

Dodatok č. 3

k nájomnej zmluve č. 08/07/P, uzatvorenej v Poprade, dňa 19. 07. 2007

Článok I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Sídlo:

Štatutárny zástupca :

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Mesto Poprad

Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

Ing. Anton Danko, primátor mesta

00 326 470

2021031144

SK2021031144

Mesto Poprad nie je platcom DPH,

SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre

daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani

z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov

Bankové spojenie:

IBAN:

Všeobecná úverová banka a. s.

SK75 0200 0000 0000 2452 4562

Nájomca:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Vladimír Mariančík,

Článok II

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k nájomnej zmluve č. 08/07/P o dočasnom užívaní pozemku v znení dodatkov, uzatvorenej dňa 19. 07. 2007 (ďalej len "nájomná zmluva"), ktorým sa nájomná zmluva mení nasledovne:

(1) V nájomnej zmluve sa mení **článok II bod 2**, ktorý znie takto:

2. Predmetom tejto zmluvy je prenájom pozemku, parc. č. KN-C 3204/1 o výmere 504 m² v katastrálnom území Poprad – podľa priloženej situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

(2) V nájomnej zmluve sa mení **článok V**, ktorý znie takto:

1. Prenajímateľ prenájíma nájomcovi nehnuteľnosť popísanú v Článku II bode 2 tejto zmluvy za nájomné určené v súlade so „Zásadami prenájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Poprad“ schválenými uznesením MsZ č. 28/2022 zo dňa 16. 02. 2022, ktoré nadobudli účinnosť dňa 01. 03. 2022 vo výške 0,20 €/m²/rok, t. j. **spolu vo výške 100,80 €/rok za predmet nájmu**. Nájomca sa nájomné zaväzuje uhrádzať raz ročne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, so splatnosťou vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie nájomného dohodnutého v tejto nájomnej zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi doplatok nájomného za obdobie od 01. 03. 2020 do 31. 12. 2020 v celkovej výške 223,07 €. Doplatok nájomného nájomca uhradí na základe prenajímateľom vystavenej faktúry, so splatnosťou faktúry do 28. 02. 2023.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi doplatok nájomného za obdobie od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 v celkovej výške 266,08 €. Doplatok nájomného nájomca uhradí na základe prenajímateľom vystavenej faktúry, so splatnosťou faktúry do 30. 11. 2023.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi alikvotné nájomné za rok 2022, a to za obdobie od 01. 01. 2022 do dňa účinnosti Dodatku č. 3 k nájomnej zmluve č. 08/07/P podľa Dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 08/07/P. Nájomné nájomca uhradí na základe prenajímateľom vystavenej faktúry, so splatnosťou faktúry do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi alikvotné nájomné za rok 2022, a to za prenájom pozemku so zníženou výmerou 504 m² za obdobie odo dňa účinnosti Dodatku č. 3 k nájomnej zmluve č. 08/07/P do 31. 12. 2022. Nájomné nájomca uhradí na základe prenajímateľom vystavenej faktúry, so splatnosťou faktúry do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
2. Ustanovenia nájomnej zmluvy neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis obdrží nájomca a tri rovnopisy obdrží prenajímateľ.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Poprade, dňa _____

V Poprade, dňa _____

za Mesto Poprad
Ing. Anton Danko
primátor mesta

v imení Mariančík