



Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 580/2013

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 580/2013 zo dňa 25.10.2013
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.07.2022 – 30.06.2023

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m2	podiel	skutočná rozloha v m2
pracovňa sestry	220	20,79	1 / 1	20,79
ambulancia	221	23,47	1 / 1	23,47
spoločne užívané priestory				18,90
Spolu		44,26		63,16

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 27,91 € / m2, Cena nájmu po úprave: 2,791 € / m2	44,26	123,53 €	10,29 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 2,791 € / m2, Cena nájmu po úprave: 2,791 € / m2	18,90	52,75 €	4,40 €
Spolu	63,16	176,28 €	14,69 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu			
zálohová platba za elektrickú energiu		48,00 €	4,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku		36,00 €	3,00 €
Mesačná zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV		84,00 €	7,00 €
paušálna platba za telefónnu linku		20,16 €	1,68 €
paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov		113,69 €	9,48 €
paušálna platba za služby informátora		31,92 €	2,66 €
Spolu		333,77 €	27,82 €
K úhrade		510,05 €	42,51 €

SchwartzMed s.r.o. v prenajatých priestoroch ordinuje každú párnú stredu.