

DOHODA

o ukončení Zmluvy o nájme bytu zo dňa 26.01.2022

I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Mesto Sliač** (ďalej len „prenajímateľ“), v zastúpení primátorkou mesta
Ing., Mgr. et Mgr. Ľubicou Balgovou
Letecká 1, 962 31 Sliač, IČO: 00320277,

a

2. Nájomcom: **1. Čihovský Zdenko**, n. 1 Sliač

uzatvárajú dohodu o ukončení Zmluvy o nájme bytu zo dňa 26.01.2022

II. Všeobecné ustanovenia

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania byt č. 01 nachádzajúci sa v bytovom dome so zvláštnym určením na ulici Topoľová č. 24, katastrálne územie Rybáre, zapísaný na liste vlastníctva 877, parcela č. 1009/151, súpisné č. 1136. Byt sa nachádza na I. poschodí tohto bytového domu, pozostáva z jednej obytnej miestnosti a príslušenstva bytu a to kuchyňa, predsieň, kúpeľňa, WC.

III. Predmet

Zmluvné strany sa v zmysle čl. VIII. bodu 2 nájomnej zmluvy vzájomne dohodli, že nájom bytu založený Zmluvou o nájme bytu zo dňa 26.01.2022 zaniká dňa 31.08.2022.

IV. Vedľajšie dojednania

Nájomca sa zaväzuje odovzdať najneskôr v deň zániku nájmu bytu prenajímateľovi predmet nájmu v stave akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

O odovzdaní bytu bude spísaný Protokol o odovzdaní bytu, ktorý bude podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

Prenajímateľ vykoná vyúčtovanie nájomného a poplatkov za užívanie bytu za predchádzajúci kalendárny rok v zákonom stanovenom termíne t.j. do 31.5.2023. Po započítaní vyúčtovania s finančnou zábezpekou, bude tento rozdiel vrátený nájomcovi.

V. Záverečné ustanovenia

Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom dva obdrží prenajímateľ – správca a jeden nájomca.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom Nasledujúcim po dni jej zverejnenia prenajímateľom.

V Sliači dňa

Prenajímateľ

Nájomca