

**Delimitačný protokol č. 03369/2017-UVOS-U00069/17.00**  
**SSC č. 2406/3300/2017**

**o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,**  
**ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona**  
**č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších**  
**predpisov do správy preberajúceho**

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

medzi zmluvnými stranami:

**Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo 35/B

**Preberajúci: Slovenská republika - Slovenská správa ciest**

Sídlo: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava

zastúpená: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ

IČO: 00 003 328

DIČ: 2021067785

Rožpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu: Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava, a to:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Vlast. podiel	Hodnota (€)
Kat. úz: Abovce Obec : Abovce Okres: Rimavská Sobota	400	974/2 974/3 974/4	Zastavaná plocha a nádvorie	746 2233 48	1/1	104,00 311,31 6,69
Kat. úz: Kráľ Obec : Kráľ Okres: Rimavská Sobota	484	1662/5	Zastavaná plocha a nádvorie	1116	1/1	150,40
Kat. úz: Tomášovce Obec: Tomášovce Okres: Rimavská Sobota	274	293/3 293/4 293/5 293/6	Zastavaná plocha a nádvorie	160 1011 632 85	1/1	22,09 139,61 87,27 11,37

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Vlast. podiel	Hodnota (€)
Kat. úz: Štrkovec Obec: Štrkovec Okres: Rimavská Sobota	211	204	Ostatná plocha	3399	1/1	534,80
Kat. úz: Včelince Obec: Včelince Okres: Rimavská Sobota	544	1138	Ostatná plocha	25129	1/1	5138,24
Kat. úz: Ožďany Obec: Ožďany Okres: Rimavská Sobota	1036	4167/2 4167/6	Ostatná plocha	19638 1665	1/1	2711,75 229,91
Kat. úz: Rimavská Sobota Obec: Rimavská Sobota Okres: Rimavská Sobota	3812	4138	Zastavaná plocha a nádvorie	5862	1/1	737,47
Kat. úz: Bátka Obec: Bátka Okres: Rimavská Sobota	337	9700	Zastavaná plocha a nádvorie	32883	1/1	3372,78
Kat. úz: Tisovec Obec: Tisovec Okres: Rimavská Sobota	3227	8314/1 8314/2 8315	Zastavaná plocha a nádvorie	29370 2680 30365	1/1	555,70 50,70 574,52
Kat.úz: Vrbovce nad Rimavou Obec: Veľké Teriakovce Okres: Rimavská Sobota	253	593/2	Zastavaná plocha a nádvorie	7261	1/1	355,79

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh Pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Kráľ Obec : Kráľ Okres: Rimavská Sobota	484	1662/2	Ostatná plocha	3697	1/1	1662/2	Zastavaná plocha a nádvorie	498,23
Kat. úz: Riečka Obec : Riečka Okres: Rimavská Sobota	239	250	Ostatná plocha	20452	1/1	420	Zastavaná plocha a nádvorie	3007,45
Kat. úz: Včelince Obec : Včelince Okres: Rimavská Sobota	544	1131 1135 1142	Ostatná plocha	10479 3619 29134	1/1 1/1 1/1	625 625 626	Zastavaná plocha a nádvorie	2142,69 739,99 5957,16
Kat. úz: Hrachovo Obec: Hrachovo Okres: Rimavská Sobota	517 517	588/1 723/5	Zastavaná plocha a nádvorie	5248 2573	1/1 1/1	588/1 588/3	Zastavaná plocha a nádvorie	736,87 361,28

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh Pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Ožďany Obec: Ožďany Okres: Rimavská Sobota	1036	4167/1	Ostatná plocha	10164	1/1	4167/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1403,51
Kat.úz:Rimavská Sobota Obec: Rimavská Sobota Okres: Rimavská Sobota	3812	4133/1 4135 4137/4	Ostatná plocha	35603 2534 8487	1/1	4133/1 4135 4137/4	Zastavaná plocha a nádvorie	4479,03 318,79 1067,71
Kat. úz: Bakta Obec: Rimavská Sobota Okres: Rimavská Sobota	354	960/2 960/3	Ostatná plocha	18998 11886	1/1	960/1 960/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1589,16 994,25
Kat. úz: Tomášovce Obec: Tomášovce Okres: Rimavská Sobota	274	988	Ostatná plocha	21868	1/1	293/1	Zastavaná plocha a nádvorie	3019,68
Kat.úz: Hačava Obec: Hnúšťa Okres: Rimavská Sobota	295	1359/2 1360 1361	Zastavaná plocha a nádvorie	2679 2729 6100	1/1	1359/2 1360 1361	Ostatná plocha	76,48 77,90 174,14
Kat.úz: Veľké Teriakovce Obec: Veľké Teriakovce Okres: Rimavská Sobota	429	2718/2 2735 2740	Ostatná plocha	9210 41605 3057	1/1	2718/2 2735 2740	Zastavaná plocha a nádvorie	904,92 4087,86 300,36
Kat.úz: Figa Obec: Figa Okres: Rimavská Sobota	217	80/124	Orná pôda	16247	1/1	378/1	Zastavaná plocha a nádvorie	2081,70
Kat.úz: Stránska Obec: Stránska Okres: Rimavská Sobota	245	111/3	Záhrada	861	1/2	522/4	Zastavaná plocha a nádvorie	59,30

**Hodnota majetku v €** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava) predstavuje spolu 49 172,86 € slovom štyridsaťdeväťtisícstosedemdesiatdva EUR osemdesiatšesť centov. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

**Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou:**

- cestou prvej triedy I/72 v katastrálnych územiach Rimavská Sobota, Tisovec, Hrachovo, Hačava a Veľké Teriakovce okresu Rimavská Sobota
- cestou prvej triedy I/67 v katastrálnych územiach Abovce, Kráľ, Štrkovec, Včelince a Riečka okresu Rimavská Sobota
- cestou prvej triedy I/16 v katastrálnych územiach Ožďany, Rimavská Sobota, Bátka, Bakta, Tomášovce, Figa a Stránska okresu Rimavská Sobota

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom, okrem parcely KN-E č. 250 vedenej na LV č. 239, k.ú. Riečka, kde bolo zapísané vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí v prospech RENERGIE Solárny park Riečka s.r.o., Pribinova 25, Bratislava a parcely KN-E č. 960/2 vedenej na LV č. 354, k.ú. Bakta, kde bolo zapísané vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť uplatňovania práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a.s. v súlade so zákonom NR SRč. 656/2004 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov, podľa Z 4387/2010 – 2/11.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcejmu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Abovce, obec Abovce, k.ú. Kráľ, obec Kráľ, k.ú. Štrkovec, obec Štrkovec, k.ú. Včelince, obec Včelince, k.ú. Ožďany, obec Ožďany, k.ú. Rimavská Sobota, obec Rimavská Sobota, k.ú. Bátka, obec Bátka, k.ú. Tisovec, obec Tisovec, k.ú. Hrachovo, obec Hrachovo, k.ú. Vrbovce nad Rimavou, obec Veľké Teriakovce, k.ú. Riečka, obec Riečka, k.ú. Bakta, obec Rimavská Sobota, k.ú. Tomášovce, obec Tomášovce, k.ú. Hačava, obec Hnúšťa, k.ú. Veľké Teriakovce, obec Veľké Teriakovce, k.ú. Figa, obec Figa, k.ú. Stránska obec Stránska všetky okres Rimavská Sobota sú základné údaje a hore uvedené

prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

**Odovzdávajúci:**

**Preberajúci:**

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka SPF

.....  
Ing. Roman Žembera  
generálny riaditeľ SSC

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky SPF