

Zmluva o prenájme

Číslo zmluvy: ZBB22000697

ZEPPELIN®



Prenajímateľ:

Spoločnosť: Zeppelin SK s.r.o.

so sídlom: Zvolenská cesta 14605/50, 974 05 Banská Bystrica - Kráľová

zastúpená: Ing. Kočner Matúš, tel.:

email:

Bankové spojenie:

IČO: 31579710, DIČ: 2020460079, IČ DPH: SK2020460079

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v B.Bystrici v oddieli S.r.o., vložka č. 1004/S

Nájomca:

Spoločnosť: Záhradnícke a rekreačné služby

so sídlom: Švermova 327/45, 974 01 Banská Bystrica

zastúpená: PhDr. Šabo Ivan, mobil: (917)467 765

Tel.:

Fax:

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., č.ú.: SK367500000004017189020/7500

IČO: 00183075 DIČ: 2020459221 IČ DPH: SK2020459221

Uzatvárajú na základe vzájomnej dohody túto zmluvu o prenájme:

Predmet prenájmu (bez obsluhy): čelný vozík s dieselovým motorom

Typ H2.0FTS DIESEL

Výr. číslo G001B03622U

Obj. č. ZR220062

Vybavenie a príslušenstvo

Dátum zahájenia prenájmu: 30.7.2022

Dátum ukončenia prenájmu: 1.8.2022

Dní prenájmu celkom: 3

Miesto nasadenia: Banská Bystrica

Motohodiny pri odovzdaní:

Stav paliva v nádrži pri odovzdaní: 100 %

	deň	týždeň	mesiac
Cenníková denná sadzba prenájmu:	90,00 €	90,00 €	90,00 €

Limitný počet mth:

8 motohodín za deň

Sadzba za 1 nadlimitnú mth:

1/8 sadzby denného prenájmu

Miesto odovzdania stroja: Banská Bystrica

Miesto vrátenia stroja:

Platobný kalendár

Kaucia: €		Zaplatená dňa:		Doprava (s DPH): €		
Splátka č.	Základ dane splátka	DPH 20%	Celkom s DPH	Dátum vystavenia	Dátum dodania	Splatnosť faktúry
1	180,00	36,00	216,00 €	30.7.2022	31. 7. 2022	14 dní
2	90,00	18,00	108,00 €	1.8.2022	1. 8. 2022	14 dní

Zmluva o prenájme

Číslo zmluvy: ZBB22000697

ZEPPELIN®



Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné podmienky prenájmu a Odovzdávajúci protokol. Nájomca podpisom potvrdzuje, že bol dokonale oboznámený so Všeobecnými podmienkami prenájmu. Zaväzuje sa k ich dodržiavaniu v plnom rozsahu a prehlasuje, že nemá v tomto zmysle žiadne nejasnosti.

...
Prenajímateľ:

Zeppelin SK s.r.o.

Ing. Matúš Kočner Róbert Holec

...
Nájomca:

Záhradnícke a rekreačné služby

PhDr. Ivan Šabo

Odovzdávací - preberací protokol k Zmluve o prenájme

ZEPPELIN®


Číslo zmluvy: ZBB22000697

Dátum odovzdania zariadenia nájomcovi:	30.7.2022	Čas:	Počet Mth:
Zariadenie: H2.0FTS DIESEL	Výrobné číslo: G001B03622U	Obj. číslo: ZR220062	
Pravidelná servisná prehliadka bude vykonaná pri			ŠPZ dopravcu:
Dátum prebratia zariadenia od nájomcu:	Čas:	Počet Mth:	

Strojníci, ktorí boli zaškolení s obsluhou, návodom na obsluhu, údržbu prenajatého zariadenia a jeho prídavných zariadení:

Meno:	Narodený:	Č. preukazu:	Tel.:	Podpis.:
-------	-----------	--------------	-------	----------

VYBAVENIE A PRÍSLUŠENSTVO

	Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu		Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu
stav PHM	100%		závlačky	OL	
lopaty a príslušenstvo	—		čapy	OL	
dekalamitka	—		návod na použitie	OL	
kľúč na kolesá	—		prevádzkový denník	—	
maják	—		technický preukaz	—	
reflexná vesta	—		kľúč na rýchlopínák	—	
výstražný trojuholník	—		rádio	—	
kľúč k stroju	OL				

STAV ZARIADENIA

	Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu
zrkadlá	OL	
sklá	OL	
svetlá a odrazky	OL	
piestne tyče	OL	
stierače	OL	
pneumatiky / pasy	OL	
čistota	OL	
motorový / hydraulický olej	OL / OL	
chladiaca kvapalina	OL	

Sadzby za umytie strojov a likvidáciu odpadov bez DPH			Závady, znečistenie a škody spôsobené nájomcom
Hmotnosť	Běžné znečistenie	Silné znečistenie	
0 - 5t	35€ (1054,41Sk)	170€ (5121,42Sk)	
5 - 10t	95€ (2861,97Sk)	335€ (10092,21Sk)	
10 - 20t	170€ (5121,42Sk)	665€ (20033,79Sk)	
nad 20t	250€ (7531,50Sk)	995€ (29975,37Sk)	

Odovzdanie		Prebratie	
Prenajímateľ Holec Róbert		Nájomca Záhradnícke a rekreačné služby PhDr. Šabo Ivan	
Prenajímateľ Holec Róbert		Nájomca Záhradnícke a rekreačné služby PhDr. Šabo Ivan	

I. NÁZVOSLOVIE

1. Prenajímateľom je obchodná spoločnosť Zeppelin SK s.r.o., IČO: 31 579 710, so sídlom v Banskej Bystrici vykonávajúca nájom zariadenia.
2. Nájomcom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá na základe zmluvy o nájme uzavretej s prenajímateľom prevezme na dočasné užívanie zariadenie od prenajímateľa.
3. Zariadením je pracovný stroj vrátane výmenných pracovných náradí, príslušenstva a náhradných dielov uvedených v technickej špecifikácii zariadenia v uzatvorenej zmluve.
4. Právadlná finančná úhrada nájomcu dohodnutá za nájom zariadenia podľa uzatvorenej zmluvy sa v ďalšom nazýva sadzba nájmu. Jej hodnota je uvedená v zmluve.
5. Zmluva o nájme veci, ktorá sa uzatvára písomne medzi prenajímateľom a nájomcom sa ďalej nazýva zmluva. Tieto všeobecné podmienky nájmu sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

II. ZAČIATOK NÁJMU A ODOVDANIE ZARIADENIA NÁJOMCOVI ZARIADENIA

1. Za začiatok nájmu je považovaný deň prevzatia zariadenia nájomcom od prenajímateľa. Pri odovzdaní zariadenia bude nájomcom odovzdaný obstaraný potvrdený odovzdávací - preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Na prácu s prenajatým zariadením budú mať oprávnenie len zaškolení pracovníci, ktorých mená budú taktiež uvedené v odovzdávacom - preberacom protokole. Iným osobám nájomca nesmie dovoliť manipuláciu so zariadením.

III. PREVÁDZKOVANIE ZARIADENIA POČAS NÁJMU

1. Nájomca je oprávnený užívať zariadenie počas doby stanovenej v zmluve. Ponechanie si zariadenia odo dňa ukončenia nájmu podľa zmluvy do času skutočného odovzdania zariadenia prenajímateľovi je považované za neoprávnené užívanie zariadenia. Prenajímateľ má za čas neoprávneného užívania zariadenia voči nájomcovi - pre porušenie povinnosti nájomcu podľa čl. VIII bod 1 prvá veta týchto podmienok právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dennej sadzby nájmu určenej podľa zmluvy zvýšenej o sumu vo výške 20% z hodnoty tejto sadzby nájmu za každý deň neoprávneného užívania zariadenia. Zmluvná pokuta podľa predchádzajúcej vety je splatná v deň nasledujúci po dni, za ktorý na ňu vzniklo právo.
2. Nájomca sa môže s prenajímateľom dohodnúť na predĺžení dojednaného doby. O predĺžení musí požiadať písomne pred uplynutím dohodnutého termínu formou riadne podpísaného tlačiva označeného ako číslovaný dodatok k zmluve. Dohoda o predĺžení je platná po odsúhlasení prenajímateľom.
3. Nájomca nemôže bez súhlasu prenajímateľa vykonávať žiadne zásahy do konštrukcie zariadenia. Prenajaté zariadenie môže používať výhradne na účely a na miestach, pre ktoré je svojím charakterom určené. Na zariadení nesmie montovať ani používať prídavné zariadenia iných výrobcov, taktiež nesmie používať zariadenia ktoré neboli započítané so zariadením alebo schválené prenajímateľom.
4. Nájomca je povinný počas nájmu zaznamenávať denné údaje o prevádzke zariadenia do prevádzkového denníka stroja. Medzi zapisované údaje patria najmä zoznam osôb oprávnených zariadenie obsluhovať, záznamy z odovzdania a prevzatia zariadenia pri striedaní zmluv, záznamy o čistení, namaze, prehliadkach a údržbách zariadenia, záznamy o poruchách a ich odstránení, popis výmeny a dopĺňovania oleja, všetky práce technika prenajímateľa a kontroly prenajímateľa na mieste nasadenia zariadenia.
5. Nájomca zodpovedá, že zariadenie bude obsluhovať osoba s príslušným a platným strojníckym preukazom, zaškolená s obsluhou, s návodom na obsluhu a údržbu zariadenia a jeho prídavnými zariadeniami.

IV. ÚDRŽBA A OPRAVY

1. Nájomca je povinný v určených termínoch, uvedených v odovzdávacom - preberacom protokole a daných celkovým počtom odpracovaných motohodín oznámiť prenajímateľovi nutnosť vykonania pravidelnej kontrolnej prehliadky a plánovanej údržby zariadenia. Čistenie zariadenie bude prístavené na náklady nájomcu na vopred dohodnovenom spevnenom stanovisku. Pravidelná kontrolná prehliadka je súčasťou ceny za nájom.
2. V prípade poškodenia plomby, počítadla motohodín alebo inej chyby je nájomca povinný poruchu neodkladne nahlásiť prenajímateľovi a prístaviť zariadenie na prístupné miesto na vykonanie opravy či zaplombovania.
3. Pri poškodení alebo nadmernom znečistení interiéru zariadenia, ktoré nezodpovedá bežnému užívaniu bude prenajímateľ požadovať úhradu nákladov spojených s opravou, čistením alebo dezinfekciou, a to v plnom rozsahu.
4. Nájomca je povinný okamžite nahlásiť prípadnú poruchu zariadenia na príslušnej kontaktnej adrese prenajímateľa a na požiadanie je povinný telefonicky nahlásiť potvrdený v písomnej forme (fax, e-mail) s uvedením stručného popisu poruchy.
5. Podľa charakteru vzniku poruchy, miery zavinenia nájomcom a ďalších hľadísk vhodných na zvaženie prípadu, prenajímateľ prípadne odstúpi od požiadavky úhrady mesačnej splátky nájomného nájomcom za obdobie nefunkčnosti zariadenia pre poruchu. Toto obdobie bude započítané do celkovej doby nájmu zariadenia uvedenej v zmluve, alebo môže dôjsť i inej dohode zmluvných strán (napr. predĺženie doby nájmu).
6. Počas nájmu je nájomca povinný vykonávať všetky bežné úkony údržby stanovenej v návode na obsluhu a údržbu zariadenia a presne dodržiavať ich stanovené lehoty. V prípade, že nájomca nedodrží predpísané úkony pravidelnej údržby a obsluhy zariadenia, prenajímateľ môže pred uplynutím dohodnutého doby užívania zariadenia odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy vykoná prenajímateľ dorúčením písomného rozhodnutia zaslaného na adresu nájomcu. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomnosti nájomcovi, týmto dňom súčasne zmluva zaniká. V prípade pochybností platí, že odstúpenie bolo nájomcovi doručené 5. dňa po tom, ako bolo poslané na pošte.

V. POISTENIE ZARIADENIA

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že zariadenie je pre jeho potreby poistené.
2. Zariadenie je poistené majetkovým poistením s dobrým lokálnym štandardom.
3. Poistenie sa nevztahuje na škody spôsobené nedodržaním technických podmienok a prevádzkových noriem zariadenia nájomcom, porušením zákazu manipulácie so zariadením neoprávnenými osobami a na vzniknutú stratu každého druhu, vrátane užšieho zisku, pokút, mánek, strát vzniknutých z omeškania, nedodržaním dohodnutého výkonu a stratou trhu alebo kontraktu. Za všetky uvedené škody zodpovedá v plnej mieri nájomca.
4. V priebehu prenájmu je nájomca povinný oznámiť prenajímateľovi akúkoľvek nehodu, stratu alebo škodu, ktorá nastala v súvislosti so škodou následkom používania zariadenia alebo z inej príčiny a to bezodkladne po ich zistení. Tieto informácie vrátane fotodokumentácie musia byť prenajímateľovi potvrdené do 24 hodín po zistení a následne sa zmluvné strany zaväzujú spísať Záznam o škode vzniknutej na prenajatom zariadení.
5. V prípade, že nájomca spôsobí škodovú poistnú udalosť týkajúcu sa zariadenia podliehajúcu poistieniu, je nájomca povinný do 7 dní od obdržania písomnej výzvy prenajímateľa zaplatiť prenajímateľovi rozdiel medzi skutočnou škodou vzniknutou na zariadení a priznaným plnením poistovne, a medzi poistovnícou a prenajímateľom dohodnutú „spolučasť“ vo výške 2 500, EUR bez DPH. Všetky škody spôsobené nájomcom do výšky 2 500, EUR bez DPH je nájomca povinný v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete uhradiť prenajímateľovi v plnej výške.

VI. VŠEOBECNÉ ZABEZPEČENIE A OCHRANA PREDMETU NÁJMU

1. V prípade prenájmu príslušenstva montovateľného na zariadenie (napr. hydraulické kladivá, lopaty, frázy, zametacie zariadenia a pod.) je nájomca povinný zabezpečiť zariadenie proti odcudzeniu nasledovným spôsobom: Namontované príslušenstvo musí byť namontované podľa pokynov výrobcu na príslušnom stroji a tento musí byť zabezpečený nasledovným spôsobom: riadne uzamknutie zapalovania, uzamknutá kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom (ak je namontované). Nenamontované príslušenstvo a iné zariadenia strojov a strojových zariadení musí byť primerane mechanicky zabezpečené voči odcudzeniu (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou spojenou s pevným bodom a pod.) i počas prestávok pri pracovnej činnosti. Nenamontované príslušenstvo a iné zariadenia strojov a strojových zariadení (t.j. predmet poistenia) mimo pracovnej činnosti musí byť zabezpečené nasledovným spôsobom:
 - ak je umiestnené v uzavretom a uzamknutom priestore
 - aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, primerané mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou pevne spojenou s predmetom ukotveným k nosnému murivu alebo podlahe (základu), pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostnú cylindrickú vložku zabraňujúcu vytlačeniu a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vylozeniu vložky + pridaný ďalší zámok alebo bezpečnostnú závoru a musia byť oplechované. Prasklené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrežami,
 - ak je umiestnené na otvorenom priestranstveaktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, primerané mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou pevne spojenou s predmetom ukotveným k nosnému murivu alebo podlahe (základu), pričom plocha s postýpanými strojmi a zariadeniami musí byť oploštená s uzamknutou bránou s trvalou strážnou fyzickou ochranou alebo strážnou službou. Za oploštenie sa považuje konštrukcia vysoká min. 1,80 m z dreva, betónu, tehál, keramických tvárnic, ocele alebo ich kombinácie, prefabrikovaných prvkov, ktorá slúži k ohraničeniu a zabezpečeniu odstavnej plochy.

2. V prípade prenájmu pojazdného stroja je nájomca povinný zabezpečiť ho pred krádežou nasledovne:

Pri opustení stroja je nájomca povinný stroj odstaviť:

- na oploštenom pozemku alebo
 - v mieste pod stálym dohľadom alebo
 - v uzamknutej garáži alebo
 - na osvetlenom strážnom parkovisku
- a súčasne pracovný stroj s vlastným zdrojom pohonu uzamknúť funkčnými zámkami na dverách.
3. V prípade prenájmu malej mechanizácie (hutniace dosky, kompresory, elektrocentrály a pod.) je nájomca povinný zabezpečiť zariadenia nasledovným spôsobom:
 - ak je umiestnená v uzavretom a uzamknutom priestore
 - riadne uzamknuté zapalovanie, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou, pevné spojenie so základom a pod.) pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostnú cylindrickú vložku zabraňujúcu vytlačeniu a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vylozeniu vložky + pridaný ďalší zámok alebo bezpečnostnú závoru a musia byť oplechované. Prasklené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrežami,
 - ak je umiestnená na otvorenom priestranstveriadne uzamknuté zapalovanie, uzamknutá kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou, pevné spojenie so základom a pod.) pričom plocha s odstavennými strojmi a zariadeniami musí byť oploštená s uzamknutou bránou s trvalou strážnou fyzickou ochranou alebo strážnou službou. Za oploštenie sa považuje konštrukcia vysoká min. 1,80 m z dreva, betónu, tehál, keramických tvárnic, ocele alebo ich kombinácie, prefabrikovaných prvkov, ktorá slúži k ohraničeniu a zabezpečeniu odstavnej plochy.

VII. NÁJOMNÉ A JEHO ÚHRADA

1. Cena nájmu za prenajaté zariadenia je dohodnutá v zmluve. K cene nájmu určenej v zmluve prenajímateľ účtuje daň z pridanej hodnoty platnú v čase uzavretia zmluvy.
2. Nájomné obsahuje aj cenu za odovzdanie a predvedenie zariadenia, zaškolenie obsluhy, výmeny olejových náplní v pravidelných intervaloch a postavenie zariadenia.
3. Nájomné neobsahuje náklady na pohonné hmoty (PHM) ani náklady prenajímateľa na prepravu zariadenia a jeho servisných technikov z jeho pôsobky na pracovisko nájomcu a späť.
4. Ak nie je dohodnuté inak, uhradí nájomca pri prevzatí zariadenia prenajímateľovi depozit vo výške do 30% z hodnoty zariadenia podľa typu zariadenia (nepriamo úmerne k cene zariadenia) ako finančnú zábezpeku za poškodenie zariadenia nad rámec bežného opotrebenia, ku ktorému môže dôjsť počas nájmu. Depozit sa neuročí. Po skončení nájmu účastníci zmluvy zaznamenajú v protokole stav zariadenia pri jeho vrátení a dohodnú rozsah náhrady za jeho poškodenie. Ak nájomca vráti zariadenie prenajímateľovi nepoškodené, prenajímateľ vráti nájomcovi depozit do 16 dní od prevzatia zariadenia. Nájomca však, že nim zložený depozit môže byť prenajímateľom použitý po ukončení nájmu alebo po vrátení zariadenia (podľa toho, čo nastane neskôr) na úhradu prípadných nedoplatkov na nájomnom alebo škod spôsobených nájomcom na prenajatom zariadení, ako aj iných pohľadávok prenajímateľa.
5. Nájomné sa vypočítava podľa skutočnej doby nájmu zariadenia. Doba nájmu sa počíta podľa kalendárnych dní, ak nie je dohodnuté inak. Zvýhodnené nájomné sa uznáva, ak nájomca dodrží podmienky zmluvy. Pri skrátení doby zmluvného prenájmu je nájomca povinný uhradiť nájomné podľa zodpovedajúcej časovej sadzby (napr. pri skrátení mesačného nájmu sa nájom počíta ako týždenný + denný).
6. Nájomné je splatné v lehote do 14 dní odo dňa začatia nájmu, ak v zmluve nie je dohodnuté inak.
7. V prípade omeškania úhrady nájomcu s platbou nájomného alebo iné prenajímateľom fakturované čiastky, napr. za opravy, údržbu zariadenia, nadlimitné Mth je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dielnej čiastky za každý deň omeškania. V prípade omeškania úhrady nájomcu má prenajímateľ právo okamžite jednostranne odstúpiť od zmluvy a odobrať nájomcovi prenajaté zariadenie.

VIII. UKONČENIE NÁJMU

1. Za ukončenie nájmu je považovaný deň uvedený v zmluve. Pri ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať zariadenie prenajímateľovi významným podpísaním protokolu o prevzatí zariadenia a vysporiadať všetky pohľadávky prenajímateľa.
2. Nájomca je povinný požiadať zariadenie vrátiť s rovnakým stavom PHM v nádrži s akým zariadenie prevzal do prenájmu ako aj v rovnakom technickom stave (okrem primeraného opotrebenia) v lehote, meste a čase dojednanom v zmluve. Primerané opotrebenie neznamená zhoršenie stavu zariadenia zavinené nesprávnou manipuláciou alebo nedodržaním predpísanej údržby.

IX. ZODPOVEDNOSŤ NÁJOMCU

1. Nájomca sa zaväzuje, že v priebehu nájmu neodovzdá zariadenie do prenájmu inej osobe, nezafixí ho zmluvným záložným právom a ani akoukoľvek inou farchou alebo akýkoľvek právom tretích osôb. Zariadenie nesmie nájomca nikomu ani bezplatne požičať a nesmie ho dať do zálohy. Nájomca nesie plnú zodpovednosť za eventuálne vzniknuté škody z tohto dôvodu. Porušenie tejto povinnosti zakladá prenajímateľovi právo na odstúpenie od zmluvy.
2. Nájomca je povinný chrániť prenajaté zariadenie pred poškodením, stratou alebo zničením.
3. Nájomca je zodpovedný za stratu, škodu alebo zničenie zariadenia, okrem prípadov vylučujúcich zodpovednosť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Akékoľvek stratu nájomcu podľa vyššie uvedených bodov neovplyvňujú záväzok nájomcu uhradiť nájomné.
5. Nájomca nesmie zložiť ani zakryť identifikačné znaky výrobcu zariadenia ani prenajímateľa, umiestnené na zariadení.

X. ZODPOVEDNOSŤ PRENÁJIMATEĽA

1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za škodu, stratu alebo zničenie zariadenia prenajatého nájomcom. Nie je zodpovedný ani za následky alebo neprimerané škody, vrátane straty ziskov i keď vznikli následkom alebo v súvislosti s nájmom a používaním zariadenia. Priamo zodpovedá za dosiahnuté výkonnostných parametrov zariadenia, prípadné skryté chyby materiálu ani za dielenské spracovanie zariadenia.
2. Prenajímateľ nie je povinný poskytnúť náhradu za obdobie, v ktorom nemôže nájomca zariadenie používať (s výnimkou podľa čl. IV bodu 5).

XI. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tieto všeobecné podmienky platia pre všetky zmluvné prípady nájmu zariadení prenajímateľa.
2. Ustanovenia zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami týchto všeobecných podmienok.
3. Akékoľvek zmeny Všeobecných podmienok prenájmu musia byť vyhotovené v písomnej forme a potvrdené oboma zmluvnými stranami.
4. Nájomca bez výhrady súhlasí s tým, aby prenajímateľ o ňom, resp. o jeho záujmoch zástupcov, alebo iných splnomocnených osobách oprávnených za neho konať získaval, zhromažďoval a zaznamenával osobné údaje získané v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy, poskytol tieto osobné údaje iným osobám len v súvislosti s uplatňovaním svojich práv vyplývajúcich z tejto zmluvy (právniemu zástupcovi a súdu). Osobnými údajmi sa ge údaje tejto zmluvy rozumie meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko a funkcia osôb oprávnených konať za nájomcu. Nájomca súhlasí s tým, že prenajímateľ takto zhromaždené a spracované údaje bude ďalej uchovávať aj po skončení nájmovej zmluvy.
5. Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Stálemu rozhodcovskému súdu v Banskej Bystrici, známemu pod príjzovým združením právnických osôb Stály Rozhodcovský súd Banská Bystrica, so sídlom Horná 13.Banská Bystrica, IČO: 45744718, podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že v rozhodcovskom konaní bude rozhodovať jediný rozhodca. Zmluvné strany sa rozhodnutím vydaným v rozhodcovskom konaní podriaďa s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

XII. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV A INÝCH DÁT

1. Zmluva medzi nájomcom a prenajímateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov zo strany prenajímateľa v súlade s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov EÚ 2016/679 (GDPR). Zmluva medzi nájomcom a prenajímateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov nájomcu zo strany prenajímateľa v súlade s ustanovením § 13 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Osobné údaje o nájomcovi sú spracovávané v rozsahu nevyhnutnom na účel plnenia za zmluvy uzatvorenej medzi nájomcom a prenajímateľom. Informácie o ochrane osobných údajov je možné nájsť na webových stránkach prenajímateľa www.zeppelin.sk.
3. Prenajímateľ v rámci skvalitnenia svojich služieb vykonáva prieskumy spokojnosti so službami prenajímateľa a monitoruje prevádzku a pohyb zariadenia prostredníctvom technológie na diaľkovú monitoringu stroja. Výsledky prieskumu a monitoringu sú vyvíjané prenajímateľom a spoločne s názvom obchodnej spoločnosti, kontaktnou osobou a adresou sú odovzďované spoločnosti Caterpillar Inc. (CAT) v USA.

v Banská Bystrica

dňa : 29.7.2022

Prenajímateľ:

Zeppelin SK s.r.o.

Ing. Kočner Matúš

Nájomca:

Záhradnícke a rekreačné služby

PhDr. Šabo Ivan