

**Dohoda**  
**o používaní pozemkov.**  
č. 3/2022-230

**Prenajímateľ:** **Roľnícke družstvo Kriváň**  
Kriváň č. 353, 962 04 Kriváň  
**Zastúpený:** **Belko Milan-predseda predstavenstva, Paľková Anna podpredseda predstavenstva.**

**Nájomca:** **LESY Slovenskej republiky, š.p., Odštepny závod Poľana**  
Kriváň 334, 962 04 Kriváň  
Zastúpený: Ing. Ján Sokol – riaditeľ OZ  
IČO: 36038351  
IČ DPH : SK 2020087982  
Bankové spojenie : IBAN: SK6702000000000001700412, VÚB exp. Detva

**I.**

**Predmet zmluvy.**

Predmetom zmluvy je prenájom pozemku na časti parcely KN-E č. 1-25567, 1-25568, 1-25569, 1-25575, 1-25576, 1-25581, 1-25582, 1-25588, druh pozemku TTP, o výmere 3 045 m<sup>2</sup> v k.ú. Korytárky, za účelom približovania, skladovania a odvozu drevnej hmoty v užívaní prenajímateľa pre lesnú správu Poľana.

**II.**

**Výška nájmu.**

Výška nájmu je stanovená vzájomnou dohodou na sumu 180,- EUR s DPH. Nájom je splatný do 30 dní po skončení doby nájmu.

**III.**

**Doba nájmu.**

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od dňa podpisu tejto dohody obidvoch zmluvných strán do 31.10.2022. Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení túto zmluvu vypovedať pred uplynutím doby nájmu aj bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhému účastníkovi zmluvy. Uloženie zásielky na pošte sa považuje za doručenie výpovede dňom uloženia. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede.

**IV.**

**Podmienky nájmu.**

Nájomca sa zaväzuje dať prenajaté pozemky do termínu skončenia doby nájmu do pôvodného stavu na vlastné náklady a tak uvoľní prenajaté pozemky pre bežné hospodárenie prenajímateľa.

**V.**  
**Záverečné ustanovenia.**

Prenajíateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči nájomcovi len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.

Zmluvné strany prehlasujú, že všetky sporné otázky budú riešiť prednostne dohodou a až následne cestou príslušného súdu.

Práva a povinnosti, resp. podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými osobami zastupujúcimi obe zmluvné strany.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim, po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z..

Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch ako originál. (2x nájomca, 1x prenajíateľ).

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluva bola po podpísaní nahlas prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

V Kriváni 19.7.2022

**RD KRIVÁŇ**  
Roľnícke družstvo Kriváň  
č. 353, 962 04 Kriváň  
IČO: 00209272, IČ DPH: SK2020473389



1.  
a

.....  
**Prenajíateľ**

.....  
**Nájomca**  
Ing. Ján Sokol  
-riaditeľ OZ Poľana