

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.01.2014 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 26.01.2019

uzavretý medzi jej účastníkmi:

prenajímateľom **Dom Matice slovenskej Komárno**
IČO 35 610 905
so sídlom Nám. M. R. Štefánika č. 6, 945 01 Komárno
bankový účet: VÚB, a.s. IBAN: SK25 0200 0000 3500 0813 4142

a

nájomcom: **Mgr. Daniela ORAVCZOVÁ, advokátka**
SAK č. 5481, IČO: 420 493 77
so sídlom Nám. M. R. Štefánika č. 6, 945 01 Komárno

takto:

1./ V Článku 1. „Predmet nájmu“ sa vypúšťa doterajší text bodov 1. a 2., ktorý sa nahrádza nižšie uvedeným textom s uvedením len jedného nebytového priestoru namiesto pôvodných dvoch ako predmetu nájmu, body 1. a 2. znejú nasledovne:

1. Predmetom tejto zmluvy je - odo dňa 01. februára 2022 - nájom jedného nebytového priestoru č. 117 nachádzajúceho sa v objekte Domu Matice slovenskej (ďalej iba „DMS“) na Nám. M. R. Štefánika č. 6 v Komárne, list vlastníctva č. 6528 katastrálne územie Komárno, súpisné číslo 904.
2. Nebytový priestor je umiestnený na poschodí budovy v jej ľavej časti, tvorí ho jedna samostatná miestnosť s vchodom zo spoločnej chodby, o výmere 19,18 m². Sociálne zariadenia (WC) sú spoločné v objekte budovy.

2./ V Článku 3. „Nájomné“ sa vypúšťa doterajší text bodu 1., ktorý sa nahrádza nižšie uvedeným textom s uvedením novej výšky nájomného z dôvodu zmeny predmetu nájmu, bod 1. znie nasledovne:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že výška nájomného za prenajatý priestor - odo dňa 01. februára 2022 - činí mesačne 150,- Eur, slovom stopäťdesiat euro.

3./ V ostatných ustanoveniach sa Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.01.2014 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 26.01.2019 nemení.

V Komárne, dňa 24. januára 2022

prenajímateľ



Mgr. Daniela ORAVCZOVÁ
advokátka
SAK reg. č. 5481
Nám. M. R. Štefánika 6, 945 01 Komárno
IČO: 42049377 DIČ: 1072742880
Tel.: 0905 695 518
E-mail: d.oravcova@doadvokat.sk

nájomca