

KÚPNA ZMLUVA

Zmluvné strany:

Predávajúci :

Názov : Obec Vlková
Sídlo : Vlková 107, 059 72 Vlková, SR
IČO : 00326704
DIČ : 2020697349
Zastúpený : PhDr. Mgr. Peter Bendík, starosta
(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci :

Meno a priezvisko : Štefan Otrošina, rod. Otrošina a manželka
Zuzana Otrošinová, rod. Vojtičková
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Bytom :
Štátne občianstvo : Slovenská republika
(ďalej ako „kupujúci“)

uzavreli túto

kúpnu zmluvu:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností vo Vlkovej a to:

- pozemku parc. č. KN-C 349/39 - ostatná plocha o výmere 3861 m²

Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v LV č. 1 pre obec a k. ú. Vlková.

II.

Geometrickým plánom č. 19/2022 vyhotoveným Ing. Jánom Maniakom-GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky dňa 29.04.2022 na oddelenie a odňatie z ostatnej plochy pozemku p.č. 349/375, úradne overeným pod číslom G1 342/2022 dňa 05.05.2022 bol vytvorený pozemok parc. č. KN-C 349/375 – ostatná plocha o výmere 48 m² a to oddelením od pozemku parc. č. KN-C 349/39 – ostatná plocha o výmere 3861 m².

III.

Predávajúci predáva kupujúcim vyššie uvedenú predmetnú nehnuteľnosť - pozemok parc. č. KN-C 349/375 – ostatná plocha o výmere 48 m², ktorý kupujúci kupujú v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov.

IV.

Účastníci sa dohodli na kúpnej cene za vyššie uvedenú nehnuteľnosť vo výške 11,00 € za m² t. j.: 528,00 € (slovom Päťstodvadsať osem eur). Kúpu predmetu zmluvy za túto cenu

schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Vlková na svojom zasadnutí dňa 05.05.2022, uznesením č.203/2022.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci uhradia celkovú kúpnu cenu vo výške 528,00 EUR (slovom Päťstodvadsať osem eur) uvedenú v bode IV. tejto zmluvy predávajúcemu na účet, vedený v Prima banke Slovensko, Poprad, IBAN: SK83 5600 0000 0035 8770 5002 v deň podpisu tejto zmluvy. V opačnom prípade je predávajúci oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil s predmetom kúpnej zmluvy obhliadkou na mieste samom.

Predávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosti, ktorá tvorí predmet tejto kúpnej zmluvy, neviazu žiadne ťarchy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti.

VI.

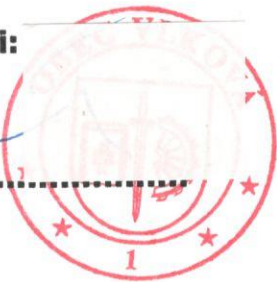
Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobudne kupujúci na základe rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu v Kežmarku o povolení vkladu vlastníckeho práva.

VII.

Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpísali.

Vo Vlkovej dňa 22.7.2022

Predávajúci:



.....

Kupujúci:



.....