



Celková výmera prenajímaných priestorov:

ambulancia na IV. posch. C 519, C 521, C522 /projekt/ vo výmere .....66,27 m<sup>2</sup>...  
sklad na IV. posch. C517 /projekt/vo výmere .....8,28 m<sup>2</sup>...  
1/3 soc. miest. na IV. posch. C 512/projekt/ vo výmere .....5,03 m<sup>2</sup>...

#### Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

sa v texte ruší

**Ročná úhrada za nájom**

**Mesačná úhrada za nájom**

**Mesačná úhrada za služby**

**Mesačný predpis úhrad bez DPH**

a nahrádza sa novým znením:

|                                |  |                  |
|--------------------------------|--|------------------|
| <b>Ročná úhrada za nájom :</b> | 66,27 m <sup>2</sup> x 46,49-€/m <sup>2</sup> /rok | 3080,89 €        |
|                                | 13,31 m <sup>2</sup> x 13,28-€/m <sup>2</sup> /rok | <u>176,76 €</u>  |
|                                | <b>Spolu:</b>                                      | <b>3257,65 €</b> |

**Mesačná úhrada za nájom :** 271,47 €

**Mesačná úhrada za služby (zálohovo):**

|  |       |               |
|--|-------|---------------|
| a) za ústredné(diaľkové) vykurovanie<br>a dodávku TÚV        | ..... | 123,30 €      |
| b) vodné a stočné  | ..... | 6,68 €        |
| c) zrážková voda   | ..... | 2,31 €        |
| d) elektrická energia  | ..... | 22,02 €       |
| e) smetné  | ..... | 14,37 €       |
| f) upratovanie ambulancie                                    | ..... | 84,31 €       |
| g) upratovanie spol. priestorov                              | ..... | 70,25 €       |
| h) náklady domovníka   | ..... | 18,00 €       |
| ch) poplatok za zber a sústred'ovanie<br>nebezpečného odpadu | ..... | <u>3,32 €</u> |

**spolu: 344,56 €**

**Mesačný predpis úhrad bez DPH: 616,03 €**

K uvedeným cenám nájomca účtuje príslušnú sadzbu dane z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. v platnom znení.

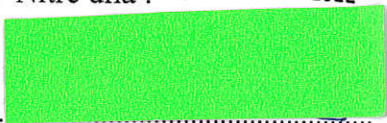
Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 1.8.2022.

Dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov č.55a/5/2010.

Dodatok je vypracovaný v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

Dodatok k zmluve o nájme v zmysle § 5 zákona č.211/2000 Z.z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení prenajímateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv.

V Nitre dňa : 28-07-2022



prenajímateľ

SLUŽBYT NITRA, s.r.o.  
Janka Kráľa 122, 949 01 NITRA  
141



nájomca