
KÚPNA ZMLUVA

ZMLUVNÉ STRANY:

PREDÁVAJÚCI: Mestské lesy Košice a.s.

so sídlom Južná trieda 11, 040 01 Košice

IČO: 31 672 981

DIČ: 2020491341

IČ DPH: SK2020491341

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vl. č. 1310/V

štatutárny orgán: Ing. František Beli - predseda predstavenstva

Ing. Adrián Weiszer - člen predstavenstva

Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen predstavenstva

bankové spojenie: Tatra banka, a.s. pobočka Košice, Štúrova 28

číslo účtu: SK12 1100 0000 0026 2272 0044

e-mail: melesko@meleskosice.sk

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

KUPUJÚCI: Zoologická záhrada Košice

so sídlom: Ulica k Zoologickej záhrade 1, 040 01 Košice

IČO: 00 083 089

DIČ: 2020764548

IČ DPH: SK2020764548

štatutárny orgán: Mgr. Erich Kočner - riaditeľ

(ďalej len „**Kupujúci**“)

(ďalej spoločne aj „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú s odkazom na ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník túto Kúpnu zmluvu
(ďalej len „**Zmluva**“):

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Predávajúceho odplatne previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovanému v nasledujúcom odseku 2. tohto článku Zmluvy na Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu.
2. Predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy je stavebný stroj rýpadlo-nakladač JCB 4CX SITEMASTER 14HFWA, (r.v. 2016), evidenčné číslo: KEZ 311, (výrobné číslo: JCB4CXAPCG2448257), evidovaný v majetku Predávajúceho pod inventárnym číslom 272016.
(ďalej spolu len „**stavebný stroj**“ alebo „**predmet kúpy**“)

II. PREVOD VLASTNÍCTVA

1. Predávajúci odplatne prevádza vlastnícke právo k predmetu kúpy na Kupujúceho a Kupujúci predmet kúpy kupuje a prijíma do svojho výlučného vlastníctva. Vlastnícke právo prechádza na Kupujúceho momentom odovzdania predmetu kúpy do užívania.

III. KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Kúpna cena za prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy bola zmluvnými stranami dojednaná nasledovne:
 - cena bez DPH 28.136,67 €
 - DPH 20 % 5.627,33 €
 - Cena vrátane DPH **33.764,00 €** /slovom: tridsaťtritisíc sedemstošesťdesiatštyri EUR / (ďalej len „**kúpna cena**“).
2. Kupujúci sa kúpnu cenu zaväzuje uhradiť Predávajúcemu v troch splátkach, bezhotovostným bankovým prevodom na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, na základe faktúry vystavenej Predávajúcim, a to nasledovne:
 - prvú splátku v sume 9.378,89 € bez DPH, uhradí do 5 dní od podpisu Zmluvy,
 - druhú splátku v sume 9.378,89 € bez DPH uhradí najneskôr do 30.09.2022,
 - tretiu splátku v sume 9.378,89 € bez DPH uhradí najneskôr do 30.11.2022.
3. Kúpna cena sa považuje za uhradenú okamihom jej pripísania v celom rozsahu na účet Predávajúceho.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Kupujúci vyhlasuje a zaručuje Predávajúcemu, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy detailne oboznámil s technickým stavom stavebného stroja a jeho vybavením a že v tomto stave tento od Predávajúceho kupuje a preberá bez akýchkoľvek námietok. Kupujúci súčasne svojím podpisom na tejto Zmluve potvrdzuje, že sa pred uzavretím Zmluvy detailne oboznámil s rozsahom a technickým stavom príslušenstva, že voči rozsahu a technickému stavu príslušenstva nevznáša žiadne námietky, príslušenstvo je úplné a že v tomto stave toto spolu so stavebným strojom od Predávajúceho preberá. Predávajúci nezodpovedá Kupujúcemu za žiadne faktické vady stavebného stroja, príslušenstva ani odovzdávanej dokumentácie.
2. Predávajúci je povinný odovzdať predmet kúpy, spolu s prípadným príslušenstvom a dokumentáciou do faktického užívania Kupujúceho až po zaplatení prvej splátky kúpnej ceny a po vykonaní zmien údajov v príslušnej evidencii v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy. Ak o to požiada Predávajúci, sú Zmluvné strany povinné spísať o odovzdaní a prevzatí jednotlivých huteľných vecí tvoriacich predmet kúpy protokol.

V. TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
2. Táto Zmluva je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Túto Zmluvu nie je možné vypovedať. Zmluva zaniká na základe písomnej dohody Zmluvných strán alebo odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve.
4. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - (a) ak sa Kupujúci dostane do omeškania so zaplatením ktorejkoľvek splátky kúpnej ceny dlhšie ako 3 dni,
 - (b) ak Kupujúci požiada o vykonanie zmien údajov v centrálnej evidencii vozidiel podľa tejto Zmluvy bez písomnej dohody s Predávajúcim,
 - (c) z dôvodu iného podstatného porušenia Zmluvy Kupujúcim,

- (d) z dôvodu iného nepodstatného porušenia Zmluvy Kupujúcim, pokiaľ Kupujúci porušenie povinnosti alebo omeškanie s jej splnením napriek písomnej výzve Predávajúceho neodstránil ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to Predávajúcim, pričom za primeranú lehotu sa považuje lehota 10 dní.
5. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak sa Predávajúci dostane do omeškania so splnením svojej povinnosti podať žiadosť o vykonanie zmien údajov v centrálnej evidencii vozidiel podľa tejto Zmluvy alebo ak Predávajúci v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy neodovzdá predmet kúpy Kupujúcemu do jeho faktického užívania, pričom napriek písomnej výzve Kupujúceho neodstráni niektorý z týchto nedostatkov ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to Kupujúcim. Za primeranú lehotu sa v takom prípade považuje lehota 7 dní odo dňa doručenia výzvy Predávajúcemu.
6. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje od počiatku a zmluvné strany sú povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia. Kupujúci je povinný odovzdať Predávajúcemu predmet kúpy (v stave v akom ho Kupujúci na základe Zmluvy prevzal) do jeho faktického užívania v lehote 10 pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia od Zmluvy a Predávajúci je povinný vrátiť Kupujúcemu kúpnu cenu v lehote 10 pracovných dní odo dňa, od kedy mu bude Kupujúcim odovzdaný predmet kúpy do jeho faktického užívania (v stave v akom ho Kupujúci na základe Zmluvy prevzal).

VI. SANKCIE A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Ak Kupujúci poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy alebo zo zákona, je povinný nahradiť Predávajúcemu škodu tým spôsobenú bez ohľadu na povahu okolností, v dôsledku ktorých došlo k porušeniu povinností Kupujúceho.
2. Pre prípad omeškania Kupujúceho so zaplatením ktorejkoľvek splátky kúpnej ceny si Zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania Kupujúceho so zaplatením splátky kúpnej ceny alebo jej časti.
3. Zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými stranami v tejto Zmluve sa stávajú splatnými v okamihu vzniku práva na ich zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane, pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak. Dojednania o zmluvných pokutách v tejto Zmluve sa nedotýkajú nároku oprávnenej Zmluvnej strany požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou.
4. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje porušujúcu Zmluvnú stranu povinnosti dodatočne riadne splniť zmluvnou pokutou zabezpečenú povinnosť.

VII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na správny poplatok spojený s podaním žiadosti o vykonanie zmien údajov o predmete kúpy v centrálnej evidencii vozidiel podľa tejto Zmluvy hradí Kupujúci.
2. Žiadosť o vykonanie zmien údajov v centrálnej evidencii vozidiel podľa tejto Zmluvy je oprávnený podať výlučne Predávajúci. Predávajúci je tak povinný urobiť až potom, čo bola zaplatená prvá splátka kúpnej ceny v zmysle článku III. bod 2. tejto Zmluvy. Kupujúci je povinný poskytnúť Predávajúcemu na požiadanie súčinnosť pri uskutočňovaní úkonov spojených s vykonaním zmien údajov v centrálnej evidencii vozidiel.
3. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, alebo osobne na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy alebo preukázateľné oznámené druhej Zmluvnej strane po uzatvorení tejto Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
- (a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadaval o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
- (b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou,
- (c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou.

VIII. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto Zmluvou sa spravujú slovenským právnym poriadkom, predovšetkým ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva obdrží každá zo Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi alebo podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Košiciach, dňa 1. 8. 2022

Predávajúci:

Kupujúci: