

**ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O
ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**

uzavretá podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(Obchodný zákonník)
v spojitosti s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník)

CEZ 44 /2022

medzi týmito zmluvnými stranami:

Budúcim povinným z vecného bremena:

Názov: **Mesto Ružomberok**
Sídlo: **Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok**
V ktorého mene koná: **MUDr. Igor Čombor, PhD., primátor mesta**
IČO: **00315737**
DIČ: **2021339265**
Číslo účtu:
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **SPP- distribúcia, a.s.**
Sídlo: **Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava**
V ktorého mene koná: **Ing. Irennej Denkocyc, riaditeľ sekcie investícií na základe
plnomocenstva
Ing. Roman Filipoiu, riaditeľ sekcie ekonomiky
a regulácie na základe plnomocenstva**
IČO: **35910739**
DIČ: **2021931109**
Zápis v registri: **Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom
Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.
3481/B**

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)

(budúci povinný z vecného bremena a budúci oprávnený z vecného bremena spolu aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a
na základe rozhodnutia **Primátora Mesta Ružomberok zo dňa 09.05.2022** v zmysle § 3 ods. 2 Zásad
hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, platné od 31.12.2021 a účinné
od 01.01.2022 dohodli na nasledujúcom znení tejto zmluvy:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledujúcich nehnuteľností:
 - **pozemok CKN parc. č. 3508 o celkovej výmere 803 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**
 - **pozemok CKN parc. č. 3505 o celkovej výmere 128 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, ktorý list vlastníctva je evidovaný na Okresnom úrade Ružomberok, katastrálny odbor,

- **pozemok EKN parc. č. 1-30313 o celkovej výmere 6939 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, ktorý list vlastníctva je evidovaný na Okresnom úrade Ružomberok, katastrálny odbor, (ďalej len ako „**nehnutelnosť**“ alebo „**pozemok**“).
2. Budúci oprávnený z vecného bremena pripravuje realizáciu stavby „**Preložka STL PE D110 plynovodu, Ružomberok, ul. J. Sladkého**“, ktorou bude dotknutá časť pozemkov bližšie špecifikovaných v ods. 1. tohto článku zmluvy, podľa projektu stavby vypracovaného spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s. z 10/2021.
 3. Primátor Mesta Ružomberok **Rozhodnutím primátora mesta Ružomberok zo dňa 09.05.2022** rozhodol o prebytočnosti nevyhnutnej časti majetku Mesta Ružomberok uvedeného v bode 1. tohto článku na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a zámere zriadenia vecného bremena na časti tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a § 28 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
 4. Táto zmluva sa uzatvára za účelom realizácie stavby „**Preložka STL PE D110 plynovodu, Ružomberok, ul. J. Sladkého**“ podľa projektu stavby vypracovaného spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s. z 10/2021.
 5. Budúci oprávnený má vedomosť o prípadných ťarchách na vyššie uvedených pozemkoch v zmysle zápisu na príslušnom liste vlastníctva a tieto je povinný akceptovať.

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. **Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť v budúcnosti zmluvu o zriadení vecného bremena s podstatnými obsahovými náležitosťami, dohodnutými v tejto zmluve.**

Predmetom budúcej zmluvy bude zriadenie vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena ako vlastníka pozemkov špecifikovaných v článku I. bod 1. tejto zmluvy na časti týchto pozemkov:

- **striepiť uloženie inžinierskych sietí – STL PE D110 plynovodu, v rámci realizácie stavby „Preložka STL PE D110 plynovodu, Ružomberok, ul. J. Sladkého“ prístup prevádzku, údržbu, opravy a rekonštrukcie uložených inžinierskych sietí**, a to na časti pozemkov:
 - pozemok CKN parc. č. 3508 o celkovej výmere 803 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok CKN parc. č. 3505 o celkovej výmere 128 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, ktorý list vlastníctva je evidovaný na Okresnom úrade Ružomberok, katastrálny odbor,
 - pozemok EKN parc. č. 1-30313 o celkovej výmere 6939 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, ktorý list vlastníctva je evidovaný na Okresnom úrade Ružomberok, katastrálny odbor, podľa a v rozsahu projektu stavby vypracovaného spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s. z 10/2021.
2. Vecné bremeno podľa bodu 1. tohto článku bude v budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zriadené podľa § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, **za odplatu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý na vlastné náklady zabezpečí budúci oprávnený z vecného bremena.**
 3. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu budú spojené s vlastníctvom nehnuteľností – inžinierskymi sieťami budúceho oprávneného z vecného bremena, a preto budú prechádzať s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa, t. z. **zmluvné strany budúcou zmluvou zriadia vecné bremeno s účinkami - in rem a to ako časovo neobmedzené vecné bremeno zriadené na dobu neurčitú.**

4. Budúci povinný z vecného bremena súhlasí s realizáciou stavby uvedenej v bode 2. článku I. zmluvy a za týmto účelom so vstupom a prácami na dotknutej nehnuteľnosti. Budúci povinný týmto udeľuje Budúcemu oprávnenému iné právo k pozemku podľa ustanovenia § 139 ods. 1. písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vo vzťahu k umiestneniu a realizácii stavby uvedenej v bode 2. článku I. tejto zmluvy.
5. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:
 - **dodržať podmienky** príslušných noriem pri realizácii prác, úprav terénu a po zrealizovaní prác vykonať úpravu terénu a pozemky uviesť do pôvodného stavu,
 - **stavbu realizovať** v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní a v súlade so stavebným povolením vydaným príslušným stavebným úradom,
 - **pri realizácii stavby udržiavať** na stavenisku čistotu a poriadok, postupovať s odbornou spôsobilosťou a dodržiavať všetky všeobecné záväzné predpisy, ako aj podmienky tejto zmluvy. Budúci oprávnený z vecného bremena plne zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení podľa príslušných právnych predpisov,
 - **dodržať podmienky spätných povrchových úprav** zo dňa 30.05.2022 podľa prílohy č.2 k tejto zmluve,
 - po realizácii stavby vykonať potrebné úpravy terénu a uviesť pozemok do pôvodného stavu.

Článok III.

Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Riadna zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až po realizácii stavby a jej zameraní porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena, najneskôr však do 2 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa čl. II. tejto zmluvy do 1 mesiaca odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k príslušnej stavbe, najneskôr však po obdržaní potrebných podkladov k uzatvoreniu riadnej zmluvy (geometrický plán s vyznačením rozsahu vecného bremena, znalecký posudok), ktoré budúci oprávnený zabezpečí bez zbytočného odkladu od kolaudácie stavby. O právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia je oprávnený z vecného bremena povinný povinného z vecného bremena bez zbytočného odkladu písomne informovať.
3. Vyhodenie geometrického plánu a znaleckého posudku podľa bodu 1. tohto článku zmluvy zabezpečí budúci oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady. Geometrický plán overený príslušným katastrálnym odborom v potrebnom počte k uzatvoreniu zmluvy, znalecký posudok a kolaudačné rozhodnutie, budú prílohou výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, inak sa výzva nebude považovať za kompletnú a povinnosť zaslať výzvu sa nebude považovať za riadne splnenú.
4. V prípade, ak budúci oprávnený nespĺni povinnosť zaslať riadne a v lehote výzvu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, je budúci povinný oprávnený vyzvať budúceho oprávneného na uzatvorenie zmluvy. Ak budúci oprávnený na základe výzvy nezabezpečí potrebné podklady k uzatvoreniu zmluvy a nespĺni záväzok uzavrieť zmluvu, môže povinný z vecného bremena požadovať, aby obsah zmluvy určil súd. Nárok na náhradu škody, ktorá by tým vznikla, ostáva povinnému z vecného bremena zachovaný.
5. Budúci povinný z vecného bremena a budúci oprávnený z vecného bremena uzatvoria riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena v lehotách a postupom určeným podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a v príslušných interných predpisoch.
6. Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať budúci povinný z vecného bremena. Náklady na zápis práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša budúci oprávnený z vecného bremena, ktorý bude uhrádzať správny poplatok za vkladové konanie na základe výzvy z príslušného Okresného úradu – katastrálneho odboru.

Čl. IV.

Doba trvania zmluvy a skončenie zmluvy

1. Záväzok budúceho povinného uzavrieť v budúcnosti zmluvu o zriadení vecného bremena trvá **po dobu 2 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.** Právo/nárok budúceho povinného z vecného bremena a tomu zodpovedajúci záväzok budúceho oprávneného na uzatvorenie zmluvy ostáva zachovaný aj po uplynutí tejto doby.

2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je možné ukončiť aj:
- dohodou zmluvných strán dňom nadobudnutia účinnosti dohody, prípadne ku dňu uvedenému v dohode,
 - odstúpením budúceho povinného od zmluvy zo zákonných dôvodov alebo z dôvodov uvedených v tejto zmluve :
- a) budúci povinný z vecného bremena je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
- budúci oprávnený z vecného bremena nebude realizovať stavbu v súlade s projektovou dokumentáciou, odsúhlasenou príslušným stavebným úradom alebo vydaným stavebným povolením,
 - budúci oprávnený z vecného bremena poruší ktorúkoľvek podmienku uvedenú v čl. II. bod 5. tejto zmluvy.
- Odstúpením od tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, okrem nárokov zmluvných strán, ktoré sa stali splatnými za trvania zmluvy (najmä nárok na náhradu škody a na zaplatenie zmluvnej pokuty).
3. V prípade, ak budúci povinný od zmluvy odstúpi, je budúci oprávnený povinný uviesť pozemok do pôvodného stavu a vykonať preložky uložených sietí na vlastné náklady.

Čl. V.

Sankcie a náhrada škody

1. V prípade, ak budúci oprávnený z vecného bremena nespĺnení alebo poruší ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. II. bod 5. tejto zmluvy sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť budúceму povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 500 € (slovom: päťsto eur) za každé porušenie povinnosti jednotlivito. V prípade, ak budúci oprávnený na výzvu budúceho povinného nevykoná nápravu v lehote určenej budúcim povinným z vecného bremena, sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť budúceму povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 100 € (slovom: sto eur) za každý aj začatý deň omeškania budúceho oprávneného s vykonaním nápravy.
2. Zaplatením zmluvnej pokuty sa budúci oprávnený z vecného bremena nezbavuje svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Uplatnením a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý prípadný nárok budúceho povinného z vecného bremena na náhradu škody, a to v plnom rozsahu.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú uhradiť preukázateľnú škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane v prípade nedodržania podmienok uvedených v tejto zmluve, ako aj porušením zákona a iných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany považujú zmluvnú pokutu a ostatné sankcie podľa tejto zmluvy za primerané, čo potvrdzujú podpisom tejto zmluvy.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzavretá podľa slovenského právneho poriadku. V prípade, ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám, stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 5 vyhotoveniach, pre budúceho povinného z vecného bremena tri vyhotovenia a budúceho oprávneného z vecného bremena dve vyhotovenia totožného znenia.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení platných právnych predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena, resp. v CRZ.
4. **Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.**
5. Zmluva sa môže meniť a dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa obe zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne cestou vzájomnej dohody.
6. Všetky nároky a úkony vyplývajúce z tejto zmluvy musia byť voči druhej zmluvnej strane uplatnené písomne doporučeným listom alebo odovzdané osobne.
7. Budúci oprávnený z vecného bremena nie je oprávnený postúpiť svoje práva, nároky, pohľadávky alebo povinnosti či záväzky z tejto zmluvy na iný subjekt.
8. Povinnosť zmluvných strán doručiť písomnosť sa splní, len čo druhá zmluvná strana písomnosť prevezme alebo len čo ju poštový podnik vráti odosielateľovi ako nedoručiteľnú, alebo ak doručenie

pisomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím adresáta. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát prijatie písomnosti odmietne. Doručovanie pre účely tejto zmluvy sa považuje za platné a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na adresu sídla zmluvnej strany.

9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že na požiadanie si poskytnú všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu a účelu tejto zmluvy.
10. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom, naznak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

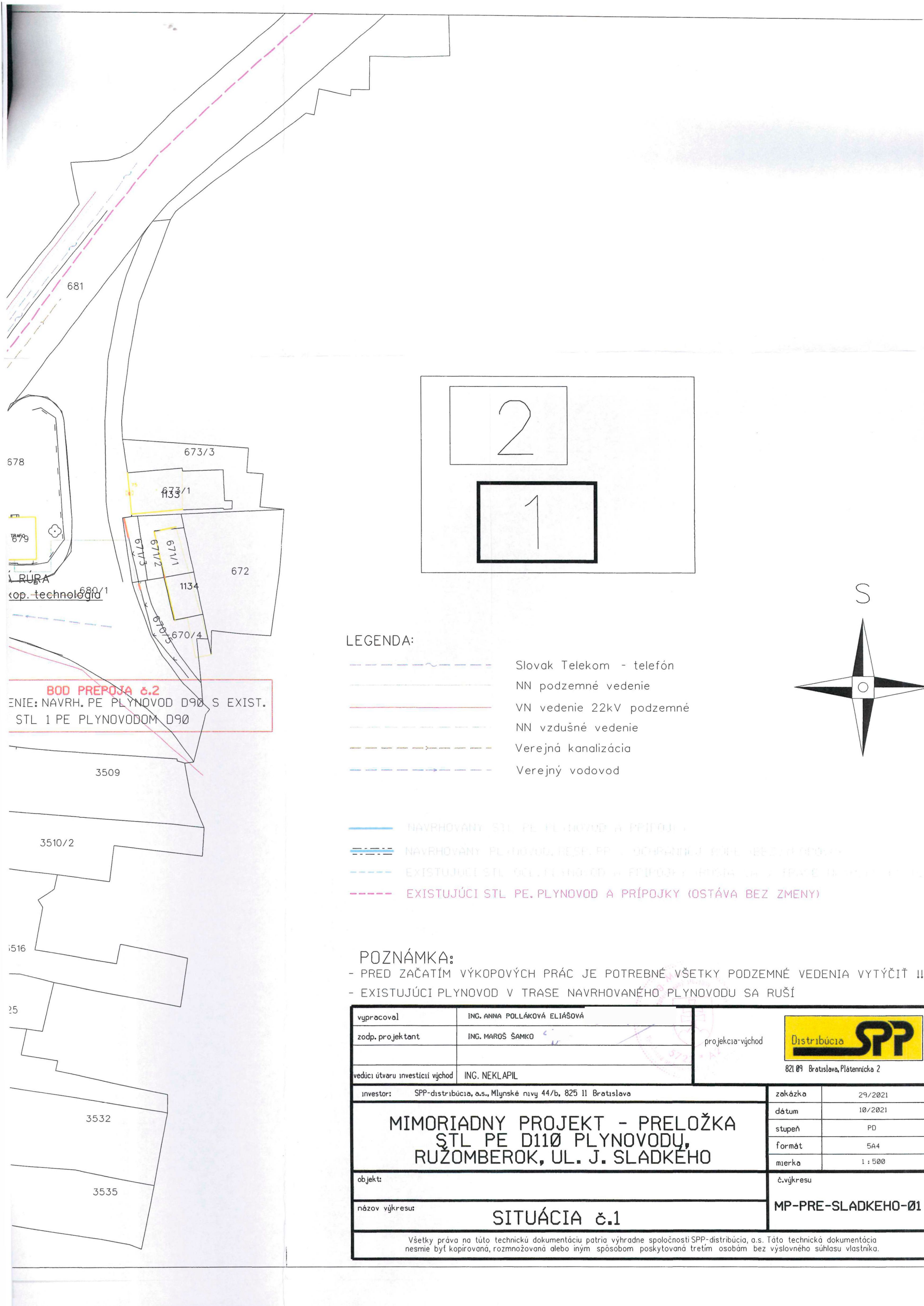
Za budúceho povinného z vecného bremena:
V Ružomberku, dňa :

Za budúceho oprávneného z vecného bremena:
V Bratislave, dňa

MUDr. Igor Čombor, PhD.,
Primátor mesta

Ing. Irepej Denkocý
Riaditeľ sekcie investícií

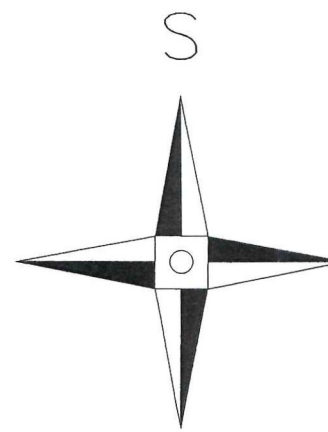
Ing. Roman Filipovič
Riaditeľ sekcie ekonomiky a regulácie



BOD PRELOŽKA č.2
 ENIE: NAVRH. PE PLYNOVOD D90, S EXIST.
 STL 1 PE PLYNOVODOM D90

LEGENDA:

- Slovak Telekom - telefón
- NN podzemné vedenie
- VN vedenie 22kV podzemné
- NN vzdušné vedenie
- Verejná kanalizácia
- Verejný vodovod

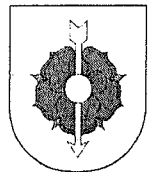


- NAVRHOVANÝ STL PE PLYNOVOD A PRÍPOJKY
- NAVRHOVANÝ PLYNOVOD, RESE, PE, V OCHRANNEJ POKL. BEZ ZMENE
- EXISTUJÚCI STL (KOLE, TI, HOD. OD V PRÍPOJK. - PRÍPOJK. SA Z. PRÁVE NA PLYNOVOD)
- EXISTUJÚCI STL PE. PLYNOVOD A PRÍPOJKY (OSTÁVA BEZ ZMENY)

POZNÁMKA:

- PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC JE POTREBNÉ VŠETKY PODZEMNÉ VEDENIA VYTÝČIŤ !!!
- EXISTUJÚCI PLYNOVOD V TRASE NAVRHOVANÉHO PLYNOVODU SA RUŠÍ

vypracoval	ING. ANNA PODLÁKOVÁ ELIÁŠOVÁ	projekcia-východ	 821 09 Bratislava, Platennícka 2
zodp. projektant	ING. MAROŠ ŠAMKO		
vedúci útvaru investícií východ	ING. NEKLAPIL		
investor	SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava	zákazka	29/2021
MIMORIADNY PROJEKT - PRELOŽKA ŠTL PE D110 PLYNOVODU, RUŽOMBEROK, UL. J. SLADKÉHO		dátum	10/2021
		stupeň	PD
		formát	A4
		mierka	1 : 500
objekt		č.výkresu	
názov výkresu	SITUÁCIA č.1	MP-PRE-SLADKEHO-01	
Všetky práva na túto technickú dokumentáciu patria výhradne spoločnosti SPP-distribúcia, a.s. Táto technická dokumentácia nesmie byť kopírovaná, rozmnožovaná alebo iným spôsobom poskytovaná tretím osobám bez výslovného súhlasu vlastníka.			



Mesto Ružomberok

Mestský úrad - oddelenie technickej správy

Mestský úrad Ružomberok
Oddelenie právnych služieb
Mgr. Michaela Buková

Váš list číslo/zo dňa 04.04.2022
Interný doklad

Naše číslo

Vybavuje/linka
Ing. Dávid Žerebák

Ružomberok
30.05.2022

Vec: Podmienky spätných povrchových úprav.

Listom zo dňa 04.04.2022 ste nás požiadali o stanovisko a špecifikáciu spätných povrchových úprav komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, zelených pásov z hľadiska technickej infraštruktúry.

Stanovisko k žiadosti spoločnosti SPP distribúcia, a. s., zhotoviteľa stavby Mimoriadny projekt - preložka STL PE D110 plynovodu, v katastrálnom území mesta na pozemkoch EKN 1-30313 CKN 3505 a CKN 3508 Vám dávame z hľadiska technickej infraštruktúry nasledovné podmienky Mesta Ružomberok:

- Samotná stavba bude podliehať stavebnému konaniu.
- Stavebník podľa zákona 135/1961 Zb. pre zvláštne užívanie MK je povinný dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí.
- Pred samotnou realizáciou stavby je potrebné trasu prejsť so zodpovedným pracovníkom zhotoviteľa stavby Mimoriadny projekt - preložka STL PE D110 plynovodu a zodpovedným pracovníkom Mestského úradu Ružomberok.
- Na plochách, kde má MK živičný kryt je žiadateľ povinný narezať okraj ryhy v mieste výkopu.
- Živičný kryt MK pri priečnom prekopaní vozovky žiadateľ obnoví v šírke o 20cm väčšej na každú stranu od okraja ryhy výkopu.
- Živičný kryt MK pri pozdĺžnom prekopaní vozovky žiadateľ obnoví v celej šírke MK a chodníka v celej jeho šírke na základe rozhodnutia vedenia mesta zo dňa 9.5.2022.
- Povrchová úprava novo položeného živičného krytu s pôvodným bude zaliata asfaltovou zálievkou po celej dĺžke, aby nedochádzalo k zatekaniu a následnému poškodzovaniu MK.
- Zásyp ryhy v spevnených plochách MK žiadateľ vykoná štrkodrovou, pričom je povinný zásyp zhutňovať po vrstvách.
- Zásyp výkopu v plochách cestnej zelene vykoná žiadateľ zeminou, pričom vrchnú vrstvu výkopu o hrúbke 30cm zasype ornícou. Žiadateľ po vykonaní zásypu ryhy v cestnej zelene je povinný obnoviť pôvodnú zeleň.
- Ku kontrole kvality vykonanie zásypu rýh je žiadateľ povinný prizvať povereného pracovníka Mestského úradu. V prípade, že zásyp rýh žiadateľ vykoná bez prítomnosti správcu MK, je povinný potvrdiť správnosť kvality zásypu ryhy sondami, vykonanými za prítomnosti správcu MK. Počet sond sa určí na tvare miesta.
- Pred uvedením spevnených častí MK do pôvodného stavu je žiadateľ povinný predložiť správcovi MK doklad o vykonaní merania kvality zhutnenia podložia.
- Poškodené obrubníky a dlažbu žiadateľ vymení za nové z toho istého materiálu, farby a tvaru.
- Opravu poškodených častí MK žiadateľ vykoná podľa zákona 135/1961 Zb. pre zvláštne užívanie MK, podľa ktorého je povinný dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí.

Ing. Dávid Žerebák
Oddelenie technickej správy



Mesto Ružomberok, Námestie A. Hlinku 1098/1, 034 01 Ružomberok, Tel.:
www.ruzomberok.sk, ruzomberok@ruzomberok.sk, IČO: 00315737 DIČ: 2021339265



Upozorňujeme na klamlivé webové stránky, ktoré zverejňujú údaje o katastrí nehnuteľností. Viac informácií na stránke ÚGKK.

Poskytnutie informácie z KN o nehnuteľnostiach

Číslo parcely registra C **3505**

 Mapa


Čiastočný LV:  PDF  HTML

Úplný LV:  PDF  HTML

KÓD KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
853801

NÁZOV KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
Ružomberok

Informácie o parcele

 27.07.2022

128 m²

- > Číslo listu vlastníctva: **4101**
- > Výmera parcely v m²: **128**
- > Druh pozemku: **Zastavaná plocha a nádvorie**
- > Príslušnosť k PF alebo LF: **Pozemok nezaraďený do pôdneho fondu**
- > Spôsob využívania pozemku: **Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť**
- > Umiestnenie pozemku: **Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce**
- > Spoločná nehnuteľnosť: **Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou**
- > Druh právneho vzťahu: **Neevidovaný**

Druh chránenej nehnuteľnosti




Neexistuje záznam

Stavby



Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník

 27.07.2022



> **1. Mesto Ružomberok, Námestie A.Hlinku 1, Ružomberok, PSČ 03401, SR**
Podiel: 1/1

Informácia




Pre získanie informácie o správcoch, nájomcoch a iných oprávnených osobách je potrebné zobrazíť výpis z listu vlastníctva.

Upozorňujeme na klamlivé webové stránky, ktoré zverejňujú údaje o katastrí nehnuteľností. Viac informácií na stránke ÚGKK.

Poskytnutie informácie z KN o nehnuteľnostiach


Číslo parcely registra C **3508**

 Mapa

Čiastočný LV: [PDF](#) [HTML](#)
Úplný LV: [PDF](#) [HTML](#)

KÓD KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	NÁZOV KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
853801	Ružomberok

Informácie o parcele

 27.07.2022

803 m²

- > Číslo listu vlastníctva: **4101**
- > Výmera parcely v m²: **803**
- > Druh pozemku: **Zastavaná plocha a nádvorie**
- > Príslušnosť k PF alebo LF: **Pozemok nezaraďený do pôdneho fondu**
- > Spôsob využívania pozemku: **Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť**
- > Umiestnenie pozemku: **Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce**
- > Spoločná nehnuteľnosť: **Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou**
- > Druh právneho vzťahu: **Neevidovaný**

Druh chránenej nehnuteľnosti




Neexistuje záznam

Stavby



Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník

 27.07.2022



> **1. Mesto Ružomberok, Námestie A.Hlinku 1, Ružomberok, PSČ 03401, SR**
Podiel: 1/1

Informácia





Pre získanie informácie o správcoch, nájomcoch a iných oprávnených osobách je potrebné zobrazíť výpis z listu vlastníctva.



Upozorňujeme na klamlivé webové stránky, ktoré zverejňujú údaje o katastrálnych nehnuteľnostiach. Viac informácií na stránke ÚGKK.

Poskytnutie informácie z KN o nehnuteľnostiach

Číslo parcely registra E **1-30313**


 Mapa

Čiastočný LV:  PDF  HTML

Úplný LV:  PDF  HTML


KÓD KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	NÁZOV KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
853801	Ružomberok

Informácie o parcele

 27.07.2022

- 6939 m²
 - > Číslo listu vlastníctva: **17033**
 - > Výmera parcely v m²: **6939**
 - > Druh pozemku: **Zastavaná plocha a nádvorie**
 - > Umiestnenie pozemku: **Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce**
 - > Spoločná nehnuteľnosť: **Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou**
 - > Druh právneho vzťahu: **Neevidovaný**
 - > Číslo pôvodného katastrálneho územia: **1**
 - > Názov pôvodného katastrálneho územia: **RUZOMBEROK-KOMASACIA**

Vlastník

 27.07.2022



- > **1. Mesto Ružomberok, Mámestie A. Hlinku 1, Ružomberok, PSČ 034 01, SR**
Podiel: 1/1

Informácia



Pre získanie informácie o správcoch, nájomcoch a iných oprávnených osobách je potrebné zobraziť výpis z listu vlastníctva.



Aplikáciu prevádzkuje [Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky](#)

[Informačná povinnosť v zmysle § 19 zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov \(GDPR\)](#)

[Mapa stránok](#) Verzia 6.37.05.01.05