných prác (k tlakovým skúškam vodovodu, odkontrolovanie lôžka a obsypu) požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad budúceho prevádzkovateľa – zamestnanca našej spoločnosti (HS vodovod – p. J. Žiak). Pri prvom kontakte s majstrom je nutné zo strany investora predložiť k nahliadnutiu aktuálne vyjadrenie SEVAK a.s. k danej stavbe, realizačnú dokumentáciu stavby jej právoplatné stavebné povolenie.
- O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby. Do doby kolaudácie nebude novonavrhovaný vodovod prepojený s jestvujúcim vodovodným systémom.
- Vybudovaný verejný vodovod odovzdať s príslušnými dokladmi do prevádzky našej spoločnosti do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Odovzdanie vybudovaného verejného vodovodu bude uskutočnené „*Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby*“, ktorý bude súčasťou zmluvy o odovzdaní (prevádzkovaní) vodovodu, a v ktorom bude dohodnutý spôsob a termín ostrého napojenia na verejný vodovod.
- Dodávateľ (zhotoviteľ) stavby musí min. 30 dní vopred prejednať na príslušnom úseku prevádzky prepojovacie práce na existujúci vodovod. Tieto budú vykonané za našej účasti na základe objednávky s termínom realizácie.
- Požadujeme preskúšať funkčnosť vyhl'adávacieho vodiča. Pred preskúšaním konzultovať s pracovníkom našej spoločnosti Ing. Hyčkom. V prípade, že nebude preskúšaná funkčnosť vyhl'adávacieho vodiča stavbu rozšírenie VV neprevezmeme.
- Po zrealizovaní stavby je potrebné vyznačiť všetky zmeny pokládky potrubia oproti pôvodnému návrhu do projektu skutočného vyhotovenia stavby.
- Požadujeme spracovať geodetické zameranie skutkového stavu stavby so spracovaním polárnych súradníc ~~pre~~ vynesenie do programu MICROSTATION (digitálna mapa) s vynechaním do súboru *.dgn (mimo vytlačenie na papieri). Pred spracovaním konzultovať s Ing. Vaškovou – správcou GIS-u na SEVAK a.s.

SEVAK a.s. Žilina vyjadrenie zn. O17022677/KLi zo dňa 10.10.2017

- Spoločnosť SEVAK a.s. vydala pre potrebu stavebného povolenia súhlasné stanovisko na horeuvedenú stavbu listom č. O16370022617/KLi dňa 22.11.2016. Bod č. 3 vyjadrenia meníme nasledovne „*Vodovod, ktorý bude vybudovaný v cudzom investorstve v rámci nášho jestvujúceho systému, považujeme za rozšírenie verejného vodovodu a v súlade s ustanovením Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov je toto rozšírenie zhodnotením majetku našej spoločnosti bez vzniku nového vlastníckeho práva k príslušnému rozšíreniu. Z uvedeného dôvodu žiadame pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uzavrieť zmluvu o odovzdaní vodovodu našej*“

SSE-D a.s. Žilina vyjadrenie zn. 4600033029/230 zo dňa 19.04.2017

- V predmetnej lokalite katastra Žilina-Bánová, parcela č. 1396/1, 1394/7,2, 1356, 2357, 1395 sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenie a podporné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN.(VN vzdušné 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Presnú trasu v prípade podzemných káblových vedení v majetku SSE-D Vám v prípade potreby na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu prevadzkovatel@sse-d.sk vytýčiť určený pracovník SSE-D.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSE-D, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na stredisku Údržby Žilina – okolie.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D musí realizátor prizvať zástupcu SSE-D z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
- V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

SPP-D a.s. Bratislava, vyjadrenie zn. TD /NS/0232/2017/Ki zo dňa 29.03.2017

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marián Kuchár, tel. č. +421 41 242 4107) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu

- obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásený SPP-D na tel.č. 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000 €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenie Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenie Technických pravidiel pre plyn najmä TPP 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 60005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Slovak Telekom a.s., Bratislava zn. 17-16197135-ZA zo dňa 20.04.2017

- Existujúce zariadenie sú chránené ochranným písmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Údaje o technickom stave zariadení je možné poskytnúť po náležite zdôvodnenej potrebe pri ich vytyčovaní. Vyzývame Vás preto, aby si Vami poverený zástupca dostavil na zakreslenie elektrických zariadení do Vašich podkladov. Poverený zástupca pri zakresľovaní predloží toto vyjadrenie, splnomocnenie na zakresľovanie a svoj občiansky preukaz.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrch terénu, preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné prác, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie

(napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu,

- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím,
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez nášho vedomia),
- v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia,
- v prípade premiestnenia telekomunikačného vedenia je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu.
- Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na tel: Rastislav Kubík 0902 719 389,
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Žilina zn. A/2017/03111/HŽPZ zo dňa 04.09.2017

- súhlasné vyjadrenie bez pripomienok

OR HaZZ v Žiline vyjadrenie zn. ORHZ-ZA1-1566-002/2017 zo dňa 10.11.2017

- s predloženou PD pre stavebné povolenie súhlasí- overenú PD stavby požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Žilina, odpadové hospodárstvo zn. OU-ZA-OSZP3-2017/017261-002/Deb zo dňa 11.04.2017

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenia alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke,
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy,
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi
- dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods. 1 písm. c, zákona o odpadoch,
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Žilina, odbor dopravy a pozemných komunikácií zn. OU-ZA-OCDPK-2017/030314/2/BIL zo dňa 11.07.2017

- rešpektovať ustanovenia § 18 v zmysle cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- stavebník je povinný požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie – cesty III/2100 – v zmysle ustanovení §-u 8 cestného zákona (resp. § 11 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách),
- stavebník je povinný v dostatočnom časovom predstihu požiadať o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty II. triedy tunajší cestný správny orgán v zmysle §7 cestného zákona, (vrátane určenia prenosného dopravného značenia),
- stavebník je povinný v plnej miere rešpektovať pripomienky uplatnené v stanovisku majetkového správcu cesty III. triedy, o ktoré je potrebné požiadať SC ŽSK,
- prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Žilinské komunikácie a.s., zn. 44/T/2017/10 zo dňa 20.04.2017.

- pred zahájením prác na vodovode je potrebné požiadať MsÚ o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, kde sa dohodnú podrobné podmienky rozkopávok,
- konečnú povrchovú úpravu na rozkopávkach realizovať: pri líniových stavbách na chodníkoch v celej šírke chodníka, na komunikáciách v celej šírke jazdného pruhu,
- pri konečných úpravách rozkopávok v mieste styku nového a starého živичného krytu (pracovná špára) nalepiť na suché a očistené hrany samolepiaci bitumenový pás 40x10 mm,
- v prípade poškodenia jestvujúcej komunikácie resp. chodníka a iných súčastí komunikácií (obrubník, prídlážba, dopravné značenie zvislé a vodorovné, kanalizačné poklopy a mreže odvodnenia povrchových vôd vrátane ich prípojk, zábradlie a pod.) počas výstavby objektu požadujeme tieto opraviť v plnom rozsahu. K poškodeným súčastiam komunikácie, prizvať pracovníka správy komunikácií.
- po ukončení prác žiadame, aby sme boli prizvaný ku kolaudácii, ku ktorej vydáme písomné stanovisko.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, zn. 42/2017/SC ŽSK-190 zo dňa 04.07.2017,

- termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, závodu Horné Považie, Ing. Hruboš, tel.č. 0918/370142, ktorý na mieste upresní naše pripomienky,
- práce v blízkosti cesty III/2100 je možné realizovať od 15. apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka, v mesiacoch január až marec, november až december kalendárneho roka nesmú stavebné práce obmedzovať správu cesty pri vykonávaní zimnej údržby,
- navrhované vodovodné vedenie v súbehu s cestou III/2100 realizovať bez zásahu do telesa cesty. (Teleso diaľnic, ciest a miestnych komunikácií je ohraničené zvýšenou obrubou chodníkov, prípadne zelených pásov, vonkajšími hranami cestných alebo záchytných priekop a rigolov, svahov cestných násypov a zárezov alebo vonkajšími hranami päty oporných múrov a tarasov alebo vonkajšími hranami koruny obkladaných a zárubňových múrov, prípadne vonkajšími hranami zárezov nad týmito múrmi),
- v prípade, že počas výkonu stavebných prác dôjde k znečisteniu vozovky cesty III/2100, je investor povinný zabezpečiť vyčistenie vozovky bezprostredne po jej znečistení,
- investor ručí za všetky prípadné škody na majetku ŽSK alebo tretích osôb, ktoré budú spôsobené pri realizácii predmetnej stavby,
- po zrealizovaní prác musia byť terénne úpravy uvedené do pôvodného stavu a musí byť zachované funkčné odvodnenie cesty III/2100,
- v prípade, že zrealizovaním navrhovanej stavby dôjde k narušeniu odvodnenia telesa cesty III/2100, budeme požadovať od investora, aby na svoje náklady vykonal opravu poruchy podľa požiadaviek správcu komunikácie,
- investor stavby zabezpečí a osadí na vlastné náklady dočasné dopravné značenie odsúhlasené OR PZ ODI v Žiline,

Mesto Žilina, odbor dopravy, zn. 13386/2017-30366/2017/OD/Mo zo dňa 19.06.2017,

- pred začatím výkopových prác v chodníkoch ÚI. Oslobodenia z dôvodu realizácie vodovodu je investor, resp. zhotoviteľ stavby povinný požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie chodníka, t.j. rozkopové povolenie, v ktorom budú stanovené ostatné podmienky potrebné rešpektovať pri výkopových prácach,
- konečnú povrchovú úpravu chodníkov poškodených výkopovými prácami žiadame vykonať v nasledovnej skladbe: chodník asfaltový – asfaltový betón ACo I I-II hr. 40 mm, spojovací postrek z asfaltu, asfaltový betón ACp16-II hr. 90 mm, štrkodrvina hr. 150 mm, pred pokládkou poslednej vrstvy asfaltového betónu požadujeme zafrézovať obidve strany ryhy na šírku 500 mm v hr. 50 mm a vrstvu asfaltového betónu položiť v celej šírke chodníka,

- navrhovanú trasu rozšírenia vodovodu je potrebné zaslať k odsúhlaseniu na Žilinské komunikácie a.s. Žilina, vykonávateľovi správy miestnych komunikácií,
- výkopové práce žiadame vykonávať v zmysle vypracovaného projektu organizácie výstavby a prenosného dopravného značenia navrhovaného počas realizácie vodovodu,
- plán organizácie výstavby žiadame predložiť ku žiadosti o vydanie povolenia na zvláštne užívanie chodníka, tzv. rozkopové povolenie,
- z dôvodu, že chodník je pri ulici Oslobodenia, ktorá je cesta III/2100, potrebné je navrhovanú stavbu trasy rozšírenia vodovodu zaslať k odsúhlaseniu na príslušný cestný správny orgán Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a majetkovému správcovi Správa ciest ŽSK v Žilina.

11. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
12. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
13. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa §26 vodného zákona a v zmysle § 79 stavebného zákona.
14. Stavba bude dokončená najneskôr do 06/2020.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Odôvodnenie:

Stavebník: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina v zastúpení JEJE, Jozef Greguš, Gaštanová 16, 010 07 Žilina podal dňa 06.09.2017 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - úsek štátnej vodnej správy žiadosť o stavebné povolenie vodnej stavby: „Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)“ situovaná na pozemkoch parcelné číslo KN C 1395, 1396/1 v katastrálnom území Bánová.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na vodnú stavbu „Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)“, bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby všeobecným stavebným úradom Obec Porúbka pod číslom č.s. 8214/2017-35627/2017-OSP-MLA zo dňa 27.07.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.09.2017.

Pre vydanie stavebného povolenia príslušným stavebným úradom vydala Obec Porúbka, stavebný úrad, záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 zák.č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona v platnom znení listom Č. s.: 14588/2017-42521/2017-OSP-MLA, Žilina zo dňa 06.09.2017.

Špeciálny stavebný úrad oznámením číslo OU-ZA-OSZP3-2017/037867-002/Buc zo dňa 18.09.2017 oznámil začatie stavebného konania a nariadil na deň 11.10.2017 ústne pojednávanie, o ktorom boli oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány.

Povoľovaná stavba pozostáva z vetvy V1 a z vetvy V2. Napojenie novo navrhovanej vodovodnej vetvy V1 sa napojí na existujúci verejný vodovod LT DN 150 mm, za ktorým sa osadí šúpátko DN100 a podzemný hydrant, ktorý bude spĺňať funkciu odvzdušnenia potrubia. Od napojenia bude vedené potrubie vetvy V1 – HDPE 100 SDR17 PN10 D110x6,6mm – v dĺžke 238,50 m. Na konci vetvy bude osadený podzemný hydrant, ktorý bude spĺňať funkciu odkalenia potrubia.

Napojenie novo navrhovanej vodovodnej vetvy V2 sa napojí na existujúci verejný vodovod LT DN 150 mm, za ktorým sa osadí šúpátko DN100 a podzemný hydrant, ktorý bude spĺňať funkciu odvzdušnenia potrubia. Od napojenia bude vedené potrubie vetvy V2 – HDPE 100 SDR17 PN10 D110x6,6 mm – v dĺžke 212,70 m. Na konci vetvy bude osadený podzemný hydrant, ktorý bude spĺňať funkciu odkalenia potrubia.

Stavebník ku žiadosti doložili vyjadrenia všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy. S vydaním stavebného povolenia súhlasili a ku stavbe sa vyjadrili: SEVAK a.s., Žilina zn. O16370022617/KLi zo dňa 22.11.2016 a zn. O17022677/KLi zo dňa 10.10.2017, SSE-D a.s., Žilina zn. 4600033029/230 zo dňa 19.04.2017, SPP-D a.s., Bratislava zn. TD/NS/0232/2017/Ki zo dňa 29.03.2017, RÚVZ Žilina, zn. A/2017/03111/HŽPZ zo dňa 04.09.2017, OR HaZZ Žilina zn. ORHZ-ZA1-1566-002/2017 zo dňa 10.11.2017, Slovak Telekom a.s., Bratislava zn. 17-16197135-ZA zo dňa 20.4.2017, OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadové hospodárstvo zn. OU-ZA-OSZP3-2017/017231-002/Deb zo dňa 11.04.2017, OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zn. OU-ZA-OCDPK-2017/030314/2/Bil zo dňa 11.07.2017, Žilinské komunikácie a.s., zo dňa 20.04.2017, SC ŽSK Žilina zn. 42/2017/SC ŽSK-190 zo dňa 04.07.2017, Mesto Žilina, odbor dopravy zn. 13386/2017-30366/2017/OD/Mo zo dňa 19.06.2017. Všetky oprávnené požiadavky ako aj podmienky uplatnené v stavebnom konaní boli zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Účastníci konania mohli podľa oznámenia o začatí stavebného konania, uplatniť svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie na predmetnú stavbu, najneskôr na ústnom pojednávaní dňa 11.10.2017, ktoré sa uskutočnilo so stretnutím na Okresnom úrade Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. M.R.Štefánika 1, Žilina, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Tunajší úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá, že tie dotknuté orgány, ktoré v určenej alebo predĺženej lehote neoznámili svoje stanoviská k povoľovanej stavbe, súhlasia so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov. Ostatní účastníci konania a ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle §4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení platných predpisov je mesto oslobodené od platenia správneho poplatku.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/67 Zb. o správnom konaní v jeho neskorších zneniach a doplnení je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

RNDr. Drahomíra M a c á š k ť á
vedúca odbor

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina 2x – *overená PD*
2. JEGE, Jozef Greguš, Gaštanová 3080/16, 010 07 Žilina -- *splnomocnenec*
3. Ing. Tina Maceková ,PhD., Smreková 3099/30, 010 07 Žilina- *projektant*
4. Správa ciest ŽSK, ul. M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
5. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou mesta Žilina
7. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
2. OR HaZZ, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
3. SSE – D, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
7. RÚVZ, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
8. OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
9. OÚ Žilina, OSŽP3, úsek OH,
10. spis

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesto Žilina a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Mesto Žilina túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina odbor životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolská 8556/33B, 010 08 Žilina

OA248157816SK



Toto rozhodnutie je právoplatné
a vykonateľné dňom 01.06.2020



ROZHODNUTIE

Mestský úrad Žilina	
Vybavuje:	<i>ADLY</i>
Dátum doručenia:	15-05-2020
Číslo záznamu:	<i>148539</i>
Počet príloh:	
Číslo spisu:	

Číslo: OU-ZA-OSZP3-2018/018777-003/Fit

Žilina dňa 06.05.2020

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), na žiadosť stavebníka: **Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina** v zmysle § 67 a § 69 stavebného zákona

p r e d l ť u j e
platnosť stavebného povolenia

vydaného Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie na úseku štátnej vodnej správy pod sp. číslom OU-ZA-OSZP3-2017/037867-003/Buc zo dňa 13.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.12.2017, pre stavebníka **Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina** na vodnú stavbu „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“ na pozemkoch parcelné číslo **KN-C 1395, 1396/1** v katastrálnom území **Bánová** a určuje novú lehotu na začatie stavby

do 30. septembra 2022

a zároveň mení podmienku číslo 14. pôvodného rozhodnutia OU-ZA-OSZP3-2017/037867-003/Buc zo dňa 13.11.2017 a teda stavba bude dokončená najneskôr **do 31.12.2022**.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu rozhodnutia o predĺžení jeho platnosti.

Odôvodnenie:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina podalo dňa 04.03.2020 na tunajší úrad žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia a predĺženie termínu dokončenia stavby vydaného Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, na úseku štátnej vodnej správy pre vodnú stavbu "Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)" na pozemkoch parcelné číslo KN-C 1395, 1396/1 v katastrálnom území Bánová. Dňom podania žiadosti bolo začaté správne konanie.

Na predmetnú vodnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZA-OSZP3-2017/037867-003/Buc zo dňa 13.11.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.12.2017.

Tunajší úrad oznámením číslo OU-ZA-OSZP3-2020/018777-002/Fit zo dňa 03.04.2020 oboznámil všetkých známych účastníkom konania a dotknuté orgány a zároveň ich upovedomil o možnosti uplatnenia svojich námietok a pripomienok v stanovenom termíne do 7 dní od doručenia oznámenia. Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu rozhodnutia o predĺžení jeho platnosti.

Špeciálny stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá. Pretože podklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel a určil novú lehotu na dokončenie stavby.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je obec oslobodená od poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Ing. arch. Pavel Kropitz/
vedúci odboru

v zastúpení: Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Rozhodnutie sa doručí:

1. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.
2. JEJE, Jozef Greguš, Gaštanová 3080/16, 010 07 Žilina - splnomocnenec
3. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou – Okresný úrad Žilina
4. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou – Mesto Žilina
5. Ing. Tina Maceková, PhD., Smreková 3099/30, 010 07 Žilina - projektant
6. Správa ciest ŽSK, ul. M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
7. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
8. OR HaZZ, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
9. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
10. SSE-D, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
13. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. RÚVZ, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
15. OÚ Žilina – odbor cestnej dopravy a pozem. komunikácií, A. Kmeť'a 17, 010 01 Žilina
16. OÚ Žilina, OSŽP3, úsek OH,
- spis

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Žilina a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Mesto Žilina túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina odbor životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.

Pozemky dotknuté výstavbou

Vodná stavba „**Vodovod Bánová – ul. Oslobodenia (Hlavná)**“
situovaná na pozemkoch v katastrálnom území Žilina:

Parc. č.	Druh pozemku	Vlastník
KN-C 1395	Zastavaná plocha a nádvorie	Mesto Žilina
KN-C 1396/1	Zastavaná plocha a nádvorie	Mesto Žilina

Uznesenie č. 108/2022

k Prevodu projektovej dokumentácie stavby: „Vodovod Bánová - ul. Oslobodenia (Hlavná)“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Prevod hnutel'ného majetku - projektovej dokumentácie pre stavbu „**Vodovod Bánová - ul. Oslobodenia (Hlavná)**“, ktorú vypracovala Janka Fečová a autorizačne overila Ing. Tina Maceková, PhD. autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 5872*12 , v sume: 10,- eur bez DPH ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ spočíva vtom, že Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., plánujú v roku 2022 vybudovať výstavbu vodovodu v Žiline -Bánová, na ul. Oslobodenia (Hlavná), podľa uvedenej projektovej dokumentácie pre danú stavbu a na základe stavebného povolenia číslo: OU-ZA- OSZP3-2017/037867-003/Buc, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.12.2017a bolo predĺžené Rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2018/018777-003/Fit, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.06.2020.
2. Prevod práv a povinností vyplývajúcich zo stavebného povolenia Č. OU-ZA- OSZP3-2017/037867-003/Buc, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.12.2017 a bolo predĺžené Rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2018/018777-003/Fit, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.06.2020, pre stavbu: „**Vodovod Bánová - ul. Oslobodenia (Hlavná)**.“

Odôvodnenie osobitého zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

osobitný zreteľ spočíva v tom, že Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., plánujú v roku 2022 vybudovať rozšírenie vodovodu v Žiline - Bánová, na ulici Oslobodenia, podľa uvedenej projektovej dokumentácie pre danú stavbu a na základe stavebného povolenia číslo: OU-ZA-OSZP3-2017/037867-003/Buc, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.12.2017 a bolo predĺžené Rozhodnutím Č. OU-ZA-OSZP3- 2018/018777-003/Fit, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.06.2020.

V Žiline 03 -05- 2022

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina