

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

uzatvorená v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Názov: **Obec Klokočov**
Sídlo: Klokočov 962, 023 22 Klokočov
IČO: 00314048
Zastúpený: Jana Foldinová – starostka obce
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
Číslo účtu: IBAN: SK82 7500 0000 0040 2895 4680

(ďalej len „**PRENAJÍMATEĽ**“)

A

Meno, priezvisko: Mgr. Michaela Sabelová

Rodné priezvisko:

Nar.:

Trvale bytom: Predmier , 023 54 Turzovka

(ďalej len „**NÁJOMCA**“)

uzavreli túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy.

Čl. 1

1. Prenajímateľ prenechal nájomcovi na základe Nájomnej zmluvy č. 7/2021 uzatvorenej dňa 20.10.2021 na dobu určitú do 19.10.2022 do užívania byt č. 7 nachádzajúci sa na 1. poschodí v obytnom dome súpisné č. 1296 v Klokočove - Hlavice, pozostávajúci z 1 izby, kuchyne a príslušenstva.

Čl. 2

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. 5 bod 1. Nájomnej zmluvy dohodli, že touto zmluvou založený nájomný vzťah sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **31.07.2022**.

2. Nájomca je povinný odovzdať byt s príslušenstvom a zariadením bytu v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní bytu s príslušenstvom a zariadením bytu prenájomca zmluvné strany vyhotovia písomný zápis.

Čl. 3

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju zmluvné strany podpisujú.

3. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenájomca a jedno nájomca.

V Klokočove dňa 31.07.2022

.....
Prenajímateľ
zast. starostkou obce
Janou Foldinovou

.....
Nájomca
Mgr. Michaela Sabelová