

Protokol č. 02161/2022-OV-0250193/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka
generálneho riaditeľa

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Preberajúci: **Obec Viničné**

Cintorínska 13, 900 23 Viničné

v zastúpení : Pavel Galamboš, starosta obce

IČO : 00 305 154

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Viničné vlastníctvo k pozemkom odčlenených podľa geometrického plánu č.80/2020, overeného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom dňa 13.11.2020 pod č.G1-913/2020 :

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-C					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú.: Viničné Obec: Viničné Okres: Pezinok	1921	1648/5	Ostatná plocha	217	1/1	1648/69	Zastavaná plocha a nádvorie	36	9,26
		1648/6	Ostatná plocha	547	1/1	1648/70	Zastavaná plocha a nádvorie	98	25,22

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 34,88 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky, na ktorých sa nachádza inžinierska stavba - kanál na odvodnenie prebytočných dažďových vôd vo vlastníctve obce.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy. Na odovzdávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Viničné, obec Viničné, okres Pezinok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

Vo Viničnom, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Pavel Galamboš
starosta obce

