

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno	:	Základná škola s materskou školou
Sídlo	:	Hviezdoslavova 215, 908 79 Borský Svätý Jur
Zastúpená	:	Mgr. Alena Olšovská - riaditeľka školy
Osoba oprávnená konať vo veciach realizačných	:	Mgr. Alena Olšovská - riaditeľka školy
Bankové spojenie	:	PRIMA a.s. Malacky
Číslo účtu IBAN	:	SK37 5600 0000 3249083001
IČO	:	37 837 036
DIČ	:	20216228565
IČ DPH	:	neplatca DPH
Číslo telefónu	:	034 7772146
E-mail	:	riaditelka2@gmail.com

2. ZHOTOVITEĽ:

TERASBETON s.r.o.

Obchodné meno	:	TERASBETON s r.o.
Sídlo	:	
Zastúpená	:	Zsolt Nagy
Zapísaná	:	Obch. reg. Okresného súdu v Trnave dňa 23. 7. 2010
Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu IBAN	:	193702518/0900
IČO	:	45658064
DIČ	:	2023080686
IČ DPH	:	Sk2023080686
Číslo telefónu	:	+421 917 855 965
Číslo faxu	:	
E-mail	:	terasbeton@gmail.com

Preambula

Objednávateľ na uzavretie tejto zmluvy použil zákazku s nízkou hodnotou postupom podľa § 117 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre Objednávateľa vykoná riadne a včas dielo **Oprava a renovácia podlahy na prízemí hlavných budov** v zmysle ponuky zo dňa 20. 5. 2022. Súčasťou zmluvy je položkový rozpočet prác.
2. Miesto plnenia predmetu zmluvy je nehnuteľnosť: **Základná škola s materskou školou Borský Svätý Jur.**
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo alebo jeho dohodnutú časť prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné naviac práce a dodávky požadované objednávatelom nad zmluvne dohodnutý rozsah a prípadné vecné a kvalitatívne zmeny v realizácii predmetu plnenia /obmedzenie, rozšírenie predmetu plnenia, zmena projektu.../, ktorých potreba vznikne v priebehu vykonávania diela, budú považované za „práce naviac“, ktoré zhotoviteľ zrealizuje pre objednávateľa na základe vzájomnej dohody, ktorá môže byť odsúhlasená prostredníctvom e-mailu, alebo písomného dodatku k tejto zmluve, ktorého predmetom bude hlavne druh, rozsah a cena prác naviac a odpočet nerealizovaných prác a dodávok.
5. Do uzavretia dohody podľa bodu 4. tohto článku zhotoviteľ nie je povinný realizovať naviac práce.

Článok III.

ČAS PLNENIA A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zrealizuje v tomto termíne:

Začiatok realizácie : do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy
ukončenie prác : max do 2 mesiacov do dňa účinnosti zmluvy

2. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi do dohodnutého termínu začatia prác. Stavebná pripravenosť musí zodpovedať vzájomne dohodnutému rozsahu.
3. Objednávateľ zabezpečí na stavenisku podmienky pre bezpečnú prácu zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť zmluvné dielo a odovzdať ho objednávateľovi podľa bodu 1. tohto článku, to neplatí, ak dôjde k prácam naviac podľa čl. II. bod 4. tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný vopred vyzvať objednávateľa na prevzatie diela alebo jeho časti.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že bude odovzdávať zhotoviteľovi potrebné informácie a podklady včas, v rozsahu a v termínoch dohodnutých na rokovaníach.
7. Objednávateľ je zodpovedný za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený zásahom tretích osôb.

Článok IV.

CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. bod 1. až 3. tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania zákazky, ktorá bola zadávaná v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. v platnom znení a v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zo dňa 20. 5. 2022, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela podľa bodu 2. tohto článku zmluvy bude upravená podľa skutočne vykonaného rozsahu prác.

Cena za zhotovenie diela je uvedená v členení v EURO:

Cena bez DPH	11 231,70
Cena DPH	2 246,34
Cena spolu s DPH	13 478,04

2. Cena za dodávky a práce nad rozsah - článok II. bod 4. tejto zmluvy - navyše práce, nie je zahrnutá v cene diela.
3. Verejný obstarávateľ neposkytne preddavky ani zálohové platby. Platba bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku mesačne v nadväznosti na vykonaný rozsah prác so platnosťou do 14 dní na základe faktúry v nadväznosti na odsúhlasený protokol.

ČLÁNOK V.

ODOVZDANIE DIELA A ZÁRUČNÉ PODMIENKY

1. Dielo alebo jeho časť sa považuje za ukončené jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi a pripísaním ceny diela alebo ceny časti diela na účet zhotoviteľa. O odovzdaní a prevzatí spíšu obidve zmluvné strany odovzdávací protokol, pričom drobné vady, ktoré nebránia prevádzke a funkčnosti diela, nemajú za následok neprevzatie diela.
2. Odovzdávací protokol okrem základných údajov o zmluvnom diele alebo jeho časti bude obsahovať:
 - a) súpis prípadných zistených väd,
 - b) konštatovanie objednávateľa, že dielo alebo jeho časť preberá k určitému dňu, prípadne dôvody pre ktoré dielo, alebo jeho časť nepreberá,
 - c) dodatočne požadované práce,
 - d) súpis odovzdaných dokladov,
 - e) dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
3. Pod prevzatím diela sa rozumie aj prevzatie časti diela po jeho úhrade a užívanie diela objednávateľom. Prevzatím diela prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.
4. Ak zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu zmluvné dielo alebo jeho časť pred dohodnutým termínom dokončenia, objednávateľ môže prevziať toto dielo alebo jeho časť v skoršom ponúknutom termíne po predchádzajúcej dohode.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) zhotoviť dielo riadne, v dohodnutých termínoch v súlade s platnými právnymi predpismi, podľa odsúhlaseného technického riešenia a cenových podkladov,
 - b) informovať objednávateľa o všetkých nedostatkoch a závadách technického charakteru, o ktorých sa dozvie, a ktoré by mohli ohroziť plnenie jeho povinností, vyplývajúce z tejto zmluvy,

- c) zúčastniť sa odovzdávacieho a preberacieho konania a urýchlene odstrániť všetky vady zistené v jeho priebehu, najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia písomného uplatnenia, oprávnenej reklamácie objednávateľa.
6. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej lehote diela v dĺžke 24 mesiacov od odovzdania diela alebo jeho časti objednávateľovi. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti objednávateľom.
7. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené písomnou formou doporučené u zhotoviteľa v záručnej dobe s popisom ako sa vady prejavujú s voľbou konkrétneho nároku, inak tieto práva zanikajú. Doba uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovanie prípadných závad najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v najkratšej možnej dobe, primeranej a obvyklej vzhľadom k rozsahu a charakteru závady. Termín odstránenia závad bude dohodnutý stranami písomne.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko do 2 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti objednávateľom.

Článok VI.

PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:

1. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou peňažného plnenia dojednaného v tejto zmluve alebo v omeškaní s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi do dohodnutého termínu začatia prác, môže si zhotoviteľ uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela, alebo jeho časti, výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa, o viac ako 30 dní, môže si objednávateľ uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

Článok VII.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY, POZASTAVENIE A PRERUŠENIE REALIZÁCIE DIELA

1. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ nevykoná úkon, ktorý je povinný vykonať a tým zhotoviteľovi znemožní vykonať práce včas. V prípade, že zhotoviteľ netrvá na odstúpení, má právo na stanovenie nového náhradného termínu vykonania úkonu objednávateľom a posunutie dielčích či konečných termínov realizácie celého diela. Tieto záväzné termíny sa môžu predĺžiť najmenej o dobu omeškania objednávateľa a musia byť dohodnuté formou dodatku k zmluve.
2. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ neuhradí faktúru najneskôr do 30 dní po splatnosti vystavenej faktúry.
3. Pri odstúpení od zmluvy sa objednávateľ so zhotoviteľom dohodnú na prevzatí dovtedy vykonaných prác. Vykonané práce sa zúčtujú na základe dohodnutých cien a zhotoviteľ má nárok voči objednávateľovi na náhradu preukázateľných nákladov a tovaru zaobstaraného pre zmluvné dielo.

4. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín ukončenia zmluvných prác o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia, s čím objednávateľ súhlasí.
5. Ak prerušenie prác zhotoviteľa z dôvodov na strane objednávateľa bude trvať dlhšie ako 1 mesiac, je zhotoviteľ oprávnený odovzdať príslušnú časť zmluvného diela v stave, v akom sa práce nachádzajú ku dňu ich prerušenia a objednávateľ ju prevezme a zaplatí a uhradí zhotoviteľovi aj preukázateľné náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením prác.

Článok VIII.

VYŠŠIA MOC

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. extrémne poveternostné podmienky, mráz, trvalý dážď, trvalé sneženie, víchrica a podobne.
2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeniť termín ukončenia diela o počet dní s nepriaznivými poveternostnými vplyvmi.

Článok IX.

DORUČOVANIE

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou medzi zmluvnými stranami sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej v záhlaví Zmluvy, doručenie kuriérom, doručenie e-mailom alebo osobné doručenie príslušnou zmluvnou stranou. Za deň doručenia písomnosti sa pokladá aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne pracovníkom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty alebo e-mailu sa použijú adresy na doručovanie zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla alebo e-mailu, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností.

Článok X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o dôležitých skutočnostiach súvisiacich s touto zmluvou. Zmluvné strany sa taktiež zaväzujú zachovať mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy a o skutočnostiach s ňou súvisiacich. Zmluvná strana, ktorá poruší tieto povinnosti je povinná druhej strane nahradiť škodu podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zmenu zmluvy možno dojednať len písomne dodatkom k tejto zmluve potvrdeným oboma zmluvnými stranami.
3. Obidve zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní na základe a ich slobodnej vôle,

určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy riešiť predovšetkým mimosúdnou cestou a vzájomným rokovaním.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke verejného obstarávateľa.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Borskom Sv. Jure dňa: 18. 7. 2022

V Blatná na Ostrove dňa: 18. 7. 2022

Objednávateľ:

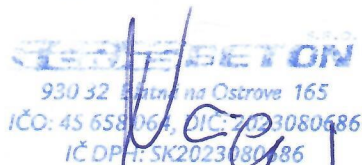
Základná škola s materskou školou
v zastúpení:
Mgr. Alena Olšovská - riaditeľka



ZÁKLADNÁ ŠKOLA S MATERSKOU ŠKOLOU
BORSKÝ SV. JUR
Hviezdoslavova 215
Borský Svätý Jur
-4-

Zhotoviteľ: TERASBETON s r.o.

v zastúpení:
Zsolt Nagy - konateľ



TERASBETON
930 32 Blatná na Ostrove 165
IČO: 45 658 064, DIČ: 2023080686
IČ DPH: SK2023080686

Príloha : Položkový rozpočet

TERASBETON S.R.O.

20.5.2022

riaditelka2@gmail.com

Alena Olšovská
0908 719 485

Vec: Položkový rozpočet č.: 2022-029

Miesto výkonu: ZŠ, Borský Svätý Jur

		počet	MJ	cena za MJ	spolu
Vchod	Brúsenie terazza	34,72	m ²	35,00 €	1 215,20 €
	Oprava- novoliate terrazzo pred vchod.dver.	6,00	bm	30,00 €	180,00 €
	Novoliate terrazzo – "čistiaci rošt" 1,00 x 1,85	1,85	m ²	150,00 €	277,50 €
	Vytvorenie prach vo dverách	2,00	ks	30,00 €	60,00 €
Chodba	Brúsenie terazza	186,90	m ²	35,00 €	6 541,50 €
	Oprava- novoliate terrazzo okolo šachty	1,00	ks		100,00 €
	Vytvorenie prach vo dverách	6,00	ks	50,00 €	300,00 €
	Novoliate terrazzo – "čistiaci rošt" 1,00 x 1,85	1,85	m ²	150,00 €	277,50 €
	Brúsenie schodov 4ks x 2,55	10,20	bm	25,00 €	255,00 €
	Brúsenie schodov 4ks x 1,66	6,64	bm	25,00 €	166,00 €
	Novoliate terrazzo – "čistiaci rošt" 0,45 x 1,80	0,81	m ²	150,00 €	121,50 €
	Novoliate terrazzo – "na chodbe" 0,5 x 8,50	4,25	m ²	150,00 €	637,50 €
	Presun hmôt /cca 1 000 kg/				100,00 €
	Doprava, réžia				1 000,00 €
Spolu za dielo bez DPH					11 231,70 €

Spolu za dielo bez DPH	11 231,70 €
<u>DPH 20%</u>	<u>2 246,34 €</u>
Spolu s DPH	13 478,04 €

Zariadenia staveniska, ktoré poskytuje objednávateľ:
-uzamykatelná šatňa alebo sklad náradia,
-skladový priestor na uloženie materiálu
-odber vody,
-odber elektrického prúdu 230V a 380V, istenie min.16A.

Pripravenosť staveniska, ktorú zabezpečuje objednávateľ:
-bezpečný prístup zhotoviteľovi na miesta, na ktorých bude realizovať dielo
-priestor na uskladnenie odpadu,
Poznámky:
-dielo bude realizované po úhrade zálohovej faktúry vo výške 50% z ceny

Zsolt Nagy, konateľ spoločnosti

Terasbeton s.r.o., Blatná na Ostrove 165, 930 32, Slovenská Republika

Tel.: +421 917 855 965, e-mail: terasbeton@gmail.com, www.terasbeton.sk,

IČO: 45 658 064, DIČ: 2023080686, IČ DPH: SK2023080686

Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa a.s., č. účtu: 193702518/0900,

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave dňa 23.7.2010, oddiel: s.r.o., vložka číslo: 25912/T