

**Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve č. 500/2022 zo dňa 13.06.2022**

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta

IČO: 00313114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200

IBAN: SK590200000000026925212

VS – 1710563482

ako prenajímateľ

a

UNO caffetteria s.r.o.

Štefana Moyzesa 3247/2B, 917 01 Trnava

Štatutárny zástupca: Ján Vlasko - konateľ

IČO: 54315824

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 50676/T

ako nájomca

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestskej rady Mesta Trnava č. 553/2022 zo dňa 16.05.2022 a uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Trnava č. 579/2022 zo dňa 08.07.2022 tento

dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 500/2022 zo dňa 13.06.2022.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva uzavretá dňa 13.06.2022 sa s účinnosťou od 01.08.2022 mení a dopĺňa nasledovne:

I.

Predmet a účel nájmu

- 1) Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Trnava, zapísanej na LV č. 5000, ako pozemok parc. č. 8812/1.
- 2) Predmetom tejto zmluvy je odplatné prenechanie užívania časti pozemku uvedeného v ods. 1 tohto článku, s výmerou **5,40m²** (ďalej iba "predmet nájmu") nájomcovi za účelom umiestnenia exteriérového sedenia pri stálej prevádzke: UNO CAFFETTERIA, nachádzajúcej sa na ulici: Zelený kríček 4 v Trnave, pričom umiestnenie exteriérového sedenia je vyznačené na situácii, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

III.

Nájomné

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom vo výške 0,20 eura/m²/deň, slovom dvadsať eurocentov, čo predstavuje pre celú dohodnutú dobu nájmu podľa článku II ods. 1, **132,12 eura**, slovom sto tridsať dva eur 12 centov.
- 2) Nájomné dohodnuté v odseku 1 tohto článku sa nájomca zaväzuje platiť mesačne nasledovne:
 - do 15.07.2022 vo výške 32,76 eur
 - do 15.08.2022 vo výške 33,48 eur
 - do 15.09.2022 vo výške 32,40 eur
 - do 15.10.2022 vo výške 33,48 eur

prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, s použitím variabilného symbolu **1710563482** alebo v hotovosti do pokladnice Mestského úradu v Trnave.

III. Záverečné ustanovenia

1.Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 500/2022 zo dňa 13.06.2022 nie sú týmto dodatkom dotknuté a platia bez zmeny.

2.Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 500/2022 zo dňa 13.06.2022.

3.Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami; Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

4.Vzťahy súvisiace s touto zmluvou, ktoré ňou nie sú upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

5.Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

6.Zmluvné strany s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na všetkých troch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

7.Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy, nájomca jeden rovnopis.

8.Zmluva bola zverejnená dňa 28.07.2022

Trnava 28.07.2022

Za Mesto Trnava:

Za UNO caffetteria s.r.o. :

JUDr. Peter Bročka LL.M., v.r.
primátor mesta

Ján Vláško, v.r.

Základná finančná kontrola			
vykonaná podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov			
Dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a realizácii finančnej operácie alebo jej časti a prichádzajúci príjem			
je / nie je v súlade:			
a)	s rozpočtom		
b)	s osobitnými predpismi .uzn. MR č. 553/2022 zo dňa 16.05.2022 a uzn. MR č. 579/2022 zo dňa 08.07.2022		
c)	s uzatvorenými zmluvamiNZ č. 500/2022.....		
d)	s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov		
e)	s vnútornými predpismi		
f)	s inými podmienkami poskytnutia verejných financií.....		
Finančnú operáciu alebo jej časť:			
je / nie je možné vykonať,			
je / nie je možné v nej pokračovať,			
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.			
20.07.2022	Zuzana Vargová		
.....
dátum	meno a priezvisko zodpovedného zamestnanca	podpis	
Finančnú operáciu alebo jej časť:			
je / nie je možné vykonať,			
je / nie je možné v nej pokračovať,			
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.			
20.07.2022	Ing. Zuzana Bodišová		
.....
dátum	meno a priezvisko vedúceho zamestnanca	podpis	

