

**Zmluva o dielo č. 10/2022****uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného  
zákonníka v znení neskorších predpisov****medzi nasledovnými zmluvnými stranami a za nasledovných, zmluvnými stranami dojednaných podmienok:**

---

- 1. objednávateľ:**  
obchodné meno: **Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb**  
adresa sídla: **Záhonok 3205/2, 960 01 Zvolen**  
zástupca: **PhDr. Mária Machayová – riaditeľka**  
IČO: **00 648 515**  
DIČ:  
IČ DPH:  
bankové spojenie:  
kontakt: **+421903 734 459**  
e – mail: **[riaditel@ddadsszvolen.sk](mailto:riaditel@ddadsszvolen.sk)**
- (ďalej len ako „objednávateľ“)

a

- 2. zhotoviteľ:**  
obchodné meno: **Rozvojové služby BBSK, s. r. o. registrovaný sociálny podnik**  
adresa sídla: **Nám. SNP 14585/1A, 974 01 Banská Bystrica**  
zástupca: **Peter Bučko – konateľ**  
IČO: **52 123 553**  
DIČ:  
IČ DPH:  
zápis: **Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica  
oddiel: Sro, vložka č. 35660/S**  
bankové spojenie:  
kontakt: **+421948 874 630**  
e – mail: **[p.bucko@rozvojovesluzby.sk](mailto:p.bucko@rozvojovesluzby.sk)**
- (ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ sa ďalej v ustanoveniach tejto zmluvy spoločne označujú aj ako „zmluvné strany“ a táto zmluva sa ďalej označuje len ako „zmluva“.

**Preambula:**

Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je uzavretá s poukazom na ust. § 1 ods. 7 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, v zmysle ktorého:

*„Tento zákon sa nevzťahuje na civilnú zákazku alebo koncesiu, ak kontrolovaná právnická osoba, ktorá je verejným obstarávateľom, zadá túto zákazku alebo koncesiu svojmu kontrolujúcemu verejnému obstarávateľovi alebo inej právnickej osobe kontrolovanej tým istým verejným obstarávateľom, ak v právnickej osobe, ktorej sa zadáva táto zákazka alebo koncesia, nie je žiadna priama účasť súkromného kapitálu okrem nekontrolných a neblokujúcich foriem súkromnej kapitálovej účasti vyžadovaných na základe*

*ustanovení právných predpisov v súlade so Zmluvou o Európskej únii a Zmluvou o fungovaní Európskej únie, ktorými sa nevykonáva rozhodujúci vplyv na kontrolovanú právnickú osobu.*

## Článok 1

### Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo charakterizované v ods. 2 tohto článku zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo charakterizovanú v čl. 2 ods. 2 zmluvy.
2. Dielom v zmysle zmluvy je: „ **Rekonštrukcia striech na prístavbách budovy bloku A a B a rekonštrukcia bloku A, I. etapa – prevádzkové priestory a výt'ah**“ (ďalej len ako „dielo“), pričom zahŕňa práce špecifikované :
  - a) vo výkaze výmer a rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy (ďalej len ako „výkaz výmer“) a
  - b) v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí prílohu č. 2 zmluvy (ak bol projekt vypracovaný) .
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že dielo bude realizované za účasti stavebného dozoru objednávateľa, ktorým je:

obchodné meno:	<b>Stanislav Kajan - SKAJ</b>
miesto podnikania:	Rudohorská 27, 974 01 Banská Bystrica
zástupca:	Stanislav Kajan
IČO:	34 487 719
DIČ:	
IČ DPH:	
zápis:	Okresný úrad Banská Bystrica Číslo živnostenského registra: 601-12125
kontakt:	+421905 603 278
e-mail:	<a href="mailto:stano.kajan@gmail.com">stano.kajan@gmail.com</a>

(ďalej len ako „stavebný dozor“).

a za účasti autorského dozoru objednávateľa, ktorým je:

obchodné meno:	<b>Ing. Peter Rástocký - PROJEKTOVÁ A INŽINIERSKA ČINNOSŤ</b>
miesto podnikania:	Kalinčiaková 12, 974 01 Banská Bystrica
zástupca:	Ing. Peter Rástocký
IČO:	14 245 132
DIČ:	
IČ DPH:	
zápis:	Okresný úrad Banská Bystrica Číslo živnostenského registra: 601-3470
kontakt:	+421907 239 359
e-mail:	<a href="mailto:rastocky.p@centrum.sk">rastocky.p@centrum.sk</a>

(ďalej len ako „autorský dozor“).

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že :

- a) subdodávateľom zhotoviteľa na elektroinštalačné práce súvisiace s dielom je:

obchodné meno: **ELKO BB, s.r.o.**  
adresa sídla: Kostiviarska 43, 974 11 Banská Bystrica  
zástupca: Dalimír Koleda – konateľ  
IČO: 45 604 363  
DIČ: \_\_\_\_\_  
IČ DPH: \_\_\_\_\_  
zápis: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica  
oddiel: Sro, vložka č. 18508/S  
kontakt: +421 903 521 681  
e – mail: [elkobb@elkobb.sk](mailto:elkobb@elkobb.sk)

b) subdodávateľom zhotoviteľa na dodávku a montáž výtahu je

obchodné meno: **VÝŤAHY ZEVA spol. s r.o**  
adresa sídla: Beckovská 38, 821 04 Bratislava  
zástupca: Ing. Igor Buday – konateľ  
IČO: 31 389 147  
DIČ: \_\_\_\_\_  
IČ DPH: \_\_\_\_\_  
zápis: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica  
oddiel: Sro, vložka č. 8412/B  
kontakt: +421 903 445 196  
e – mail: [zeva@zeva.sk](mailto:zeva@zeva.sk)

5. Miestom plnenia predmetu zmluvy je : *Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb, Záhonok 3205/2, 960 01 Zvolen.*

## Článok 2

### Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo (ďalej len ako „cena“) je určená ako súčet položiek rozpočtu obsiahnutých vo výkaze výmer.
2. Za splnenie predmetu zmluvy uvedeného v čl. 1 ods. 1 zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi sumu v nasledovnej výške:

Cena bez DPH :	362 410,24 €
DPH 10 % :	36 241,02 €
Cena s DPH:	<b>398 651,26 €</b>
Slovom:	tristodevät'desiatosemtisícšesťstopäť'desiatjeden eur a dvadsaťšesť centov

3. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ust. § 27 ods. 2 písm. b) Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení sa v rámci fakturácie uplatňuje znížená sadzba dane z pridanej hodnoty vo výške 10 % zo základu dane. Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
4. Cena zahŕňa všetky náklady, poplatky a úhrady zhotoviteľa spojené s vykonávaním diela podľa zmluvy, predovšetkým však náklady na prácu, stroje, vybavenie a zariadenia, vrátane ich používania a údržby, služby zabezpečujúce realizáciu prác, ich dokončenie a údržbu počas vykonávania diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s vykonávaním diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany

zdravia pri práci, zisk a všeobecné riziká stanovené zmluvou, zmluvne určenými záväzkami a zodpovednosťou.

5. Ku zmene ceny môže dôjsť písomnou alebo e – mailovou formou (bez potreby dodatku k zmluve):
  - a) objednávateľ žiadosťou adresovanou zhotoviteľovi zmení rozsah diela jeho rozšírením; podkladom pre takéto zvýšenie ceny bude výkaz výmer, pričom ak bude objednávateľ požadovať práce navyiac, ktoré nie sú zahrnuté vo výkaze výmer, zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh zvýšenej ceny do 5 pracovných dní odo dňa obdržania žiadosti objednávateľa (postačuje e – mailom);
  - b) objednávateľ žiadosťou adresovanou zhotoviteľovi zmení rozsah diela jeho zúžením, t. j. vylúči akúkoľvek položku z výkazu výmer; cena sa zníži o cenu nezrealizovaných položiek výkazu výmer;
  - c) nastane zmena technického riešenia diela požadovaného objednávateľom; cena sa zmení dohodou zmluvných strán;
  - d) nastane zmena sadzby dane z pridanej hodnoty; cena sa primerane zvýši alebo zníži automaticky.
6. Ak sa pre riadne dokončenie diela ako celku vyžaduje použitie materiálov, výrobkov alebo vykonanie prác, ktoré nie sú zahrnuté vo výkaze výmer, takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ oprávnený účtovať výlučne v prípade, že tieto objednávateľ vopred odsúhlasil ešte pred ich samotným použitím (postačuje e – mailom).
7. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu za dielo na základe
  - faktúry za skutočne zrealizované práce po ukončení prác v časti „STRECHA – A“,
  - faktúry za skutočne zrealizované práce po ukončení prác na streche v časti „STRECHA – B“,
  - konečnej faktúry po ukončení prác v časti „VÝŤAH“, pričom

faktúru za skutočne zrealizované práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť bezodkladne po ukončení prác na príslušnej časti diela a konečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po odovzdaní diela ako celku, a to v lehote do 3 dní odo dňa, keď boli riadne odstránené všetky vady a/alebo nedorobky zistené pri preberaní a odovzdávaní diela (ďalej len ako „preberacie konanie“). Podkladom pre fakturáciu bude súpis vykonaných prác a dodávok (ďalej len ako „súpis prác“), ktorý potvrdí a odsúhlasí stavebný dozor objednávateľa. Zhotoviteľ je zároveň oprávnený fakturovať cenu za dielo aj na základe zálohovej faktúry. Zálohovú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť na základe dohody s objednávateľom, a to za tovar potrebný k realizácii diela alebo jeho časti, pričom zálohovú platbu je možné poskytnúť najviac na obdobie 3 mesiacov a musí byť finančne vysporiadaná najneskôr do konca toho rozpočtového roka, v ktorom bola zálohová platba objednávateľom poskytnutá.

8. Objávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo na základe faktúr za skutočne vykonané práce na diele a na základe konečnej faktúry, ktoré vystaví zhotoviteľ podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy. Ak sa v rámci preberacieho konania vyskytnú drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia dielu ako také užívať, objednávateľ má právo zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo krátenú o sumu vo výške 10 % z ceny diela bez DPH. Ak zhotoviteľ drobné chyby a nedorobky odstráni, objednávateľ sa zaväzuje čiastočne neuhradenú cenu za dielo doplatiť v lehote do **14 kalendárnych dní** odo dňa odstránenia drobných väd a nedorobkov. Článok 6 ods. 7 zmluvy sa použije primerane. Objávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo aj na základe zálohovej faktúry, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy a so splatnosťou **7 kalendárnych dní** odo dňa jej vystavenia.
9. Zhotoviteľ je povinný ku faktúre priložiť nasledovné prílohy:
  - a) kópiu súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,

- b) kópiu preberacieho a odovzdávacieho protokolu (platí len pre konečnú faktúru),
  - c) záznam o odstránení väd a nedorobkov na diele (platí len pre konečnú faktúru).
10. Faktúra ako daňový doklad musí mať všetky náležitosti uvedené v ust. § 10 Zákona č. 431/2002 z. z. o účtovníctve a ust. § 71 Zákona č. 222/2004 z. z. o dani z pridanej hodnoty, pričom splatnosť bude **14 kalendárnych dní** odo dňa jej preukázateľného doručenia do sídla objednávateľa. Ak faktúra spolu s prílohami nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi a určí všetky nedostatky, ktoré je potrebné odstrániť (postačuje e - mailom). Plynutie lehoty splatnosti sa tak preruší a začne opäť plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

### Článok 3

#### Termín plnenia a odovzdania diela

1. Termín začatia prác je **01.08.2022** termín odovzdania diela je do **30.11.2022**.
2. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu plnenia diela iba v prípadoch, ktoré objektívne a preukázateľne bránia vykonávaniu diela, a to v prípade:
  - a) zásahu orgánu verejnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu zhotoviteľa,
  - b) prerušenia prác na diele objednávateľom,
  - c) zmeny technického riešenia diela vyvolané objednávateľom,
  - d) vyššej moci, ktorá znemožňuje riadne vykonávanie diela alebo jeho časti (napr. okolnosti, ktoré majú vplyv na dielo, ktoré sú nezávislé na vôli zmluvných strán, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť a ktoré ani pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti nemohli zmluvné strany predpokladať – vojna, mobilizácia, povstanie, pandémie, a iné).
3. Zmenu termínu plnenia diela podľa ods. 2 tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný ohlásiť objednávateľovi čo do dôvodu písomnou alebo e – mailovou formou (bez potreby dodatku k zmluve). V takomto prípade zhotoviteľ nie je v omeškani s ukončením a odovzdaním diela.
4. Riadnym a úplným vykonaním diela podľa zmluvy a riadnym splnením všetkých záväzkov zhotoviteľa podľa zmluvy sa rozumie odovzdanie diela objednávateľovi na základe preberacieho a odovzdávacieho protokolu (ďalej len ako „protokol“), ktorý je povinný vypracovať zhotoviteľ.
5. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou zálohovej faktúry vystavenej podľa čl. 2 zmluvy, zhotoviteľ môže termín odovzdania diela posunúť o taký počet dní, koľko sa objednávateľ omeškal s touto úhradou.

### Článok 4

#### Práva a povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s výkazom výmer a rozpočtom, okrem výnimiek uvedených v zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa kompletne dielo bez akýchkoľvek technických nedostatkov, a to vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní predpísaných

kvalitatívnych a technických podmienok, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje použiť na vykonanie diela tovar, materiál, diely, výrobky prípadne stroje a zariadenia (ďalej len ako „veci“), ktoré sú uvedené vo vypracovanej cenovej ponuke a ktoré budú spĺňať predpisy a technické normy STN.

3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady nákup a dopravu všetkých vecí, ktoré sú nevyhnutné k riadnemu vykonaniu diela a ich presun na miesto výkonu diela.
4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení zmluvy riadiť sa východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa (postačuje e – mailom). Ak pokyn objednávateľa bude podľa názoru zhotoviteľa nevhodný, zhotoviteľ je povinný na to objednávateľa upozorniť bez zbytočného odkladu (postačuje e – mailom). Ak bude objednávateľ aj napriek takémuto upozorneniu trvať na realizácii sporných prác, zhotoviteľ nezodpovedná za prípadné škody spôsobené v dôsledku nevhodných pokynov objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania diela ako aj počas odstraňovania prípadných väd a nedorobkov:
  - a) postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy;
  - b) plniť predmet zmluvy na vlastné nebezpečenstvo;
  - c) dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z predpisov pre PO a BOZP, hygienických a ekologických predpisov a predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a až do odovzdania diela zabezpečiť ochranu hmotných prostriedkov s ním súvisiacich pred poškodením a odcudzením;
  - d) informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu o všetkých zistených skutočnostiach alebo skrytých prekážkach, ktoré by mohli spôsobiť prekážky vo vykonávaní diela dohodnutým spôsobom, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah diela;
  - e) odovzdať objednávateľovi certifikáty na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do diela v zmysle platných právnych predpisov;
  - f) vykonať na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie diela;
  - g) udržiavať na stavbe poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti;
  - h) dokladovať objednávateľovi uskladnenie odpadov podľa predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi;
  - i) odovzdať predmet zmluvy v dohodnutom termíne a rozsahu.
6. Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu zmluvy mať uzatvorené a počas doby vykonávania diela mať v platnosti nasledujúce poisťenie zmluvy:

druh poistenia	výška poistného krytia s DPH
poistenie proti poškodeniu diela	500.000,00 €
poistenie proti všetkým rizikám (proti strate alebo poškodeniu akéhokoľvek majetku dodaného na stavenisko)	500.000,00 €
poistenie zodpovednosti voči tretím osobám	500.000,00 €
poistenie zodpovednosti voči zamestnancom objednávateľa	500.000,00 €

7. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek, na vyžiadanie zodpovedného pracovníka objednávateľa, predložiť všetky požadované doklady z oblasti BOZP, PO a hygieny práce týkajúce sa činnosti zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ a jeho dodávatelia a subdodávatelia sú povinní na požiadanie objednávateľa zúčastňovať sa kontrolných dní, ktoré zvoláva objednávateľ a na kontrolných dňoch informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela. Zmluvné strany sa dohodli, že kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom ich vzájomnou dohodou, najneskôr však do 5 kalendárnych dní odo dňa obdržania žiadosti objednávateľa zhotoviteľovi (postačuje e – mailom).
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázat' zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku BOZP, ochrany pred požiarmi, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú, ako aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname pracovníkov (ak bol vypracovaný). Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, aby všetci jeho pracovníci absolvovali všetky školenia a disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na vykonávaní diela pracovníka, ktorý v priebehu vykonávania diela na žiadosť objednávateľa alebo ním poverenej osoby absolvoval skúšku na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej / psychotropnej látky s pozitívnym výsledkom.
11. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy využiť na vykonanie diela subdodávateľa. O tejto skutočnosti je povinný informovať objednávateľa bez zbytočného odkladu. O využití nového subdodávateľa je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa do 2 kalendárnych dní (postačuje e – mailom).

## **Článok 5**

### **Práva a povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ je povinný na základe výzvy zhotoviteľa prevziať dielo, ktoré je zhotovené riadne a včas bez akýchkoľvek chýb a nedorobkov, a to aj skôr, ako je dohodnutý termín plnenia, pokiaľ mu v tom nebudú brániť objektívne okolnosti.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovené dielo cenu dohodnutú podľa čl. 2. ods. 2 zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť pred poškodením vlastné zariadenia objednávateľa, ktoré sa nachádzajú v priamom dotyku stavebných prác.
4. Objednávateľ sa zaväzuje:
  - a) informovať zhotoviteľa bez zbytočného odkladu o vzniku akýchkoľvek skutočností, ktoré by mohli spôsobiť prekážky vo vykonávaní diela dohodnutým spôsobom, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah diela (postačuje e – mailom);
  - b) umožniť zhotoviteľovi prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, ako aj prístup do ostatných priestorov súvisiacich s potrebami pre riadne vykonávanie diela; v tejto súvislosti je objednávateľ povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr deň pred začatím vykonávania diela a zároveň aj určiť plochu určenú na dočasné uskladnenie stavebného materiálu, ako aj stavebného odpadu, ktorého vznik sa pri vykonávaní diela predpokladá;
  - c) poskytnúť zhotoviteľovi pripojenie k odberu elektrickej energie potrebnej pre použitie elektrického náradia, a taktiež k ostatným inžinierskym sieťam nevyhnutným pre riadne vykonanie diela;
  - d) prevziať od zhotoviteľa tovar potrebný k vykonávaniu diela v dohodnutom termíne;
  - e) uplatniť reklamáciu chýb výrobkov u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.

## **Článok 6** **Odobzkanie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 kalendárne dni vopred termín, ku ktorému bude dielo pripravené na odovzkanie a prevzatie (ďalej len ako „preberacie konanie“). Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodnú na dátume preberacieho konania. Preberacie konanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi telefonicky alebo e – mailom.
2. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný zabezpečiť preberací a odovzdávací protokol (ďalej len ako „protokol“) s nasledovnými prílohami:
  - a) dokumentáciu o priebehu všetkých realizovaných stavebných prácach,
  - b) doklady o uložení a likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
  - c) iné zápisy a doklady podľa dohody zmluvných strán.
3. Protokol musí byť písomný, datovaný a podpísaný oboma zmluvnými stranami, inak sa má za to, že preberacie konanie sa neuskutočnilo. Ak protokol obsahuje dátum a podpisy oboch zmluvných strán a všetky požadované prílohy, dielo sa považuje za odovzdané a prevzaté v deň uvedený na protokole. V prípade, že dielo bude odovzdávané po častiach, protokol sa vyžaduje pre každú odovzdanú časť diela samostatne, pričom za dni odovzdania sa považujú jednotlivé dni každej odovzdanej časti diela.
4. Objednávateľ je povinný prevziať dielo, ktoré bolo vykonané riadne a včas a ktoré je bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. V prípade, že v rámci preberacieho konania zistia zmluvné strany vady alebo nedorobky diela, spíšu ich zoznam do protokolu, spolu so zápisom dohodnutého spôsobu a lehoty ich odstránenia podľa povahy vady alebo nedorobku. V prípade, že vady a nedorobky budú drobného charakteru, nebrániace riadnemu užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať dielo s určením spôsobu a lehoty ich odstránenia na protokole. O odstránení väd a nedorobkov spíšu zmluvné strany záznam o odstránení väd a nedorobkov, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Tento záznam sa stáva neoddeliteľnou súčasťou protokolu, pričom dátum na ňom uvedený, sa považuje za deň prevzatia a odovzdania diela.
5. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo bezdôvodne, dielo sa považuje za prevzaté a odovzdané v deň preberacieho konania alebo v deň, kedy sa malo konať.
6. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo z určitého dôvodu, je povinný tento dôvod špecifikovať v zápise o odmietnutí prevzatia diela v protokole.
7. Po ukončení prác na diele, avšak najneskôr do 7 kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a ostatné veci spojené s vykonávaním diela.

## **Článok 7** **Záručná doba a reklamácie**

1. Záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísania protokolu a trvá 5 rokov. V prípade výskytu drobných väd a nedorobkov sa záručná doba počíta odo dňa podpisu protokolu o odstránení drobných väd a nedorobkov.
2. V prípade, že dielo bude odovzdávané po častiach, záručná doba bude plynúť samostatne a osobitne pre každú odovzdanú časť diela.



3. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi formou písomnej reklamácie a bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní. Zhotoviteľ je následne povinný písomne reagovať na reklamáciu najneskôr do 5 kalendárnych dní za účelom dohody o spôsobe a lehote na ich odstránenie. Ak medzi zmluvnými stranami nedôjde k dohode o spôsobe a lehote na odstránenie vád (postačuje e – mailom), platí, že je zhotoviteľ povinný ich odstrániť v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie a spôsobom primeraným reklamovanej vade. K odstráneniu vád diela je objednávateľ povinný zhotoviteľovi poskytnúť súčinnosť.
4. Ak vady podľa ods. 3 tohto článku zmluvy zhotoviteľ neodstráni v dohodnutej alebo určenej lehote a medzi zmluvnými stranami sa nedohodlo inak, objednávateľ má právo zadať ich odstránenie úplne alebo čiastočne tretej strane na náklady zhotoviteľa. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú zhotoviteľovi vyúčtované formou faktúry, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť v lehote do 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pokiaľ zmluvnými stranami nebola dohodnutá dlhšia lehota vzhľadom na povahu vady.
5. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní chýb došlo k výmene jednotlivých častí za nové, pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania diela objednávateľovi.

## **Článok 8**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak :
  - a) zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa bezdôvodne pokračuje v chybnom plnení alebo ak v primeranej lehote určenej na odstránenie chyby zhotoviteľ chybu diela bezdôvodne neodstránil;
  - b) zhotoviteľ bezdôvodne neprevezme stavenisko, nedokáže zhotoviť dielo riadne a včas alebo bezdôvodne zastaví práce na diele pred jeho dokončením;
  - c) sa voči zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté vyrovnávacie konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak :
  - a) objednávateľ určuje zhotoviteľovi opakovane pokyny, ktoré sú podľa názoru zhotoviteľa v rozpore so zmluvou;
  - b) objednávateľ neinformoval zhotoviteľa bez zbytočného odkladu o vzniku akýchkoľvek skutočností, ktoré by mohli spôsobiť prekážky vo vykonávaní diela dohodnutým spôsobom, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah diela;
  - c) objednávateľ neumožnil zhotoviteľovi prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy v dohodnutom termíne;
3. Pokiaľ niektorá zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy a zmluvné strany sa nedohodnú inak,

- a) zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce na vykonávanom diele okrem tých, ktoré sú neodkladné; pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku objednávateľa alebo tretej osoby;
- b) zmluvné strany vykonajú odovzdanie a prevzatie doteraz vykonaných prác na vykonávanom diele, o čom vyhotovia protokol, ktorý bude datovaný a podpísaný oboma zmluvnými stranami;
- c) zhotoviteľ bezodkladne opustí stavenisko, pričom do tohto momentu zabezpečí ochranu staveniska v zmysle zmluvy.

## Článok 9

### Zmluvné pokuty a penále, náhrada škody

1. Objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvné pokuty v nasledovných výškach a pre prípad nasledovných porušení:
  - a) ak sa zhotoviteľ bezdôvodne dostal do omeškania s odovzdaním diela ako celku, zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH, a to za každý aj začatý deň omeškania;
  - b) ak zhotoviteľ bezdôvodne porušil svoju zmluvnú povinnosť a / alebo záväzok, s ktorým zmluva spája právo objednávateľa od zmluvy odstúpiť, zmluvnú pokutu vo výške 10 % z realizovaných prác ku dňu odstúpenia; zvyšok vykonaných prác zhotoviteľom je objednávateľ povinný zaplatiť;
  - c) ak zhotoviteľ bezdôvodne neodstránil v dohodnutom termíne chyby alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jednosta eur);
  - d) ak zhotoviteľ porušil niektorú z povinností uvedených v čl. 4 ods. 5 písm. a) až i), zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jednosta eur);
  - e) ak sa zhotoviteľ nedostavil na požiadanie objednávateľa na kontrolný deň v zmysle čl. 4 ods. 8 zmluvy, zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jednosta eur).
2. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo vykonať podľa podmienok stanovených zmluvou.
3. Ustanoveniami o zmluvnej pokute dohodnutej podľa ods. 1 tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenú omeškaním odovzdania diela a právo na náhradu škody, ktorú zhotoviteľ preukázateľne spôsobil objednávateľovi v súvislosti s vykonávaním diela.
4. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvné pokuty v nasledovných výškach a pre prípad nasledovných porušení ak:
  - a) sa objednávateľ bezdôvodne dostal do omeškania so splnením povinnosti zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovené dielo cenu dohodnutú podľa čl. 2 ods. 2 zmluvy alebo cenu stanovenú v zálohovej faktúre vystavenej podľa čl. 2, zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania;
  - b) objednávateľ porušil povinnosť informovať zhotoviteľa bez zbytočného odkladu o vzniku akýchkoľvek skutočností, ktoré by mohli spôsobiť prekážky vo vykonávaní diela dohodnutým spôsobom, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah diela, zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 € (slovom: jedentisíc eur), a to za každé takéto porušenie;
  - c) objednávateľ porušil povinnosť umožniť zhotoviteľovi prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, ako aj prístup do ostatných priestorov súvisiacich s potrebami pre riadne vykonávanie diela, zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jednosta eur), a to za každé takéto porušenie;

- d) objednávateľ porušil povinnosť poskytnúť zhotoviteľovi pripojenie k odberu elektrickej energie potrebnej pre použitie elektrického náradia, a taktiež k ostatným inžinierskym sieťam nevyhnutným pre riadne vykonanie diela, zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € (slovom: dvesto eur), a to za každé takéto porušenie;
  - e) objednávateľ porušil povinnosť prevziať od zhotoviteľa tovar potrebný k vykonávaniu diela v dohodnutom termíne, zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: jedno sto eur);
5. Zaplatením zmluvnej pokuty sa objednávateľ nezbavuje povinnosti uhradiť zhotoviteľovi cenu diela dohodnutú v zmysle čl. 2 ods. 2 zmluvy.
6. Ustanoveniami o zmluvnej pokute dohodnutej podľa ods. 4 tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo zhotoviteľa na náhradu škody spôsobenú omeškaním s úhradou ceny diela a právo na náhradu škody, ktorú objednávateľ preukázateľne spôsobil zhotoviteľovi v súvislosti s vykonávaním diela.

## Článok 10

### Záverečné ustanovenia

#### 1. Doručovanie:

- a) pokiaľ sa v zmysle zmluvy má doručovať písomne, všetky zásielky musia byť doručené na adresy uvedené v záhlaví zmluvy alebo na iné adresy, ktoré si zmluvné strany preukázateľne oznámia;
  - b) pokiaľ sa v zmysle zmluvy má doručovať e – mailom, má sa doručovať na e – mailové adresy uvedené v záhlaví zmluvy;
  - c) zásielka doručovaná v zmysle zmluvy písomne sa považuje za doručení jej odovzdaním oprávnenej osobe zmluvnej strany alebo inej osobe oprávnenej prijímať zásielky za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej zásielky alebo odmietnutím prevzatia zásielky takou osobou;
  - d) písomnosť doručovaná v zmysle zmluvy e – mailom sa považuje za doručení dňom jej elektronického odoslania na e – mailovú adresu uvedenú v záhlaví zmluvy;
  - e) zásielka doručovaná prostredníctvom Slovenskej pošty a. s. alebo prostredníctvom kuriérskej spoločnosti sa považuje za doručení doručením na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním zásielky osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s obsahom zásielky oboznámila.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom jeden rovnopis je určený pre objednávateľa a jeden je určený pre zhotoviteľa.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť po podpise obidvoma zmluvnými stranami, prípadne pokiaľ ide o účinnosť, deň nasledujúci po dni zverejnenia v príslušnom registri.
4. Akékoľvek zmeny zmluvy, doplnky k nej alebo jej zrušenie okrem prípadov vymedzených v zmluve, musia byť vyhotovené formou písomného dodatku k zmluve v rovnakom množstve rovnopisov, ako je zmluva, pričom pre platnosť a účinnosť platí ods. 3 tohto článku zmluvy.
5. Právne vzťahy, ktoré nie sú priamo upravené zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení (Zákon č. 513/1991 z. z.) a ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení (Zákon č. 40/1964 z. z.).

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa neprevedie žiadne záväzky, práva alebo povinnosti vyplývajúce zo zmluvy na žiadnu tretiu osobu.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky platné povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia a licencie sú postačujúce k tomu, aby mohol začať s vykonávaním diela a dielo aj riadne a včas vykonať.
8. V prípade, ak je alebo ak sa z akéhokoľvek dôvodu stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy prípadne zmluvy ako takej. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie zmluvy písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto zmluva nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, tak sa použijú také ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
9. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú po dôkladnom oboznámení sa s jej obsahom, slobodne, vážne, nie v omyle, nie v stave tiesne za nápadne nevýhodných podmienok a že plne rozumejú dohodnutým zmluvným podmienkam, tieto podmienku prijímajú a zaväzujú sa ich plniť, na znak čoho všetkého zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Vo Zvolene, dňa 26. 07. 2022



za objednávateľa

**PhDr. Mária Machayová – riaditeľka**

V Banskej Bystrici, dňa 26. 07. 2022



za zhotoviteľa

**Peter Bučko – konateľ**

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Strecha rekonštrukcia -A,B,blok Záhonok

JKSO

Názov objektu

EČO

Miesto

Zvolen

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

Ing. Peter Kováč

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

06.06.2022

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	5 703,15	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	55 776,07	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	151 018,59	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	90 864,43	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	3 283,66				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	53 316,34				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		359 962,24	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		2 448,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady		
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22	362 410,24
<b>Objednávateľ</b>		24	DPH 10,00 % z 362 410,24	36 241,02
Dátum a podpis	Pečiatka	25	<b>Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>398 651,26</b>
<b>Zhotoviteľ</b>		<b>E Prípochty a odpočty</b>		
Dátum a podpis	Pečiatka	26	Dodávky zadávateľa	0,00
		27	Kľzavá doložka	0,00
		28	Zvýhodnenie + -	0,00

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Strecha rekonštrukcia -A,B,blok Záhonok  
 Objekt:

Objednávateľ:  
 Zhotoviteľ:  
 Miesto: Zvolen

Spracoval: Ing. Peter Kováč:  
 Dátum: 6. 6. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suf celkom
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>5 703,15</b>	<b>8 820,07</b>	<b>14 523,22</b>	<b>9,769</b>	<b>0,000</b>
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 703,15	8 820,07	14 523,22	9,769	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>151 018,59</b>	<b>93 312,43</b>	<b>244 331,02</b>	<b>51,357</b>	<b>26,137</b>
712	Izolácie striech, povlakové krytiny	0,00	4 292,57	4 292,57	0,000	8,308
713	Izolácie tepelné	47 155,70	2 270,10	49 425,80	30,202	0,000
762	Konštrukcie tesárske	6 399,07	16 908,45	23 307,52	7,299	0,000
764	Konštrukcie klampiarske	90 984,18	58 296,82	149 281,00	13,390	1,212
765	Konštrukcie - krytiny tvrdé	6 479,64	7 444,49	13 924,13	0,465	16,616
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	4 100,00	4 100,00	0,000	0,000
<b>M</b>	<b>Práce a dodávky M</b>	<b>3 283,66</b>	<b>100 272,34</b>	<b>103 556,00</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
21-M	Elektromontáže	0,00	46 956,00	46 956,00	0,000	0,000
33-M	Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh	3 283,66	53 316,34	56 600,00	0,000	0,000
<b>Celkom</b>		<b>160 005,40</b>	<b>202 404,84</b>	<b>362 410,24</b>	<b>61,126</b>	<b>26,137</b>

# ROZPOČET

Stavba: Strecha rekonštrukcia -A,B,blok Záhonok

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Zvolen

Spracoval: Ing. Peter Kováč

Dátum: 6. 6. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>14 523,22</b>	<b>9,769</b>
<b>9</b>		<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>14 523,22</b>	<b>9,769</b>
1	941942001.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	591,000	1,79	1 057,89	9,769
2	941942801.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	591,000	1,49	880,59	0,000
3	941942901.S	Príplatek za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	591,000	10,08	5 957,28	0,000
4	941954841.S	Doprava lešenia	m2	591,000	0,80	472,80	0,000
5	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	31,577	10,78	340,40	0,000
6	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	157,885	7,56	1 193,61	0,000
7	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	31,577	14,53	458,81	0,000
8	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	284,193	0,47	133,57	0,000
9	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	31,577	10,88	343,56	0,000
10	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	252,620	1,22	308,20	0,000
11	979089002.S	Poplatok za skladovanie - obaly, (15 01 01, 02, 06) ostatné	t	31,570	96,50	3 046,51	0,000
12	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	6,000	55,00	330,00	0,000
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>244 331,02</b>	<b>51,357</b>
<b>712</b>		<b>Izolácie striech, povlakové krytiny</b>				<b>4 292,57</b>	<b>0,000</b>
13	712400831.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách šikmých do 30° jednovrstvovej, -0,00600t	m2	1 384,700	3,10	4 292,57	0,000
<b>713</b>		<b>Izolácie tepelné</b>				<b>49 425,80</b>	<b>30,202</b>
14	713141250.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, dvojvrstvová kladenými voľne	m2	987,000	2,30	2 270,10	0,000
15	631440025400.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m2	2 013,480	23,42	47 155,70	30,202
<b>762</b>		<b>Konštrukcie tesárske</b>				<b>23 307,52</b>	<b>7,299</b>
16	762341004.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	340,000	7,20	2 448,00	0,000
17	762351120.S	Montáž nadstrešných konštrukcií ozn 4	m	176,800	38,50	6 806,80	0,000
18	605110000100.S	Rezivo SM- náter Bohemit	m3	12,753	450,00	5 738,85	7,014
19	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	12,753	52,00	663,16	0,285
20	762811911.S	Záklop stropu dodatočné statické spevnenie plného debnenia viď -statika D1	m2	1 380,000	4,50	6 210,00	0,000
21	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	306,534	4,70	1 440,71	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>764</b>		<b>Konštrukcie klampiarske</b>				<b>149 281,00</b>	<b>13,390</b>
22	764171907R	D+M strešný výlez, sklon strechy od 30° do 45°, s oplechovaním	ks	2,000	421,33	842,66	0,061
23	7641719081.R14	D+M atyp.streš. hlavica 800/350/800, ozn. v pd.46	ks	1,000	264,99	264,99	0,030
24	764171R15	D+m atyp. streš. hlavica 500/350/800 pod strechou ozn.47	ks	1,000	222,26	222,26	0,030
25	764171R16	D+M atyp streš.hlavica 800/530/350 pod strešnou krytinou komplet ozn.48	ks	1,000	166,53	166,53	0,030
26	764171R13	Atyp.strešná hlavica D+M, 250/250/800 ozn.v.45	ks	1,000	143,16	143,16	0,005
27	764171R17	D+M atyp streš. rúra D100/v 900 pod ctrechou ozn.49	ks	2,000	109,45	218,90	0,061
28	764171R18	D+M atyp .rúra D140/ v 900ozn.50	ks	4,000	135,64	542,56	0,122
29	764171R19	D+M atyp str. rúra D160/ v 900, ozn 51	ks	1,000	163,28	163,28	0,030
30	764171R21	D+m - atyp streš. rúra D120/ v 1250, ozn 52	ks	2,000	146,57	293,14	0,061
31	764172071	Krytina Ruukki štítové lemovanie vrchné sklon do 45°,r.š. 312	m	80,000	9,24	739,20	0,010
32	764172073	Krytina Ruukki odkvapové lemovanie sklon do 30°,RS 250	m	56,400	9,23	520,57	0,001
33	764172083	Krytina Ruukki hrebeň z hrebenáčov rovných sklon do 30°RS 526	m	61,400	27,67	1 698,94	0,059
34	7641720R	Odkvapové lemovanie RUKKIý, r.š. do 250 mm, sklon strechy do 30°	m	128,000	15,50	1 984,00	0,041
35	7641720R4	Lišta na zamknutie systému - RUKKI RS125	ks	157,700	7,81	1 231,64	0,039
36	7641720R9	Lišta pre systém Soffit-RUKKI,RS125	ks	399,000	8,49	3 387,51	0,100
37	76417212r8	Snehová zábrana dvojrur.s konzolami 3 m ozn 55	m	126,000	27,67	3 486,42	0,000
38	764172244	Oceľové strešné krytiny so stojatou drážkou z tabúl Ruukki Classic, sklon do 30°	m2	1 384,700	55,26	76 518,52	8,253
39	7641722R4	Oplechovanie odkvap hrany rímsy Soffit croun Ruukki ozn 37	m2	98,900	45,58	4 507,86	0,452
40	764313002.S	Montáž oddeľovacej štruktúrovanej rohože s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre plechové krytiny z farbeného Pz	m2	1 331,400	3,65	4 859,61	0,067
41	283280002700	Hydroizolačná PP fólia DELTA-TRELA PLUS 3-vrstvová, s nakaširovanou rohožou s novou štruktúrou, s integrovanou samolepiacou páskou, hmotnosť 380 g/m2, DORKEN	m2	1 464,540	12,39	18 145,65	0,557
42	764323840.S	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 400 mm, -0,00350t	m	146,000	1,33	194,18	0,000
43	764327220.S	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 330 mm	m	168,500	19,53	3 290,81	0,465
44	764327240.S	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 500 mm	m	157,700	24,44	3 854,19	0,656
45	764331420.S	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 250 mm	m	29,700	23,77	705,97	0,067
46	764331430.S	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 330 mm	m	18,000	27,66	497,88	0,053
47	764331460.S	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 660 mm	m	19,200	43,04	826,37	0,109
48	76433342R1	Vetracia lišta RA1AH	m	342,800	12,75	4 370,70	0,737
49	764333430.S	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na plochých strechách r.š. 330 mm	m	122,800	24,86	3 052,81	0,346
50	764351836.S	Demontáž háka so sklonom žfabu do 30° -0,00009t	ks	165,000	0,93	153,45	0,000
51	76435230R5	Žfaby pododkvapové polkruhové Ruukki, RS 330 mm,	m	146,100	40,47	5 912,67	0,453
52	764352810.S	Demontáž žfabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	146,000	1,29	188,34	0,000
53	764357503.S	Žfaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, medzistrešné alebo zaatikové bez hákov r.š. 1300 mm	m	0,605	72,71	43,99	0,006
54	76435922R3	Kotlík žfabový Ruukki, priemer 125 mm Ozn 61	ks	13,000	19,74	256,62	0,003
55	764392450.S	Úžfaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 660 mm	m	30,000	35,20	1 056,00	0,167
56	764430420.S	Oplechovanie múriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	18,000	22,87	411,66	0,052
57	764430450.S	Oplechovanie múriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	6,500	37,29	242,39	0,033



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
58	764430460.S	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 750 mm	m	15,600	45,96	716,98	0,099
59	764451804.S	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou od 120 do 150 mm, -0,00418t	m	49,000	1,36	66,64	0,000
60	76475111R3	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 120 mm	m	49,000	46,44	2 275,56	0,134
61	998764103.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	13,390	91,59	1 226,39	0,000

**765 Konštrukcie - krytiny tvrdé 13 924,13 0,465**

62	765361805.S	Demontáž krytiny z asfaltových šindľov, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,012t	m2	1 384,700	3,80	5 261,86	0,000
63	765901042	Montáž strešná fólia DÖRKEN Delta Vent S od 22° do 35°, na krokvy	m2	987,600	3,10	3 061,56	0,217
64	283230005600	Poistná hydroizolačná PES fólia DELTA MAXX, šxl 1,5x50 m, s difúzne otvoreným PU povrstvením, hmotnosť 190 g/m2, DÖRKEN	m2	1 306,101	3,60	4 701,96	0,248
65	998765203.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	130,254	6,90	898,75	0,000

**767 Konštrukcie doplnkové kovové 4 100,00 0,000**

66	767221110.S	D+Montáž zábradlí schodísk z rúrok nerezových 6.NP výťahová šachta	sub	1,000	4 100,00	4 100,00	0,000
----	-------------	--	-----	-------	----------	----------	-------

**M Práce a dodávky M 103 556,00 0,000**

**21-M Elektromontáže 46 956,00 0,000**

67	210220001.S	Demontáž a montáž bleskozvodu Fe-zn vid'.samostatný rozpočet	sub	1,000	46 956,00	46 956,00	0,000
----	-------------	--	-----	-------	-----------	-----------	-------

**Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh**

**33-M 56 600,00 0,000**

68	330030001.S	Výťah ZEVA 065-22, D+M, Včetně demontáže a likvidácie stávajúceho zariadenia.	ks	1,000	56 600,00	56 600,00	0,000
----	-------------	---	----	-------	-----------	-----------	-------

**Celkom 362 410,24 61,126**