

Dodatok č. 2/2022

k Zmluve o výpožičke č. 51/2021 zo dňa 30.08.2021 v znení Dodatku č. 1/2021 zo dňa 30.12.2021 uzatvorenej v zmysle § 659 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka a v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

Požičiavateľ:	Košický samosprávny kraj
sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO:	35 541 016
zastúpený:	Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo:	Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO:	42 093 937
DIČ:	2021925312
číslo účtu IBAN:	SK68 8180 0000 0070 0028 2732
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom:	Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
(ďalej len „požičiavateľ“)	

a

Vypožičiavateľ:	Stredná zdravotnícka škola, Moyzesova 17, Košice
sídlo:	Moyzesova 17, 041 76 Košice
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK 73 8180 0000 0070 0018 8746
IČO:	00 606 766
DIČ:	2020777891
konajúci prostredníctvom:	Mgr. Eva Göblová, riaditeľ
(ďalej len „vypožičiavateľ“)	

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

V zmysle žiadosti vypožičiavateľa zo dňa 11.05.2022 o navýšenie výmery predmetu výpožičky o nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. poschodí a zníženie výmery predmetu výpožičky na 2. poschodí, požičiavateľ a vypožičiavateľ uzatvárajú Dodatok č. 2/2022 k Zmluve o výpožičke č. 51/2021 zo dňa 30.08.2021 v znení Dodatku č. 1/2021 zo dňa 30.12.2021 s nasledujúcim znením:

Čl. I

Predmet dodatku

1. Znenie Čl. I. „Predmet výpožičky“ :

- pôvodné znenie bodu 2 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne :

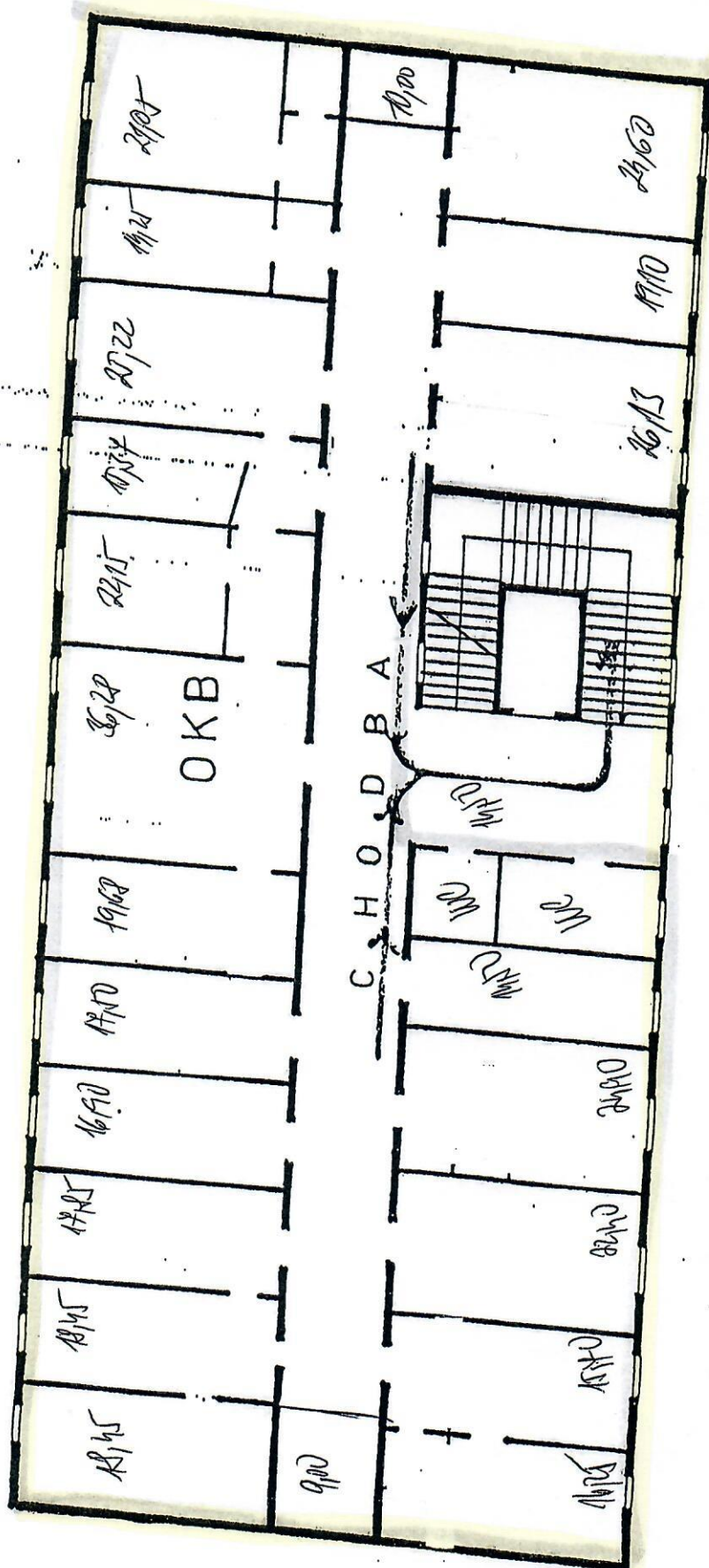
- „2. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:
- a) nebytové priestory na 1. a 2. poschodí o výmere 463,23 m²,
 - b) prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch zodpovedajúci vypožičanej ploche na 2. poschodí a celá plocha spoločných priestorov na 1. poschodí o výmere 136,50 m²,
- (ďalej len „predmet výpožičky“) do bezplatného dočasného užívania vypožičiatel'ovi.
2. Prílohy č. 1a,1b, 2 a 3 pôvodnej zmluvy sa nahrádzajú novými prílohami č. 1a,1b, 2 a 3, ktorých znenie je prílohou tohto dodatku.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v prílohe č. 2 tohto dodatku, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre požičiatel'a a jeden pre vypožičiatel'a.
3. Neoddeliteľnými prílohami tohto dodatku sú:
 - a) Pôdorysné vymedzenie predmetu výpožičky ako príloha č. 1a,1b,
 - b) Rozpis úhrad za služby ako príloha č. 2,
 - c) Dohoda o platbách ako príloha č. 3.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali , porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.
5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o výpožičke č.51/2021 zo dňa 30.08.2021 v znení Dodatku č. 1/2021 zo dňa 30.12.2021 nedotknuté týmto dodatkom ostávajú zachované.

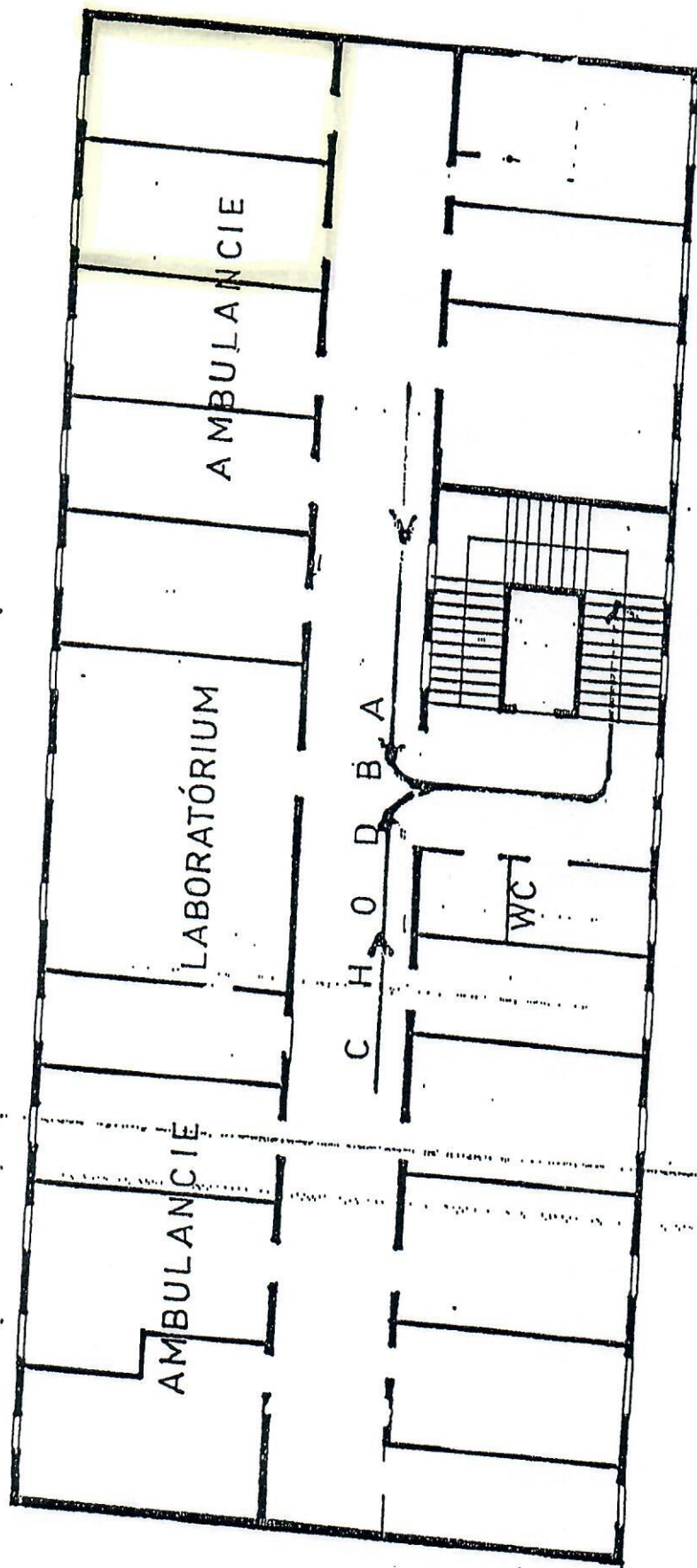
I. POSCHODIE



19/10 na c. 19
 k dodatku c. 2/2002
 k číslu a upřesnění c. 5/2002

19/10 na c. 19

II. POSCHODIE



Priloha č. 16
k Zápisnici č. 2/2022
k zápisnici č. 57/2022

Priloha č. 16

Platné od 1.8.2022

Rozpis úhrad za služby k Dodatku č. 2/2022 k Zmluve o výpožičke č. 51/2021
v znení Dodatku č. 1/2021

	m2	€ mesačne
nebytové priestory /m2/12 mesiacov	463,23	
spol. priestory /m2/12 mesiacov	136,50	
A/ mesiac	599,73	0,00
záloha na spotrebu elektrickej energie		604,80
záloha na spotrebu vody		196,00
záloha na spotrebu tepla		1124,55
záloha na spotrebu TUV		76,50
záloha na dezinfekciu a deratizáciu		10,04
upratovanie spoločných priestorov		80,00
odvoz komunálneho odpadu		65,00
informátor a tlf. ústredňa		10,00
prevádzka a údržba spoločných a ostatných priestorov		10,52
OBP, PO spoločných a ostatných priestorov, energetika		9,16
B/ Služby spojené s užívaním / mesiac		2186,57
SPOLU / mesiac		2 186,57

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2022 - 2023

Táto dohoda je prílohou k Dodatku č. 2/2022 k Zmluve o výpožičke č. 51/2021 v znení Dodatku č. 1/2021 o opakovanom dodaní služieb spojených s užívaním predmetu výpožičky pre rok 2022 - 2023 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Mäsiarska 27 v Košiciach

Platnosť : od 01.08.2022 do 31.03.2023

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mlieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Nájomca:

Stredná zdravotnícka škola, Moyzesova 17, Košice
Moyzesova 17, 041 76 Košice
V zastúpení: Mgr. Eva Göblová, riaditeľka
IČO: 00 606 766
DIČ: 2020777891
Bank.spojenie: Štátna pokladnica, a.s.
IBAN: SK73 8180 0000 0070 0018 8746

Variabilný symbol	Výpožička a služby	Platba v EUR
512021	Záloha na spotrebu elektrickej energie	604,80
	Záloha na spotrebu vody	196,00
	Záloha na spotrebu tepla	1124,55
	Záloha na spotrebu TUV	76,50
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	10,04
	Upratovanie spoločných priestorov	80,00
	Odvoz komunálneho odpadu	65,00
	Informátor a tel. ústredňa	10,00
	Prevádzka a údržba spoločných a ostatných priestorov	10,52
	OBP, PO spoločných a ostatných priestorov, energetika	9,16
	Spolu	2186,57
Rekapitulácia		
	Služby	2186,57
Spolu		2186,57

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
08/2022	31.08.2022	15.08.2022
09/2022	30.09.2022	15.09.2022
10/2022	31.10.2022	15.10.2022
11/2022	30.11.2022	15.11.2022
12/2022	31.12.2022	15.12.2022
01/2023	31.01.2023	15.01.2023
02/2023	28.02.2023	15.02.2023
03/2023	31.03.2023	15.03.2023