

Zmluva č.5/2022

o dodávke vody z verejného vodovodu obce Bielovce

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Dodávateľ: OBEC BIELOVCE, Bielovce č. 17, 935 75 Ipeľský Sokolec
zastúpený: Irena Skladanová, starostka obce
IČO: 00 587494
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Levice IBAN: SK17 5600 0000 0071 8132 3002

Odberateľ:
Obchodné meno: Farma Biely Sokol s.r.o.
sídlo, miesto podnik.: Lontov č. 307 PSČ: 935 75
(ulica, č. domu, obec)
odberné miesto: Bielovce č. 98 evid. číslo odb. miesta:
(ulica, č. domu, obec)
faktúry zasielať: Lontov č. 307 PSČ: 935 75
(ulica, č. domu, obec)

PREDMET PLNENIA

Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je **dodávka vody z verejného vodovodu obce Bielovce**
Dodávateľ sa zaväzuje odberateľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vodu z verejného vodovodu dodávať.
Odberateľ sa zaväzuje za poskytnuté plnenie zaplatiť dodávateľovi cenu dohodnutú podľa tejto zmluvy.

PODMIENKY DODÁVOK

Umiestnenie vodomera: v šachte: ☒ v objekte: ☐ nie je osadený: ☐
Účel: domácnosť: ☒ záhrada: ☐ chata: ☐ iný: ☐
(uviesť)
Určenie množstva: vodomermom: ☒ podľa smerných čísel spotreby vody: ☐
evidenčné číslo vodomera: 725104796 počiatkový stav: 155 m³
počiatkový stav je určený k 16.03.2022

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

Cena za dodávku vody z verejného vodovodu (vodné): cena pre domácnosť: 0,8770 EUR/m³
Spôsob platenia: Na základe zúčtovania za dodávku vody „faktúry“, vystavenej dodávateľom pre odberateľa v intervale dva krát ročne, v hotovosti do pokladne Obecného úradu alebo na účet dodávateľa v stanovenej dobe splatnosti.

Ak dôjde po dobu platnosti zmluvy u dodávateľa k zmene vodného, platí za dohodnutú cenu vodného, ktorú dodávateľ odberateľovi písomne oznámi. K zmene vodného dôjde k dňu uvedenému v tomto oznámení.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluva sa uzatvára na dobu: neurčitú

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pre ostatný obsah zmluvného vzťahu sú záväzné i Obchodné podmienky dodávateľa vody z verejného vodovodu, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Dátum 21.7.2022

Dátum 21.7.2022.

BIELY SOKOL
Lontov 307, 935 75 Lontov
IČO: 35 958 928 ②
IČ DPH: SK 2022078344
Odberateľa Werner Welz štatutár

za dodávateľa, Irena Skladanová, starostka obce

OBCHODNÉ PODMIENKY DODÁVKY VODY Z VEREJNÉHO VODOVODU

Čl. I

Zmluvné strany

- (1) Dodávateľ je vlastníkom verejného vodovodu obce Bielovce, podľa zákona č. 442/2002 Z. z..
(2) Odberateľ je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o dodávke vody s dodávateľom vody a ktorá odoberá vodu z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby vody alebo jej ďalšej dodávky konečnému spotrebiteľovi.

Čl. II

Platobné podmienky

- (1) Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť za predmet zmluvy dodávateľovi cenu dohodnutú podľa zmluvy (cena v zmysle rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví) na základe zúčtovania za dodávku vody „faktúrou“ vystavenou dodávateľom pre odberateľa v stanovenej dobe splatnosti. Vystavenie zúčtovania za dodávku vody „faktúrou“ bude dodávateľ vykonávať jeden dvakrát ročne.
(2) Dodávateľ môže prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu v prípade ak odberateľ nezaplatí zmluvne dohodnutú cenu, vyplývajúcu zo zúčtovania za dodávku vody po dobu dlhšiu ako 30 dní po stanovenej dobe splatnosti.
(3) Vodné je platba, ktorú bude dodávateľ účtovať odberateľovi, za dodanú pitnú vodu, ktorú tvorí súčin ceny za 1 m³ vyrobenej a dodanej pitnej vody verejným vodovodom podľa platného rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a množstva odobratej pitnej vody.

Čl. III

Oprávnenia a povinnosti

- (1) Miesto pripojenia vodovodnej prípojky a umiestnenie meradla na vodovodnej prípojke určí dodávateľ. Ak sa dodávateľ dohodne s odberateľom na osadení meradla na vodovodnú prípojku, z ktorej sa doteraz odber vody nemeral, odberateľ je povinný vykonať podľa pokynov dodávateľa potrebné úpravy na vodovodnej prípojke na vlastné náklady.
(2) Dodávateľ je oprávnený požadovať od odberateľa, aby na vlastných zariadeniach vykonal na vlastné náklady nevyhnutné úpravy (vybudovanie vodomernej šachty a iné ...), ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku verejného vodovodu; inak odberateľ zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil. Nevybudovanie vodomernej šachty sa posudzuje ako nesplnenie povinnosti odberateľa, na základe čoho bude zrušená dodávka vody z verejného vodovodu a ukončená zmluva o dodávke vody.
(3) Dodávateľ má oprávnenie rozhodovať o technickom riešení, umiestnení a parametroch vodovodnej prípojky, o mieste a spôsobe jej pripojenia na verejný vodovod a o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na vodovodnej prípojke. Dodávateľ môže odmietnuť pripojenie na verejný vodovod, ak nový odberateľ (žiadateľ) o pripojenie na verejný vodovod nespĺní technické podmienky pripojenia na verejný vodovod určené dodávateľom.
(4) Osoby poverené dodávateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu, zistenia stavu meradla alebo jeho montáže, demontáže, opravy, údržby alebo výmeny, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vody, zistenia technického stavu vodovodnej prípojky a na kontrolu činnosti a monitoringu v ochranných pásmach vodárenského zdroja.
(5) Odberateľ je povinný oznamovať dodávateľovi navrhované zmeny, ktoré môžu mať vplyv na zmeny v zásobovaní vodou, zistené poruchy na vodovodnej prípojke, dbať o to aby nedošlo k poškodeniu meradla, k jeho odstráneniu alebo inému neoprávnenému zásahu na meradle. Aby bola zabezpečená nepretržitá dodávka vody musí odberateľ chrániť súvisiace zariadenia a objekty verejného vodovodu proti zamrznutiu, pred poškodzovaním vonkajšími vplyvmi a pred vnikaním škodlivých mikroorganizmov, chemických a iných látok zhoršujúcich kvalitu pitnej vody.
(6) Dodávateľ nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté nedostatkom tlaku vody pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie, pri obmedzení zásobovania vody (pokles výdatnosti vodárenských zdrojov a iné ...), pri poruche na verejnom vodovode alebo z iného dôvodu, pre ktorý je dodávateľ oprávnený dodávku vody obmedziť alebo prerušiť (§ 32 zákona č. 442/2002 Z. z.).
(7) Dodávateľ je oprávnený umiestňovať na nehnuteľnostiach orientačné označenia, ktoré je povinný udržiavať v riadnom stave. Vlastník nehnuteľnosti, prípadne iná oprávnená osoba je povinná strpieť umiestnenie orientačných označení a zistené ohrozenie alebo poškodenie tohto označenia je povinná bezodkladne oznámiť dodávateľovi.
(8) Pri výkone svojich oprávnení si musí dodávateľ počínať tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu oprávnenia musí upovedomiť užívateľa nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Ak ide o vstup na cudzie pozemky z dôvodu havárie alebo poruchy verejného vodovodu, táto lehota sa nemusí dodržať. V takom prípade o tom dodávateľ užívateľa bezodkladne upovedomí. Po skončení nevyhnutných prác je dodávateľ povinný uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.

Čl. IV

Určenie množstva vody dodanej verejným vodovodom

- (1) Meranie množstva vody dodanej verejným vodovodom zabezpečuje dodávateľ svojím meradlom. Ak nie je množstvo vody merané, stanoví sa množstvo dodanej vody smernými číslami spotreby vody. Takto zistené množstvo dodanej vody je podkladom na vyúčtovanie vodného.
(2) Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla alebo zistí poruchu na meradle, má právo požiadať dodávateľa o jeho preskúšanie. Dodávateľ je povinný do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla podľa osobitného predpisu. Výsledok preskúšania dodávateľ neodkladne písomne oznámi odberateľovi.
(3) Ak sa pri skúške meradla vyžiadanej odberateľom zistí, že
a) meradlo je nefunkčné z dôvodu, že nespĺňa požiadavky stanovené osobitným predpisom alebo že jeho údaje sa odchyľujú od skutočnosti viac, ako pripúšťa osobitný predpis, uhradí ten, komu bola odchýlka na prospech, druhej strane finančný rozdiel, a to odo dňa posledného odpočtu meradla uskutočneného pred podaním žiadosti. V tomto prípade náklady na preskúšanie a výmenu alebo opravu meradla hradí dodávateľ,
b) meradlo spĺňa požiadavky stanovené osobitnými predpismi alebo jeho údaje sa neodchyľujú od skutočnosti viac, ako pripúšťa osobitný predpis, uhradí náklady spojené s preskúšaním meradla odberateľ.

(4) Ak bola nefunkčnosť alebo poškodenie meradla spôsobená nedostatočnou ochranou meradla odberateľom alebo zásahom odberateľa, ktorý spôsobil poškodenie meradla, náhradu škody a náklady spojené s výmenou alebo opravou meradla hradí odberateľ.

(5) Žiadosť o preskúšanie meradla nezbavuje odberateľa povinnosti zaplatiť v určenej lehote vodné. Ak nemožno presne zistiť množstvo odberu vody za čas poruchy meradla, vypočíta sa množstvo odberu vody za príslušné obdobie alebo jeho časť podľa odberu vody v porovnateľnom období minulého roku. Ak ide o nový odber alebo zmenu v odberových pomeroch, podľa množstva dodávanej vody v nasledujúcom porovnateľnom období, prípadne iným spôsobom dohodnutým s odberateľom.

Čl. V

Všeobecné podmienky pripojenia na verejný vodovod

(1) Žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť na verejný vodovod len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s dodávateľom.

(2) Dodávateľ uzatvorí zmluvu iba ak žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod spĺňa technické podmienky určené dodávateľom týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejný vodovod a ak to kapacita verejného vodovodu umožňuje.

(3) Dodávateľ môže odmietnuť pripojenie na verejný vodovod, ak žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod nesplní technické podmienky pripojenia na verejný vodovod určené dodávateľom.

(4) Ak má žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod alebo odberateľ požiadavky na čas dodávky vody, množstvo, tlak alebo odlišnú kvalitu vody, ktoré presahujú možnosti dodávky vody verejným vodovodom, dodávateľ môže odmietnuť splnenie týchto požiadaviek. Ak to technické podmienky verejného vodovodu umožňujú, so súhlasom dodávateľa si žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod alebo odberateľ môže splnenie týchto požiadaviek zabezpečiť vlastnými zariadeniami na vlastné náklady.

Čl. VI

Neoprávnený odber

(1) Neoprávneným odberom vody z verejného vodovodu je:

- a) odber bez uzatvorenej zmluvy o dodávke vody alebo v rozpore s takouto zmluvou,
- b) odber pred meradlom alebo odber po odstránení meradla,
- c) odber s používaním meradla, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva alebo zaznamenáva odber menší, ako je skutočný,
- d) odber s používaním meradla, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii,
- e) odber s použitím požiarného obtoku na iné účely ako požiarné,
- f) odber bez súhlasu dodávateľa.

(2) Kto neoprávnene odoberá vodu z verejného vodovodu je povinný nahradiť dodávateľovi spôsobenú škodu.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

(1) Zmluva o dodávke vody z verejného vodovodu nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

(2) Táto zmluva o dodávke vody je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

(3) Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri obdrží dodávateľ a jednu odberateľ.

(4) Prípadné zmeny alebo doplnky je možné vykonať len písomným dodatkom zmluvných strán, okrem zmien týkajúcich sa Obchodných podmienok a zmeny ceny, kde platí dohoda podľa zmluvy (oddiel: Cena a platobné podmienky) a podľa čl. 2 Obchodných podmienok.

(5) Zmluvné strany môžu ukončiť platnosť zmluvy výpoveďou, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

(6) Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia zákonom č. 442/2002 Z. z., zákonom č. 276/2001 Z. z., Obchodným zákonníkom a súvisiacimi právnymi predpismi.

(7) Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsah porozumeli. Ďalej prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni a na znak súhlasu je vlastnoručne na prednej strane podpísali.