

## Poistná zmluva č. 800 402 1382

<b>Poist'ovateľ</b>	<b>ČSOB Poist'ovňa, a.s.</b> Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218 Zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 444/B Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava Infolinka: 0850 111 303 zastúpený: Bc. Jana Kohútová, vzťahový manažér senior - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne Ing. Richard Panák, vzťahový manažér senior - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne
<b>Poistník</b>	<b>Domov pri kríži</b> Pri kríži 3082/26, Bratislava - mestská časť Dúbravka, 84102, Slovenská republika IČO: 00641405 Zapísaná v Registri organizácií Štatistického úradu Slovenskej republiky Číslo účtu: SK107500000000025839793 zastúpený: Mgr. Janka Dudoňová, riaditeľka rozpočtovej organizácie Domov pri kríži
<b>Poistený</b>	zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poisťovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

### Časť I ÚVODNÉ USTANOVENIA

<b>Článok 1</b> Účinnosť zmluvy	od 01.08.2022 00:00 h. do 31.07.2024 24:00 h.
<b>Článok 2</b> Správca zmluvy	Bc. Jana Kohútová tel. č. 0902 980 124, e-mail: jakohutova@csob.sk
<b>Článok 3</b> Finančný sprostredkovateľ	UNIVERSAL makléřský dom a.s. tel. č. +421 905 908 261, e-mail: zuzana.bielikova@universal.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Časť II  
OBSAH ZMLUVY

Druh poistenia 1  
Poistenie majetku – Živelné poistenie

- Článok 1  
Poistné podmienky
- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
  - Osobitné poistné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2022 (ďalej len „OPP ZVL 2022“),
  - Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2022 (ďalej len „ZD AS – P 2022“).

Článok 2  
Predmet poistenia,  
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	vlastná budova vrátane stavebných súčastí	9 000 000,00	s	nová hodnota
2	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	500 000,00	s	nová hodnota
3	vlastné a cudzie peniaze, ceniny	30 000,00		prvé riziko
4	náklady vynaložené v súvislosti so živelnou poistnou udalosťou	200 000,00	s	prvé riziko
<b>Poistná suma spolu:</b>		<b>9 730 000,00</b>		

\* p. č. = poradové číslo

Článok 3  
Miesto poistenia

Pri križi 26, 841 02 Bratislava

Článok 4  
Poistené riziká

Živelné poistenie (v zmysle čl. 2 OPP ZVL 2022)

Článok 5  
Dojednané klauzuly

PMA 005\_2022 Atmosférické zrážky

Článok 6  
Spoluúčasť

165,00 Eur

- Článok 7  
Limity poistného plnenia
1. Pre poistné riziko víchrica podľa čl. 2 ods. 5 písm. a) OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
  2. Pre poistné riziko povodeň a záplava podľa čl. 2 ods. 3 OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 % z *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
  3. Pre poistné riziká podľa čl. 2 ods. 4. a ods. 5. písm. b) – m) OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 10 000 000,00 Eur.
  4. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 005\_2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 1 000,00 Eur.

Druh poistenia 2  
Poistenie majetku – Poistenie pre prípad odcudzenia

- Článok 1  
Poistné podmienky
- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
  - Osobitné poistné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2022 (ďalej len „OPP ODV 2022“),
  - Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB 2022 (ďalej len „ZD ZAB 2022“).

Článok 2  
Predmet poistenia,  
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	stavebné súčasti vlastnej budovy	2 000,00	s	prvé riziko
2	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	500 000,00	s	nová hodnota
3	vlastné a cudzie peniaze, ceniny – v trezore, bezpečnostnej schránke	30 000,00		prvé riziko
4	náklady vynaložené v súvislosti s odcudzením	20 000,00	s	prvé riziko
<b>Poistná suma spolu:</b>		<b>552 000,00</b>		

\* p. č. = poradové číslo

<b>Článok 3</b> Miesto poistenia	Pri križi 26, 841 02 Bratislava
<b>Článok 4</b> Poistené riziká	Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle čl. 2 ods. 1. a 2. OPP ODV 2022)
<b>Článok 5</b> Dojednané klauzuly	PMA 011_2022 Vonkajší vandalizmus PMA 012_2022 Poistenie estetického poškodenia budov
<b>Článok 6</b> Spoluúčasť	65,00 Eur
<b>Článok 7</b> Limity poistného plnenia	1. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 011_2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 2 000,00 Eur. 2. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 012_2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 1 000,00 Eur. 3. Pre predmety poistenia uvedené v článku 2 tohto druhu poistenia pod p. č. 2 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 000,00 Eur.

**Druh poistenia 3**  
**Poistenie majetku – Poistenie skla**

<b>Článok 1</b> Poistné podmienky	Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú: - Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“), - Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL 2022 (ďalej len „OPP SKL 2022“).															
<b>Článok 2</b> Predmet poistenia, poistná suma	<table border="1"> <thead> <tr> <th>p.č.*</th> <th>Predmet poistenia</th> <th>Napočítaná poistná suma v Eur</th> <th>DPH</th> <th>Poistná hodnota</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>sklo, vrátane nalepených snímačov zabezpečovacích zariadení, nalepených fólií, nápisov, malieb alebo inej výzdoby na poistenom skle</td> <td>2 000,00</td> <td>s</td> <td>prvé riziko</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Poistná suma spolu:</b></td> <td><b>2 000,00</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>* p. č. = poradové číslo</p>	p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota	1	sklo, vrátane nalepených snímačov zabezpečovacích zariadení, nalepených fólií, nápisov, malieb alebo inej výzdoby na poistenom skle	2 000,00	s	prvé riziko	<b>Poistná suma spolu:</b>		<b>2 000,00</b>		
p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota												
1	sklo, vrátane nalepených snímačov zabezpečovacích zariadení, nalepených fólií, nápisov, malieb alebo inej výzdoby na poistenom skle	2 000,00	s	prvé riziko												
<b>Poistná suma spolu:</b>		<b>2 000,00</b>														

**Článok 3**  
Miesto poistenia

Pri križi 26, 841 02 Bratislava

**Článok 4**  
Spoluúčasť

33,00 Eur

**Druh poistenia 4**  
**Poistenie zodpovednosti za škodu**

<b>Článok 1</b> Poistné podmienky	Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú: - Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZOD 2022 (ďalej len „VPP ZOD 2022“). - Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2022 (ďalej len „ZD AS – P 2022“).
<b>Článok 2</b> Poistená činnosť	Poistenou činnosťou je starostlivosť o staršie osoby a osoby so zdravotným postihnutím v pobytových zariadeniach uvedená vo výpise z Registra organizácií Štatistického úradu Slovenskej republiky poisteného, ktorý je platný ku dňu začiatku poistenia podľa tejto zmluvy, je jej prílohou a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
<b>Článok 3</b> Územný rozsah	Poistenie sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika a Česká republika.
<b>Článok 4</b> Rozsah poistenia	Touto zmluvou sa dojednáva poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu podľa čl. 2 VPP ZOD 2022, (ďalej len „poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu“).
<b>Článok 5</b> Dojednané klauzuly	ZOD 004_2022 Veci vnesené a odložené ZOD 005_2022 Regresné nároky Sociálnej a zdravotných poisťovní ZOD 015_2022 Sociálna služba

**Článok 6**  
**Poistná suma,**  
**sublimit poistného**  
**plnenia**

Pre poistené riziko podľa článku 4. tejto časti zmluvy a dojednané klauzuly podľa článku 5. tejto časti zmluvy (ďalej len „poistené riziko“) sa dojednáva nasledujúca poistná suma a sublimit:

Poistené riziko	Výška poistnej sumy v Eur	Výška sublimitu v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	100 000,00	-----
Klauzula ZOD 004_2022	-----	30 000,00
Klauzula ZOD 005_2022	-----	20 000,00
Klauzula ZOD 015_2022	-----	100 000,00

**Článok 7**  
**Spoluúčasť**

Pre poistené riziko zmluvy sa dojednáva nasledujúca spoluúčasť:

Poistené riziko	Výška spoluúčasti v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	200,00
Klauzula ZOD 004_2022	150,00
Klauzula ZOD 005_2022	150,00
Klauzula ZOD 015_2022	200,00

**Časť III**  
**POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO**

**Článok 1**  
**Poistné za**  
**jednotlivé druhy**  
**poistenia**

Poistné podľa § 796 OZ je bežné.

Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
1. Živelné poistenie	4 889,73
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	256,70
3. Poistenie skla	100,00
4. Poistenie zodpovednosti za škodu	1 075,94
<b>Spolu:</b>	<b>6 322,37</b>

**Článok 2**  
**Obchodná zľava,**  
**poistné po zľave**

Obchodná zľava: **40,00%**

Ročné poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave v Eur: **3 793,40**

Daň z poistenia v Eur: 280,99

Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur: 3 512,41

**Článok 3**  
**Frekvencia platenia**  
**poistného, splatnosť**  
**poistného**

Celkové poistné za dobu poistenia od 01.08.2022 do 31.07.2024 vo výške **7 586,80 Eur** bude platené v ročných splátkach nasledovne:

Číslo splátky poistného	Splátka poistného (k úhrade)	Splatnosť splátky poistného
1.	3 793,40 Eur	<b>01.08.2022</b>
2.	3 793,40 Eur	<b>01.08.2023</b>

**Článok 4**  
**Úhrada poistného**

Poistné poukáže poistník príkazom k úhrade na účet **poisťovateľa číslo: SK39 7500 0000 0002 5501 5933**  
**variabilný symbol: 8004021382 (číslo zmluvy)**

**Časť IV**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**Článok 1**  
**Prehlásenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

2. Poistník/poistený prehlasuje, že:

- sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
- všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poistovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
- si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
- mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.

3. Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poistník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.

4. Poistník prehlasuje, že:  je  nie je  
osobou s osobitným vzťahom k poisťovni. V prípade kladnej odpovede je vzťah:.....  
Poistník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že  
v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona  
o poisťovníctve neplatná.

**Článok 2**  
**Zmena a platnosť**  
**ustanovení zmluvy**

1. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
2. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

**Článok 3**  
**Lehota na**  
**doručenie zmluvy**

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

**Článok 4**  
**Prílohy k zmluve**

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:  
- Príloha č. 1 – Výpis z Registra organizácií Štatistického úradu Slovenskej republiky poisteného.

**Článok 5**  
**Počet strán**  
**a vyhotovení**

Táto zmluva obsahuje 5 strán a je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží jedno, sprostredkovateľ jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.

**Článok 6**  
**Hlásenie škodovej**  
**udalosti**

Vznik škodovej udalosti je poistník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. 0850 311 312.

## VÝPIS

zo štatistického registra organizácií

(Výpis má informatívny charakter)

IČO	00641405
Obchodné meno	Domov pri kríži
Dátum vzniku	26.06.1991
Dátum zániku	
Adresa sídla	Pri kríži 3082/26, Bratislava - mestská časť Dúbravka, 84102
Okres	SK0104 - Okres Bratislava IV
Obec	SK0104529389 - Bratislava - mestská časť Dúbravka
Právna forma	321 - Rozpočtová organizácia
Hlavná činnosť	87300 - Starostlivosť o staršie osoby a osoby so zdravotným postihnutím v pobytových zariadeniach
Inštitucionálny sektor	13130 - Miestna samospráva
Druh vlastníctva	5 - Vlastníctvo územnej samosprávy
Kategória veľkosti organizácie	12 - 50-99 zamestnancov