

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v platnom znení

číslo: 2022-MK-06-01

čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ:** Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o.
Sídlo : Budovateľská 2202/10, 069 01 Snina
Zastúpená: Mgr. Jozef Ondík - konateľ spoločnosti
IČO: 43 904 157
DIČ: 2022508081
IČ DPH: SK2022508081
bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Snina
IBAN : SK98 7500 0000 0040 0585 7431
Telefón: +421 057 7622594
E-mail: riaditel@vpssnina.sk

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov., vložka č. 19518/P, odd.: Sro
Osoba poverená preberaním a upresňovaním prác: Ing. Emil Špánik
ďalej len „objednávateľ“

- 1.2 Zhotoviteľ:** STAVANA s.r.o.
Sídlo: ul. Kukučínová 2041/2, 069 01 Snina
Zastúpené: Miroslav Rjaby- konateľ spoločnosti
IČO: 47433931
IČ pre DPH: SK 2023877647
DIČ: 2023877647
Bankové spojenie: Uni Credit Bank
IBAN: SK42 111 0000 0015 4524 0009
Telefón: 0915 990 543
e-mail: stavana.info@gmail.com

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov., vložka č. 28842/P, odd.: Sro
ďalej len „zhotoviteľ“

čl. II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je požiadavka objednávateľa na cenovú ponuku, cenová ponuka zhotoviteľa a jednanie medzi zmluvnými stranami.
- 2.2 Názov stavby : Rekonštrukcia chodníkov v meste Snina – Príloha č.1.

čl. III.

PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie uvedeného diela v rozsahu a zložení podľa požiadavky Objedávateľa uvedenej vo výzve na cenovú ponuku.
Podrobný rozsah a druh prác je uvedený v rozpočtoch, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.

- 3.2 V prípade požiadavky Objednávateľa, resp. v prípade navyac prác vzniknutých počas realizácie diela budú tieto práce predmetom dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude upravená aj cena diela. Zhotoviteľ bude práce navyac realizovať až po obojstrannom potvrdení dodatku. V prípade, ak bez týchto navyac prác nie je možné pokračovať v realizácii diela, je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť realizáciu diela až do podpisu dodatku na práce navyac a o dobu do podpisu dodatku na práce navyac, sa predlžuje lehota na zhotovenie diela.

čl. IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termín realizácie predmetu zmluvy podľa čl. III je: 37. týždeň/2022
Termín nástupu na realizáciu prác je podmienený odovzdaním staveniska do uvedeného termínu.
- 4.2 Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.3 V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. Na prerušenie vykonávanie diela je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa zápisom v stavebnom denníku O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenia a dokončenie diela. Za nevhodné poveternostné podmienky sa považuje nesplnenie podmienok podľa príslušných EN, STN podľa ktorých sa budú realizovať jednotlivé druhy prác.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5 V prípade realizácie navyac prác bude v dodatku dohodnutý aj termín ich realizácie.
- 4.6 Objednávateľ je povinný počas zhotovovania diela koordinovať postup iných zhotoviteľov a tretích osôb tak, aby nedochádzalo k zasahovaniu do povinností jednotlivých zhotoviteľov, obmedzovaní v práci a aby bolo umožnené zhotoviteľovi dielo riadne zhotoviť a odovzdať v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak do priebehu stavby zasiahne svojimi prácami iný zhotoviteľ a tým obmedzí vykonávanie diela Zhotoviteľovi. Práce je zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela.

čl. V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z..
- 5.2 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III je:

1. Chodník ul Podhorská 24 885,86 € bez DPH

Cena celkom bez DPH 24 885,86 €

Podrobné rozpočty tvoria prílohu tejto zmluvy.

- 5.3 K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.
- 5.4 Zhotoviteľ vykoná práce navyac (práce ktoré nie sú obsiahnuté v rozpočte) na základe písomnej objednávky Objednávateľa. Bez písomnej objednávky nie je Zhotoviteľ povinný práce navyac vykonať.

- 5.5 Objednávateľ je povinný uzatvoriť so Zhotoviteľom dodatok ku zmluve na zhotovenie prác naviac do 15 dní od vystavenia písomnej objednávky na práce naviac. Ak Objednávateľ v stanovenej lehote neuzatvorí so zhotoviteľom dodatok ku zmluve, Zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať práce naviac len na základe písomnej objednávky na práce naviac.
- 5.6 Práce naviac budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte. Ak je predmetom prác naviac taký typ prác, ktoré nie sú obsiahnuté v rozpočte, cena za tieto práce sa určí dohodou zmluvných strán a ak k dohode nedôjde, Zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác.
- 5.7 V prípade, ak bez týchto prác naviac nie je možné pokračovať v realizácii diela, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť realizáciu diela až do podpisu dodatku na práce naviac a o dobu do podpisu dodatku na práce naviac, sa predlžuje lehota na zhotovenie diela

čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ cenu za zhotovenie diela uhradí na základe jednotlivých (čiastkových) faktúr, ktoré Zhotoviteľ vystaví vždy po ukončení kalendárneho mesiaca, v ktorom sa fakturované práce realizovali. Pre vystavenie čiastkových faktúr nie je potrebné odovzdanie diela (fakturovaných prác) Objednávateľovi. Prílohou čiastkových faktúr je súpis fakturovaných prác. Konečnú (poslednú) faktúru Zhotoviteľ vystaví po odovzdaní diela a keď k odovzdaniu diela nedôjde do 10 dní od ukončenia kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo dielo zhotovené, vystaví Zhotoviteľ konečnú faktúru do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo dielo ukončené.
- 6.2 V prípade, ak bolo celé dielo zhotovené v priebehu jedného kalendárneho mesiaca alebo v iných prípadoch, v ktorých to Zhotoviteľ považuje za účelné, je Zhotoviteľ oprávnený vyfakturovať dielo jednou faktúrou, ktorú vystaví po odovzdaní diela a keď k odovzdaniu diela nedôjde do 10 dní od ukončenia kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo dielo zhotovené, vystaví Zhotoviteľ faktúru do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, ktorom bolo dielo ukončené.
- 6.3 Zhotoviteľ faktúry vystaví podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a dodávok.
- 6.4 Súpisy vykonaných prác a dodávok, ktoré sú podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr je Objednávateľ povinný potvrdiť do 5 dní po ich predložení. Ak Objednávateľ súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
- 6.5 Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo zmluvy, číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- 6.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi do 5-tich pracovných dní na doplnenie a Zhotoviteľ je povinný ju doplniť. Ak v stanovenej lehote Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.
- 6.7 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

čl. VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa výkazu výmer, v súlade s technickými normami a podľa podmienok tejto zmluvy, a že po ukončení bude spôsobilé k užívaniu podľa účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude trvať 36 mesiacov s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie lehoty. Záručná doba začína plynúť nasledujúcim dňom po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania záručnej doby sa vo vopred oznámenom termíne uskutočnia 3 kontrolné stretnutia za účelom preverenia stavu, prípadne včasného zistenia defektov na stavbe.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním všetkých väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a preberaní diela bez zbytočného odkladu, spôsob a termín odstránenia dohodne s objednávateľom.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky skryté vady a nedorobky, ktoré budú zistené počas záručnej doby a uplatnené objednávateľom v oprávnenej reklamácií začne odstraňovať bez zbytočného odkladu spôsobom a v termíne stanovenom v reklamačnom konaní.
- 7.8 Pokiaľ zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni v termíne stanovenom v reklamačnom konaní, objednávateľ dá vadu odstrániť tretej osobe. Náklady na odstránenie uhradí zhotoviteľ.
- 7.9 Ak sa ukáže, že vada diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje do 10 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
- 7.10 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ odstrániť vady bezplatne.
- 7.11 Doba do uplatnenia reklamácie vady až do vykonania opravy resp. jej odstránenia sa nezapočítava do plynutia záručnej doby, toto ustanovenie platí aj pre prípad plnenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcich zo záručných záväzkov tejto zmluvy.
- 7.12 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

čl. VIII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko osobitným zápisom v termíne do 5 pracovných dní od účinnosti ZoD.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko tak, že vymedzí hranice staveniska, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať. Ak vznikne potreba rozšírenia hranice staveniska, toto je možné až po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.

- 8.3 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Udržiavanie dopravných značiek zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.4 V prípade nutnosti úplnej uzávierky miestnej komunikácie, prípadne štátnej cesty, zhotoviteľ v rámci svojich režijných nákladov zabezpečí spracovanie projektov dočasného dopravného značenia, vybavenie všetkých dokladov a povolení potrebných na zriadenie úplnej uzávierky ciest, (ak si to vyžaduje charakter stavby), dodanie a osadenie dopravného značenia v súlade s projektom DDZ a presmerovanie verejnej premávky na dočasné komunikácie (obchádzky), ktorých potreba vznikne v súvislosti s výstavbou, s plnou zodpovednosťou za údržbu dočasných komunikácií počas ich využívania v súvislosti so stavbou (ak nie je v zmluve o dielo vedené inak).
- 8.5 V prípade nutnosti čiastočnej uzávierky cesty počas realizácie prác, zabezpečí zhotoviteľ stavby v rámci svojich režijných nákladov. Vypracovanie projektu dočasného dopravného značenia, vybavenie všetkých dokladov potrebných na zriadenie čiastočnej uzávierky ciest, dodanie a osadenie dopravného značenia v súlade s projektom DDZ a presmerovanie verejnej premávky. O určenie dopravného značenia a povolenie čiastočnej uzávierky cesty požiada zhotoviteľ po predchádzajúcom odsúhlasení dočasného dopravného značenia príslušným dopravným inšpektorátom príslušný cestný správny orgán. Zhotoviteľ zabezpečí riešenie uzávierky MK tak, aby realizáciou prác obmedzil prístup k prevádzkam v nevyhnutnej miere. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii provizórne vstupy do prevádzok počas realizácie diela.
- 8.6 Počas realizácie prác, vykonávaných v čase premávky vozidiel po komunikáciách, na ktorých sa tieto práce vykonávajú, zhotoviteľ zabezpečí riadenie premávky náležite poučenými osobami na vlastné náklady. Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť premávky motorových vozidiel. Pred jej obmedzením je zhotoviteľ povinný prerokovať dôvod, rozsah a predpokladanú dobu obmedzenia plynulosti premávky.
- 8.7 Zhotoviteľ musí zabezpečiť stavenisko tak, aby v prípade núdze vedel okamžite uvoľniť vjazd záchranným zložkám.
- 8.8 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.9 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.10 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.
- 8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na komunikáciách, ktoré znečistí svojou činnosťou. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku.
- 8.12 Zhotoviteľ stavby pred začatím stavebných prác zabezpečí na vlastné náklady vytýčenie stavby, vytýčenie všetkých podzemných vedení, miesta odberu vody a elektrickej energie a všetky povolenia resp. súhlasy potrebné na samotnú realizáciu stavby uvedené v povolení stavby alebo v príslušných právnych predpisoch. Zrealizuje v miestach odberu vody a elektrickej energie merania spotreby. Náklady za spotrebované množstvá znáša zhotoviteľ.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný konzultovať s objednávateľom výber materiálov a zariadení, ktoré majú byť zabudované na stavbe a nie sú jednoznačne určené v projekte.
- 8.14 Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú platným predpisom a technickým normám. Použité materiály musia zodpovedať ustanoveniam zák. č.

133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 8.15 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s platnými predpismi. Objednávateľ svojim podpisom do stavebného denníka len potvrdzuje, že videl stavebný denník. K záznamom zhotoviteľa sa objednávateľ písomne záväzne vyjadrí do 3 dní odo dňa vykonania zápisu. Záznamy objednávateľa majú účinok bezprostredného písomného oznámenia a zhotoviteľ je povinný okamžite toto oznámenie akceptovať a riadiť sa podľa neho aj keď ho nepodpíše.
- 8.16 Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu výstavby, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmena projektového riešenia, zámena materiálu a pod.).
- 8.17 Denník sa vedie od prevzatia staveniska do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa 10 rokov od skončenia stavby. Originály denníka archivuje objednávateľ, kópie zhotoviteľ.
- 8.18. Kontrola zo strany objednávateľa bude vykonávaná prostredníctvom poverenej osoby objednávateľa (technický dozor investora) za prítomnosti autorského dozoru.
- 8.19 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na uskutočnení pravidelných kontrolných dní počas trvania realizácie diela, min. 1 krát týždenne.
- 8.20 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú v ďalšom technologickom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi oznámená najmenej 3 pracovné dni vopred telefonicky a zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ nedôjde k inej dohode medzi stavbyvedúcim a poverenou osobou objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor stavby. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ ho požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané zjavne vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 8.21 Objednávateľ po dohode so zhotoviteľom stanoví lokalitu medzi skládky pre stavebný odpad vzniknutý stavebnou činnosťou. Za následné nakladanie s odpadom zodpovedá zhotoviteľ diela, ktorý je povinný na vlastné náklady tento odpad zneškodniť a to v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. K preberaciemu konaniu doloží zhotoviteľ doklady o spôsobe nakladania s odpadmi vyprodukovanými počas realizácie diela.
- 8.22 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 14 dní po odovzdaní a prevzatí dokončeného diela podľa tejto zmluvy uvoľniť stavenisko.
- 8.23 Zhotoviteľ musí byť poistený zodpovednosťou za škodu spôsobenú pri výkone povolania.

čl. IX. Kvalitatívne podmienky diela

- 9.1 Dielo bude zhotovené z materiálov vyhovujúcich podmienkam STN EN 13043, STN EN 12620, STN EN 13242, STN EN 12591. Pre použité materiály bude predložené vyhlásenie zhody výrobkov v zmysle platných STN EN. Stavebné práce budú vykonané v zmysle STN EN 13 108. Vlastnosti stavebných materiálov a hotovej úpravy sa overujú v štádiu prípravy materiálov, počas celej realizácie diela ako aj po jeho ukončení.
- 9.2 Kvalita použitých materiálov sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN a kvalita vykonávaných prác certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre práce, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy STN EN ISO 9001:2001/EN ISO 9001:2000.
- 9.3 Zhotoviteľ zabuduje len materiály označené značkou zhody podľa zákona č. 90/1998 Z. z. v znení

čl. X.

Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele

- 10.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele a za tým účelom sa zaväzuje najmä na vlastné náklady zabezpečiť:
- uskutočňovanie prác tak, aby bola zabezpečená ochrana tretích osôb pred prípadným úrazom,
 - ochranu Diela pred jeho odcudzením ako aj odcudzením ktorejkoľvek časti Diela,
 - ochranu Diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na charakter prác, na základe ktorých zhotoviteľ Dielo zhotovuje
 - ochranu Diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na umiestnenie stavby.
- Za všetky škody vzniknuté na objektoch počas celej doby realizácie diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ diela.
- 10.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných prepisov.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady odstrániť všetky prípadné škody, ktoré svojou činnosťou spôsobí. Ak tieto škody po vyzvaní objednávateľom neodstráni do ukončenia stavby, má objednávateľ právo zabezpečiť si ich u iného dodávateľa a výšku nákladov s tým spojených navýšenú o 25% si odpočíta z faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 10.4 Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela v súlade s jeho postupným uhrádzaním.

čl. XI.

Odobovanie ukončeného diela

- 11.1 Zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a to bez chýb.
- 11.2 O ukončení stavby zhotoviteľ písomne listom upovedomí objednávateľa a vyzve ho k prevzatiu diela. Objednávateľ následne nato určí termín preberacieho konania.
- 11.3 Ku záverečnému odovzdávaciemu konaniu celej stavby zhotoviteľ pripraví a objednávateľovi odovzdá tieto doklady :
- stavebný denník
 - certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov
 - atesty zabudovaných materiálov.
- 11.4 . O odovzdaní diela spíše zhotoviteľ odovzdávací protokol v 4-roch rovnopisoch, z ktorých po 2 vyhotoveniach obdrží každá zmluvná strana.
- 11.5 Objednávateľ preberie stavbu (dielo) len v tom prípade, ak nemá vady a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, revízne správy a ostatné 7 požadované doklady a je ukončená v rozsahu a termíne určenom v zmluve a vo vecnom a časovom harmonograme. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
- 11.6 Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o vypratanie staveniska, dôkladné vyčistenie staveniska a nápravu prípadných škôd spôsobených pri realizácii stavby.
- 11.7 Po ukončení prác musí byť zariadenie staveniska zhotoviteľom demontované a zrušené tak, aby bol zabezpečený pôvodný alebo dohodnutý stav a to najneskôr do 7 dní po ukončení prác, pokiaľ nie je v zápisnici o odovzdaní dohodnuté ináč.

- 11.8 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov. V prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie vád a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení vád a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu. Objednávateľ následne nato určí nový termín preberacieho konania.
- 11.9 V prípade, že počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu stavby, môže objednávateľ dielo prevziať a určiť lehotu na ich odstránenie podľa povahy vád a nedorobkov. Prevzatím takéhoto diela objednávateľom, nie je však splnený záväzok zhotoviteľa. Záväzok zhotoviteľa zanikne až uspokojením nárokov, ktoré vzniknú z chybného plnenia, t.j. až odstránením všetkých vád a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.
- 11.10 Náklady spojené so zabezpečením dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

čl. XII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1 Za nedodržanie zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela z dôvodu zo strany zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 12.2 Za nedodržanie termínu odstránenia vád a nedorobkov, dohodnutom pri preberacom konaní zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 12.3 Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných vád, stanovenom pri reklamačnom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 12.4 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia akcie, odstránenia vád a nedorobkov z preberacieho konania, reklamačných vád a iných ustanovení tejto zmluvy o dielo.

čl. XIII. VYŠŠIA MOC

- 13.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nepriaznivé počasie atď.
- 13.2 O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom.

čl. XIV. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 14.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 14.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.

- 14.3 Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovenej veci až do úplného zaplataenia celej ceny za dielo a jeho prevzatia Objednávateľom. V prípade nezaplataenia ceny za dielo Objednávateľ nemá právo zhotovené dielo užívať. Zhotoviteľ odovzdá príslušné certifikáty a atesty Objednávateľovi po zaplataení ceny diela.
- 14.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že Objednávateľ bude v omeškani s úhradou jednotlivých faktúr (čo len jednej faktúry).
- 14.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak Objednávateľ opakovane porušuje povinnosti ustanovené touto zmluvou.
- 14.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak Zhotoviteľ opakovane porušuje povinnosti ustanovené touto zmluvou.
- 14.7 V prípade odstúpenia od zmluvy má zhotoviteľ nárok na úhradu všetkých prác, ktoré zhotovil do dňa odstúpenia od zmluvy.

čl. XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Táto zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach z ktorých zhotoviteľ aj objednávateľ obdržia po jednom vyhotovení. Bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
- 15.2 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 15.3 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a ako osoby oprávnené zaväzovať zmluvné strany zmluvu slobodne a vážne podpísali .
- 15.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47 a ods.1. občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke objednávatel'a.

V Snine

06.07.2022

Za Objednávateľa:

Mgr. Jozef O

konateľ spoločnosti

V Snine

06.07.2022

Za Zhotoviteľa:

VEREJNOPROSPĚŠNÉ SLUŽBY SNINA, s. r. o.
BUDOVATEĽSKÁ 2202/10, 069 01 SNINA
š. ú. : 4005857431/7500
IČO : 43904157, IČ DPH : SK 2022500001