

Zmluva o dielo

č. 26/2022 (Obec Zavar)

č. 01/2022 (Miroslav Vitek)

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva**“)

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Miroslav Vitek
Miesto podnikania: Horná Krupá, č.9, 919 65
IČO: 33 557 039
DIČ: 10 30 08 14 15
Za ktorého koná: Miroslav Vitek, +421 905 415 543, vitekmiroslav220@gmail.com
(ďalej aj len „**zhotoviteľ**“)

a

Objednávateľ:

Názov organizácie: Obec Zavar
Adresa organizácie: Viktorínova 14, 919 26 Zavar
Krajina: Slovenská republika
IČO: 00 313 203
DIČ: 2021175761
V zastúpení: Bc. Lukáš Sochor, starosta obce
Internetová adresa organizácie (URL): www.zavar.sk

(ďalej zhotoviteľ a objednávateľ spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. V tejto zmluve sa dielom rozumie:

„Realizácia maliarskych prác stien, stropov a olejových soklov v ZŠ Zavar“

Detailná špecifikácia diela: Cena diela je stanovená ako pevná a nemenná. V prípade realizácie a preukázania iných skutočností pri realizácii, sa predmet diela, alebo jeho častí môže meniť.

Predpokladané práce, ktoré sú zahrnuté v cena za dielo sú nasledovné:

01. Penetrácia 1x, Maľovka 2x Jupol, vysprávkovanie a zakrývanie

1816m² x 3,50€ = 6 356 €

02. Náter olejového sokla, vyspravenie, 1x základ, 1 x email

429m² x 8,40€ = 3 603,60 €

SPOLU: 9 959,60 €

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a záväzok objednávateľa prevziať dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dojednanú odmenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III

Odmena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej odmene za dielo uvedené v čl. I vo výške **9.959,60 – €** (zhotoviteľ nie je platcom DPH)
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ dielo zrealizuje bez zálohovej platby, faktúr.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za zrealizované dielo po prevzatí uvedeného v čl. I tejto zmluvy. Splatnosť faktúr bude 14 dní.
4. Pri zaplatení ktorejkoľvek časti odmeny za dielo, sa zaväzuje zhotoviteľ vydať objednávateľovi potvrdenie o zaplatení resp. daňový doklad k predmetnej práci, dodávke alebo činnosti.

Čl. IV

Zhotovenie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vykoná sám zhotoviteľ, na svoje nebezpečenstvo, pričom nie je oprávnený prenechať vykonanie predmetného diela tretej osobe.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.
3. Termín nástupu na realizáciu 25.7.2022.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy najneskôr do 31. 7. 2022 V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie diela

podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou uvedenej v prvej vete tohto odseku.

5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy (STN. EN), dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa.
6. V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objednávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady prípadne dať vypracovať bezodkladne technické riešenie, ktoré predloží zhotoviteľovi a zhotoviteľ bezodkladne dielo v zmysle predložených resp. doložených dokladov zrealizuje. V zmysle vyššie uvedeného v bode 6. bude urobený záznam, zápis. Tento zápis potvrdia obe zmluvné strany.

Čl. V

Odobzkanie diela

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odozkania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odozkaní a prevzatí diela objednávateľovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.
4. Objednávateľ je povinný pri odozkaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.
5. O odozkaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Okamihom odozkania a prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.
7. Dielo prevziať za objednávateľa (technicky a protokolárne) poveruje starosta obce (štatutárny zástupca objednávateľa) Mgr. Andreu Mršťákovú, riaditeľku ZŠ s MŠ.
8. Dielo za objednávateľa odozka Miroslav Vítek. (Zhotoviteľ)

Čl. VI

Zoapovednosť na vady

1. Zhotoviteľ zoapovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, všeobecných právnych predpisov a technických noriem.
2. Zhotoviteľ zoapovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odozkania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe uvedenej v odseku 3 tohto článku. Rovnako zoapovedá za to, že vec má vlastností, ktoré si objednávateľ vymienil.

3. Záručná doba je 24 mesiacov a plynie od odovzdania diela objednávateľovi. Ak objednávateľ prevzal vec až po dni, do ktorého mal povinnosť ju prevziať, plynie záručná doba už odo dňa, keď mal túto povinnosť.

Čl. VII

Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní so splnením si svojho peňažného záväzku uvedenom v čl. III. ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok,
 - b) objednávateľ si neprevezme dielo do jedného mesiaca od jeho dokončenia a výzve na prevzatie diela.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a) až do zhotovenia diela. V takomto prípade je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na už vykonané práce, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu účelne vynaložené náklady.
 - b) ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili vážne okolnosti,
 - c) ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové alebo nebude vykonané riadne, a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.
3. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Čl. IX Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná vôľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Hornej Krupej, dňa: 22.7.2022

V Zavare, dňa: 22.7.2022

VITEK Miroslav
natieračské
ce
JÁ KRUPÁ 9
.....
Zhotoviteľ

.....
Objednávateľ

