

Č. j: 4031-042/12/2022

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME KULTÚRNEHO DOMU

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, ako
štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO:
313033
ako prenajímateľ

ING. PETER PETERKA POD KAŠTIEĽOM 219/19
919 51 ŠPAČINCE

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme kultúrneho domu v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma kultúrny dom (ďalej len KD) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

OSLAVA 60. NARODENÍN 29.07.2022 od 16:30 hodiny do
30.07.2022 do 05:30 hodiny.

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia KD do jeho odovzdania zároveň i
hmotnú zodpovednosť za používanie KD a zariadenia KD.

V prípade vzniknutia škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu
nahraďiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- **nemanipulovať(nevypínať) interiérové dvere v celom KD;**
- **nezasahovať v celom interiéri KD do stien a dreveného obkladu (pribíjať
klince a vŕtať);**
- dodržiavať zákaz fajčenia v celom KD;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku v okolí 50 m od KD
(amfiteáter);
- **po ukončení akcie upratať prenajaté priestory KD dočista, a okolie KD od
hrubej nečistoty;**
- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať KD dňa: 01.08.2022 o 10:00 hod.

Pri nedodržaní niektorého z bodov v ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €

IV.

Poplatok za prenájom KD: rodinná oslava 60.narodeniny 65,-€ za deň

Poplatok za prenájom kuchyňa 35,-€ za deň

Poplatok spolu: 100,-€

V.

Prevzaté kľúče: ks

Prevzatý inventár: príloha č. 2. tejto zmluvy .

Príloha č. 2. tejto zmluvy bude doplnená dňom odovzdania KD.

VI.

Zároveň žiadame o zabezpečenie dodržiavania všetkých platných opatrení vydaných Úradom verejného zdravotníctva v súvislosti so zamedzením šírenia ochorenia COVID-19, ako o zabezpečenie dezinfekcie rúk, zabezpečenie dodržiavania dostatočného sociálneho odstupu a zabezpečenie nosenia ochranných rúšok.

Všetky prípadné sankčné postihy od úradov / ÚVZ, PZ SR a pod./ v súvislosti s pandémiou znáša nájomca.

Nájomca zodpovedá za pravidelnú dezinfekciu sociálnych zariadení v prenajatých priestoroch každú hodinu.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa 28.07.2022

KD odovzdaný pred akciou dňa: 28.06.2022 o 14:00 hod.

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca (FO alebo PO)