

ZMLUVA O DIELO č. Z-B-2022-000340-00

uzatvorená podľa § 536 - § 565 Obchodného zákonníka (ďalej ako "Zmluva")

Zhotoviteľ:

Stredoslovenská energetika, a. s.

Sídlo: Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina

IČO: 51 865 467

IČ DPH: SK2120814575

DIČ: 2120814575

IBAN: SK91 0200 0000 0000 0070 2432

SWIFT: SUBASKBX

Zápis v OR SR: Okresný súd Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 10956/L

Zastúpený: **Mgr. Szilárd Mangult**

riaditeľ divízie Obchod a služby

Ing. Michal Jaloviar

riaditeľ sekcia Predaj B2C zákazníkom

Objednávateľ:

Obec Horné Vestenice

Sídlo: Horné Vestenice 257, 972 22 Horné Vestenice

IČO: 3181116

DIČ: 2021211698

IBAN: SK8409000000005068855032

SWIFT: GIBASKBX

Zápis v zozname obcí Ministerstva vnútra

Zastúpený: **Ing. Pavol Foltán**

starosta

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej len „Objednávateľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo: „**Dodávka a inštalácia fotovoltaického zariadenia o výkone 3,30 kWp**“ (ďalej tiež ako „Dielo“) podľa Technickej špecifikácie Diela, ktoré tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy (ďalej tiež ako „Technická špecifikácia“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť za vykonanie Diela dohodnutú cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v čl. III. tejto Zmluvy a poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť pri vykonaní Diela.
- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je oprávnený Dielo vykonať prostredníctvom subdodávateľa (subdodávateľov). V prípade vykonania Diela prostredníctvom subdodávateľa (subdodávateľov) Zhotoviteľa, sa Dielo považuje za vykonané Zhotoviteľom samotným, čím Zhotoviteľ zodpovedá za Dielo akoby ho vykonal sám.
- 1.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený uzavrieť túto Zmluvu a zároveň potvrdzuje a zodpovedá za to, že je odborne spôsobilý na vykonanie Diela a disponuje všetkými licenciami, osvedčeniami, povoleniami a živnostenskými oprávneniami pre vykonávanie všetkých dodávok a prác v súlade s touto Zmluvou. Povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety sa považujú za splnené aj v prípade, že odbornou spôsobilosťou na vykonanie Diela a všetkými licenciami, osvedčeniami, povoleniami a živnostenskými oprávneniami pre vykonávanie všetkých dodávok a prác v súlade s touto Zmluvou disponuje Zhotoviteľov subdodávateľ, ktorého Zhotoviteľ poverí na zhotovenie Diela alebo jeho časti.
- 1.4 Zhotoviteľ podpisom Zmluvy potvrdzuje a zaväzuje sa, že dodané Dielo a zariadenia, ktoré ho tvoria, budú zodpovedať príslušným slovenským technickým normám.
- 1.5 Objednávateľ prehlasuje, že mu je známe technické riešenie Diela navrhnuté Zhotoviteľom.
- 1.6 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať fotodokumentáciu miesta inštalácie pred inštaláciou, v priebehu inštalácie a po jej ukončení.

Článok II.

Miesto vykonania, termín začiatku vykonávania a termín celkového ukončenia a odovzdania Diela

- 2.1 Miesto vykonania Diela: Horné Vestenice 321, 972 22 Horné Vestenice, stavba "Novostavba nájomných bytov-12 b.j." so súpisným č. 321, na parcele č. 498/1, 498/2 zapísané na LV č. 1, okres Prievidza, katastrálne územie Horné Vestenice, EIC kód odberného miesta 24ZSS45381510008 (ďalej len „Miesto inštalácie“).
- 2.2 Termín začiatku vykonávania Diela: do 15 dní od odovzdania a prevzatia Miesta inštalácie
Termín celkového ukončenia a odovzdania Diela: do 180 dní od začiatku vykonávania Diela

Objednávateľ je povinný zabezpečiť stavebnú pripravenosť Miesta inštalácie tak, aby na Mieste inštalácie bolo možné bez obtiaže a prerušení vykonať Dielo v dohodnutých termínoch, inak nie je Zhotoviteľ povinný Miesto inštalácie od Objednávateľa prevziať. O prevzatí Miesta inštalácie spíšu zmluvné strany písomný záznam s uvedením dňa jeho prevzatia Zhotoviteľom. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany konštatujú, že omeškanie so začiatkom vykonávania Diela, resp. s termínom ukončenia a odovzdania Diela podľa tejto Zmluvy vyvolané nesplnením povinnosti Objednávateľa podľa prvej vety tohto odseku Zmluvy, sa považuje za omeškanie zavinené Objednávateľom.

- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Stavebnou pripravenosťou Miesta inštalácie sa rozumie:

- a) splnenie obchodných a technických podmienok príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy (ďalej len „prevádzkovateľ distribučnej sústavy“) potrebných pre vykonanie Diela, pričom na splnenie uvedeného poskytnie Zhotoviteľ Objednávateľovi súčinnosť na základe Splnomocnenia, ktoré tvorí Prílohu č. 5 Zmluvy,
 - b) disponovanie kladným stanoviskom prevádzkovateľa distribučnej sústavy k rezervovanej kapacite v Mieste inštalácie pre lokálny zdroj elektriny, ktorý je súčasťou Diela,
 - c) disponovanie stavebným povolením v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), prípadne disponovanie písomným oznámením stavebného úradu, že proti uskutočneniu ohlásených stavebných úprav nemá námietky,
 - d) disponovanie uzatvorenou zmluvou o pripojení zariadenia užívateľa sústavy do distribučnej sústavy medzi Objednávateľom a prevádzkovateľom distribučnej sústavy,
 - e) možnosť Zhotoviteľa napojiť sa na jednotlivé médiá (voda, plyn, elektrická energia),
 - f) predloženie čestného vyhlásenia k priradeniu strechy fotovoltaickými panelmi, resp. čestného vyhlásenia k priradeniu strechy fotovoltaickými panelmi na základe statického posudku vypracovaného na základe požiadavky Objednávateľa autorizovaným inžinierom pre statiku stavieb, ktoré uskutočnil Objednávateľ v znení vzoru čestného vyhlásenia, ktorý tvorí Prílohu č. 4 Zmluvy,
 - g) predloženie súhlasov vlastníkov a/alebo spoluvlastníkov Miesta inštalácie v zmysle bodu 7.4 Zmluvy.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškani s odovzdaním Diela najmä v prípade:
- a) vyššej moci, pričom za vyššiu moc sa na účely tejto Zmluvy považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich nemôžu ovplyvniť, t. j. najmä vojna, mobilizácia, živelná pohroma, neočakávané prírodné javy, klimatické podmienky, ktoré bránia riadnemu vykonaniu Diela,
 - b) príkazov, zákazov, zmien Diela a obmedzení zo strany orgánov štátnej správy, samosprávy, inšpekcie, prevádzkovateľa distribučnej sústavy a pod. ak neboli vyvolané konaním resp. nekonaním Zhotoviteľa,
 - c) neposkytnutím včasného a riadneho spolupôsobenia Objednávateľa, najmä meškание s odovzdaním potrebnej dokumentácie, stavebnou nepripravenosťou Miesta inštalácie v zmysle bodu 2.2 a 2.3 tohto článku Zmluvy alebo neposkytnutie riadne očakávanej súčinnosti zo strany Objednávateľa s cieľom riadneho plnenia predmetu tejto Zmluvy.
- 2.5 Všetky prerušenia prác je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu a je povinný zapísať ich do stavebného denníka vrátane dôvodu ich vzniku. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť všetko úsilie, aby takéto prekážky v práci boli odstránené s čo najefektívnejším vynaložením nákladov.

Článok III.

Zmluvná cena diela, platobné podmienky

- 3.1 **Celková cena Diela je 7.056,- Eur bez DPH.**
K celkovej sume bude pripočítaná DPH podľa Zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o DPH“) v platnej sadzbe podľa dátumu dodania. Predmet Zmluvy je pre účely ustanovenia §69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov dodaním stavebných prác, zaradených v sekcii F klasifikácie CPA. V zmysle uvedeného v nadväznosti na § 69 ods. 17 zákona o DPH je v prípade, že je Objednávateľ registrovaný za platiteľa DPH osobou povinnou platiť daň Objednávateľ - príjemca predmetu Zmluvy.
- 3.2 Cena Diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s realizáciou Diela podľa tejto Zmluvy a jej príloh, vrátane dodania zariadenia a nákladov na dopravu na Miesto inštalácie. Objednávateľ výslovne súhlasí s možnosťou navýšenia ceny Diela o maximálne 5 % z ceny dohodnutej v bode 3.1 z dôvodu dodania komponentov Diela a inštaláčného materiálu nad rámec komponentov alebo inštaláčného materiálu uvedeného v Technickej špecifikácii a/alebo za vykonanie prác nezahrnutých v cene podľa bodu 3.1, ktoré sú s ohľadom na charakteristiku Miesta inštalácie nevyhnutne potrebné na inštaláciu Diela. Zhotoviteľ je povinný o výške a dôvode takýchto nákladov Objednávateľa informovať bez zbytočného odkladu po tom, ako Zhotoviteľ zistí potrebu vynaloženia takýchto nákladov. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa počas vykonávania Diela preukáže potreba navýšenia ceny Diela v zmysle tohto bodu, Objednávateľ potvrdí uvedené navýšenie ceny Diela a jeho výšku v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela. Objednávateľ je povinný navýšenie ceny Diela Zhotoviteľovi uhradiť na základe osobitnej faktúry vystavenej Zhotoviteľom so splatnosťou 14 dní od jej vystavenia.
- 3.3 Prípadná zmena ceny, okrem zmeny podľa bodu 3.2, môže byť riešená len písomným očíslovaným dodatkom k tejto Zmluve, podpísaným oprávnenými osobami za obe zmluvné strany. Za dohodu o zmene ceny nemožno v žiadnom prípade považovať zápisy v stavebnom denníku alebo v iných zápisoch súvisiacich s Dielom, a to aj v prípade, ak by bol takýto zápis alebo záznam v stavebnom denníku podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že cenu Diela podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy vyfakturuje Zhotoviteľ riadnou faktúrou vyhotovenou po odovzdaní a prevzatí Diela. Podkladom pre vystavenie faktúry je protokol o odovzdaní a prevzatí Diela vyhotovený podľa čl. VI. tejto Zmluvy. Ak zavinením Objednávateľa nedôjde v deň preberacieho konania dohodnutého v zmysle bodu 6.1. tejto Zmluvy k odovzdaniu a prevzatí Diela, Dielo sa považuje za odovzdané a prebraté (protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísaný aj zo strany Objednávateľa) uplynutím lehoty päť dní od dohodnutého dňa preberacieho konania. Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru do 15 dní od

odovzdania a prevzatia Diela. Dňom dodania pre účely DPH je deň podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom, alebo deň, v ktorom uplynulo päť dní od dohodnutého dňa preberacieho konania, ak zavinením Objednávateľa nedošlo k odovzdaniu a prevzatí Diela. Splatnosť riadnej faktúry dohodli zmluvné strany podľa bodu 3.5 tejto Zmluvy.

- 3.5 **Objednávateľ uhradí cenu uvedenú v bode 3.1 tohto článku Zmluvy v 36 po sebe idúcich mesačných splátkach. Výška 1. až 36. splátky je 235,20,- EUR.**
Splatnosť každej splátky je vždy 1. deň v mesiaci. Prvá splátka bude splatná 1. deň mesiaca nasledujúceho po podpise odovzdávacieho a preberacieho protokolu v zmysle bodu 3.4., každá ďalšia splátka (2. až 36. splátka) bude splatná vždy 1. deň v kalendárnom mesiaci. Objednávateľ uhradí jednotlivé splátky bezhotovostným bankovým prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený na faktúre, pričom ako variabilný symbol platby je Objednávateľ povinný uviesť pri každej splátke číslo uvedené na riadnej faktúre. V prípade uvedenia nesprávneho alebo žiadneho variabilného symbolu, nebude platba zaúčtovaná. Takáto splátka nebude považovaná za riadnu a včasnú úhradu podľa tejto Zmluvy. Ak termín splatnosti prípadne na deň pracovného pokoja, je splátka splatná najneskôr v prvý pracovný deň nasledujúci po dni pracovného pokoja. Objednávateľ je oprávnený zaplatiť splátku aj v skoršom termíne.
- 3.6 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že pri nezaplatení ktorejkoľvek zo splátok včas, a to ani v dodatočnej lehote 15 dní, sa celá nezaplatená zvyšná časť celkovej ceny plnenia uvedenej na riadnej faktúre stáva splatnou, a teda Zhotoviteľ je oprávnený žiadať o zaplatenie celej nezaplatenej časti ceny Diela a Objednávateľ je povinný celú nezaplatenú časť ceny Diela zaplatiť.
- 3.7 Zmluvné strany prehlasujú, že dohodnutý spôsob úhrady ceny Diela v splátkach nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim z tejto Zmluvy pre Zhotoviteľa podľa § 369d zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok IV.

Záruky na dielo, zodpovednosť za vady

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaručuje, že v čase dodávky predmetu Zmluvy budú jednotlivé súčasti Diela nepoužité, nepoškodené v súlade s touto Zmluvou. Zhotovené Dielo bude dosahovať ku dňu jeho odovzdania Objednávateľovi požadované technické parametre a bude v súlade s STN. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi s Dielom aj príslušnú dokumentáciu.
- 4.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku v trvaní 24 mesiacov na funkčnosť Diela ako celku a na jeho spôsobilosť plne ho užívať na určený účel, okrem tých súčastí Diela, u ktorých poskytuje predĺženú záruku. Zmluvné strany sa dohodli, že zoznam takýchto súčastí Diela, u ktorých je poskytnutá predĺžená záruka aj s uvedením dĺžky záručnej doby bude uvedený v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a odstránení poslednej vady z tohto protokolu.
- 4.3 Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam určeným touto Zmluvou alebo jej príslušnými prílohami. Zhotoviteľ zodpovedá za skryté vady, ktoré má Dielo nielen v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, ale aj za skryté vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby dohodnutej v bode 4.2 tohto článku.
- 4.4 Zodpovednosť Zhotoviteľa za vady ani záruka sa nevzťahujú predovšetkým na vady preukázateľne spôsobené mechanickým poškodením, neodborným zásahom, nesprávnou obsluhou, používaním alebo údržbou, nedodržaním prevádzkových predpisov Objednávateľom a/alebo treťou stranou.
- 4.5 Objednávateľ je povinný reklamovať zjavné vady dodávky Diela najneskôr do 5 dní odo dňa prevzatia Diela. Skryté vady je Objednávateľ povinný reklamovať písomnou formou bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o vade dozvedel. V písomnej reklamacii je Objednávateľ povinný uviesť výskyt a popis vady ako i zodpovednú osobu za Objednávateľa pre koordináciu činnosti pri odstraňovaní vady.
- 4.6 Email pre nahlasovanie porúch počas záručnej doby: zelena@sse.sk
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním poruchy do 7 pracovných dní od nahlásenia vady.
- 4.8 Objednávateľ je oprávnený postúpiť práva týkajúce sa záruky poskytovanej na Dielo Zhotoviteľom na tretiu osobu len so súhlasom Zhotoviteľa. Uvedené sa nevzťahuje na právneho nástupcu Objednávateľa.
- 4.9 Objednávateľ je povinný užívať Dielo a jeho jednotlivé súčasti výlučne v súlade s účelom jeho určenia, prevádzkovými, záručnými a servisnými pokynmi a požiadavkami Zhotoviteľa, resp. výrobcu Diela alebo jeho jednotlivých súčastí.

Článok V.

Porušenie zmluvných povinností

- 5.1 V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinností uhradiť jednotlivé splátky ceny Diela v termíne ich splatnosti, má Zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

- 5.2 V prípade nesplnenia Zmluvou dohodnutého termínu ukončenia Diela z dôvodu na strane Zhotoviteľa má Objednávateľ právo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny Diela za každý deň omeškania. Termín ukončenia Diela sa primerane predlžuje o dobu podľa bodu 2.4 tejto Zmluvy.
- 5.3 V prípade, ak Objednávateľ poruší povinnosť spolupôsobenia podľa čl. VII, ktorá zabráni Zhotoviteľovi zrealizovať Dielo a neumožní mu tak jeho inštaláciu včas, Zhotoviteľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 13% z ceny Diela podľa bodu 3.1. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý (ani čiastočne) nárok Zhotoviteľa na náhradu škody.
- 5.4 Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Zhotoviteľ:
- bez uvedenia dôvodu nezačal s vykonávaním Diela v dohodnutom čase, a to ani na základe výzvy Objednávateľa, ak Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, a to vrátane zabezpečenia stavebnej pripravenosti Miesta inštalácie podľa bodu 2.2. a 2.3 tejto Zmluvy
 - ak Zhotoviteľ s vykonávaním Diela začal, avšak ho nedokončil a je v omeškaní s vykonaním Diela o viac ako 60 dní z dôvodov na jeho strane a Dielo nevykoná ani v dodatočnej lehote poskytnutej Objednávateľom.
- 5.5 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy aj v prípade:
- ak odberné miesto v Mieste inštalácie nespĺňa technické podmienky a obchodné podmienky príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy potrebné pre vykonanie Diela,
 - záporného stanoviska príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy k možnosti navýšenia rezervovanej kapacity v Mieste inštalácie,
 - ak Objednávateľ nezabezpečí stavebnú pripravenosť Miesta inštalácie ani v dodatočnej lehote poskytnutej Zhotoviteľom,
 - ak je Objednávateľ v omeškaní s plnením svojich záväzkov uvedených v článku VII. tejto Zmluvy, a toto omeškanie trvá aspoň 15 dní,
 - ak je Objednávateľ v omeškaní s plnením svojich platobných záväzkov podľa tejto zmluvy a toto omeškanie trvá aspoň 15 dní,
 - ak bol na Objednávateľa vyhlásený konkurz alebo povolenie reštrukturalizácie alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo v prípade, ak bolo prijaté rozhodnutie o jeho vstupe do likvidácie alebo zrušení bez likvidácie.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ukončenia Zmluvy odstúpením si zmluvné strany vrátia navzájom poskytnuté plnenia.
- 5.7 V prípade, že od Zmluvy odstúpil Zhotoviteľ v dôsledku porušenia povinnosti Objednávateľa, Zhotoviteľ vráti Objednávateľovi zaplatenú cenu Diela zníženú o:
- cenu prác a služieb vykonaných do doby odstúpenia od Zmluvy,
 - náklady vynaložené Zhotoviteľom, ktoré mu v súvislosti s touto Zmluvou do času odstúpenia vznikli,
 - náklady spojené s demontážou, odvozom a likvidáciou Diela alebo jeho jednotlivých častí,
 - cenu opotrebenia jednotlivých častí Diela,
 - prípadnú škodu, ktorá vznikla na Diele a škodu, ktorá vznikla Zhotoviteľovi v súvislosti s odstúpením od zmluvy.
- 5.8 Ktorákoľvek zo zmluvných strán má právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť /napr. vyššia moc/ trvajú viac ako 120 dní a objektívne nie je možné ich v tejto lehote odstrániť.

Článok VI.

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi 2 pracovné dni vopred, že Dielo bude pripravené k odovzdaniu a prevzatíu. Na základe oznámenia dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom termín preberacieho konania.
- 6.2 Dielo je riadne vykonané riadnym vykonaním skúšok podľa technických podmienok prevádzkovateľa distribučnej sústavy, a to v prípade, ak sú tieto skúšky v zmysle stanoviska prevádzkovateľa distribučnej sústavy nevyhnutné.
- 6.3 O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý podpíšu obe zmluvné strany s uvedením prípadných väd a nedorobkov (drobné vady a nedorobky nie sú prekážkou riadneho prevzatia Diela Objednávateľom), lehoty ich odstránenia, vyhlásenie Objednávateľa, že takto vykonané dielo preberá avšak s výhradou - určením lehoty pre Zhotoviteľa, do ktorej je povinný vady odstrániť tak, aby bolo Dielo funkčné a bez väd. Zápis bude obsahovať presnú špecifikáciu predmetu plnenia tejto Zmluvy, najmä zoznam všetkých dodaných komponentov, zariadení a ich častí s uvedením počtu kusov, výrobných čísel alebo s uvedením inej výstižnej a jednoznačnej identifikácie. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa počas vykonávania Diela preukáže potreba navýšenia ceny Diela v zmysle bodu 3.2 tejto zmluvy, Objednávateľ potvrdí uvedené navýšenie ceny Diela a jeho výšku v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 6.4 Ak zavinením Objednávateľa nedôjde v deň preberacieho konania dohodnutého v zmysle bodu 6.1. tohto článku Zmluvy k odovzdaniu a prevzatíu Diela, Dielo sa považuje za odovzdané a prebraté (protokol o odovzdaní a prevzatí Diela za podpísaný aj zo strany Objednávateľa) uplynutím lehoty päť dní od dohodnutého dňa preberacieho konania.
- 6.5 Vzor protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela tvorí Prílohu č.2 tejto Zmluvy.

- 6.6 Dňom úplného zaplatenia ceny Diela prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k zhotovenému Dielu. Dňom umiestnenia Diela v Mieste inštalácie prechádza na Objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na Dielo.
- 6.7 Objednávateľ je povinný strpieť označenie Diela a jeho časti ako majetku Zhotoviteľa a to až do uhradenia celej ceny Diela.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo ostane po celú dobu trvania splácania ceny Diela na Mieste inštalácie. Zmena umiestnenia Diela až do doby uhradenia celej ceny Diela je možná výlučne so súhlasom Zhotoviteľa.

Článok VII.

Spolupôsobenie Objednávateľa

- 7.1 Objednávateľ zabezpečí Zhotoviteľovi a ním povereným osobám sprístupnenie priestorov spoločnosti v Mieste inštalácie na účely zhotovenia Diela najneskôr v deň začatia prác v zmysle čl. II. bod 2.2 tejto Zmluvy, na účely obhliadky stavby, vykonania Diela a výkonu reklamačných činností.
- 7.2 Objednávateľ je povinný zabezpečiť stavebnú pripravenosť Miesta inštalácie podľa bodu 2.2 a 2.3 tejto Zmluvy počas celej doby vykonávania Diela.
- 7.3 Objednávateľ prehlasuje, že mu je známe technické riešenie Diela, a že Dielo a jeho jednotlivé súčasti bude užívať výlučne v súlade s účelom jeho určenia, prevádzkovými, záručnými a servisnými pokynmi a požiadavkami Zhotoviteľa, resp. výrobcu jednotlivých častí Diela.
- 7.4 Objednávateľ podpísaním tejto Zmluvy potvrdzuje, že je výlučným vlastníkom Miesta inštalácie. V prípade, ak vlastníkom a/alebo spoluvlastníkom Miesta inštalácie je tretia osoba, zaväzuje sa Objednávateľ o dodaní a inštalácii Diela na Mieste inštalácie informovať vlastníkov, ako aj spoluvlastníkov Miesta inštalácie, pričom tí musia s vykonaním Diela podľa tejto Zmluvy súhlasiť. Ich súhlas tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy.

Článok VIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 8.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú touto Zmluvou upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.2 Objednávateľ prehlasuje, že sa oboznámil so Zhotoviteľovou Informáciou ohľadom spracúvania osobných údajov zákazníkov nekomoditných produktov, vrátane osôb zastupujúcich týchto zákazníkov (napr. zamestnanci, členovia štatutárneho orgánu...) (ďalej len „Informácia“), ktorá je dostupná aj na www.sse.sk, v časti Ochrana osobných údajov a zaväzuje sa oboznámiť s touto Informáciou všetky dotknuté osoby uvedené v tejto zmluve (napr. členovia štatutárneho orgánu, zamestnanci, zástupcovia Zhotoviteľa), resp. podieľajúce sa na plnení tejto zmluvy, čím si Zhotoviteľ voči nim splnil informačnú povinnosť podľa čl. 13 a nasl. GDPR, t. j. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie a skutočnosti, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve alebo budú Zhotoviteľom poskytnuté na plnenie predmetu Zmluvy, tvoria predmet obchodného tajomstva Zhotoviteľa ako ho vymedzuje § 17 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. Zmluvné strany považujú tieto informácie a skutočnosti za dôverné a Objednávateľ sa zaväzuje, že tieto informácie a skutočnosti neprezradí ani inak neprístupní tretej osobe (s výnimkou subdodávateľa Zhotoviteľa) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa, ani ich nepoužije v rozpore s dohodnutým účelom pre svoje potreby. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluvná strana, ktorá poruší ustanovenia tejto Zmluvy, je povinná druhej strane nahradiť škodu, ktorá tejto strane dôsledkom porušenia zmluvných povinností vznikla.
- 8.4 Túto Zmluvu je možné meniť len formou v poradí očíslovaného písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 8.5 Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Za zverejnenie Zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi zodpovedá Objednávateľ, ktorý je povinný potvrdenie o zverejnení tejto Zmluvy doručiť bezodkladne po jej zverejnení Zhotoviteľovi. Bez zverejnenia tejto Zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi a doručenia vyššie spomenutého potvrdenia nie je Zhotoviteľ povinný plniť svoje záväzky voči Objednávateľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy.
- 8.6 Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, písomnosti podľa tejto Zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy. Ak sa doručuje písomnosť, ktorá v prípade nedoručenia druhej zmluvnej strane je uložená na pošte s odbernou lehotou, počas ktorej sa druhou zmluvnou stranou nevyzdvihne a vráti sa zmluvnej strane, ktorá ju odoslala, má sa za to, že písomnosť bola druhej zmluvnej strane doručená, a to do 3 dní odo dňa jej odoslania zmluvnou stranou.
- 8.7 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

- 8.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
Príloha č. 1 – Technická špecifikácia Diela
Príloha č. 2 – Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela
Príloha č. 3 – Súhlas vlastníkov a/alebo spoluvlastníkov
Príloha č. 4 – Vzor čestného vyhlásenia k priťaženiu strechy fotovoltaickými panelmi
Príloha č. 5 – Splnomocnenie
- 8.9 Táto Zmluva je určitým a zrozumiteľným prejavom danej, slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, ktoré sú na jej uzavretie plne spôsobilé a s jej obsahom súhlasia.

V Žiline dňa **26 JUL 2022**

Zhotoviteľ: Stredoslovenská energetika, a.s.

Podpis:

Mgr. Szilárd
riaditeľ diví

Podpis:

Ing. Miroslav
riaditeľ sekcie projektovania a inžinierom

V **HORNÉ VESTENICE** dňa **03.08.2022**

Objednávateľ: Obec Horné Vestenice

Podpis:

Ing. Pavol Foltán
starosta



TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA DIELA FOTOVOLTICKÉHO ZARIADENIA S INŠTALOVANÝM VÝKONOM 3,30 kWp

Zhotoviteľ:

Názov: **Stredoslovenská energetika, a.s.**
 Sídlo: Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina
 IČO: 51 865 467
 IČ DPH: SK2120814575
 DIČ: 2120814575

Objednávateľ:

Názov: **Obec Horné Vestenice**
 Sídlo: Horné Vestenice 257, 972 22 Horné Vestenice
 IČO: 318116
 DIČ: 2021211698

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej len „Objednávateľ“)

Technická špecifikácia Diela:

Popis položky, stavebného dielu, remesia. výkaz-vymer	Množstvo výmera	Merná jednotka
--	--------------------	-------------------

MATERIÁL

Menič GW 4kW	1,000	kus
Ez smart meter-3f - modul pro zabránení přetoků - dosah 100m	1,000	kus
Konštrukcia na šikmu strechu pre uchytenie panelov	6,000	kus
FVE Panely Sunway-M 550Wp	6,000	kus
Rozvadzače AC-DC	1,000	kus
Podružný materiál (lišty, káble, vodiče, ističe....)	1,000	kpl
Komponenty -požiadavka SSE-D (rele, ističe, skúšobne svorky,)	1,000	kpl
Zatazenie	1,000	kpl

MATERIAL spolu:
PRÁCE A DODÁVKY M
M21 - 155 Elektromontáže

Montážne práce(montáž, zapojenie, nastavenie, revízie,projekt,)	1,000	EUR
Projektová dokumentácia	1,000	
Doprava.Ubytovanie	1,000	

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ DIELA

Preberací protokol je zároveň dodacím listom, záručným listom, dokladom o inštalácii a uvedení zariadenia do prevádzky

V súlade so Zmluvou o dielo medzi:

Objednávateľom:

Názov: **Obec Horné Vestenice**

Sídlo: Horné Vestenice 257, 972 22 Horné Vestenice

IČO: 318116

DIČ: 2021211698

Zastúpený: Ing. Pavol Foltán, starosta

a

Zhotoviteľom:

Názov: **Stredoslovenská energetika, a.s.**

Sídlo: Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina

IČO: 51 865 467

IČ DPH: SK2120814575

DIČ: 2120814575

Zastúpený:

Na základe Zmluvy o dielo č..... zo dňa(ďalej len „Zmluva“), Objednávateľ preberá od Zhotoviteľa **dobru a montáž fotovoltaického zariadenia, ktoré pozostáva z nasledovných komponentov:**

Komponenty/zariadenia	Počet kusov	Výrobné číslo resp. iná identifikácia

Objednávateľ týmto potvrdzuje dodanie komponentov Diela a/alebo inštalačného materiálu nad rámec komponentov a/alebo inštalačného materiálu uvedeného v Technickej špecifikácii Diela, ktorá tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy (ďalej len „Technická špecifikácia“) a/alebo vykonanie prác nezahrnutých v Technickej špecifikácii, ktorých dodanie a/alebo vykonanie bolo nevyhnutné pri realizácii Diela vykonať s ohľadom na charakteristiku Miesta inštalácie, v dôsledku ktorého došlo k navýšeniu ceny Diela oproti cene uvedenej v článku III. Zmluvy o sumu:- EUR bez DPH.

Materiál/práca nad rámec	Počet kusov	Cena

Súpis zistených väd pri prevzatí Diela

Popis zistenej vady	Lehota odstránenia

Poznámky:

Objednávateľ podpisom tohto protokolu potvrdzuje, že bol poučený o obsluhu fotovoltaického zariadenia v zmysle Zmluva o dielo, a že prevzal od Zhotoviteľa dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne užívanie Diela, a to najmä návody a záručné podmienky výrobcov, resp. dodávateľov jednotlivých komponentov Diela.

Záručná doba:

Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku na Dielo v trvaní 24 mesiacov na funkčnosť Diela ako celku a na jeho spôsobilosť plne ho užívať na určený účel, okrem tých súčastí Diela, u ktorých poskytuje predĺženú záruku uvedenú v nižšie uvedenom zozname.

Zoznam súčastí Diela, u ktorých je poskytnutá predĺžená záruka:

Komponenty/zariadenia	Dĺžka záručnej doby

Dielo bolo odovzdané funkčné Objednávateľovi dňa

V, dňa

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

.....
Meno a priezvisko

.....
Meno a priezvisko

Súhlas vlastníka dotknutej nehnuteľnosti

Obec Horné Vestenice 257, Horné Vestenice, PSČ 972 22, SR, IČO: 318116 (ďalej len Vlastník nehnuteľnosti) je výlučným vlastníkom stavby "Novostavba nájomných bytov-12 b.j.", s.č. 321, stojacej na pozemku CKN parc. č. 498/1, 498/2, zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Horné Vestenice (uvedená stavba a stavbou zastavaný pozemok ďalej spoločne aj len ako Dotknuté nehnuteľnosti).

Vlastník nehnuteľnosti je informovaný o skutočnosti, že spoločnosť Obec Horné Vestenice, so sídlom Horné Vestenice 257, 972 22 Horné Vestenice, IČO: 318116 (ďalej len Objednávateľ) má v úmysle uzavrieť zmluvu o dielo so spoločnosťou Stredoslovenská energetika, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina, IČO: 51 865 467 (ďalej len SSE) v právnom postavení zhotoviteľa, na základe ktorej má SSE dodať Objednávateľovi fotovoltické zariadenie (ďalej len Zariadenie), ktoré bude umiestnené na Dotknutých nehnuteľnostiach.

Vlastník nehnuteľnosti týmto dáva svoj bezpodmienečný a neodvolateľný súhlas s:

- I. inštaláciou a umiestnením Zariadenia na Dotknutých nehnuteľnostiach,
- II. vstupom SSE a jej subdodávateľov na Dotknuté nehnuteľnosti a do nich
- III. prístupom motorovými vozidlami do Dotknutých nehnuteľností za účelom:
 - a) inštalácie Zariadenia v súlade so zmluvou o dielo medzi SSE a Objednávateľom,
 - b) vykonávania následných opráv a údržby Zariadenia po inštalácii,
 - c) vykonanie demontáže Zariadenia alebo jeho časti zo strany SSE ako jeho vlastníka.

Vlastník nehnuteľnosti neodvolateľne vyhlasuje, že bol oboznámený so skutočnosťou, že pre inštaláciu Zariadenia je nevyhnutné vykonať také stavebné zásahy do konštrukcie stavby, ktoré umožnia správnu a bezpečnú inštaláciu a prevádzku Zariadenia.

Uvedený súhlas platí po celú dobu trvania vlastníckeho práva SSE k Zariadeniu a práva ktoré pre SSE z tohto súhlasu vyplývajú, je SSE oprávnená preniesť alebo previesť na iné osoby.

Vlastník nehnuteľnosti je povinný o právach vyplývajúcich pre SSE a iné subjekty z tohto súhlasu informovať ktoréhokoľvek a každého budúceho vlastníka Dotknutých nehnuteľnosti.

V ^{HORNÉ} VESTENICE dňa 03. 08. 2022

Ing. Pavol Foltán, starosta

Podpis:.....



Čestné vyhlásenie k priradeniu strechy fotovoltaickými panelmi

Objednávateľ:

Názov: Obec Horné Vestenice
Sídlo: Horné Vestenice 257, 972 22 Horné Vestenice
IČO: 318116
Zastúpený: Ing. Pavol Foltán, starosta

Údaje o Mieste inštalácie:

Adresa: Horné Vestenice 321, 972 22 Horné Vestenice
Parcelné číslo: 498/1, 498/2
EIC kód odberného miesta: 24ZSS45381510008

Objednávateľ týmto čestne prehlasuje, že strecha objektu na Mieste inštalácie uvedeného vyššie je plne spôsobilá a konštrukčne dimenzovaná pre inštaláciu a montáž fotovoltaického zariadenia o výkone 3,30 kWp, v rozsahu 6,00 ks fotovoltaických panelov typu SUNWAY-M 550Wp s podpornou konštrukciou typu s veľkosťou priradenia strechy objektu na Mieste inštalácie kN/m² podľa Technickej špecifikácie Diela, ktorá tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy o dielo č. Z-B-2022-000340-00 (ďalej len „Zmluva o dielo“), t.j. charakteristika strechy a strešná krytina objektu vyhovuje zaťaženiu konštrukciou s fotovoltaickými panelmi podľa Technickej špecifikácie Diela.

Objednávateľ týmto zároveň berie na vedomie a súhlasí s tým, že v prípade, ak sa vyššie uvedené prehlásenie Objednávateľa preukáže ako nepravdivé a pri inštalácii a/alebo po inštalácii fotovoltaického zariadenia strecha objektu na Mieste inštalácie vyššie uvedenú záťaž konštrukciou s fotovoltaickými panelmi nevydrží, nenesie za to zodpovednosť Zhotoviteľ v zmysle Zmluvy o dielo.

V *HORNÉ VESTENICE* dňa *03. 08. 2022*

Ing. Pavol Foltán, starosta

Podpis:



SPLNOMOCNENIE

Objednávateľ:

Názov: Obec Horné Vestenice
Sídlo: Horné Vestenice 257, 972 22 Horné
Vestenice
IČO: 318116

Zastúpený: Ing. Pavol Foltán, starosta
E-mailová adresa: obec@hornevestenice.sk
Telefonický kontakt: +421918742204
Ďalej ako:

„Splnomocniteľ“

Údaje o odbernom mieste:

Adresa: Horné Vestenice 321 - A/spol.pr.,972 22
Horné Vestenice
Parcelné číslo: 498/1, 498/2
EIC kód odberného miesta: 24ZSS45381510008
Ročná spotreba v MWh za predchádzajúci rok:

Splnomocniteľ týmto poveruje spoločnosť Stredoslovenská energetika, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina, Slovenská republika, IČO: 51 865 467, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel Sa, vložka č. 10956/L (ďalej len „Splnomocnenec“) vo vzťahu k dodávke a inštalácii fotovoltaického zariadenia na vyššie špecifikovanom odbernom mieste k týmto úkonom voči prevádzkovateľovi regionálnej distribučnej sústavy, prípadne miestnej distribučnej sústavy na vymedzenom území:

- podanie žiadosti o stanovisko k rezervovanej kapacite na pripojenie lokálneho zdroja elektriny (ďalej len skráteno „LZE“) v zmysle § 4b zákona č. 309/2009 Z.z.,
- podanie žiadosti o vyjadrenie k štúdiu pripojiteľnosti LZE,
- podanie žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii LZE,
- podanie žiadosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia mimo domácnosti – pripojenie nového odberného miesta (k prezmluvneniu VN na NN),
- podanie žiadosti o vykonanie funkčnej skúšky LZE,
- oznámenie o prevádzke LZE.

Splnomocnenec je oprávnený k vykonaniu vyššie uvedených úkonov splnomocniť tretiu osobu.

Toto splnomocnenie je platné a účinné od dátumu vystavenia a Splnomocniteľ je oprávnený ho kedykoľvek vypovedať.

V HORNÉ VESTENICE dňa 03.08.2022





Splnomocniteľ

Príjímam v celom rozsahu.

