

Zmluva o nájme dopravného prostriedku č. HZ/636/2022/BVS

(ďalej len „Zmluva“) uzatvorená podľa ustanovení § 630 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany

Nájomca:

Názov: **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
Zastúpená: Ing. Emerich Šinka, člen predstavenstva a finančný riaditeľ na základe podpisového poriadku
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC:
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK2020263432
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B
(ďalej len ako „Nájomca“)

Prenajímateľ:

Názov: **AGROKOMTRADE s.r.o.**
Sídlo: Dunajský rad 130/1, 945 04 Komárno
Zastúpená: Peter Viczencz, konateľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC:
IČO: 47 892 471
DIČ: 2024147906
IČ DPH: SK2024147906
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 37868/N
(ďalej len ako „Prenajímateľ“)
(„Nájomca“ a „Prenajímateľ“ ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

Článok I. Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Prenajímateľa prenechať Nájomcovi motorové vozidlo, špecifikované v článku II. tejto Zmluvy, do dočasného nájmu na dobu, špecifikovanú v článku V. bod 5.1 tejto Zmluvy a záväzok Nájomcu platiť Prenajímateľovi riadne a včas nájomné, špecifikované v článku IV. tejto Zmluvy.
- 1.2 Prenajímateľ je povinný plniť predmet Zmluvy sám, vlastnými silami, prostriedkami a na vlastné náklady, t.j. Prenajímateľ nie je oprávnený poveriť plnením Zmluvy tretiu osobu a to ani čiastočne.

Článok II. Predmet nájmu

- 2.1 Predmetom nájmu je nákladné motorové vozidlo kategórie N2 (N2G) podľa klasifikácie, uvedenej v Čl. 4 a prílohe I nariadenia (EÚ) 2018/858) s nadstavbou na prevoz vaňových kontajnerov, tzv. ramenový nosič, bližšie špecifikované nižšie:
Druh vozidla: Nákladné vozidlo špeciálne
Továrenská značka, typ: Mercedes-Benz, 952.50/J
Farba: zelená
Objem motora: 6374 cm³
Výr. číslo karosérie (VIN):
Rok výroby: 2009

Číslo technického preukazu:
Evidenčné číslo vozidla:
(ďalej len ako „Motorové vozidlo“)

Minimálne technické požiadavky na Motorové vozidlo:

Podvozok	Dvojnáprava 4x2 alebo 4x4 , Trojnáprava 6x4 alebo 6x6
Počet miest na sedenie	Min. 2
Tachograf	digitálny
Pneumatiky celoročné	Áno
Ramenový reťazový teleskopický kontajnerový nosič	kontajnery podľa DIN 30 720, objem min. 7 m ³
užitočná hmotnosť pre náklad	min. 8000 kg
vonkajšie aj vnútorné ovládanie nadstavby	áno
signalizácia sklápania nadstavby	áno

Článok III. Odovzdanie a vrátenie Motorového vozidla

- 3.1 Pri prevzatí do užívania a po ukončení nájmu Motorového vozidla bude spísaný protokol o prevzatí a protokol vrátení motorového vozidla. Prevzatie do užívania a vrátenie Motorového vozidla (po ukončení nájmu) sa uskutoční v areáli Nájomcu:
Osobou oprávnenou za Nájomcu prevziať a vrátiť Motorové vozidlo je oprávnená osoba za Nájomcu, uvedená v bode 9.4 článku IX. tejto Zmluvy.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi Motorové vozidlo **do 5 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy spolu s:
- a) výbavou Motorového vozidla podľa technického preukazu;
 - b) príslušenstvom Motorového vozidla, ktoré obsahuje:
 - povinnú výbavu v zmysle platnej legislatívy, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prevádzke vozidiel v premávke na pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (o.i. zdvihák, náradie, výstražný trojuholník, lekárnička);
 - c) dokladmi a písomnosťami k Motorovému vozidlu v rozsahu:
 - osvedčenie o evidencii vozidla
 - servisná knižka vozidla v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe - Návod na obsluhu vozidla
 - potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu
 - „zelená karta“
 - ak je vozidlo staršie ako 4 roky, tak aj osvedčenie o technickej kontrole a osvedčenie o emisnej kontrole
 - d) predmetmi, potrebnými na prevádzku Motorového vozidla:
 - kľúče od vozidla,prípadne ďalšími dokumentami a výbavou, nevyhnutnou na riadnu prevádzku Motorového vozidla na cestných komunikáciách Nájomcom.
- 3.3 Nájomca je povinný udržiavať a vrátiť Motorové vozidlo v stave, v akom Motorové vozidlo prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok IV. Nájomné a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi za nájom Motorového vozidla nájomné vo výške **3 235,50,- EUR bez DPH** (slovom: tritisíc dvestotridsaťpäť eur a päťdesiat centov) **mesačne** (ďalej len „nájomné“).
V cene nájomného sú zahrnuté všetky služby súvisiace s nájmom, uvedené v článku VI. bod 6.3 tejto Zmluvy.
Nájomné je kalkulované na max. počet 2 500 najazdených km/mesiac.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za nájom Motorového vozidla počas doby trvania nájmu je vo výške **38 826,00,- EUR bez DPH** (slovom: tridsaťosemtisíc osemstodvadsaťšesť eur).

- 4.3 K cene nájomného bude uplatnený režim DPH podľa právnych predpisov, platných v čase ukončenia nájmu.
- 4.4 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného po ukončení každého kalendárneho mesiaca nájmu na základe faktúry, vystavenej a zaslanej Prenajímateľom podľa podmienok, stanovených touto Zmluvou. Prenajímateľ je povinný do pätnástich (15) dní po uplynutí kalendárneho mesiaca nájmu vystaviť faktúru a zaslať ju Nájomcovi na e-mailovú adresu: (za podmienok, uvedených ďalej v tomto článku IV. Zmluvy).
- Za deň doručenia každej faktúry, ktorá bude vystavená po vecnej a formálnej stránke v súlade s podmienkami, stanovenými v tomto článku Zmluvy, sa považuje deň doručenia faktúry na e-mailovú adresu, uvedenú v tomto bode Zmluvy. Faktúra doručená počas sviatkov a dní pracovného pokoja, resp. v pracovné dni po 16:00 hod., bude vždy považovaná za doručenie najbližší nasledujúci pracovný deň.
- Nájomca nenesie zodpovednosť za nedoručenie faktúry zo strany Prenajímateľa a ani nie je povinný o tejto skutočnosti Prenajímateľa upovedomiť.
- 4.5 Ak fakturačné obdobie nájmu netrvá celý kalendárny mesiac, Prenajímateľ bude fakturovať Nájomcovi aliquotnú časť nájmu v závislosti od trvania prvého fakturačného obdobia, resp. posledného fakturačného obdobia.
- 4.6 Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“), vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 odsek 1 písmeno f) tohto zákona.
- 4.7 Prílohou k faktúre bude objednávka zaslaná Nájomcom alebo vo faktúre bude uvedené číslo objednávky, pod ktorým ju Nájomca eviduje a
- v prípade prvej faktúry aj preberací protokol, resp.
 - v prípade poslednej faktúry aj odovzdávací protokol,
- v zmysle článku III. bod 3.1 tejto Zmluvy, potvrdené zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 4.8 Nájomca podpisom tejto Zmluvy udeľuje Prenajímateľovi súhlas k zasielaniu faktúr v elektronickej forme (v súlade s ustanovením § 71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH).
- 4.9 V predmete e-mailu, ktorým bude elektronická faktúra zasielaná, musí byť (za účelom základnej identifikácie) uvedené slovo: „faktúra“, „invoice“, „dobropis“, „řarchopis“; popri tomto označení môžu byť v predmete e-mailu uvedené aj ďalšie znaky, slúžiace k bližšej identifikácii (čísla alebo písmená).
- 4.10 Elektronická faktúra musí byť vystavená len vo formátoch súborov PDF, TIF, JPEG, BMP a nesmie byť zaheslovaná, zamknutá na tlačenie, ani komprimovaná.
- 4.11 Každý e-mail môže obsahovať v prílohe iba jednu elektronickú faktúru, pričom všetky dokumenty, ktoré sa prikladajú k faktúre (podľa bodu 4.7 tohto článku Zmluvy) musia byť zaslané v tom istom e-maile ako samotná faktúra. E-mail, ktorým bude zasielaná elektronická faktúra (prípadne spolu s ďalšími dokumentami) nesmie byť väčší než 20 MB.
- 4.12 Prenajímateľ je povinný zabezpečiť vierohodnosť pôvodu neporušenosť obsahu a čitateľnosť faktúry, vyhotovenej v elektronickej forme, v súlade s podmienkami zákona o DPH. Podpis faktúry kvalifikovaným elektronickým podpisom sa nevyžaduje.
- 4.13 V prípade, že faktúra:
- bude obsahovať nesprávne údaje, nesprávne fakturovanú cenu,
 - nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti (vrátane príloh) podľa tejto Zmluvy,
 - nebude zabezpečená vierohodnosť jej pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť a/alebo
 - nebude zaslaná v súlade s podmienkami, dohodnutými v tejto Zmluve,
- Nájomca je oprávnený vrátiť ju Prenajímateľovi na doplnenie alebo opravu (faktúra bude vrátená na emailovú adresu, z ktorej bola doručená, to neplatí ak Prenajímateľ Nájomcovi oznámi inú/osobitnú adresu, zriadenú pre tento účel: .agrokomtrade@gmail.com).
- V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Nájomcovi spôsobom, uvedeným v bode 4.14 tohto článku Zmluvy.
- 4.14 Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia na e-mailovú adresu Nájomcu, uvedenú v bode 4.4 tohto článku Zmluvy. Platobná povinnosť Nájomcu sa považuje za splnenú v deň, kedy bude z bankového účtu Nájomcu poukázaná príslušná čiastka na účet Prenajímateľa.
- 4.15 Ak má Motorové vozidlo vady, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má Nájomca právo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol Motorové vozidlo pre jeho vadu užívať riadne alebo len za sťažených podmienok.
- 4.16 Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu, kedy nemohol Motorové vozidlo užívať pre potrebu opráv okrem prípadu, ak by nemožnosť užívania zaviniel Nájomca. Nájomca je povinný oznámiť potrebu opráv bezodkladne, inak je povinný zaplatiť nájomné v plnej výške.

- 4.17 V prípade, že bankový účet Prenajímateľa, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, nebude ku dňu vystavenia faktúry zverejnený v zozname bankových účtov Prenajímateľa, používaných na podnikanie na webovom sídle Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky (ďalej len „zoznam“ a „FÚ“), je Nájomca oprávnený uhradiť fakturovanú sumu na bankový účet (v prípade viacerých účtov na ktorýkoľvek účet), ktorý je zverejnený v predmetnom zozname. V prípade, že ku dňu vystavenia faktúry nebude v zozname na webovom sídle FÚ zverejnený žiadny bankový účet Prenajímateľa používaný na podnikanie, je Nájomca oprávnený uhradiť Prenajímateľovi fakturovanú sumu bez DPH a príslušnú DPH uhradiť na číslo účtu správcu dane, vedené pre Prenajímateľa. V uvedených prípadoch sa takto vykonanou úhradou považuje záväzok Nájomcu uhradiť nájomné za splnený a Prenajímateľ nemá nárok žiadať od Nájomcu ďalšie finančné plnenia.

Článok V. Doba nájmu

- 5.1 Táto Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú** a to **na obdobie 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.**
- 5.2 Platnosť tejto Zmluvy končí najmä:
- a) uplynutím niektorej zo skutočností podľa bodu 5.1 tohto článku Zmluvy,
 - b) výpoveďou Nájomcu bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť prvým (1.) dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej Zmluvnej strane,
 - c) zánikom prenajatej veci (Motorového vozidla),
 - d) odstúpením od tejto Zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou.
- 5.3 Nájomca je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
- a) Prenajímateľ neodovzdá Nájomcovi Motorové vozidlo v lehote podľa článku III. bod 3.2 tejto Zmluvy a Nájomca nemá záujem o jeho dodanie po tomto termíne;
 - b) dodané Motorové vozidlo nezodpovedá požiadavkám, stanoveným touto Zmluvou;
 - c) s Motorovým vozidlom neboli dodané všetky požadované doklady a/alebo príslušenstvo, a to ani po písomnom upozornení zo strany Nájomcu;
 - d) Prenajímateľ opakovane, t. j. aspoň v dvoch prípadoch, neplnil svoje záväzky podľa tejto Zmluvy riadne a včas, a to napriek písomnému upozorneniu zo strany Nájomcu;
 - e) sa ktorékoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie Prenajímateľa, uvedené v tejto Zmluve, ukáže ako nepravdivé a/alebo nesprávne;
 - f) na vykonávaní predmetu Zmluvy sa podieľa, resp. podieľal subdodávateľ;
 - g) Prenajímateľ vstúpil do likvidácie, alebo bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Prenajímateľa alebo bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie Prenajímateľa, resp. ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov Prenajímateľa podľa tejto Zmluvy je vážne ohrozené;
 - h) v prípade, že nastane niektorý z prípadov podľa § 19 ZVO.
- 5.4 Prenajímateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Nájomca mešká s uhradením nájomného za riadne užívanie Motorového vozidla o viac ako 30 dní a to aj napriek tomu, že mu bola poskytnutá dodatočná lehota na úhradu.
- 5.5 Písomné odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť oprávnenou Zmluvnou stranou odôvodnené a riadne doručené druhej Zmluvnej strane, inak je neplatné. Odstúpenie od tejto Zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.

Článok VI. Práva a povinnosti Prenajímateľa a Nájomcu

- 6.1 Prenajímateľ je povinný prenechať Motorové vozidlo Nájomcovi v stave spôsobilom na prevádzku na cestných komunikáciách a v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- 6.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že **je výlučným vlastníkom** Motorového vozidla, t.j. na Motorovom vozidle neviazu žiadne práva alebo záväzky tretích strán.
- 6.3 Prenajímateľ sa tiež zaväzuje zaistiť **služby, súvisiace s prenájomom** Motorového vozidla, ktorými sú:
- a) povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou Motorového vozidla Nájomcom;
 - b) zabezpečenie pravidelnej údržby (okrem bežnej údržby) a servisu Motorového vozidla podľa pokynov výrobcu;
 - c) zabezpečenie mimoriadnych opráv Motorového vozidla, o potrebe ktorých musí Nájomca Prenajímateľa bez zbytočného odkladu informovať; v opačnom prípade zodpovedá Nájomca v plnom rozsahu za vzniknutú škodu;

- d) úhradu dane z motorových vozidiel.
- 6.4 Nájomca je povinný dodržiavať výrobcom stanovené intervaly servisnej prehliadky, s ktorými bol oboznámený pri prevzatí Motorového vozidla a ktoré boli zaznamenané aj v preberacom protokole. Ak Motorové vozidlo dosiahne tieto hodnoty najazdených kilometrov počas doby nájmu, je Nájomca povinný oznámiť bez zbytočného odkladu túto skutočnosť Prenajímateľovi a pristaviť Motorové vozidlo na určené miesto za účelom vykonania servisnej prehliadky.
- 6.5 Nájomca nie je oprávnený k technickým zásahom na Motorovom vozidle s výnimkou bežnej údržby a s výnimkou montáže GPS a OBU jednotky SR, s čím Prenajímateľ podpisom tejto Zmluvy súhlasí. Nájomca sa po ukončení doby nájmu pred podpisom protokolu o vrátení Motorového vozidla zaväzuje komponenty podľa predchádzajúcej vety odstrániť. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať bežné prevádzkové náklady (dotankovanie Motorového vozidla, doplnenie kvapaliny do ostrekovačov) a vykonávať kontrolu stavu oleja, avšak nie výmenu oleja. K technickým zásahom väčšieho rozsahu sú oprávnené výhradne autorizované subjekty určené Prenajímateľom. Náklady na výmenu a opravu pneumatiky v prípade defektu je Nájomca povinný znášať iba v prípade, ak k defektu došlo zavinením Nájomcu.
- 6.6 Nájomca je povinný bezodkladne informovať Prenajímateľa o všetkých poškodeniach, resp. poruchách, ktoré zistí na Motorovom vozidle, ktoré zhoršujú alebo by mohli zhoršiť technický stav Motorového vozidla, prípadne ohroziť jeho bezpečnosť. V prípade ak dôjde k strate alebo obmedzeniu funkčnosti Motorového vozidla, príp. ak sa stane nespôsobilé na dohodnuté užívanie, je Nájomca povinný okamžite prerušiť jeho užívanie a o tejto skutočnosti ihneď informovať Prenajímateľa. Prenajímateľ zabezpečí opravu Motorového vozidla bez zbytočného odkladu na svoje náklady, okrem prípadu, že poškodenie Motorového vozidla spôsobil Nájomca.
- 6.7 Prenajímateľ, v prípade potreby vykonania akéhokoľvek zásahu na Motorovom vozidle, ku ktorému nie je Nájomca oprávnený, Motorové vozidlo vyzdvihne u Nájomcu a po skončení práce Motorové vozidlo pristaví späť Nájomcovi, ak sa nedohodnú inak alebo aj nie je inak stanovené v tejto Zmluve.
- 6.8 Prenajímateľ je povinný začať s odstraňovaním poruchy obmedzujúcej alebo znemožňujúcej riadne užívanie Motorového vozidla bezodkladne, t. j. najneskôr do 12 hodín od nahlásenia poruchy zo strany Nájomcu. Nájomca nahlasuje poruchu Prenajímateľovi písomne na adresu Prenajímateľa, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo emailom na adresu:
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade poškodenia alebo poruchy Motorového vozidla, Prenajímateľ zabezpečí opravu Motorového vozidla do 72 hodín od nahlásenia poruchy Nájomcom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.10 Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k Motorovému vozidlu za účelom kontroly, či Nájomca užíva Motorové vozidlo riadnym spôsobom.
- 6.11 Nájomca je oprávnený a zároveň povinný užívať Motorové vozidlo len v súlade so Zmluvou a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, a to s náležitou starostlivosťou, šetrným spôsobom a výlučne za účelom, na ktorý je Motorové vozidlo určené a vybavené v súlade s technickými a prevádzkovými predpismi a normami, stanovenými výrobcom Motorového vozidla. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za prípadné pokuty a sankcie uložené orgánmi Slovenskej republiky za prevádzkovanie Motorového vozidla v rozpore s právnymi predpismi a v súvislosti s nevyhovujúcim technickým stavom Motorového vozidla, spôsobeným neplnením si povinností zo strany Nájomcu.
- 6.12 Nájomca nesmie poskytnúť Motorové vozidlo ako zálohu či záruku alebo jeho prostredníctvom inak zabezpečiť plnenie akéhokoľvek záväzku a je povinný zabrániť vzniku práv tretích osôb k vozidlu. Ďalej nesmie Motorové vozidlo prenajať, darovať či predať. V prípade ak Nájomca prenechá Motorové vozidlo do užívania tretej osobe zodpovedá Prenajímateľovi v plnej miere za akúkoľvek škodu, ktorá vznikne na Motorovom vozidle. Takúto škodu je Nájomca povinný bezodkladne uhradiť Prenajímateľovi v plnej výške.
- 6.13 Nájomca je povinný dbať na to, aby nedošlo k zhoršeniu stavu Motorového vozidla alebo k vzniku škody na Motorovom vozidle. Nájomcovi sa zároveň výslovne zakazuje použiť Motorové vozidlo iným než bežným spôsobom, t.j. Motorové vozidlo nesmie byť použité napr. v nevyhovujúcom teréne, pri rýchlostnej jazde, pri súťažení, k preprave nebezpečných látok alebo materiálov a pri cvičných jazdách. Maximálny počet prepravovaných osôb a maximálna váha nákladu, stanovená pre Motorové vozidlo, nesmie byť v žiadnom prípade prekročená. Nájomca v plnej miere zodpovedá za škodu, spôsobenú použitím Motorového vozidla iným než bežným spôsobom. Nájomca je povinný bezodkladne informovať Prenajímateľa o škodách a všetkých vadách na Motorovom vozidle a strpieť obmedzenie užívania v rozsahu nutnom pre vykonanie opráv Motorového vozidla. Nájomcovi nevzniká z dôvodu nemožnosti užívania Motorového vozidla v dôsledku opravy nárok na náhradu škody a ušlého zisku, ak sa nejedná o škodu alebo vadu spôsobené konaním Prenajímateľa.
- 6.14 Nájomca je povinný pred každým použitím Motorového vozidla skontrolovať jeho technický stav, vrátane stavu pneumatík. Ak zistí vady brániace bezpečnému užívaniu Motorového vozidla, je o tom povinný

- bezodkladne informovať Prenajímateľa.
- 6.15 Pri parkovaní Motorového vozidla je Nájomca vždy povinný aktivovať bezpečnostný systém Motorového vozidla a použiť všetky dostupné elektronické a mechanické zabezpečovacie prostriedky, ktorými je Motorové vozidlo vybavené tak, aby boli splnené podmienky likvidity zo strany poisťovne pri odcudzení Motorového vozidla alebo pri vzniku inej poistnej udalosti.
- 6.16 Pri prevzatí do užívania na začiatku nájmu a pri vrátení Motorového vozidla na konci nájmu bude Motorové vozidlo doplnené pohonnými hmotami v rozsahu plnej nádrže. Ak Nájomca nedoplní pohonné hmoty pri odovzdaní Motorového vozidla Prenajímateľovi, urobí tak Prenajímateľ, pričom Nájomca je povinný nahradiť Prenajímateľovi náklady ktoré na to vynaložil. Nájomca je povinný používať pre Motorové vozidlo iba druhy pohonných hmôt, ktoré sú určené a odporúčané pre Motorové vozidlo.
- 6.17 Nájomca je bez meškania povinný informovať Prenajímateľa a príslušné oddelenie PZ SR o strate alebo odcudzení osvedčenia o registrácii Motorového vozidla, kľúčov od Motorového vozidla, diaľkového ovládania, evidenčnej značky, ako aj iných častí príslušenstva a zložky pre vodiča. Náklady na dodanie stratených alebo odcudzených predmetov hradí Nájomca.
- 6.18 V prípade vzniku poistnej udalosti je Nájomca povinný postupovať v zmysle platných právnych predpisov a zaväzuje sa dodržať stanovený postup určený poisťovňou, najmä:
- a) bez zbytočného odkladu oznámiť každú poistnú udalosť priamo polícií a Prenajímateľovi,
 - b) zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady (Zoznam takýchto podkladov je uvedený v zložke pre vodiča) nutné k vymáhaniu poistného plnenia, prípadne náhrady škody, napr.: číslo vodičského oprávnenia, technického preukazu Motorového vozidla a zákonného poistenia škodcu,
 - c) poskytnúť Prenajímateľovi prípadne poisťovni všetku potrebnú súčinnosť.
- 6.19 Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi pokuty za priestupky, za ktoré je Nájomca priamo zodpovedný - spôsobené prevádzkou Motorového vozidla počas doby nájmu.

Článok VII.

Náhrada škody

- 7.1 Nájomca je povinný starať sa o to, aby na Motorovom vozidle nevznikla škoda. Škodu na Motorovom vozidle znáša Prenajímateľ, ibaže škoda bola spôsobená Nájomcom alebo osobami, ktorým Nájomca umožnil prístup k Motorovému vozidlu. Právo Prenajímateľa na náhradu škody na Motorovom vozidle spôsobenú Nájomcom zanikne, ak Prenajímateľ písomne neuplatní túto náhradu od Nájomcu do šiestich mesiacov odo dňa podpísania protokolu o vrátení Motorového vozidla.
- 7.2 Nájomca sa zaväzuje hradiť všetky škody, ktoré vznikli v súvislosti s riadením Motorového vozidla pod vplyvom alkoholu alebo iných návykových a psychotropných látok.
- 7.3 Prenajímateľ zodpovedá za škody spôsobené Nájomcovi tým, že Motorové vozidlo nie je/nebolo spôsobilé na užívanie v súlade s účelom tejto Zmluvy. Tejto zodpovednosti sa Prenajímateľ zbaví, ak preukáže, že nemohol zistiť ani predvídať nespôsobilosť Motorového vozidla pri zachovaní odbornej starostlivosti.

Článok VIII.

Sankcie

- 8.1 V prípade omeškania Prenajímateľa s odovzdaním Motorového vozidla v lehote podľa článku III. bod 3.2 tejto Zmluvy má Nájomca nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR (slovom: tristo eur) za každý i začatý deň omeškania.
- 8.2 Ak Nájomca neuhradí faktúru v lehote splatnosti podľa článku IV. bod 4.14 tejto Zmluvy, je Prenajímateľ oprávnený uplatniť si u Nájomcu nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Prenajímateľ sa zaväzuje, že žiadne iné sankcie voči Nájomcovi v prípade omeškania Nájomcu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy neuplatní.
- 8.3 Ak Prenajímateľ nenastúpi na odstraňovanie Nájomcom nahlásenej poruchy/porúch Motorového vozidla v lehote podľa článku VI. bod 6.8 tejto Zmluvy a/alebo vady neodstráni v lehote podľa článku VI. bod 6.9 tejto Zmluvy, má Nájomca právo uplatniť si u Prenajímateľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,3 % z celkovej ceny za nájom Motorového vozidla podľa článku IV. bod 4.2 tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania, a to za každú nahlásenú poruchu jednotlivo. Nájomca je v prípade omeškania Prenajímateľa podľa predchádzajúcej vety tiež oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou, podľa vlastnej voľby, na náklady Prenajímateľa. V prípade, ak Prenajímateľ oprávnené reklamované vady neodstráni v stanovenej lehote napriek tomu, že Nájomca vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Nájomca právo bez súhlasu Prenajímateľa poveriť odstránením väd tretiu osobu na náklady Prenajímateľa. Nájomca je zároveň oprávnený požadovať od

- Prenajímateľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku omeškania Prenajímateľa.
- 8.4 Uplatnením zmluvných pokút podľa tejto Zmluvy nie je dotknutý nárok Nájomcu na náhradu škody, ktorá mu vznikla z nesplnenia povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, v plnej výške.
- 8.5 Prenajímateľ je povinný zmluvné pokuty podľa tohto článku Zmluvy uhradiť bez zbytočného odkladu potom, čo ho k tomu Nájomca vyzve, najneskôr však do 14 dní od doručenia výzvy Nájomcu.

Článok IX. Doručovanie

- 9.1 Všetky oznámenia a žiadosti podľa Zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom alebo doporučenou poštou príslušnej Zmluvnej strane na adresu, uvedenú v článku 1. tejto Zmluvy, pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak.
- 9.2 Takéto oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:
- a. momentom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu na príslušnej adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom) oprávneným zástupcom Zmluvnej strany alebo
 - b. uplynutím piateho (5.) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou);
 - c. písomnosť doručovaná elektronickou poštou (e-mailom) sa považuje za doručenie dňom preukázateľného odoslania písomnosti druhej Zmluvnej strane, ktorej je adresovaná, a to na e-mailovú adresu, ktorú táto Zmluvná strana na doručovanie určila.
- 9.3 Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručené Zmluvnej strane v daný pracovný deň v čase mimo bežnej pracovnej doby (8:00 hod. až 16:00 hod.) budú vždy považované za doručené nasledujúci pracovný deň.
- 9.4 Na účely vykonávania ustanovení tejto Zmluvy sú oprávnenými, resp. kontaktnými osobami nasledovné osoby:

Za Nájomcu:

Meno a priezvisko, funkcia:

tel.:

e-mail:

Za Prenajímateľa:

meno, priezvisko, funkcia: Peter Viczencz, konateľ spoločnosti

tel.:

e-mail:

Pre vylúčenie pochybností platí, že oprávnené osoby Zmluvných strán nie sú oprávnené Zmluvu meniť ani zrušiť.

- 9.5 Oprávnené osoby a ich kontaktné údaje podľa bodu 9.4 tohto článku Zmluvy, môžu Zmluvné strany meniť písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane (stačí e-mailom). Takáto zmena Zmluvy je účinná doručením písomného oznámenie druhej Zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia písomného dodatku k Zmluve.
- 9.6 Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručované podľa Zmluvy budú vždy vyhotovené v slovenskom jazyku.

Článok X. Postavenie Prenajímateľa

- 10.1 Prenajímateľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že:
- nie je v čase uzatvorenia Zmluvy v úpadku, tak ako je definovaný v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
 - neprevedie svoje práva, vyplývajúce z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V opačnom prípade je takýto prevod práv neplatný;
 - spĺňa podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) za súčasného rešpektovania ods. 7 daného ustanovenia a súčasne sa zaväzuje túto podmienku spĺňať počas celej doby trvania Zmluvy.

Článok XI.
Závěrečné ustanovenia

- 11.1 Právne vzťahy touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že na vzťahy výslovne touto Zmluvou neupravené sa budú aplikovať najmä príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a subsidiárne ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 11.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 11.3 Meniť a dopĺňať text tejto Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú vzájomne odsúhlasené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.4 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú bezprostredne riešiť dohodou Zmluvných strán, v prípade riešenia sporov súdnou cestou budú tieto riešené príslušným súdom Slovenskej republiky podľa platných právnych predpisov.
- 11.5 V prípade, že niektoré z ustanovení Zmluvy je/stane sa neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, Zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 11.6 Táto Zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom dva rovnopisy sú určené pre Nájomcu a jeden pre Prenajímateľa.
- 11.7 Zmluvné strany tejto Zmluvy vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jej obsahom zmluvné strany Zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

Za Nájomcu: 29.7.2022
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Za Prenajímateľa: 29.7.2022
AGROKOMTRADE s.r.o.

.....
Ing. Emerich Šinka
člen predstavenstva a finančný riaditeľ,
na základe podpisového poriadku

.....
Peter Viczencz
konateľ