

**Dohoda o ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu**  
ktorá bola uzatvorená dňa 22.12.2020 medzi zmluvnými stranami

ZML 2022/188

**MESTO Rajec**

Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec  
IČO 00 321 575

v mene mesta koná Ing. Milan Lipka, primátor mesta, zvolený za primátora Mesta Rajec dňa 10.11.2018,  
podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 10.11.2018  
na strane jednej ako prenajímateľ

a

**Roman Dolník**, nar. ...., rod. č. ....trvale bytom ul. ...., 015 01  
Rajec  
na strane druhej ako nájomca

**I.  
Úvodné ustanovenie**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.12.2020 Zmluvu o nájme bytu ZML 2020/360. Byt sa nachádza na ul. Lúčna 1132/25, postaveného na KN parcele 970/1. Stavba bytového domu je evidovaná v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 1500, vedenom pre okres Žilina, obec Rajec, katastrálne územie Rajec.

**II.  
Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu uzatvorenej dňa 22.12.2020 tak, že platnosť zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich končí dňa **31.07.2022**.

**III.  
Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Dohoda bola spísaná v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží dve a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, ktoré učinili bez tiesne a nátlaku, obsahu dohody porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa .....  
Prenajímateľ :  
Mesto Rajec

V Rajci dňa .....  
Nájomca :

\_\_\_\_\_  
Ing. Milan Lipka  
primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Roman Dolník