

Zmluva o dielo na dodávku a montáž klimatizácie

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľom :

Mesto Svätý Jur

Sídlo: Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
Zastúpený: Ing.Šimon Gabura - primátor
IČO: 00 304 832
Bankové spojenie: VUB a.s.
Číslo účtu: SK34 0200 0000 0000 0062 4112
Osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných: Ing.Šimon Gabura
vo veciach technických: Dana Schubertová
mail: dana.schubertova@svatyjur.sk
telefón: +421 905 917 014

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

ACEA s.r.o

Sídlo: Hany Meličkovej 2991/24 , 841 05 Bratislava
Zástupca vo veciach zmluvných: Miroslav Otahal
IČO: 46969055
IČ DPH: SK2023732744
OR:
Bankové spojenie: SK9811000000002942041235
IBAN: SK9811000000002942041235
SWIFT: TATRSKBX
Kontaktný email: otahal@teplozima.sk
telefón: +421 905 554 553

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Táto zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania, v rámci zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní"). Predmetom tejto

zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo „**dodávku, montáž a uvedenie do prevádzky klimatizačného zariadenia**“, v rozsahu špecifikovanom v tejto zmluve a v prílohe č. 1 (Cenová ponuka), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „Dielo“).

2. **Klimatizovaným zariadením** sa rozumie: zariadenie, výkonovo a typovo špecifikované prílohe č. 1
3. **Montážou** sa rozumie činnosť Zhotoviteľa smerujúca k sprevádzkovaniu klimatizačného zariadenia.
4. **Uvedením do prevádzky** sa rozumie sprevádzkovanie klimatizačného systému, ako celku, nastavenie požadovaných technických parametrov a uvedenie do chodu.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za zhotovené **Dielo** cenu vo výške a spôsobom podľa článku II. tejto Zmluvy.

Článok II.

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi nasledovnú cenu za zhotovenie Diela bližšie špecifikovanú v prílohe č. 1 tejto Zmluvy nasledovne :
 - prvú časť zmluvne dohodnutej ceny za zhotovenie Diela **vo výške 12.250,80 EUR s DPH; (Slovom: dvanásťtisícdeväťdesiatšesťdesiat EUR osemdesiat centov) s DPH.**, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe cenovej ponuky v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto Zmluvy
 - zvyšnú časť zmluvne dohodnutej ceny za zhotovenie Diela **vo výške vyčísleného navýšenia ceny** zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe skutočne vykonaných prác a dodaného materiálu, po odsúhlasení objednávateľom, podľa zmluvne dohodnutých podmienok v rozsahu položkovitého rozpočtu v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto Zmluvy
2. Vyššie uvedená cena zahŕňa dodávku, montáž, uvedenie do prevádzky klimatizačného zariadenia v súlade s bodmi 2. až 4. uvedenými v článku I. tejto Zmluvy, vrátane dopravy a nákladov s tým spojených na miesto dodania a realizácie, zamurovanie, vyspravenie a vymalovanie (na bielo) dier vzniknutých pri montáži klimatizačných jednotiek. Cena okrem prác zahŕňa a náklady na odstránenie a likvidáciu odpadu, upratanie priestorov po ukončení prác a zaučenie užívateľov o používaní klimatizácie
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena podľa odseku 1. tohto článku Zmluvy bude zaplatená formou bezhotovostného platobného styku v mene euro na základe skutočne vykonaných prác podľa zmluvne dohodnutých podmienok v rozsahu položkovitého rozpočtu uvedeného v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto Zmluvy a predloženej faktúry.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zmluvne dohodnutú cenu uvedenú v článku II., na základe faktúry riadne vystavenej Zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí vykonaného diela s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Objednávateľ uhradí zmluvne dohodnutú cenu Zhotoviteľovi prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený vo vystavenej faktúre. Ak vystavená faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti daňového dokladu, má Objednávateľ právo vrátiť faktúru najneskôr do uplynutia termínu splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota začne plynúť odo dňa doručenia oprávnenej faktúry Objednávateľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že podmienkou zaplatenia zmluvne dohodnutej ceny za vykonané dielo zo strany Zhotoviteľa je jeho odsúhlasenie oprávnenou osobou konajúcou v mene Objednávateľa a následným podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí vykonaného Diela (ďalej len „preberací protokol“).

Článok III. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa článku I. tejto zmluvy do 31.7.2022
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania po dobu, po ktorú nebola poskytnutá súčinnosť objednávateľa podľa článku VIII. bod 1. tejto zmluvy.
3. Dielo bude realizované a odovzdané na mieste jeho realizácie (adresa): **MŠ Veltlínska ul.č.2, Svätý Jur**. O dodaní a montáži Diela bude vyhotovený preberací protokol. Preberací protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán podľa článku IV., Bod 6 tejto zmluvy. Súčasťou preberacieho protokolu je aj protokol o zaškolení poverených zamestnancov objednávateľa na obsluhu zariadení.
4. Objednávateľ je oprávnený neprevziať Dielo v prípade zistených väd a nedorobkov.

Článok IV. Spôsob a podmienky vykonania Diela

1. Pri vykonávaní Diela je Zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s prílohou č.1 Zmluvy a plniť pokyny Objednávateľa. Ak je pokyn Objednávateľa nevhodný, alebo ak by v dôsledku jeho plnenia mohla vzniknúť Objednávateľovi škoda, je Zhotoviteľ povinný na túto skutočnosť Objednávateľa včas písomne upozorniť.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa podrobne oboznámil s technickými požiadavkami Objednávateľa, tiež vyhlasuje, že sa oboznámil pred vykonaním Diela s reálnym stavom miesta, na ktorom má byť Dielo realizované a zaväzuje sa riadiť pri realizácii vyššie uvedeného Diela v súlade so zisteným stavom.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy platné v SR ako aj podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci boli odborne poučení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a všetkých platných predpisov, ktoré sú potrebné k výkonu práce.
5. Ak sa v priebehu realizácie Diela vyskytne potreba vykonania prác navyše alebo zvýšenia rozsahu prác a dodávok oproti rozsahu dohodnutému v prílohe č.1 tejto Zmluvy na základe podrobného zamerania alebo na základe zakrytých častí, alebo na základe požiadavky Objednávateľa, zmluvné strany sa zaväzujú písomným očíslovaným dodatkom k tejto zmluve upraviť dohodnutý predmet, cenu, prípadne termín ukončenia ešte pred začatím realizácie týchto zmien. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonávať uvedené zmeny pred uzavretím písomného očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
6. Zhotoviteľ určuje zodpovedného osobu, ktorá bude vykonávať a koordinovať všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy a ktorá podpíše preberací protokol vyhotovený podľa článku III. bod 3 tejto Zmluvy a tou je Lukáš Gašparovič – gasparovic@teplozima.sk mobil: 0918 783 191
7. Objednávateľ určuje zodpovednú osobu, ktorá je oprávnená odovzdať pracovisko zhotoviteľovi, prebrať dielo od zhotoviteľa a podpísať preberací protokol podľa článku III. bod 3 a tou je Dana Schubertová – dana.schubertova@svatyjur.sk mobil: 0905 917 014

Článok V. Zodpovednosť za vady a chyby zariadenia

1. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť zariadenia v lehote **60 (slovom: šesťdesiat)** mesiacov odo dňa celkového odovzdania Diela Objednávateľovi. Záručná doba na dielo podľa tejto Zmluvy začína plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť reklamované vady diela. Čas záruky sa predlžuje o čas, kedy je dielo alebo jeho časť v servise na záručnej oprave. V prípade, ak sa v priebehu záručnej doby vyskytne vada, pre ktorú nemôže byť dielo riadne používané a vada sa nedá odstrániť v rámci opravy, je Objednávateľ oprávnený požiadať o výmenu chybného diela resp. jeho časti za nový kus, na ktorý začne plynúť záručná doba od prevzatia tohto nového kusu. V prípade, ak dôjde k výmene súčiastky v diele, na ktorú bola poskytnutá záruka, začne plynúť záručná doba vzťahujúca sa na túto novú súčiastku od prevzatia tejto novej súčiastky.
2. Objednávateľ reklamuje Zhotoviteľovi zistené vady Diela písomne (poštou, telefonicky alebo e-mailom). Na základe tohto oznámenia Zhotoviteľ zabezpečí do 72 hodín odborné posúdenie vady. Zhotoviteľ sa s Objednávateľom dohodne na termíne a spôsobe odstránenia vady, pričom Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby budú vady včas a riadne, najneskôr však do 30 pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie Objednávateľom odstránené.
3. Pre uplatnenie záruky je povinnosťou Objednávateľa mať vykonaný servis a revíziu zariadení podliehajúcich záruke a to minimálne raz ročne.
4. Zhotoviteľ nepreberá záruku za vady na zariadeniach v tom prípade, že budú Objednávateľom úmyselne spôsobené, alebo budú spôsobené neodbornou manipuláciou alebo zásahom do zariadenia. Taktiež Zhotoviteľ nepreberá záruku za vady na zariadení spôsobené zásahom blesku a prepätím napätia v sieti.
5. Objednávateľ môže uplatňovať svoje nároky z vád voči Zhotoviteľovi a zasielať reklamácie nasledujúcim spôsobom:
 - písomne na adresu: Sabinovská 14, 821 02 Bratislava
 - telefonicky na telefón: 0905 554 553
 - elektronicky email: info@teplozima.sk

Článok VI. Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude Zhotoviteľ meškať so splnením svojho záväzku podľa tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od Zhotoviteľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5,- EUR za každý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude Objednávateľ meškať s úhradou faktúry, bude mu Zhotoviteľ účtovať zmluvné penále 0,02% z celkovej ceny Diela za každý deň omeškania.

Článok VII. Prístup

1. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť všetky podmienky na to, aby zhotoviteľ mohol dielo podľa tejto zmluvy riadne a včas vykonať. Objednávateľ sa zväzuje po celú dobu platnosti tejto zmluvy so zhotoviteľom spolupracovať a poskytovať mu všetku potrebnú dostupnú dokumentáciu.
2. Zmluvné strany sú povinné si navzájom poskytnúť maximálnu súčinnosť za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

Článok VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
2. Túto Zmluvu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto Zmluvy a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluva zaniká poskytnutím plnení, dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
5. Objednávateľ okrem dôvodov na odstúpenie, ktoré uvádza Obchodný zákonník, môže odstúpiť od tejto Zmluvy z nasledovných dôvodov na strane Zhotoviteľa:
 - a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku zhotoviť Dielo v termínoch uvedených v článku III. bod 1. tejto Zmluvy o viac ako 15 dní,
 - b) ak Zhotoviteľ nevykonáva Dielo podľa tejto Zmluvy v požadovanej kvalite, v súlade so Zmluvou a pokynmi Objednávateľa,
 - c) ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - d) ak Zhotoviteľ poruší Zmluvu podstatným spôsobom.
6. Spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, sa budú zmluvné strany usilovať riešiť predovšetkým dohodou. Ak nedôjde k dohode, spory budú riešené podľa slovenského právneho poriadku a podliehajú právomoci príslušného súdu.
7. Súčasťou zmluvy je príloha . 1 – Cenová ponuka
8. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
9. Zmluvné strany sa s textom zmluvy riadne oboznámili, jej obsah je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy:

č. 1 - Cenová ponuka

Vo Svätom Jure dňa: 22.7.2022

V Bratislave, dňa: 25.7.2022

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Ing. Šimon Gabura, primátor mesta

.....
Miroslav Otanai



CENOVÁ PONUKA

2022159

ACEA s.r.o.

Hany Meličkovej 2991/24
84105 Bratislava
Slovenská republika



IČO: 4696905
DIČ: 2023732744
IČDPH: SK2023732744

Platiteľ DPH

TELEFÓN: 0905554553
EMAIL: otahal@teplozima.sk
WEB: teplozima.sk

IBAN: **SK3609000000005040512011**
SWIFT: GIBASKBX
BANKA: Slovenská sporiteľňa
ÚČET: 5040512011/0900

Ponuka pre:

MŠ Svätý Jur
Svätý Jur

Cenová ponuka: Inventor

Dátum vystavenia

15.7.2022

Dátum platnosti ponuky

20.9.2022

Popis položky	Množstvo	MJ	Cena za MJ	Celkom bez DPH	DPH	Celkom s DPH
Inventor Premium 7kW PR1VI32-24WiFi/PR19VO32-24 24 vonkajšia + vnútorná jednotka	5	ks	980,00	4 900,00	20%	5 880,00
Inventor Premium 5kW PR1VI32-18WiFi/PR19VO32-18 vonkajšia + vnútorná jednotka	1	ks	830,00	830,00	20%	996,00
Inventor Neo 3,5kW NUVI-12WF/NUVO-12 vonkajšia + vnútorná jednotka	1	ks	590,00	590,00	20%	708,00
Montáž	7	ks	150,00	1 050,00	20%	1 260,00
Drobný inštalačný materiál	7	ks	30,00	210,00	20%	252,00
Konzola pod vonkajšiu jednotku	7	ks	45,00	315,00	20%	378,00
Cu 10/6	5	bm	20,00	100,00	20%	120,00
Cu 12/6	8	bm	23,00	184,00	20%	220,80
CU 16/10	48	bm	30,00	1 440,00	20%	1 728,00
Komunikačný kábel	61	bm	2,00	122,00	20%	146,40
Potrubie na odvod kondenzátu	60	bm	1,80	108,00	20%	129,60
Vysokozdvížná plošina	4	hod	90,00	360,00	20%	432,00
Spolu:				10 209,00	2 041,80	12 250,80

Všetky jednotky majú možnosť regulácie smeru a intenzity prúdenia vzduchu,

Hlučnosť max. 30 dB v tichom režime

3,5kW od 22dB, 5kW od 25dB, 7kW od 28dB

Záruka na klimatizáciu je v dĺžke 5 rokov. Poskytujeme záručný aj pozáručný servis.

Cena zahŕňa zamurovanie, vyspravenie a vymaľovanie (na bielo) dier vzniknutých pri montáži klimatizačných jednotiek

Cena okrem prác zahŕňa dodanie materiálu a náklady na odstránenie a likvidáciu odpadu, upratovanie priestorov po ukončení prác

Zaučenie užívateľov o používaní klimatizácie,

Záručný servis klimatizačných jednotiek po dobu 5 rokov

Termín možného nástupu na realizáciu diela 26.7.2022

Množstvo Cu a káblov uvedené v cenovej ponuke je informatívne, účtovať sa bude podľa skutočnej spotreby.

V cenovej ponuke nie je zahrnutá revízia správa o elektroinštalácii

V cenovej ponuke nie je zahrnutý ročný servis - profilaxia (cena profilaxie je 40,-EUR/klimatizačná jednotka).

Vyhotovil:

Prevzal:

Celková suma bez DPH: 10 209,00 EUR

DPH: 2 041,80 EUR

Celková suma s DPH: 12 250,80 EUR

K úhrade:

12 250,80 EUR

dvanásťtisíc dvestopät'desiat eur a osemdesiat centov

ACEA s.r.o.
Hany Meličkovej 2991/24
841 05 Bratislava
IČO: 46969055 DIČ: 2023732744
IČ DPH: SK2023732744

Miroslav Otahal