

ZMLUVA O DIELO č. 1/PO/2022

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonník
a výsledku výberového konania zo strany objednávateľa

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: **Službyt Nitra, s.r.o.**
sídlo: Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra
zastúpený: Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ spoločnosti
IČO: 31447929
DIČ: 2020406388
IČ DPH: SK2020406388
Zapísaný: Obchodný register: OS Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 638/N
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Pavol Segěň**
Miesto podnikania: Murániho 17, 949 11 Nitra
IČO : 30942527
DIČ: 1029153400
IČ DPH: nie je platca DPH
Zapísaný: Okresný úrad Nitra, číslo živnostenského registra: 403-7523
(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy.

- 2.1 Predmetom zmluvy je vymaľovanie priestorov v objekte na ul. Jurkovičova 25 v Nitre, prevádzka reštaurácie Sandokan. Práce budú vykonané podľa rozpisu prác z cenovej ponuky zo dňa 27.06.2022.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady a zodpovednosť.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie v zmysle rozpočtových položiek, na základe podpísania súpisu vykonaných prác, zmluvnú cenu podľa čl. 4 tejto zmluvy.

3. Lehota výstavby.

- 3.1 Termín ukončenia realizácie diela – **do 30.09.2022**
- 3.2 Ak nastanú zhotoviteľovi pri výkone prác prekážky vzniknuté nie z vlastnej viny a zhotoviteľ bude nútený v nevyhnutnom rozsahu prerušiť výkon prác, predlžuje sa čas plnenia o túto dobu.

Možné dôvody:

- 3.2.1. výpadok dodávky vody
- 3.2.2. nezabezpečenie ostatných bodov tejto zmluvy zo strany objednávateľa
- Dôvod a doba prerušenia musí byť oznámené objednávateľovi

4. Cena a fakturácia za predmet zmluvy.

- 4.1. V cene diela sú zahrnuté všetky práce a dodávky požadované podmienkami a podkladmi na výber zhotoviteľa. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/96 Z.z o cenách v znení neskorších predpisov ako cena dohodou. Dohodnutá cena je pevná a maximálna.

Celková cena diela je 7673 € (slovom sedemtisícšesťstosedemdesiattri eur).

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

- 4.2 Fakturácia bude počas realizácie diela raz mesačne, príp. po ukončení ucelenej časti diela. Posledná časť z ceny diela, bude vyfakturovaná po ukončení všetkých prác, uvedených v predmete zmluvy, po podpise zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.3 Splatnosť faktúr je 21 kalendárnych dní od ich doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok, zostavený z položiek rozpočtu, ktorý je neodpušiteľnou podmienkou vzniku práva fakturovať a povinnosti faktúru uhradiť.

5. Záručná doba.

- 5.1 Záručná doba je 24 mesiacov, mimo mechanického poškodenia, ako aj poškodenia mimoriadnymi poveternostnými vplyvmi.
- 5.2 Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný v prípade reklamovaných väd, po písomnom oznámení objednávateľa reagovať do troch dní od obdržania oznámenia. Po prejednaní so zhotoviteľom ten ich odstráni do 14 dní odo dňa doručenia oznámenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inej lehote odstránenia.
- 5.3 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v zmysle bodu 5.2 má objednávateľ právo na náhradné plnenie od tretej osoby vybranej objednávateľom. Náklady objednávateľa vzniknuté náhradným plnením objednávateľ oznámi zhotoviteľovi a ten je povinný ich uhradiť do 21 dní odo dňa ich oznámenia.

6. Zmluvné sankcie.

- 6.1 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania odovzdania diela.
- 6.2 V prípade omeškania so zaplatením faktúry po lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania odovzdania diela.
- 6.3 V prípade omeškania s odstránením reklamovaných väd podľa bodu 5.2 je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 6.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.

7. Podmienky realizácie diela.

- 7.1 Objednávateľ bude priebežne kontrolovať plnenie zmluvy formou občasného technického dozoru objednávateľa.
- 7.2 Povinnosti zhotoviteľa :
- 7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie stavebného zákona, za požiarnu ochranu, za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach.
- 7.3.3. Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, je povinný vykonať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom je povinný rešpektovať dodržanie STN a všeobecne platné právne predpisy.

8. Osobitné dojednania.

- 8.1 V prípade poškodenia pôvodných konštrukcií, ktoré nie sú predmetom diela zhotoviteľ tieto uvedie do pôvodného stavu na svoje náklady. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce v zmysle predmetu zmluvy budú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve, alebo vlastnosti obvyklé pre riadne užívanie predmetu zmluvy.

9. Záverečné ustanovenia.

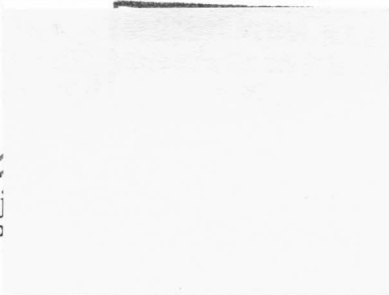
- 9.1 Zmluva o dielo je vyhotovená 1 x pre objednávateľa a 1 x pre zhotoviteľa.

- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté na základe tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonník.
- 9.3 Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu robiť iba formou písomného dodatku podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Podpisy zmluvných strán :

V Nitre, dňa :22-07-2022.....

.....
za obj
Ing. P



V Nitre, dňa :26.7.2022.....

.....
za zhotoviteľa:
Pavol Segén



Pavol SEGÉŇ, Murániho 17, 949 11 Nitra

Cenová ponuka na murárske, maliarske a natieračské práce –

- Reštaurácia Sandokan, Jurkovičova ul., Nitra

• Doprava: dovoz a odvoz materiálu + nákup			400,00 €
• Pomocné práce: zakrývanie podlahy papierom, okien a zariadenia fóliou	30 hod	11,00 €	330,00 €
• Oškriabanie starej maľby	461 m ²	1,40 €	645,00 €
• Vysprávka pod maľbu po zoškriabaní do 70 % z plochy	322 m ²	5,00 €	1 610,00 €
• Vysprávka pod sokle do 30% z plochy	66 m ²	5,00 €	330,00 €
• Penetrácia pod maľbu – spevnenie podkladu	461 m ²	1,10 €	507,10 €
• Maľovka dvojnásobná biela /Hetmal/	461 m ²	3,50 €	1 613,50 €
• Izolovanie acetónovou farbou - zatečené	100 m ²	3,70 €	370,00 €
• Náter soklov dvojnásobný s pásikom /disperzná farba/	220 m ²	7,10 €	1 562,00 €
• Náter vzduchotechniky dvojnásobný s odmastením	50 m ²	6,10 €	305,00 €

Výsledná cena 7 673,00 €

Nitra, 27.06.2022

Nie som platcom DPH.

Ceny sú uvedené s materiálom.

