

Dodatok č. 2
k Nájomnej zmluve
zo dňa 16.08.2016

Prenajímateľ: **Obec Ivanka pri Dunaji**
Sídlo: Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 00 304 786
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Letenay, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK98 0200 0000 0036 7891 4758
nie je platcom DPH
a

Nájomca: **CELLTEX s. r. o.**
Sídlo: Mokráň záhon 2, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 04
IČO: 31 327 052
Štatutárny orgán: konatelia Ing. Milan Elexa, Ing. Peter Grivna
Konanie menom spoločnosti: Za spoločnosť koná každý z konateľov navonok samostatne a to tak, že pri právnych úkonoch vyhotovených v písomnej forme pripojí konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis
Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 12679/B

uzatvárajú tento dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve zo dňa 16.08.2016, v znení dodatku č. 1 zo dňa 10.01.2017 (ďalej len „zmluva“) s nasledovným obsahom:

2. Predmet dodatku

2.1. Základné náležitosti zmluvy:

Predmet zmluvy: uvedený v bode 3.1. zmluvy, nebytové priestory na Moyzesovej 57 v Ivanke pri Dunaji, k.ú. Ivanka pri Dunaji, stavba na p.č. 44/3, hala, výmera 862 m², stavba na p.č. 44/4, skladovacia hala, časti vo výmere 372 m², spolu výmera 1234 m².

Účel nájmu: užívanie ako skladovacie priestory,

Doba trvania: od 01.07.2017, podľa obsahu na dobu neurčitú.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli na úprave zmluvy vo forme zvýšenia nájomného z 2 eur za m² a mesiac na 4 eurá za m² a mesiac. Zmluva sa mení v článku V. Nájomné, bod 5.2. nasledovne:

„5.2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu vo výške 4 eurá (slovom štyri eurá) za 1 m² a mesiac, t. j. spolu 1234 m² x 4 eurá = 4936 eur (slovom štyritisícdeväťstotridsaťšesť eur) mesačne.“

3. Záverečné ustanovenia

3.1. V ostatných častiach zostáva zmluva bezo zmeny.

3.2. Tento dodatok je platný odo dňa jeho podpísania zmluvnými stranami a účinný odo dňa 01.07.2022, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

3.3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky a ani ďalšie návrhy na doplnenie. Na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.

3.4. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Ivanke pri Dunaji, dňa 12.07.2022

V Bratislave, dňa 22.7.2022

OBEC IVANKA PRI DUNAJI
Muzzeova 47
90 1000 IVANAJ

.....
Prenajímateľ:
Obec Ivanka pri Dunaji
Ing. Vladimír Letenay, starosta

CELLTEX s.r.o.
Mokrán záhon 2
Bratislava

.....
Nájomca:
CELLTEX s. r. o.