

Ručiteľská listina č. 1298/2022/RL

SPARTAK MYJAVA a. s., IČO: 46699821, so sídlom Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sa, vložka číslo: 10625/R (ďalej len **Ručiteľ**)

sa touto ručiteľskou listinou stáva ručiteľom v prospech spoločnosti

Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.: 341/B (ďalej len **Veriteľ**)

za nasledujúcich podmienok:

1. DEFINÍCIE

Ak nie je medzi Veriteľom a Ručiteľom výslovne dohodnuté inak, nasledujúce pojmy uvedené s veľkým písmenom budú mať v tejto ručiteľskej listine nižšie uvedený význam:

Dlžník znamená Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o., IČO: 36268071, so sídlom M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 18886/R a každý jeho právny nástupca.

Zabezpečené záväzky znamenajú všetky súčasné a budúce záväzky Dlžníka voči Veriteľovi (a) podľa Zmluvy alebo iného s ňou súvisiaceho dokumentu, (b) na základe nároku z bezdôvodného obohatenia alebo nároku, ktorý môže vzniknúť následkom alebo v súvislosti s tým, že akýkoľvek záväzok uvedený v bode (a) vyššie sa stane nevykonateľným alebo zanikne inak ako splnením (t.j. napríklad odstúpením, vypovedaním alebo právoplatným určením jeho neplatnosti), a (c) na základe akéhokoľvek nároku, ktorý môže vzniknúť, ak bude akýkoľvek právny úkon v súvislosti so záväzkom uvedeným v bodoch (a) alebo (b) vyššie napadnutý ako odpo rovatelný právny úkon v súvislosti s konkurzným konaním, reštrukturalizačným konaním alebo inak.

Zmluva znamená zmluvu o termínovanom úvere č. 934/2022/UZ uzavretú medzi Veriteľom a Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o., IČO: 36268071, so sídlom M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava ako dlžníkom, v znení všetkých jej neskorších zmien a dodatkov, vrátane novácií.

2. RUČENIE

Ručiteľ týmto preberá v prospech Veriteľa ručenie za riadne a včasné splnenie všetkých Zabezpečených záväzkov a vyhlasuje Veriteľovi, že v prípade ak Dlžník nesplní ktorýkoľvek zo Zabezpečených záväzkov, na prvé požiadanie Veriteľa okamžite Veriteľa uspokojí a zaplatí mu požadovanú dlžnú čiastku.

3. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 3.1 Ručiteľ sa zaväzuje plniť svoje záväzky z tejto ručiteľskej listiny bez toho aby bol Veriteľ povinný najprv uplatniť práva z iného zabezpečenia, ktoré môže mať k dispozícii alebo akékoľvek iné práva (vrátane práva započítania).
- 3.2 Okamihom poskytnutia plnenia Ručiteľom za Dlžníka podľa tejto ručiteľskej listiny sa nárok Ručiteľa voči Dlžníkovi vzniknutý z titulu tohto plnenia Ručiteľom mení tak, že sa stáva splatným až po tom, čo došlo k úplnému splneniu všetkých Zabezpečených záväzkov alebo po tom, čo Veriteľ k tomu dal písomný súhlas. Ručiteľ sa zaväzuje vymáhať takto zmenený nárok až po jeho splatnosti. Ak Ručiteľ napriek tomu prijme akékoľvek plnenie, platí, že Ručiteľ prijal také plnenie v mene a na účet Veriteľa a je povinný okamžite upovedomiť Veriteľa o prijatí takehoto plnenia a na požiadanie Veriteľa takéto plnenie Veriteľovi vydať.
- 3.3 Ručiteľ súhlasí so všetkými zmenami Zmluvy a každého ďalšieho s ňou súvisiaceho dokumentu, vrátane novácií bez toho, aby tým boli dotknuté jeho povinnosti podľa tejto ručiteľskej listiny s tým, že ak by v dôsledku zmeny Zmluvy alebo jej novácie prišlo k zvýšeniu sumy istiny alebo marže alebo fixnej úrokovej sadzby alebo predĺženiu splatnosti, Ručiteľ je povinný splniť svoje povinnosti len v rozsahu, v ktorom vyjadril svoj súhlas s týmito zmenami.

- 3.4 Ručiteľ svojím podpisom na Zmluve potvrdil svoju vedomosť o všetkých jej podmienkach a svoj bezpodmienečný súhlas s týmito podmienkami.
- 3.5 Ustanovenia článku 1., článku 4., článku 6., článku 13., článku 14., článku 15., článku 16. odsek (a), článku 18. a článku 19 Všeobecných obchodných podmienok pre úvery sa vzťahujú na Ručiteľa, s tým, že (i) ak sú v nich použité slová "Dlžník" alebo "zmluvná strana" v prípade Ručiteľa platí, že sa príslušné ustanovenie bude čítať a vykladať, ako keby v ňom boli namiesto slov "Dlžník" alebo "zmluvná strana" uvedené slovo Ručiteľ, (ii) ak sú v nich použité slová "zmluva o úvere" v prípade Ručiteľa platí, že sa príslušné ustanovenie bude čítať a vykladať, ako keby v ňom boli namiesto slov "zmluva o úvere" uvedené slová "ručiteľská listina alebo iný dokument, na základe ktorého Ručiteľ prevzal svoje povinnosti", a to vždy v príslušných gramatických tvaroch a uvedené ustanovenia sa týmto odkazom budú považovať za súčasť tejto ručiteľskej listiny alebo iného dokumentu, na základe ktorého Ručiteľ prevzal svoje povinnosti.
- 3.6 Osobné údaje osôb konajúcich pri podpísaní tejto Ručiteľskej listiny alebo v súvislosti s ňou môžu byť z dôvodu riadenia rizík konsolidovaného celku spoločne s Ručiteľskou listinou a so zmluvnou dokumentáciou poskytnuté iným subjektom v rámci skupiny/konsolidovaného celku ISP Group. Viac informácií o spracúvaní osobných údajov na www.vub.sk.
- 3.7 Ručiteľ poskytuje Veriteľovi ohľadom svojej osoby nasledujúce vyhlásenia:
- (a) Ručiteľ vyhlasuje pod sankciou okamžitej splatnosti Zabezpečených záväzkov ku dňu, kedy sa Veriteľ dozvedel o nepravdivosti tohto vyhlásenia, že nemá k Veriteľovi osobitný vzťah;
 - (b) pri vykonaní každej platby podľa tejto ručiteľskej listiny alebo v súvislosti s ňou Ručiteľ použije výhradne finančné prostriedky, ktoré sú jeho vlastníctvom alebo predmetom jeho bezpodielového spoluvlastníctva manželov;
 - (c) Ručiteľ vystavuje každý dokument (vrátane tejto ručiteľskej listiny) a uzatvára každú zmluvu, ktorej je zmluvnou stranou a každý dokument súvisiaci s takou zmluvou, vo vlastnom mene a na svoje vlastný účet.
- 3.8 Ručiteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že všetky údaje uvedené v tejto ručiteľskej listine sú správne a pravdivé ku dňu jej podpisania Ručiteľom.

4. ROZHODNÉ PRÁVO A RIEŠENIE SPOROV

- 4.1 Táto ručiteľská listina sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky s tým, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (či už úplne alebo čiastočne) význam, účel alebo interpretáciu ktoréhokoľvek ustanovenia tejto ručiteľskej listiny. Pre odstránenie pochybností, Veriteľ má zachované všetky ďalšie práva, ktoré mu vyplývajú z právnych predpisov.
- 4.2 Akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z právnych vzťahov založených touto Ručiteľskou listinou alebo v súvislosti s ňou (vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia) je možné riešiť aj v rozhodcovskom konaní alebo iným mimosúdnym riešením sporov, pokiaľ sa Ručiteľ a Veriteľ tak výslovne dohodnú, to všetko v súlade s osobitnými predpismi, upravujúcimi rozhodcovské riešenie sporov alebo iné mimosúdne riešenie takýchto sporov - napr. zákon 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 420/2004 Z. z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ručiteľ:

Dňa:

Obchodné meno/Názov: SPARTAK MYJAVA a. s.

Meno: Ing. Peter Halabrín

Funkcia/Oprávnenie: predseda predstavenstva

Podpis:

.....

Potvrdzujeme prevzatie ručiteľskej listiny a súhlas s jej podmienkami.

Veriteľ:

Dňa:

Všeobecná úverová banka, a.s.

Meno: Jozef Kováč

Funkcia/Oprávnenie: manažér klientskych vzťahov senior pobočky Senica,

Firemné obchodné centrum Trnava na základe plnomocenstva zo dňa 03.01.2022

Podpis:

.....

Meno: Ing. Radoslav Hebnár

Funkcia/Oprávnenie: manažér klientskych vzťahov pobočky Senica,

Firemné obchodné centrum Trnava na základe plnomocenstva zo dňa 03.01.2022

Podpis:

.....