

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva o dielo“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava

Zastúpený: Dana Čahojová, starostka

Kontaktná osoba: Iliana Medvid'ová, iliana.medvidova@karlovaves.sk

Martina Lapšanská, martina.lapsanska@karlovaves.sk

IČO: 00 603 520

DIČ: 2020919164

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK19 5600 0000 0018 0414 3001

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

OCTAGO CORPORATION, j.s.a.

so sídlom: Moyzesova 8, 921 01 Piešťany

Zastúpený: Marko Rybárik – predseda predstavenstva

Kontaktná osoba:

tel. Kontakt:

mailová adresa: info@octago.sk

IČO: 51010003

IČ DPH: SK2120564457

Bankové spojenie: IBAN: SK88 0900 0000 0051 6650 1756

BIC swift kód: GIBASKBX

Zapísaný v Obchodnom registri Okresný súd Trnava, Oddiel: Sja, Vložka č.: 2/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(„objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I

Predmet Zmluvy o dielo

1. Zhotoviteľ sa touto Zmluvou o dielo zaväzuje pre objednávateľa vykonať s odbornou starostlivosťou, na vlastné náklady a nebezpečenstvo dielo „Hracie prvky do areálov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti **mestskej časti Bratislava-Karlova Ves**,“ na území mestskej časti Bratislava-Karlova Ves (ďalej len „Dielo“), v rozsahu, kvalite a za podmienok uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy o dielo – **Cenová ponuka zhotoviteľa v časti MŠ Borská 4**, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto Zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, príslušnými rozhodnutiami orgánov verejnej moci a technickými normami, ktoré sa na vykonávanie Diela, resp. jeho jednotlivých častí vzťahujú.
3. Rozsah Diela a jeho špecifikácia je stanovená v prílohe č. 1 tejto Zmluvy o dielo, ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa.

4. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy o dielo potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, povahou a podmienkami vykonania Diela, ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi v zmysle tejto Zmluvy o dielo. Zhotoviteľ týmto ďalej vyhlasuje, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu Diela, a že všetky činnosti a úkony potrebné k zhotoveniu Diela sú predmetom podnikateľskej činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ taktiež vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať Dielo podľa tejto Zmluvy o dielo, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu Diela potrebné.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a touto Zmluvou o dielo, a objednávatel' prevezme a zaplatí zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Objednávatel' však nemá povinnosť prevziať Dielo, resp. jeho časť, ktorá bude vykazovať akékoľvek vady alebo nedorobky, a to ani v prípade, ak tieto nebránia užívaniu Diela.

Článok II

Lehoty plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa čl. I. tejto Zmluvy o dielo a odovzdať ho Objednávatel'ovi do 30.10.2022.
2. Zhotoviteľ je pri realizácii Diela povinný dodržať lehotu s konečnými prácami a úpravami Diela.
3. Zhotoviteľ je bez meškania povinný vždy písomne a zároveň z časových dôvodov aj ústne, resp. telefonicky informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie Diela a ktorej dôsledkom je/bude predĺženie lehoty na odovzdanie Diela podľa predchádzajúcich ods. tejto Zmluvy o dielo.
4. Dielo bude vykonávané v termínoch podľa čl. II, ods. 1 tejto Zmluvy o dielo, pokiaľ nedôjde k okolnostiam, za ktorých možno Dielo po dohode s Objednávatel'om odovzdať aj neskôr (napr. z dôvodu nepriaznivého počasia).
5. Ak posledný deň lehoty určenej pre zhotovenie a odovzdanie Diela pripadne na sobotu, nedeľu alebo deň pracovného pokoja, Zhotoviteľ Dielo, resp. jeho časť odovzdá v najbližší nasledujúci pracovný deň.
6. Ak v priebehu realizácie Diela dôjde k akýmkoľvek rozporom medzi Objednávatel'om a Zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu vykonávania prác na Diele Zhotoviteľom s výnimkou prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 a § 552 ods. 1 Obchodného zákonníka.
7. Objednávaním a kontrolou riadne vykonaných prác a dodávok na Diele poveruje Objednávatel' svojho zodpovedného zamestnanca: Ilianu Medviďovú, vedúcu odd. školstva.
8. Zodpovednou, poverenou osobou zhotoviteľa je – projektový manažér, kontaktné údaje... .

Článok III

Miesto vykonania Diela

1. Miestom vykonania Diela sú areály materských škôl: MŠ Borská 4.

Článok IV

Cena za Dielo a platobné podmienky

1. Cena predmetu tejto Zmluvy o dielo je zmluvnými stranami stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách ako cena konečná, nemenná a maximálna, t.j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie predmetu zmluvy a zhotoviteľ nemá žiadne právo na navýšenie tejto ceny, zmenu termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia, okrem prípadov zákonnej úpravy DPH.

2. Celková cena za dielo predstavuje:

Celková cena bez DPH: 17 448, 92,-EUR
Cena DPH: 3 489, 79,-EUR
Celková cena vrátane DPH: 20 938, 71,-EUR

3. V cene za Dielo stanovenej podľa ods. 1 a 2 čl. IV tejto Zmluvy o dielo sú zahrnuté náklady na všetky práce, výkony a náklady spojené s dodávkou všetkých použitých materiálov a aj cena za prepravu, vyloženie a prípadnú likvidáciu materiálov potrebných na realizáciu Diela vrátane terénnych úprav. Cena za Dielo je cenou konečnou a nemennou a sú v nej zahrnuté všetky náklady vynaložené pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy o dielo vrátane vopred nepredvídaných nákladov či hotových výdavkov. K jej zmene môže dôjsť výlučne len v priamom dôsledku zmeny príslušných daňovo-právnych predpisov, najmä zákona o dani z pridanej hodnoty.
4. Dielo bude financované z rozpočtovej kapitoly MŠVVaŠ. Objednávateľ neposkytuje preddavok na vykonanie Diela. Finančné prostriedky sú vecne a časovo viazané na predmet Zmluvy o dielo.
5. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo v čiastke a lehote dohodnutej v tejto Zmluve o dielo na základe faktúry zhotoviteľa, ktorej prílohou bude Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Lehota splatnosti faktúry nemôže byť stanovená kratšie ako 30 dní. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle príslušných daňovo-právnych predpisov. V prípade chybne vystavenej faktúry, resp. faktúry, ktorá nebude spĺňať náležitosti podľa tohto odseku, plynie tridsať (30) dňová lehota splatnosti faktúry až odo dňa prevzatia opravnej faktúry Objednávateľom.
6. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.

Článok V

Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ najneskôr 2 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi Objednávateľovi, že práce na Dielo, sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.
2. O prevzatí Diela zmluvné strany spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý bude obsahovať najmä zoznam hracích prvkov, prípadné reklamácie objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, či odovzdané Dielo preberá.
3. Vlastníkom zhotoveného Diela je Objednávateľ.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu prevzatia Diela Objednávateľom, a to jeho potvrdením v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, že Dielo preberá.
5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr ku dňu odovzdania Diela všetku náležitú dokumentáciu, a to najmä:
 - a. vyhlásenia o zhode použitých výrobkov alebo
 - b. certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii.
6. Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie Diela až do úplného odstránenia všetkých väd a nedostatkov.

Článok VI

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a včas, bez väd a nedorobkov, na svoje náklady a nebezpečenstvo a v dojednaných termínoch odovzdať vykonané Dielo Objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu a sám zodpovedá za bezpečnosť svojich zamestnancov pri práci, či akýchkoľvek iných osôb, ktoré sa na mieste vykonávania Diela zdržiavajú, a za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii Diela v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Stroje, zariadenia a materiál dodá Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu na miesto vykonania Diela.
4. Zhotoviteľom použité materiály a výrobky musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti Diela a bežnej údržbe spĺňali platné STN a iné záväzné predpisy. Všetok materiál bude
 - a. nový,

- b. takého typu a na taký účel, na ktorý má byť používaný podľa požiadaviek tejto Zmluvy o dielo,
c. bez väd a chýb.
5. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť Dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie Diela riadnym spôsobom, je povinný bez zbytočného odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu Diela. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v predchádzajúcich vetách, Objednávateľ má právo na náhradu škody, ktorá porušením týchto povinností zhotoviteľa vznikla. Ak Zhotoviteľ zistí na mieste, na ktorom má byť Dielo alebo jeho časť vykonané také prekážky, ktoré znemožnia vykonať Dielo riadne a včas, je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť takéto prekážky Objednávateľovi a dohodnúť sa s ním na ďalšom postupe tak, aby bolo Dielo, vykonané riadne a s čo možno najmenším omeškaním.
 6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonávania Diela a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli pri vykonávaní Diela.
 7. Objednávateľ je povinný za Dielo vykonané riadne a včas, uhradiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo za podmienok stanovených touto Zmluvou o dielo.
 8. Za účelom odstránenia akýchkoľvek možných pochybností medzi zmluvnými stranami sa zmluvné strany dohodli, že za akékoľvek nedostatky alebo pochybenia z hľadiska ochrany životného prostredia miesta vykonávania Diela a jeho okolia je zodpovedný Zhotoviteľ a to tak počas vykonávania Diela, ako aj po jeho skončení, ak tieto nedostatky a pochybenia priamo či nepriamo Zhotoviteľ zapríčinil svojím konaním alebo nekonaním.

Článok VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady Diela

1. Zhotoviteľ je pri realizácii Diela povinný postupovať s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo, okrem iného, k poškodeniu akýchkoľvek existujúcich inžinierskych sietí v okolí Diela. Prípadné poškodenia vzniknuté z porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný opraviť na vlastné náklady a bezodkladne, najneskôr však do 2 (dvoch) pracovných dní odo dňa vzniku poškodenia.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa požiadaviek objednávateľa, podmienok tejto Zmluvy o dielo a v súlade s platnými technickými normami, a osobitnými predpismi.
3. Počas trvania tejto Zmluvy o dielo a následne počas trvania záručných dôb uvedených v tejto Zmluve o dielo odstráni Zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady Diela, a to aj v prípade, ak Dielo, resp. jeho časť ešte nebude odovzdané a prevzaté, prípadne v celosti ukončené.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záručnú dobu na dodané a prevzaté Dielo v zmysle tejto Zmluvy o dielo v dĺžke 24 mesiacov, s tým, že táto záručná doba začína plynúť nasledujúci deň po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí Objednávateľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady Diela v prípade reklamácie odstráni na svoje náklady v termíne do 7 pracovných dní odo dňa oznámenia reklamácie objednávateľa. Zmluvné strany sa v odôvodnených prípadoch môžu výslovne dohodnúť aj na inej lehote potrebnej na odstránenie väd Diela. V prípade, že Zhotoviteľ vady Diela v stanovenej lehote neodstráni, má Objednávateľ právo na ich odstránenie pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ a Objednávateľ mu predmetnú sumu bude refakturovať, eventuálne si ju započíta v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou. Skryté vady Diela, t. j. vady, ktoré Objednávateľ pri prevzatí Diela nemohol zistiť, a ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, je Objednávateľ povinný bezodkladne reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.
7. Zmluvné strany sú povinné každú reklamáciu väd Diela urýchlene prerokovať a dohodnúť opatrenia na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu 100,- Eur za každý deň omeškania s odstraňovaním väd Diela.
8. V prípade výskytu väd Diela má Objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:
 - a. požadovať primeranú zľavu z Ceny za Dielo alebo
 - b. požadovať bezplatné prevedenie opravy Diela, prípadne dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí Diela a pod.

Objednávateľ bude predovšetkým postupovať podľa druhej z uvedených možností (opravy), avšak v konkrétnom prípade mu nič nebráni zvoliť aj primeranú zľavu z Ceny za Dielo, resp. jej časti prislúchajúcej cene danej časti Diela. Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou Diela vznikla.

Článok VIII

Sankcie

1. Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry vystavenej v súlade s touto Zmluvou o dielo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej zákonom.
2. Ak Zhotoviteľ neodovzdá Objednávateľovi Dielo riadne a včas, Zhotoviteľ uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny diela prvých 5 dní omeškania- V prípade, ak Zhotoviteľ prekročí aj túto 5 – dňovú lehotu omeškania, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny Diela uvedenej v tejto Zmluve o dielo za každý takýto deň omeškania od prvého dňa omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Článok IX

Ukončenie Zmluvy o dielo

1. Predčasné ukončenie zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou o dielo je možné uskutočniť po vzájomnej písomnej dohode obidvoch zmluvných strán.
2. Predčasné ukončenie zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou o dielo je možné uskutočniť aj odstúpením od tejto Zmluvy o dielo každou zo Zmluvných strán, a to za podmienok stanovených ust. § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, resp. za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o dielo.
3. Ak zhotoviteľ neodovzdá Dielo riadne a včas ani do 15 dní podľa článku II ods. 1, je objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
4. Po predčasnom ukončení tejto Zmluvy o dielo je Zhotoviteľ v spolupráci s Objednávateľom povinný vyhotoviť Finančné vysporiadanie vzájomných záväzkov a pohľadávok, ktoré sa stanoví vo výške tých vzájomných záväzkov a pohľadávok, ktoré Zmluvné strany voči sebe majú. Práce na Diele vykonané ku dňu odstúpenia od tejto Zmluvy o dielo sa vyúčtujú podľa cien uvedených v Prílohe č. 1 v preukázateľnom rozsahu.
5. Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou o dielo však s výnimkou prípadov uvedených v ods. 1, 2 a 3 článku IX tejto Zmluvy o dielo končí až splnením všetkých záväzkov oboma Zmluvnými stranami.

Článok X

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zodpovedajú za škodu, ktorú porušením ustanovení tejto Zmluvy o dielo, ako aj porušením ustanovení dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov druhej zmluvnej strane spôsobili a to v plnom rozsahu.
2. Akékoľvek dohody pozmeňujúce alebo dopĺňujúce túto Zmluvu o dielo zaväzujú Zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomným očíslovaným dodatkom podpísaným štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné vzťahy, práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené touto Zmluvou o dielo sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka upravujúcimi zmluvu o dielo ako pomenovaný zmluvný typ a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.
4. Táto Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden (1) rovnopis dostane Zhotoviteľ a tri (3) rovnopisy dostane Objednávateľ.
5. Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964

Zb. v znení neskorších predpisov) a § 5a zákona o slobode informácií (zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu o dielo uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, jej obsahu a jej forme porozumeli a nemajú proti nej žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo je: Príloha č. 1 Cenová ponuka zhotoviteľa.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

.....
Za objednávateľa:

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

Dana Čahojová, starostka

.....
Za zhotoviteľa:

OCTAGO CORPORATION, j.s.a.

Marko Rybárik, predseda predstavenstva