

DAROVACIA ZMLUVA

č. 027/22/04

Zmluvné strany:

I. Darca:

KVALSTAV, spol. s r.o.

Sídlo: Pribinova 13, 903 01 Senec
Identifikačné číslo: 34 115 242
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka číslo: 12437/B
Zastúpená: Ing. Pavol Kvál, konateľ

(spoločne ďalej aj ako „*darca*“)

a

II. Obdarovaný:

Mesto Senec

Sídlo: Mierové nám.8, 903 01 Senec
Zastúpené: Ing. Dušan Badinský, primátor mesta
IČO: 00305065

(ďalej aj ako „*obdarovaný*“)

(darca a obdarovaný spoločne ďalej aj ako „*zmluvné strany*“)

uzatvárajú v zmysle § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senci č. 82/2022 zo dňa 29.6.2022 túto darovaciu zmluvu č. 027/22/04 (ďalej aj ako „*zmluva*“)

Článok I. Predmet zmluvy

1/ Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v okrese Senec, obec Senec, v **katastrálnom území Senec**, vedená na **Liste vlastníctva č. 4779** Okresného úradu v Senci, Katastrálneho odboru, v podiele 1/1 k celku, a to **pozemku C-KN parc. č. 739/58** ostatná plocha o výmere 214 m².

2/ Na pozemku C-KN parc. č. 739/58 ostatná plocha o výmere 214 m², k.ú. Senec vedenej na LV č. 4779 sa nachádza **infraštruktúra**, vybudovaná na základe stavebného povolenia č.j. Výst.885-17-Sc,Om zo dňa 20.10.2017 a kolaudačného rozhodnutia č.j. Výst. 1180-20-Sc,Om zo dňa 3.12.2020, právoplatné dňa 3.12.2020, ktorej vlastníkom je darca. Predmetná infraštruktúra pozostáva z **komunikácie na uvedenom pozemku**.

3/ **Predmetom tejto darovacej zmluvy je:**

- a) **pozemok C-KN parc. č. 739/58** ostatná plocha o výmere 214 m² nachádzajúci sa v okrese Senec, obec Senec, v **katastrálnom území Senec**, vedený na **Liste vlastníctva č. 4779** Okresného úradu v Senci, Katastrálneho odboru, v podiele 1/1 k celku,
- b) **infraštruktúra – komunikácia** nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc. č. 739/58 ostatná plocha o výmere 214 m², k.ú. Senec vedený na LV č. 4779, vybudovaná na základe stavebného povolenia č.j. Výst.885-17-Sc,Om zo dňa 20.10.2017a kolaudačného rozhodnutia č.j. Výst. 1180-20-Sc,Om zo dňa 3.12.2020, právoplatné dňa 3.12.2020 (ďalej aj ako „**predmet daru**“).

4/ Darca prehlasuje, že hodnota predmetu daru predstavuje na základe znaleckého posudku č. 97/2022 zo dňa 27.05.2022 vyhotoveného znalkyňou Ing. Miroslavou Milošovičovou sumu vo výške 27 700,- € (slovom: dvadsaťsedemtisíc sedemsto eur).

Článok II.

Prejav vôle a vyhlásenia zmluvných strán

1/ Darca týmto **daruje** predmet daru obdarovanému zo svojho výlučného vlastníctva vo funkčnom a užívania schopnom stave a obdarovaný ho v takomto stave **s vdakou prijíma** v celosti do svojho výlučného vlastníctva.

2/ Darca vyhlasuje, že na predmete daru neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti, okrem tiarch uvedených v časti C: Ťarchy na Liste vlastníctva č. 4779 Okresného úradu v Senci ku dňu podpisu tejto zmluvy.

3/ Darca poskytuje obdarovanému na predmet daru záruku v trvaní troch (3) rokov, ktorá začína plynúť dňom podpisania tejto zmluvy.

4/ Darca zároveň prehlasuje, že splnil podmienky uvedené v Uznesení MsZ v Senci č. 82/2022 zo dňa 29.6.2022.

5/ Obdarovaný vyhlasuje, že je mu stav predmetu daru dobre známy z osobnej obhliadky a prevzatia predmetu daru od darcu dňa 26.07.2022.

Článok III.

Ostatné a záverečné ustanovenia

1/ Táto zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpisania oboma zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle, pričom jej platný obsah zaväzuje aj prípadných právnych nástupcov každej jednej zmluvnej strany. Táto zmluva nadobúda **účinnosť** dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Povinné zverejňovanie zmlúv vyplýva z § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú. Ďalej prehlasujú, že ich

zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určitá zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

3/ V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.

4/ Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

5/ Táto zmluva je vyhotovená v 6 obsahovo zhodných rovnopisoch, po 2 rovnopisy pre darcu, 2 rovnopisy pre obdarovaného a 2 budú tvoriť prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

6/ Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy je kópia Kolaudačného rozhodnutia č. Výst. 1180-20-Sc,Om zo dňa 3.12.2020 a kópia Uznesenia MsZ v Senci č. 82/2022.

V Senci, dňa 3.8.2022

V Senci, dňa 3.8.2022

Darca:

Obdarovaný:

PODPÍSANÉ

PODPÍSANÉ

.....
Ing. Pavol Kvál
konateľ

.....
Ing. Dušan Badinský
primátor



Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1180-20-Sc,Om

dňa 3.12.2020

Rozhodnutie

3.12.2020

Stavebník KVALSTAV spol. s r.o. so sídlom Pribinova 13, Senec, 903 01 podal dňa 23.09.2020 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu 'Polyfunkčný objekt', pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Senec, oddelenie stavebného poriadku pod č. j. : Výst. 885-17-Sc,Om zo dňa 20.10.2017. Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením §82 ods.1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

'Polyfunkčný objekt', postavenej na pozemku parc. č. 739/2, 739/83, 739/84, 739/85, 739/86, 739/87, 739/88, 739/89, 739/90 katastrálne územie Senec na účel trvalého bývania (byty 1-35) a na účel obchod, služby a administratíva (Nebytový priestor 1-3 a 5-8) a na účel zdravotnícke zariadenie (Nebytový priestor 4).

so stavebnými objektmi

'Vodovodná prípojka + areálové rozvody' na pozemku parc. č. 739/58, 739/75 katastrálne územie Senec .

'Kanalizačná prípojka + areálové rozvody' na pozemku parc. č 739/58 , 793/5 katastrálne územie Senec .

'Dažďová kanalizácia' na pozemku parc. č. 739/58 , 793/5 katastrálne územie Senec.

'Teplovodná prípojka' na pozemku parc. č. 739/58 , 793/76 katastrálne územie Senec.

'Prípojka NN', postavenej na pozemku parc. č. 793/58 katastrálne územie Senec .

'Spevnené plochy', postavenej na pozemku parc. č. 793/58, 793/70 - 793/95 791/3 katastrálne územie Senec .

Stavba 'Polyfunkčný objekt' bude obsahovať :

Na 1.PP : podzemná garáž, výmenník ÚK, parking motoroky, parking bicykle, 2xchodba , 2xschodisko, 2 x upratovačka

Na 1.NP : 2xchodba , 2xschodisko , kočíkareň , elektro

Nebytový priestor 1 : priestor, sklad , 2x WC

Nebytový priestor 2: priestor, 2x WC

Nebytový priestor 3: priestor, sklad , 2x WC

Nebytový priestor 4 : čakáreň, 2x WC, miestnosť pre sestru, ambulancia , sprcha ,

Nebytový priestor 5: priestor, sklad , 2x WC

Nebytový priestor 6: priestor, sklad , 2x WC

Nebytový priestor 7: priestor, sklad , WC

Nebytový priestor 8: priestor, sklad , WC

Na 2.NP : 2x chodba a schodisko , 18x kobka

Apartmánový byt č.1 : chodba , izba , kúpeľňa

Apartmánový byt č.2 : chodba , izba , kúpeľňa , balkón , terasa

Byt 1: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , terasa, loggia

Byt 2: obytná miestnosť + kuchyňa, kúpeľňa , loggia

Byt 3: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , terasa, loggia

Byt 4: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , terasa, loggia

Byt 5: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad, izba , loggia

Byt 6: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad, izba , loggia

Byt 7: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad , WC, 2x izba , terasa, loggia

Na 3.NP : 2x chodba , 2x schodisko , 4x kobka

Apartmánový byt č.3 : chodba , izba , kúpeľňa

Apartmánový byt č.4 : chodba , izba , kúpeľňa , balkón

Byt 8: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, 2x izba , balkón, loggia

Byt 9: obytná miestnosť + kuchyňa, kúpeľňa , loggia

Byt 10: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , balkón , loggia

Byt 11: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , balkón , loggia

Byt 12: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad, izba , balkón, loggia

Byt 13: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad, izba , balkón, loggia

Byt 14: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad , WC, 2x izba , balkón, loggia

Na 4.NP : 2x chodba , 2x schodisko , 4x kobka

Apartmánový byt č.5 : chodba , izba , kúpeľňa

Apartmánový byt č.6 : chodba , izba , kúpeľňa , balkón,

Byt 15: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, 2x izba , balkón, loggia

Byt 16: obytná miestnosť + kuchyňa, kúpeľňa , loggia

Byt 17: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , balkón , loggia

Byt 18: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , balkón , loggia

Byt 19: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad, izba , 2x loggia

Byt 20: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad, izba , loggia

Byt 21: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad , WC, 2x izba , balkón, loggia

Na 5.NP : 2x chodba , 2x schodisko , 4x kobka

Apartmánový byt č.7 : chodba , izba , kúpeľňa ,

Byt 22: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, 2x izba , balkón, loggia

Byt 23: obytná miestnosť + kuchyňa, kúpeľňa , loggia

Byt 24: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , balkón , loggia

Byt 25: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , balkón , loggia

Byt 26: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad, izba , 2x loggia

Byt 27: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad, izba , 2x loggia

Byt 28: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , sklad , WC, 2x izba , balkón, loggia

Byt 29: obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , 2x izba , balkón

Na 6.NP : 2x chodba , 2x schodisko , 4x kobka

Byt 30: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, 2x izba , balkón, terasa

Byt 31: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, 2x izba , balkón, terasa
Byt 32: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa +WC, izba , balkón , terasa
Byt 33: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , WC, izba , balkón , terasa
Byt 34: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa
Byt 35: chodba, obytná miestnosť + kuchyňa , kúpeľňa , 2x izba, balkón ,

Pre užívanie stavby stavebný úrad v súlade s ustanovením § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti a podľa stavebným úradom overenej projektovej dokumentácii skutočnej realizácie stavby, každá zmena v užívaní musí byť vopred povolená príslušným stavebným úradom
- vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu
- vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave
- počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené tieto nedostatky, ktoré musia byť odstránené v týchto lehotách: do 30 dní od kolaudácie umiestniť ochranný rám pred vzduchotechnické zariadenie, ktoré zasahuje do odstavného stojiska p. č. 1 , parkovacie miesto pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu označiť príslušným dopravným značením a upraviť hasiace prístroje, ktoré sú v podzemnej garáži zasahujú do dopravného priestoru .

Odchýlky skutočnej realizácie stavby od dokumentácie, overenej v stavebnom konaní, sú vyznačené v dokumentácii a nakoľko sú nepodstatného rozsahu, nevyžadujú osobitné konanie.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Stavebník KVALSTAV spol. s r.o. so sídlom Pribinova 13, Senec podal dňa 23.09.2020 návrh na kolaudáciu stavby 'Polyfunkčný objekt - stavebné objekty Polyfunkčný objekt , Vodovodná prípojka + areálové rozvody , Kanalizačná prípojka + areálové rozvody , Dažďová kanalizácia , Prípojka NN , Prípojka teplovodu spevnené plochy ' parc. č. 793/5, 791/3, 739/2, 739/32, 739/66, 739/58 katastrálne územie Senec. Mesto Senec , stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §80 ods. 1 stavebného zákona nariadil listom č. j.: Výst. 1180-20-Sc,Om zo dňa 14.10.2020 k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním . V oznámení o začatí konania upozornil stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na ústnom pojednávaní boli prítomní oboznámení s podaným návrhom, podkladmi pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a mali možnosť vzniesť k posudzovanej veci otázky a prípadné pripomienky a námietky.

Na miestnom konaní sa zúčastnili zástupcovia dotknutých orgánov – Inšpektorátu práce (stanovisko č. IBA-10112-2.2/ZS-C22,23-20), Regionálneho úradu verejného zdravotníctva (záväzné stanovisko č. RÚVZ Bratislava č. HŽP/18410/2020 a Okresného riaditeľstva HZ v Pezinku (stanovisko č. ORHZ-PK2-OPP-2020/002781-3) a Dopravný inšpektorát OR PZ SR (stanovisko ORPZ-SC-ODI-884-001/2020).

Na ústnom pojednávaní boli prítomní oboznámení s podaným návrhom, podkladmi pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a mali možnosť vzniesť k posudzovanej veci otázky a prípadné pripomienky a námietky. Tunajší úrad preskúmal podanie podľa ustanovenia § 85 stavebného zákona a na základe vyššie uvedených skutočností zistil, že pri dodržaní podmienok uvedených v tomto rozhodnutí, povolená stavba nebude ohrozovať záujmy spoločnosti, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia ľudí, životného prostredia a bezpečnosti práce, požiarnej bezpečnosti. Pri kolaudačnom konaní o užívaní stavby v zmysle § 85 ods. 2 stavebného zákona spojenom s miestnym zisťovaním a následnom doplnení podania o požadované doklady a kladné stanoviská dotknutých orgánov a skutočnosti, že na stavbe zistené nedostatky nebránia vydaniu kolaudačného rozhodnutia neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

V rámci konania boli predložené:

Protokol z laboratórneho rozboru vzorky pitnej vody z kolaudovanej stavby, ktorým bolo preukázané, že kvalita vody vo vyšetrovaných ukazovateľoch spĺňa požiadavky vyhl. MZ SR 247/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskorších predpisov (spracovateľ: AQUECO s.r.o.

Protokoly zmerania hluku vo vnútornom chránenom prostredí (vypracoval : VALERON Enviro Consulting, s.r.o.) z vnútorných zdrojov hluku (výťah, garážová brána, OST, zn.: 20oe00173 MP-b, 20oe00166 MP-a zo 04.11.2020 a 22.10.2020) a z dopravy (zn.: 20oe00173-c MP zo 06.11.2020), ktoré preukázali súlad s požiadavkami vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,

Protokoly z merania stavebnej vzduchovej nepriezvučnosti vnútorných deliacich konštrukcií medzi bytmi a nebytovými priestormi (spracovateľ: VALERON Enviro Consulting, s.r.o., zn.: 20oe000173-a MP a 20oe000166 MO zo 04.11.2020 a 22.10.200), ktorý preukázal ich súlad s požiadavkami STN 73 0532 Požiadavky na zvukovú izoláciu vnútorných deliacich konštrukcií budov.

Výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby (projekt z 02/2019, ktorý vypracoval Ing.arch.Mgr. art. Silvester Černík). Tunajší úrad preskúmal podanie podľa ustanovenia § 85 stavebného zákona a na základe vyššie uvedených skutočností zistil, že pri dodržaní podmienok uvedených v tomto rozhodnutí, povolená stavba nebude ohrozovať záujmy spoločnosti, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia ľudí, životného prostredia a bezpečnosti práce, požiarnej bezpečnosti. Pri kolaudačnom konaní o užívaní stavby v zmysle § 85 ods. 2 stavebného zákona spojenom s miestnym zisťovaním a následnom doplnení podania o požadované doklady a kladné stanoviská dotknutých orgánov a skutočnosti, že na stavbe zistené nedostatky nebránia vydaniu kolaudačného rozhodnutia neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

Správny poplatok: 530,- € (zaplatený v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Senci) – podľa sadzobníka, tvoriaceho prílohu zákona o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec, Mierové námestie 8. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Dušan Badinský
primátor mesta

Doručuje sa:
KVALSTAV spol. s r.o., Pribinova 13, Senec, 903 01

Na vedomie po právoplatnosti:
Ing.arch. Mgr.art. Silvester Černík, Šamorínska 15, Senec, 903 01

Vybavuje: Ing. Tibor Omasta telefón: 02/20205 151

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 29. júna 2022**

Uznesenie MsR č. 82/2022

I. MsZ prerokovalo návrh na bezodplatné nadobudnutie :

- A. Cestnej komunikácie – postavená na pozemku C-KN par. č. 739/58 ostatná plocha, k.ú. Senec,
- B. Pozemku - C-KN par. č. 739/58, ostatná plocha o výmere 214 m², k.ú. Senec, vedený na LV č. 4779
po splnení podmienok:
- a) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa komunikácie,
 - b) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,
 - c) vykonanie fyzickej obhliadky komunikácie oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
 - d) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty komunikácie a pozemku (nie starší ako 3 mesiace)
- od spoločnosti KVALSTAV, spol. s r.o., Pribinova 13, 903 01 Senec, IČO 34115242

II. MsZ schvaľuje bezodplatné nadobudnutie :

- A. Cestnej komunikácie – postavená na pozemku C-KN par. č. 739/58 ostatná plocha, k.ú. Senec,
- B. Pozemku - C-KN par. č. 739/58, ostatná plocha o výmere 214 m², k.ú. Senec, vedený na LV č. 4779
po splnení podmienok:
- a) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa komunikácie,
 - b) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,
 - c) vykonanie fyzickej obhliadky komunikácie oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
 - d) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty komunikácie a pozemku (nie starší ako 3 mesiace)
- od spoločnosti KVALSTAV, spol. s r.o., Pribinova 13, 903 01 Senec, IČO 34115242

III. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie darovacej zmluvy do 6 mesiacov od splnenia podmienok bezodplatného prevodu uvedených v bode II. tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za:16, proti:0, zdržal sa:0, neprítomný:3;



Ing. Dušan Badinský
primátor mesta

Za správnosť:
Mgr. Marta Hraňová

V Senci, dňa 07. 07. 2022