

Dodatok č. 1

č. 315/2022/Práv.

k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 619/2021/Práv.
zo dňa 27.09.2021 uzatvorenej v zmysle § 50a a 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v platnom znení

(ďalej len „Zmluva“)
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Budúca strana povinná z vecného bremena:

Mesto Liptovský Mikuláš

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

IČO: 00 315 524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Žilina,

č. účtu.: SK89 5600 0000 0016 0044 3002

(ďalej ako „budúca strana povinná z vecného bremena“)

a

Budúca strana oprávnená z vecného bremena:

X SEVEN, s.r.o.

Sídlo: Guothova 2/E, 831 01 Bratislava – Nové mesto

Zastúpená: Mgr. Svetlana Dolinská, konateľ

IČO: 50 177 133

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 108915/B

(ďalej ako „budúca strana oprávnená z vecného bremena“)

Článok I

Predmet zmluvy

V Čl. III Závazky a vyhlásenia zmluvných strán sa za bod 3.4 vkladá nový bod 3.5, ktorý znie:
„Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak stavebníkom, resp. investorom výstavby inžinierskych sietí v rámci stavby: „Bytové domy LÚKA Palúdzka“ nebude budúca strana oprávnená z vecného bremena, je tento stavebník, resp. investor oprávnený touto zmluvou preukázať „iné právo k pozemku“ v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pričom lehota na vybudovanie inžinierskych sietí a oprávnenie budúcej strany povinnej z vecného bremena jednostranne odstúpiť od zmluvy, v zmysle bodu 3.4 tohto článku zmluvy, zostávajú zachované.“

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
3. Dodatok č. 1 tvorí súčasť Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 619/2021/Práv. zo dňa 27.09.2021.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

26. 07. 2022

V Liptovskom Mikuláši, dňa

29. JÚL 2022

V Liptovskom Mikuláši, dňa

Budúca strana povinná z vecného bremena
Mesto Liptovský Mikuláš

Budúca strana oprávnená z vecného bremena
X SEVEN, s.r.l

Ing. Ján Blhač, PhD.
primátor mesta



Jr. Svetlana Dolinská
konateľ
IČ DPH: SK 2120719910