



ERVO SERVIS, spol. s r.o.  
Hlavná 12/23  
900 90 Dubová

(3415)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

### Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.  
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.  
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.  
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



# SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

## úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Na hlinách 47/A  
Dom: 033 / 71 Nebyt: 703

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215  
Františkánska 16 DIČ: 2022097011  
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011  
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T  
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: ERVO SERVIS, spol. s r.o. IČO: 45893730  
Hlavná 12/23 DIČ: 2023124004  
900 90 Dubová IČ DPH: SK2023124004

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 0337170301  
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

### ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: servis elektrospotrebičov

Plocha nebytového priestoru: 94,32 m<sup>2</sup>  
Vykurovaná plocha: 88,38 m<sup>2</sup>  
Plocha pre rozúčtovanie UK: 94,32 m<sup>2</sup>  
Ročné základné nájomné: 2 790,39EUR

| Položka       | Ročný nájom | Mesačná úhrada |
|---------------|-------------|----------------|
| Zákl.nájomné  | 2 790,36    | 232,53         |
| Celkom v EUR: | 2 790,36    | 232,53         |

### MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

| Názov                     | Podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | Cena EUR/m <sup>2</sup> | Zvýšenie % | Zvýšenie EUR | Ročný nájom EUR | Vykurovaná plocha (m <sup>2</sup> ) | Plocha pre rozúčt.UK |
|---------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------|--------------|-----------------|-------------------------------------|----------------------|
| 701 zádverie - vstup      | 2,87                               | 11,2200                 | 0,00       | 0,0000       | 32,2014         | 0,00                                | 2,87                 |
| 702 prijímacia kancelária | 20,72                              | 37,4900                 | 0,00       | 0,0000       | 776,7928        | 20,72                               | 20,72                |
| 703 obchodné priestory    | 20,28                              | 33,7200                 | 0,00       | 0,0000       | 683,8416        | 20,28                               | 20,28                |
| 704 dielňa                | 35,10                              | 28,4400                 | 0,00       | 0,0000       | 998,2440        | 35,10                               | 35,10                |
| 705 sklad                 | 4,00                               | 28,4400                 | 0,00       | 0,0000       | 113,7600        | 4,00                                | 4,00                 |
| 706 sklad                 | 3,38                               | 28,4400                 | 0,00       | 0,0000       | 96,1272         | 3,38                                | 3,38                 |
| 707 predsieň+sprcha       | 4,90                               | 11,2200                 | 0,00       | 0,0000       | 54,9780         | 4,90                                | 4,90                 |
| 708 WC                    | 1,18                               | 11,2200                 | 0,00       | 0,0000       | 13,2396         | 0,00                                | 1,18                 |
| 709 WC                    | 1,89                               | 11,2200                 | 0,00       | 0,0000       | 21,2058         | 0,00                                | 1,89                 |
| Celkom:                   | 94,32                              |                         |            | 0,0000       | 2 790,3904      |                                     |                      |

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2022** do vystavenia nového splátkového kalendára.

#### PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je t r e t í d e ň bežného mesiaca.

Úhradu realizujete bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA  
Ing. Ondrej Borguľa  
konatelia  
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.  
Františkánska 16  
917 32 Trnava



[20]